



Stadsfullmäktige 03.11.2026

Tid 03.11.2026 klo 18:00 -

Plats Stadsfullmäktiges sessionssal

Ärenden		Sida
48	Stadsdirektörens översikt	4
49	Planlägningsprogram 2027-2029	5
50	Svar på ledamot Rolf Nyströms m.fl. motion om Fästningsmuseet	7
51	Fastighetsskatteprocenterna 2027	12
52	Inkomstskatteprocenten 2027	15



Deltagare

	Namn	Uppgift
Närvarande	Alopaeus Mikael	ledamot
	Bremer Nina	ledamot
	Böckerman Kurt	ledamot
	Ekebohm Frans	ledamot
	Fjäder Sture	ledamot
	Ekroos Ville	ledamot
	Förström Bernt	ledamot
	Gran Birgitta	ledamot
	Grönlund Mi	ledamot
	Gustafsson Jonas	ledamot
	Hedback Iina	sfm:s II vice ordförande
	Horn Stephan	ledamot
	Immonen Jarkko	ledamot
	Kallström Jonas	ledamot
	Kavander Jouko	ledamot
	Kollin Susanne	ledamot
	Laine Sami	sfm:s ordförande
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot
	Lindfors Edvard	ledamot
	Lindqvist Mikael	ledamot
	Mattsson Michaela	ledamot
	McDonald Outi	ledamot
	Nousiainen Jorma	ledamot
	Rantala Fredrik	ledamot
	Puputti Teppo	ledamot
	Ruuska Pertti	ledamot
	Sarpoma Janne	ledamot
	Söderholm Sture	sfm:s I vice ordförande
	Varpalahti Hanna	ledamot
	Westerlund Linda	ledamot
	Österlund Mikael	ledamot
Övriga	Store Simon	stadsdirektör
	Luukkonen Kukka-Maaria	stadsgeodet
	Friman Jennika	kulturdirektör
	Adolfsson Kim	koncernekonomichef
	Ekroos Venny	ungdomsfm:s representant
	Savolainen Onni	ungdomsfm:s representant
	Bessonov Robert	ungdomsfm:s representant, mikrofon
	Danielsson Emil	ungdomsfm:s representant, mikrofon
	Planting Hanna	sekreterare

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslut

Val av protokolljusterare



Förslag

Till protokolljusterare väljs **Bernt Förström** (reserv Birgitta Gran) och **Mi Grönlund** (reserv Jonas Gustafsson).

Beslut



Stadsfullmäktige

03.11.2026

48

Stadsdirektörens översikt

Stadsfullmäktige 03.11.2026

Stadsdirektören informerar om aktuella ärenden.

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Simon Store, 040 135 9500



Miljönämnden	§ 103	25.08.2026
Miljönämnden	§ 110	24.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 241	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

49

Planlägningsprogram 2027-2029

Miljönämnden 25.08.2026 § 103

Enligt § 21 i stadens förvaltningsstadga har miljönämnden som uppgift att upprätta årlig planlägningsöversikt såsom avses i markanvändnings- och bygglagen samt en planlägningsplan på två år för stadsstyrelsen och fullmäktige.

/

Bilagor

- Planlägningsprogram 2027-2029
- Karta till planlägningsprogrammet

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden godkänner planlägningsprogrammet 2027 - 2029 och skickar det till stadsstyrelsen och fullmäktige för behandling.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog Mikael Österlund att planlägningsprogrammet för 2027–2029 skall remitteras för fortsatt beredning. Förslaget fick allmänt stöd.

Beslut

Planlägningsprogrammet för 2027–2029 remitterades för fortsatt beredning.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Miljönämnden 24.09.2026 § 110

Enligt § 21 i stadens förvaltningsstadga har miljönämnden som uppgift att upprätta årlig planlägningsöversikt såsom avses i markanvändnings- och bygglagen samt en planlägningsplan på två år för stadsstyrelsen och fullmäktige.

/

Bilagor

- Planlägningsplan 2027-2029 15.9.2026
- Karta till planlägningsplan

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden godkänner planlägningsplan 2027 - 2029 och skickar det till stadsstyrelsen och fullmäktige för behandling.

Beslut



Miljönämnden	§ 103	25.08.2026
Miljönämnden	§ 110	24.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 241	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsstyrelsen 12.10.2026 § 241

Bilagor

- Planlägningsplan 2027-2029
- Karta till planlägningsplan

Förslag

Stadsstyrelsen bekantar sig med den av miljönämnden utarbetade planlägningsplanen för 2027–2029.

Stadsstyrelsen godkänner planen för sin del och sänder den till stadsfullmäktige för vidare behandling.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsfullmäktige 03.11.2026
622/10.02.01/2023

Bilagor

- Planlägningsplan 2027-2029
- Karta till planlägningsplan

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige behandling av planlägningsprogrammet 2027-2029.

Beslut

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Kulturnämnden	§ 46	09.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 242	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

50

Svar på ledamot Rolf Nyströms m.fl. motion om Fästningsmuseet

Kulturnämnden 09.09.2025 § 46

Ledamot Rolf Nyström har 25.5.2025 inlämnat en fullmäktigemotion om att den så kallade Fästningsmuseet skulle även i framtiden behållas som stadens utställningsutrymme. Motionen har Fästningsmuseet används idag som konstgalleri som stadens kulturtjänster hyr ut till konstnärer och konstnärsgrepp. I motionen lyfter Nyström fram att utställningsverksamhet ökar på trivsels i staden, är en viktig del av Hangös turism samt ökar på stadens dragningskraft. Byggnaden är även en av stadens äldsta byggnader och är från slutet av 1700-talet.

Bakgrund

Stadsfullmäktige behandlade 5.12.2023 § 67 försäljning av stadens fastigheter. På förteckningen av fastigheterna fanns det så kallade Fästningsmuseet på förslag som nytt objekt. Fastigheten är 367 m² och uppskattade saneringsskulden var 116 856 € i december 2023. Vid det skedet var det redan beslutat att museet skulle flytta till nya lokaler och att byggnaden skulle användas under år 2024 för stadens jubileumsår. Under ärendets diskussions föreslogs det att byggnaden skulle ha ett krav på att det används till kulturverksamhet, men förslaget förföll.

I början på år 2024 stod det dock klart att stadshusgalleriet måste stängas på grund av renovering i kontorsutrymmena bredvid. Därmed flyttades galleriverksamheten till fästningsmuseet.

Verksamhet idag

Sedan juni 2024 fram till augusti 2025 har det i galleriet ordnats 14 utställningar. Galleriet var stängt under december, januari och delvis i februari på grund av att innetemperaturen går under 20 grader då det är köldgrader. Utställningarna i konstgalleriet har totalt haft 11 000 besökare. I september ordnas ytterligare en utställning och därefter stängs galleriet för utställningar. Eventuellt kunde utställningar ordnas även i oktober och en bit in i november, men fukten ställer till vissa problem. Utrymmet kan även användas till möten eller småskaliga konserter. Under sommaren 2025 ordnade Hangö Teaterträff föreställningar i utrymmet.

I budgeten för 2025 har Hangö stads kulturtjänster en utgift på 880 euro/månad i intern hyra. Ytterligare kostnader för kulturtjänsterna är städservice 145 euro / månad samt personalkostnader för övervakning fem dagar i veckan. Personalkostnaderna uppgår som mest till 2000 euro i månaden för övervakning.



Kulturnämnden	§ 46	09.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 242	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

Hyran för fyra veckor i konstgalleriet är 980 euro + moms 25,5 %.

Framtidsutsikter

Utrymmet i sig väcker redan nyfikenhet och det finns mycket potential till att utveckla utställningsverksamheten i Konstgalleriet. Utrymmet har fått beröm och är omtyckt både av konstnärer och utställningsbesökare. Om staden beslutar att fastigheten hålls i stadens ägo och att utrymmet skall fortsätta som utställningsutrymmen så finns det möjligheter att även locka mer etablerade konstnärer till Hangö. Dock kräver utrymmet investeringar då uppvärmningen och isoleringen bör ses över. Byggnaden har även endast en utgång och en nödutgång bör åtgärdas och det finns det möjlighet till. Enligt information från tekniska verket uppskattades fram till 31.12.2024 saneringsskulden till 181 672 euro.

På lång sikt skulle det vara bra att bygga i samband med fastigheten ett litet förråd för redskap och rekvisita som kan behövas till olika utställningar. Då verksamheten har etablerats bör även en visuell profil planeras.

Hangö Bildkonstnärer samt Carl-Gustaf Lilius stiftelse har lämnat in skrivelser till staden för att fastigheten skall behållas i stadens ägo och som galleri.

Stadens skyldigheter inom ramen för konst- och kulturverksamhet

Enligt lagen om kommunal kulturverksamhet 3 § bör kommunen skapa förutsättningar för professionellt konstnärligt arbete och verksamhet. Genom utställningsverksamhet kan detta uppnås inom ramen för bild- och fotokonst. Verksamheten kunde även ordnas på olika sätt och till exempel ha en residenskonstnär en del av året. Detta kräver dock en skild budget, men finns möjlighet för extern finansiering.

Vidare har kommunen en skyldighet att främja kultur och konst som en del av välfärden och stöd för invånarnas hälsa, delaktighet och gemenskap.

Enligt konst- och kulturbarometern 2024 önskar konstnärer att göra samarbete med kommuner och det önskas mer växelverkan mellan kommunen och konstnärer. Enligt barometern från 2020 önskar konstnärer bland annat bidrag för konstnärligt arbete, köp av konstverk, utrymmen för konstnärligt arbete och möjlighet att ställa ut sina arbeten.

Enligt Centret för konstfrämjande ökar konst välmående och invånare vill ha offentlig konst i sin miljö.

Detaljplan

Enligt nuvarande detaljplan är fastigheten inom ett kvartersområde för allmänna byggnader. Fastigheten hör till området för Östra hamnens detaljplan. [En detaljplanändring för Östra hamnen är ännu under arbete](#). En möjlighet är att utställningsverksamheten fortsätter så länge som arbetet med



Kulturnämnden	§ 46	09.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 242	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

detaljplanändringen pågår och att i samband med detaljplanändringen även besluta om fastigheten skall behållas i stadens ägo eller inte.

Förslag

Kulturnämnden ger till stadsstyrelsen ovannämnda text som sitt utlåtande gällande Rolf Nyströms motion om Fästningsmuseet.

Ärendets behandling

Föredragande tillsatte till förslaget följande: Om Fästningsmuseet fortsättningsvis skall höra till stadens fastigheter, bör stadsstyrelsen föreslå för fullmäktige att fastigheten tas bort från försäljningslistan.

Britta Idman föreslog att kulturnämnden ber om att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Fästningsmuseet tas bort från försäljningslistan. Hela nämnden understödde förslaget.

Mi Grönlund föreslog att: Kulturnämnden understöder fortsatta utredningar om Fästningsmuseiprojektet och föreslår att staden börjar en pilotundersökning om möjligheterna att förverkliga, innehållet och finansieringen av kulturprojektet. Fästningsmuseet kunder verka som ett året runt kulturservice, som understöder utbildning, delaktighet och kulturvälmående. Hela nämnden godkände tillägget.

Beslut

Kulturnämnden ger till stadsstyrelsen ovannämnda text som sitt utlåtande gällande Rolf Nyströms motion om Fästningsmuseet. Följande tillägg tillades:

1. Kulturnämnden ber om att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Fästningsmuseet tas bort från försäljningslistan. Hela nämnden understödde förslaget.
2. Kulturnämnden understöder fortsatta utredningar om Fästningsmuseiprojektet och föreslår att staden börjar en pilotundersökning om möjligheterna att förverkliga, innehållet och finansieringen av kulturprojektet. Fästningsmuseet kunder verka som ett året runt kulturservice, som understöder utbildning, delaktighet och kulturvälmående.

Tilläggsuppgifter

Kulturdirektör Jennika Friman, 040 139 1070

Stadsstyrelsen 12.10.2026 § 242

Kulturnämnden föreslår i sitt beslut att Fästningsmuseet stryks från försäljningslistan. Därtill föreslår kulturnämnden att staden inleder en förutredning om förutsättningarna för att genomföra kulturprojektet, dess



Kulturnämnden	§ 46	09.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 242	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

innehåll och finansieringsmöjligheter samt konstaterar att Fästningsmuseet kunde fungera som en året runt-verksam kulturservice som stöder utbildning, delaktighet och kulturellt välbefinnande.

Hangö stadsstyrelse anser att utredningarna i anslutning till kulturprojektet och inledandet av dessa hör till kulturnämndens behörighet. Till den del förslaget gäller kulturprojektet innehåller det inga ärenden som hör till stadsstyrelsens eller stadsfullmäktiges behörighet (såsom förslag om anslag).

I den fullmäktigemotion som lämnats in av fullmäktigeledamot Rolf Nyström föreslogs att Fästningsmuseet stryks från listan över fastigheter som ska säljas och att Fästningsmuseet även i fortsättningen bevaras som stadens utställningslokal. Under år 2026 (18.2.2026–31.10.2026) har sju utställningar ordnats i Fästningsmuseet. Verksamheten i Fästningsmuseet är således fortfarande aktiv och det är motiverat att bevara Fästningsmuseet som stadens utställningslokal.

Bilagor

- Upprop / "Bevara Hangö Konstgalleris byggnad för konsten"
- Brev om bevarandet av Hangö Konstgalleri
- Fullmäktigeledamot Rolf Nyströms m.fl. motion om att bevara Befästningsmuseet som utställningslokal

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att Fästningsmuseet stryks från listan över fastigheter som ska säljas och att fullmäktigeledamot Rolf Nyströms m.fl. motion konstateras vara slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kulturdirektör Jennika Friman, 040 139 1070

Stadsfullmäktige 03.11.2026
129/12.03.00/2025

Bilagor

- Upprop / "Bevara Hangö Konstgalleris byggnad för konsten"
- Brev om bevarandet av Hangö Konstgalleri
- Fullmäktigeledamot Rolf Nyströms m.fl. motion om att bevara Fästningsmuseet som utställningslokal

Förslag



Kulturnämnden	§ 46	09.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 242	12.10.2026
Stadsfullmäktige		03.11.2026

Stadsfullmäktige beslutar att Fästningsmuseet stryks från listan över fastigheter som ska säljas och att fullmäktigeledamot Rolf Nyströms m.fl. motion konstateras vara slutbehandlad.

Beslut

Tilläggsuppgifter Kulturdirektör Jennika Friman, 040 139 1070



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 257

26.10.2026
03.11.2026

51

Fastighetsskatteprocenterna 2027

Stadsstyrelsen 26.10.2026 § 257

Enligt 11 § i fastighetsskattelagen bestämmer kommunfullmäktige årligen på förhand storleken på kommunens fastighetsskattesatser med en hundralets noggrannhet inom de lagstadgade övre och undre gränserna och fastställer samtidigt inkomstskattesatsen för finansåret. Kommunen ska meddela fastighetsskattesatserna till Skatteförvaltningen senast den 17 november året före skatteåret.

Varför behöver skatteförvaltningen uppgifterna senast den 17 november?

- För att i tid redovisa de skatteintäkter till kommunerna som de har budgeterat för sin verksamhet.
- För att i tid hinna beräkna skattekortet för 2027 för privatpersoner. Skattekortet träder i kraft genast i början av januari.
- Det är kommunens lagstadgade skyldighet att enligt tidsplanen anmäla sina inkomst- och fastighetsskattesatser. Skatteförvaltningen kan inte bevilja förlängd tid för anmälan.

Fastighetsskattesatserna meddelas med på en hundralets procents noggrannhet.

Stadsfullmäktige beslöt 28.10.2025 § 88 bestämma fastighetsskatteprocentsatserna för 2026 enligt följande:

Allmän fastighetsskatteprocentsats	1,30
Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende	0,45
Övriga bostadsbyggnader	1,60
Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk	2,30
Obebyggda tomter	3,00

För allmännyttiga samfund bestäms inte särskilt någon fastighetsskatteprocentsats

Bilaga

- kalkyl och tilläggsuppgifter
- vindkraftverk, fastighetsskatt

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå att stadsfullmäktige bestämmer fastighetsskatteprocenterna för 2027 som följer:



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 257

26.10.2026
03.11.2026

Allmän fastighetsskatteprocentsats 1,30
Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som
används för stadigvarande boende 0,45
Övriga bostadsbyggnader 1,60
Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk 3,10
Obebyggda tomter 3,00

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog Nina Bremer, understödd av Kurt Böckerman, att fastighetsskattesatsen för andra byggnader än stadigvarande bostadsbyggnader höjs till 1,80 procent.

Om ärendet förrättades omröstning, där grundförslaget vann över Nina Bremers förslag med rösterna 6–3. Omröstningslista som bilaga.

Beslut

Grundförslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Stadsfullmäktige 03.11.2026
279/02.02.00/2026

Bilaga

- kalkyl och tilläggsuppgifter
- vindkraftverk, fastighetsskatt

Förslag

Stadsfullmäktige bestämmer fastighetsskatteprocenterna för 2027 som följer:

Allmän fastighetsskatteprocentsats 1,30
Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som
används för stadigvarande boende 0,45
Övriga bostadsbyggnader 1,60
Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk 3,10
Obebyggda tomter 3,00



HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Föredragningslista

8/2026

14

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 257

26.10.2026
03.11.2026

Beslut

Tilläggsuppgifter

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 258

26.10.2026
03.11.2026

52

Inkomstskatteprocenten 2027

Stadsstyrelsen 26.10.2026 § 258

Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande ska kommunen meddela skattesatserna (inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatserna) för följande år till Skatteförvaltningen senast den 17 november året för skatteåret. Skattekortet träder i kraft genast i början av januari. Därför är det särskilt viktigt att anmäla skattesatserna inom utsatt tid. Inkomstskattesatsen meddelas med en tiondels procentenhets noggrannhet.

Stadsfullmäktige beslöt 27.10.2025 §89 fastställa inkomstskatteprocenten för år 2026 till 9,10.

Bifogat en tabell som visar hur skatteintäkterna stiger eller sjunker ifall skattesatsen ändras.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår, att stadsfullmäktige fastställer inkomstskatteprocenten för 2027 till 9,10.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Stadsfullmäktige 03.11.2026
279/02.02.00/2026

Bifogat en tabell som visar hur skatteintäkterna stiger eller sjunker ifall skattesatsen ändras.

Förslag

Stadsfullmäktige fastställer inkomstskatteprocenten för 2027 till 9,10.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844