

Utlåtande om utkast till Raseborgs generalplan 2030

Stadsstyrelsen 12.10.2026 § 240
300/10.02.01/2026

Raseborg stad begär om Hangö stads utlåtande gällande utkast till Raseborgs generalplan 2030. Det har beviljats tilläggstid för inlämning av utlåtandet till och med 15.20.2026. Raseborgs målsättning är att utarbeta en strategisk generalplan för hela stadens geografiska område. Behovet att justera gällande delgeneralplaner utvärderas. Målsättningen är att helt ersätta delgeneralplaner utan rättsverkningar. Det centrala målet med generalplanen är att säkerställa en välfungerande och attraktiv stad även i framtiden.

I närheten av Hangö stads östra gräns gäller fortsättningsvis delgeneralplanen för det södra skärgårdsområdet, och i sydost delgeneralplanen för Skogby–Leksvall, som till största delen fortsätter att gälla.

Delgeneralplanen för Skogby–Leksvall har uppdaterats genom att beakta det nationella vätnätet, behovet av en grönförbindelse över riksväg 25 och järnvägen, samt genom att lägga till en T/kem-objektsbeteckning för ett utvecklingsområde som stöder sig på huvudlederna för spår- och vägtrafik. Dessutom har en R/s-objektsbeteckning lagts till för fritidsboende och turism. I själva delgeneralplanen för Skogby–Leksvall finns två skyddsområdesbeteckningar i direkt anslutning till kommungränsen, och det förblir något oklart hur dessa förhåller sig till det nya utvecklingsområdet som stöder sig på huvudlederna. Dessutom verkar T/kem-objektsbeteckningen ha utelämnats ur förteckningen över planbeteckningar.

Norr om Hangö stad finns helt ny generalplan, där huvudsakligen vattenområden och områden med M-användningsändamål.

Hela planutkastmaterialet finns tillgängligt på planens webbplats:

www.raseborg.fi/yleiskaava2030

Förslag

Stadsstyrelsen konstaterar som sitt utlåtande om utkastet till Raseborgs generalplan 2030 att

- en omfattande, strategisk generalplan är ett ambitiöst projekt som grundar sig på den godkända utvecklingsbilden för markanvändningen. För att nå ett lyckat slutresultat krävs dessutom ett så kallat rätt flyghöjdsperspektiv, vilket har förverkligats väl vid utarbetandet av planutkastet.

- även industriområdena i Skogby ligger inom influensområdet för Koverhar hamn. Dessa bildar tillsammans med hamn- och industriområdena i Lappvik en funktionell och logistisk helhet – den industripark som avses av arbets- och näringsministeriet. Områdesreserveringarna och beteckningarna i Lappviksområdet, i närheten av stadsgränsen, stöder den önskade utvecklingen av området. Det förblir dock något oklart hur områdesreserveringarna i den delgeneralplan för Skogby–Leksvall som förblir i kraft förhåller sig till de nya beteckningarna i den strategiska generalplanen.

- en alternativ rutt för riksväg 25 för undantagssituationer behöver anges i planen som ett behov av en förbindelse.

Hangö stad har inga övriga anmärkningar på utkastet till Raseborgs generalplan 2030.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281