



Ympäristölautakunta on 11.12.2025 hyväksynyt seuraavan rakentamisluvan:
Miljönämnden har 11.12.2025 godkänt följande bygglov:

§177	Tunnus Signum	Hakija Sökande	Rakennuspaikka Byggnadsplats	Osoite Adress	Toimenpide Åtgärd
dnro / dnr 564/2025	2025-113	Fu-Gen Energia V Oy	78-26-2601-4	Viskontie 53 Viskovägen 53 10900 Hanko/Hangö	Rakentamislupa. Energiavarasto. Bygglov.Energiförråd.

Päätöksestä voidaan valittaa Helsingin hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa luettuna tiedoksisaanti päivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.
Besvär över beslutet kan anföras hos förvaltningsdomstolen i Helsingfors inom 30 dagar räknat från den dag beslutet delgivits, denna dag inte medräknad. Delgivning anses ha skett den sjunde dagen efter kungörelse.

Kuulutuspäivä: Hanko 22.12.2025
Kungörelsedag: Hangö 22.12.2025

Valitus tehtävä viimeistään: 29.1.2026
Besvär senast: 29.1.2026

Päätös lainvoimainen: 30.1.2026
Beslutet vunnit laga kraft: 30.1.2026

Valitusosoite: Helsingin hallinto-oikeus
Besvärsadress: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Anders Welanders
Rakennustarkastaja
Byggnadsinspektör

Helsingfors förvaltningsdomstol
Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors



Valitusoikeus rakentamisluvasta (Rakentamislaki 179 §)	Besvärsrätt i fråga om bygglov (Bygglagen 179 §)
Valitusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on: 1)viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla; 2)sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; 3)sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; 4)kunnalla; 5)naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; 6)museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta. Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenetystä annettua lakia. Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.	Besvärsrätt i fråga om bygglov på ett detaljplaneområde, i fråga om bygglov som gäller en byggplats som är belägen utanför ett detaljplaneområde och på vilken bestämmelserna om områden i behov av planering inte tillämpas eller i fråga om ett placeringstillstånd som avgörs genom ett separat beslut på dessa områden har 1)ägaren och innehavaren av en fastighet eller ett annat område som ligger invid eller mittemot, 2)ägaren och innehavaren av en sådan fastighet eller ett annat område vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka, 3)den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar, 4)kommunen, 5)en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar, 6)en museimyndighet, om beslutet gäller ett skyddat byggnadsobjekt som är nationellt betydande eller betydande för landskapet. Besvärsrätt har dessutom inom sitt verksamhetsområde en sådan registrerad sammanlutning vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård, om bygglovet gäller en byggnad i ett projekt på vilket lagen om förfarandet vid miljökonsekvensbedömning tillämpas. Om byggande enligt bygglovet innebär att en sådan byggnad av nationell betydelse eller av betydelse för landskapet som det krävs rivningslov för rivs, har även närings-, trafik- och miljöcentralen besvärsrätt i fråga om bygglovet
Valitusosoite: Helsingin hallinto-oikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki	Besvärsadress: Helsingfors förvaltningsdomstol Banbyggarvägen 5 00520 Helsingfors



HAKIJAT

Fu-Gen Energia V Oy
Firdonkatu 2T63 , 00520 HELSINKI

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	078-026-2601-0004
Kortteli	2601
Tontti	4
Kiinteistön pinta-ala	28 700 m ²
Osoite	Viskontie 53, 10820 Lappohja
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Energiavarasto. Ympäristölautakunnan poikkeuslupapäätös 15.5.2025 § 94.

Lisäselvitys

Alueelle on tarkoitus rakentaa nykyaikaiseen akkuteknologiaan perustuva 30MW energiavarasto sekä sen toisiojärjestelmä, siihen liittyvä tukirakennus noin 42m² (Teräsrunko, pelti-villa-pelti -elementeistä valmistettu kuorirakenne), sekä 110kV muuntoasema verkkoliityntää varten. Alueelle tullaan sijoittamaan 18 kpl 4 MWh akkukonttia, sekä näitä syöttävät nostomuuntajat (9kpl inverttereitä) kojeistoiineen. Energiavarasto liittyy Lappohjan sähköasemalle, joka sijaitsee noin 200 m alueesta luoteeseen.

Kaapelointia varten on energiavirastolta haettu erikseen kaivuulupa 1,5 m syvälle ja 1 m leveälle kaapeliojalle, mihin maakaapeli kaivetaan ja oja täytetään. Sähköaseman vieressä kulkeva junarata alitetaan alitusporauksella. Alue aidataan tahattoman käynnin estämiseksi. Energiavaraston alueella pintakasvillisuus poistetaan ja alue tasoitetaan. Muuntajille ja akustoille rakennetaan perustukset.

Hanke on saanut 10.6.2025 myönteisen poikkeuslupan. Poikkeuslupa on lainvoimainen 10.7.2025.

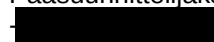
Liitteisiin on lisätty rakentamisalueen selvitys, sammutusvesien hallintasuunnitelma ja aiemmat lausunnot

Energiavirastolta on haettu suurjännitteisen 110kV voimajohdon hankelupaa erikseen. Elyltä haetaan liittymälupaa erikseen.

Työt aloitettava	29.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	rakennustarkastaja Welander Anders

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelijaksi on hyväksytty:



LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104260522M
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset



Kerrosala	42 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	42 m ²
Kokonaisala	42 m ²
Tilavuus	126 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (23.6.2025)
- Hakemus (25.11.2025)
- pääpiirustukset (19.6.2025)
- asemapiirros (19.6.2025)
- Poikkeamispäätös (30.9.2025)
- Lausunto (13.8.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (24.9.2025)
- Muu liite (4.9.2025)

LAUSUNNOT

Uudenmaan ympäristökeskus : 21.11.2025 Ehdoilla

Hangon kaupungin rakennusvalvonta pyytää Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Fu-Gen Energia V Oy:n 30 MW energiavaraston rakentamisesta, sekä siihen liittyvän, hakemuksessa esitetyn pohjaveden suojauksen riittävydestä. Kohdekiinteistö 78-26-2601-4 sijaitsee Sandö-Grönvikin 1E-luokan pohjavesialueella.

Uudenmaan ELY-keskus on antanut asiasta toiminnanharjoittajalle kannanoton sähköpostitse 26.6.2025. Kananotto on toimitettu tiedoksi myös Hangon kaupungin rakennusvalvontaan. Kananotossa on esitetty Uudenmaan ELY-keskuksen edellyttämät suojaustoimenpiteet energiavaraston toteuttamiseksi kiinteistölle 78-26-2601-4, jotta pohjaveden tila alueella ei vaarannu esimerkiksi mahdollisissa akkukonttien tulipalotilanteissa.

Asian kuvaus:

Kiinteistölle 78-26-2601-4 suunniteltuun 30 MW energiavarastoon kuuluu 18 n. 4 MWh akkukonttia muuntamoiheen. Energiavarasto liitetään Lappohjan sähköasemaan noin 200 m pituisella maakaapelilla. Maakaapeli asennetaan noin 1,5 m syvyyteen maanpinnasta.

Energiavaraston alue päällystetään kauttaaltaan tiiviillä asfaltilla, ja päällystetyn alueen reuna korotetaan hulevesien ja sammutusvesien maastoon valumisen estämiseksi. Palamattomalla materiaalilla päällystetty alue estää myös palon leviämistä mahdollisissa tulipalotilanteissa.

Jokaiselle muuntajalle rakennetaan tiivis suoja-allas. Suoja-altaan tilavuus on lupahakemuksen mukaan suurempi kuin muuntajassa olevan öljyn tai muiden kemikaalien kokonaismäärä. Suoja-altaiden pohjalle asennetaan muovikalvo varmistamaan altaan tiiveys.

Salaojaputkisto ja hulevesiviemäri rakennetaan tiiviistä materiaaleista, jotta vesien imeytymistä pohjaveteen ei tapahdu. Kaikki vedet ohjataan viemäröinnin kautta keskitetyksi kokoomakaivoon. Kokoomakaivossa on hiekan- ja öljynerotusjärjestelmä, jolla varmistetaan, ettei epäpuhtauksia pääse edelleen ympäristöön. Erotuksen jälkeen vedet johdetaan tiiviiseen hulevesien viivytys-/sammutusvesialtaaseen. Altaaseen asennetaan sulkuventtiili.

Lupahakemuksen mukaan sammutusvesialtaan tilavuus on riittävä, jotta myös suurissa tulipalotilanteissa syntyvät sammutusvesimäärät voidaan kerätä ilman tulvimista. Sammutusvedet voidaan tarvittaessa kuljettaa pois käsittelyyn.



Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto:

Uudenmaan ELY-keskus on tutustunut rakennuslupahakemukseen sekä sen liitteisiin, ja toteaa asiasta seuraavaa.

Kohdekiinteistö sijaitsee Sandö-Grönvikin 1E-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Sandö-Grönvikin pohjavesialue on vesienhoidossa luokiteltu hyvään määrälliseen mutta huonoon kemialliseen tilaan. Kiinteistö sijoittuu lisäksi Tikan ja Viskon vedenottamoiden vahvistetulle kaukosuojavyöhykkeelle. Tikan ja Viskon vedenottamoiden suoja-alueääräyksen mukaan alueelle ei saa ilman vesilain valvontaviranomaisen hyväksymiä pohjaveden pilaantumisen estämiseksi tarvittavia suojatoimenpiteitä rakentaa tiettyjä tehtaita, laitoksia tai varastoja.

Lähimmän vedenottamon sijainti suunnitellusta energiavarastosta on noin 450 m, ja pohjaveden virtaus suuntautuu energiavaraston alueelta kohti vedenottamoja ja merta. Maaperä alueella on Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan hiekkaa. Pohjavesi on lähimpien havaintoputkien vesipintojen perusteella arviolta 5-6 metrin syvyydellä maanpinnan tasosta. Itse kohdekiinteistöllä ei kuitenkaan ole pohjaveden havaintoputkia, joten pohjaveden tasosta ei ole tarkkaa tietoa.

Kohdekiinteistö sijoittuu asemakaavan 026268 Datakeskus mukaiselle teollisuusalueelle. Kaavan käyttötarkoituksen puolesta energiavaraston sijoittamiselle ei ole estettä.

Asemakaavan pohjavesimääräysten mukaan alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojeluun. Kaavamääräysten mukaan alueelle ei saa perustaa laitosta tai toimintoa, jos se vaarantaa pohjaveden laadun tai antoisuuden. Ennen kaivutöiden aloittamista tulee kaavamääräysten mukaan selvittää pohjaveden taso. Vedenottamon kaukosuojavyöhykkeen määräykset tulee lisäksi huomioida.

Uudenmaan ELY-keskuksen kannanotossa 26.6.2025 on esitetty periaatteet, joiden avulla toiminnanharjoittaja voi vähentää energiavaraston aiheuttamia riskejä pohjavedelle. Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että kannanotossa esitetyt periaatteet on huomioitu rakennuslupahakemuksessa.

Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että lupahakemuksessa esitetyt ratkaisut ovat riittävät, kun suoja-aldaiden ja sammutusvesien keruualtaan tiiveys varmistetaan. Aldaiden tulee olla kauttaaltaan tiiviit niin, ettei niiden kautta pääse imeytymään vesiä maaperään ja edelleen pohjaveteen.

Kun energiavaraston rakentaminen toteutetaan rakennuslupahakemuksessa esitettyjen periaatteiden mukaan ja altdaiden tiiveys varmistetaan, ei toiminta vaaranna pohjaveden laatua eikä ole kaavamääräysten tai vedenottamoiden suoja-alueääräysten vastainen.

Pohjaveden taso alueella tulee Uudenmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan selvittää ennen kaivutöihin ryhtymistä.

Tämä asiakirja on hyväksytty/allekirjoitettu viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitelty [REDACTED] ja ratkaissut [REDACTED].

Pelastusviranomainen : 30.9.2025 Ehdolla

Pelastusviranomainen on rakennusvalvontaviranomaisen pyynnöstä tutustunut hankkeesta toimitettuihin suunnitelmiin. Niiden perusteella on annettu seuraava lausunto:

- Hakemukseen on liitetty seuraava paloturvallisuuteen liittyvä selvitys: Fu-Gen Energia V Oy, Hanko, Energiavaraston (30MW) alustava palosuojaselvitys (selvityksen päiväys (2.9.2015) pitäisi korjata). Kohde sijaitsee pohjavesialueella, mikä on huomioitu palosuojaselvityksessä. Pelastusviranomainen on tutustunut selvitykseen ja puoltaa hanketta, mikäli paloturvallisuuteen ja sammutusjätevesiin liittyvät järjestelyt toteutetaan kuten selvityksessä on esitetty. Selvityksessä käsiteltyjen asioiden lisäksi hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon myös seuraavat seikat:
 - Energiavaraston toteutuksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota varastoalustan, viemäriputkien ja sammutusjätevesien keräysaltaan tiiviuteen.
 - Palosuojaselvityksen mukaan pelastuslaitoksen pääsy kohteeseen onnettomuustilanteessa



HANKO

Ympäristölautakunta

Lupatunnus 78-2025-113

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 11.12.2025 § 177

4 / 7

turvataan asentamalla pelastuslaitoksen avainsäilö kohteen sisääntuloportille. Pelastusviranomainen puoltaa putkilukon asentamista, vaikka kyseessä ei ole paloilmoitinkohde. Tarvittaessa lukkoliikkeelle annetaan puoltava kannanotto erikseen.

- Kohteessa on oltava saatavilla ohjeistus (toimintaohjekortti), jonka avulla pelastuslaitos kykenee operoimaan tulipalotilanteessa.
- Kohde varustetaan tarvittavilla varoitusmerkinnöillä ja sammutusjätevesien keräysaltaan sulkuventtiili merkitään näkyvästi.
- Kohde on varustettava alkusammutuskalustolla. Alkusammutuskalusto valitaan toiminnan ja tilojen tarpeet huomioiden (lähinnä muiden kuin akkupalojen sammuttamiseen ja pääasiallinen tarkoitus on estää muun palon leviäminen akustoihin).

Esitetään lupaehdoksi: erityinen palotarkastus ennen voimalan käyttöönottoa



KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti / Rakennusvalvonta on hoitanut naapurinkuulemisen 8.9.2025-26.9.2025 välisenä aikana. Huomautuksia ei ole tullut. (26.9.2025)

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakentamislupa; Energiavarasto, Viskontie 53

Ympäristölautakunta 11.12.2025

564/10.03.00.01/2025

Tunnus; 2025-96

Hakija; Fu-Gen Energia V Oy

Rakennuspaikka; kiinteistö 078-026-2601-0004, Viskontie 53, 10900 HANKO

Toimenpide; Rakentamislupa. Energiavarasto. Ympäristölautakunnan poikkeuslupapäätös 15.5.2025 § 94.

Liitteet

-asemapiirros

Oheismateriaali

-asemapiirros

-vesihallinta

-pohjat

-julkisivut

-leikkaus

-lausunnot

Rakennusvalvonta on hoitanut naapurinkuulemisen 8.9.2025-26.9.2025 välisenä aikana.

Huomautuksia ei ole tullut.

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä Fu-Gen Energia V oy:n rakentamislupahakemuksen ja myöntää haetun rakentamisluvan.

ASIAN KÄSITTELY

Ehdotus hyväksyttiin.



PÄÄTÖS

Jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa tulee huomioida Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen ja ELY-keskuksen lausunnoissa esille tulleet asiat.

Suoja-altaiden ja sammutusvesien keruualtaan tiiveys varmistettava. Altaiden tulee olla kauttaaltaan tiiviit niin, ettei niiden kautta pääse imeytymään vesiä maaperään.

Pohjaveden taso alueella tulee selvittää ennen kaivutöihin ryhtymistä ja allekirjoitettu selvitys pohjaveden tasosta liitettävä lupapisteeseen.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen ja rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- KVV-laitteiston vastaava työnjohtaja
- erityistyönjohtaja (koskien sähköasennuksia)

Ennen rakennustöiden aloittamista:

- aloituskokouksen pitäminen

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- rakennepiirustukset
- luku- ja viemärisuunnitelma
- vesijohto- ja viemärisuunnitelma

Ennen rakennuksen käyttöönottoa on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat asiakirjat:

- sähkötarkastuspöytäkirja
- Sähköasennuksien varmennustarkastus

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

- sijainnin merkitseminen
- sijaintikatselmus
- rakennekatselmus
- osittainen loppukatselmus
- loppukatselmus

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että hanke suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hankkeeseen ryhtyvällä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö(MRL 119§).

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Maankäyttö- ja rakennuslaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat tai aloituskokouksessa (jos edellytetty päätöksessä aloituskokousta) sovitut vastuuhenkilöt ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti, dokumentoiden työmaan TARKASTUSASIAKIRJAAN työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset ja muutoinakin hyvän



rakennustavan mukaisen säännösten ja määräysten noudattamisen. RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJAAN (Lupapisteessä) merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan ja käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennussuorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta.

Tämä rakennuslupa raukeaa mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta, ellei luvan myöntävä viranomainen erityisistä syistä hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.

Lupa myönnetään ehdolla että rakennustöitä ei saa aloittaa ennen kuin myös hanketta koskeva poikkeamispäätös/suunnittelutarveratkaisu on lainvoimainen. Lainvoimaiseksi todistettu poikkeamispäätös/suunnittelutarveratkaisu on esitettävä rakennustarkastajalle. Lainvoimaisuustodistus toimitettu 3.9.2025 lupapisteeseen.

Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon osoitenumerokilpi.

Rakennus on kaikilta osin tehtävä siten, että kosteuden pääsy ja kertyminen rakennuksen osiin tai sisäpinnalle estyy. Kohteita mm. salaojitus, maanpinnan muotoilu, riittävät tasoerot lattia/ymp.maanpinta maanvaraisissa lattioissa (kellaria lukuunottamatta), ryömintätila, ulkoseinät, vesikatto, aukot ja läpiviennit kaikissa. Kaikki märkätilojen roiskevedelle alttiit pinnat on varustettava asianmukaisella vesieristyksellä.

Täydentävät ehdot:

Ennen energiavaraston osittaista loppukatselmus (käyttöönottoa) /loppukatselmusta toimitettava Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen toimesta erityinen palotarkastus. Palotarkastuspöytäkirja liitettävä lupapisteseen ennen osittaisen loppukatselmuksen/loppukatselmuksen tilaamista.

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on:

- 1)viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2)sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3)sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4)kunnalla;
- 5)naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6)museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Valitus aika.

Vaalitus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranomaiselle 30 päivän kuluessa tiedoksisaanti päivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.



HANKO

Ympäristölautakunta

Lupatunnus 78-2025-113

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 11.12.2025 § 177

7 / 7

Valitusviranomainen.

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: helsinki.ha@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 5642 069