



Stadsfullmäktige 01.09.2026

Tid 01.09.2026 klo 18:00 -

Plats Stadsfullmäktiges sessionssal

Ärenden		Sida
32	Stadsdirektörens översikt över aktuella frågor	3
33	Ändring av avtal och utvidgning av arrendeområde / Port of Lappvik	4
34	Befrielse från förtroendeuppdrag / Yrjö Sahlstedt	10
35	Budgetens delårsöversikt 1-6/2026	12
36	Budgetändring 2026/Överföring av anslag från personalavdelningens köptjänster till idrottsväsendets köptjänster	13



Deltagare

	Namn	Uppgift
Närvarande	Alopaeus Mikael	ledamot
	Böckerman Kurt	ledamot
	Ekebon Frans	ledamot
	Fjäder Sture	ledamot
	Ekroos Ville	ledamot
	Förström Bernt	ledamot
	Gran Birgitta	ledamot
	Grönlund Mi	ledamot
	Gustafsson Jonas	ledamot
	Hedback Iina	sfm:s II vice ordförande
	Horn Stephan	ledamot
	Immonen Jarkko	ledamot
	Kallström Jonas	ledamot
	Kavander Jouko	ledamot
	Kollin Susanne	ledamot
	Laine Sami	sfm:s ordförande
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot
	Lindfors Edvard	ledamot
	Lindqvist Mikael	ledamot
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	ledamot
	Mattsson Michaela	ledamot
	McDonald Outi	ledamot
	Nousiainen Jorma	ledamot
	Rantala Fredrik	ledamot
	Puputti Teppo	ledamot
	Ruuska Pertti	ledamot
	Sarpoma Janne	ledamot
	Söderholm Sture	sfm:s I vice ordförande
	Varpalahti Hanna	ledamot
	Westerlund Linda	ledamot
	Österlund Mikael	ledamot
Övriga	Store Simon	stadsdirektör
	Luukkonen Kukka-Maaria	stadsgeodet
	Adolfsson Kim	koncernekonomichef
	Savolainen Onni	ungdomsrådets representant
	Bessonov Robert	ungdomsrådets representant, mikrofon
	Danielsson Emil	ungdomsrådets representant, mikrofon
	Planting Hanna	sekreterare

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslut

Val av protokolljusterare

Beslut Till protokolljusterare väljs **Hanna Varpalahti** (reserv Linda Westerlund) och **Mikael Österlund** (reserv Mikael Alopaeus)



Stadsfullmäktige

01.09.2026

32

Stadsdirektörens översikt över aktuella frågor

Stadsfullmäktige 01.09.2026

254/00.04.02/2026

Stadsdirektören informerar om aktuella ärenden.

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Simon Store, 040 123 9500



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

33

Ändring av avtal och utvidgning av arrendeområde / Port of Lappvik

Stadsstyrelsen 16.03.2026 § 64

Stadsstyrelsen 18.05.2026 § 136

Stadsstyrelsen 04.09.2023 § 201

STST 20.06.2022 § 168 Port of Lappvik Ab har till staden lämnat ett 3.6.2022 daterat brev gällande områdesbehov för att utveckla hamn- och varvsverksamhet i Lappvik. De områden som i första hand behövs har märkts ut på kartan som finns med i det kompletterande materialet.

De behövliga områdena omfattar markområde sammanlagt ca 7.300 m² och vattenområde ca 15.000 m².

I detta skede är det motiverat att arrendera ifrågavarande områden åt Port of Lappvik Ab för 5 år. Som grund för årsarrendet föreslås att för markområdena används T1-zonpris som är 7,35 €/m² och som tillämpas på Koverhar området. För vattenområdena används 10 % av detta. Årsarrendet skulle vara 5 % av försäljningspriset. Fullmäktige ska senare fastställa prissättningen.

Genom området löper Strömuuddsvägen, som inte får stängas. Möjligheten till allmän trafikering ut till udden ska bevaras.

Kompletterande material

- Brev 3.6.2022
- Karta

VD Michael Nylund från Port of Lappvik Ab informerar närmare om ärendet vid mötet.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar arrendera bifogade områden åt Port of Lappvik Ab för fem (5) år sålunda, att priset som utgör grunden för årsarrendet (5 %) för markområdenas del är T1-zonpriset 7,35 €/m² och för vattenområdenas del 0,735 €/m². Fullmäktige ska fastställa prissättningen senare.

Körförbindelsen/gatan som löper på området får inte stängas.



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

Ärendets behandling Port of Lappvik Ab:s representanter VD Michael Nylund, styrelseordförande Niko Haro och styrelsemedlem Ann-Sofie Nylund informerade närmare om ärendet vid mötet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsstyrelsen 04.09.2023

Ärendets fortsatta behandling

Port of Lappvik Oy har föreslagit till Hangö stad att jordlegoavtalet för sk. Virtaniemis tilläggsområde förlängs med 30 år.

Genom att förlänga arrendetiden för nuvarande jordlegoavtale skapas förutsättningar för ett långvarigt utvecklande av hamnens framtida funktioner i Lappvik.

Bilaga

- bolagets ansökan
- jordlegoavtalet

Förslag Med hänvisning till ovan föreslår stadsstyrelsen för stadsfullmäktige att bifogade jordlegoavtal som gäller sk. tilläggsområdet för Virtaniemi förlängs med 30 år.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Lasse Tallqvist, 019 2203 212

Stadsfullmäktige 12.09.2023 § 38

Bilaga

- bolagets ansökan
- jordlegoavtalet

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att bifogade jordlegoavtal som gäller sk. tilläggsområdet för Virtaniemi förlängs med 30 år.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog fullmäktige Jouko Kavander understödd av fullmäktige Aila Pääkkö, Sture Söderholm och Birgitta Gran remittering av ärendet för tilläggsutredningar.



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

Ordföranden avslutade diskussionen.

Ordföranden konstaterade att stadsfullmäktige hade enhälligt beslutat remittera ärendet för tilläggsutredningar.

Beslut

Stadsfullmäktige beslöt enhälligt remittera ärendet för tilläggsutredningar.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Lasse Tallqvist, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 18.05.2026 § 136

Ärendets fortsatta behandling

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att

1. grundårsarrendet för marken i det s.k. tilläggsområdet vid Virtaniemi grundar sig på industripriset T1 (8,50 €/m²),
2. grundårsarrendet för det s.k. tilläggsområdet vid Virtaniemi justeras i enlighet med förändringen i levnadskostnadsindexet för januari innevarande år,
3. om poängtalet för justeringsindexet sjunker, sänks inte årsarrendet, och
4. stadsstyrelsen befullmäktigas göra smärre preciseringar i arrendevillkoren.

Ärendets behandling

Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag att lyda enligt följande:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att,

1. godkänna arrendeavtalet enligt bilagan, varvid arrendetiden förlängs till och med 31.12.2032,
2. det årliga grundarrendet för markområdet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi baserar sig på industripriset T1 (8,50 €/m²),
3. det årliga grundarrendet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi justeras i enlighet med förändringen i levnadskostnadsindexets indextal för januari innevarande år,
4. årsarrendet sänks inte även om indextalet för justeringen sjunker, och
5. befullmäktiga stadsstyrelsen göra mindre preciseringar i arrendevillkoren.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsfullmäktige 16.06.2026 § 20

Bilaga

- avtal

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att

1. stadsfullmäktige godkänner arrendeaftalet enligt bilagan, varvid arrendetiden förlängs till och med 31.12.2032,
2. det årliga grundarrendet för markområdet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi baserar sig på industripriset T1 (8,50 €/m²),
3. det årliga grundarrendet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi justeras i enlighet med förändringen i levnadskostnadsindexets indextal för januari innevarande år,
4. årsarrendet sänks inte även om indextalet för justeringen sjunker, och
5. stadsfullmäktige befullmäktigar stadsstyrelsen göra mindre preciseringar i arrendevillkoren.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog fullmäktige Jouko Kavander understödd av fullmäktige Sture Fjäder att ärendet remitteras för beredning.

Beslut

Stadsfullmäktige beslöt enhälligt remittera ärendet för beredning.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsstyrelsen 17.08.2026 § 181

Remitterat ärende. Områdeskartan som illustrerar arrendeområdet har förtydligats.

Bilagor

- situationskarta
- Områdeskarta
- utkast till arrendeaftal



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

Kompletterande material

- ansökan
- gällande markarrendeavtal

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att

1. stadsfullmäktige godkänner arrendeavtalet enligt bilagan, varvid arrendetiden förlängs till och med 31.12.2032,
 2. det årliga grundarrendet för markområdet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi baserar sig på industripriset T1 (8,50 €/m²),
 3. det årliga grundarrendet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi justeras i enlighet med förändringen i levnadskostnadsindexets indextal för januari innevarande år,
 4. årsarrendet sänks inte även om indextalet för justeringen sjunker, och
 5. stadsfullmäktige befullmäktigar stadsstyrelsen göra mindre preciseringar i arrendevillkoren.
- Efter att fullmäktige har godkänt arrendevillkoren fattar stadsstyrelsen det egentliga arrenderingsbeslutet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsfullmäktige 01.09.2026
68/10.00.02/2023

Bilagor

- situationskarta
- Områdeskarta
- utkast till arrendeavtal

Kompletterande material

- ansökan
- gällande markarrendeavtal



Stadsstyrelsen	§ 201	04.09.2023
Stadsfullmäktige	§ 38	12.09.2023
Stadsstyrelsen	§ 64	16.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 136	18.05.2026
Stadsfullmäktige	§ 20	16.06.2026
Stadsstyrelsen	§ 181	17.08.2026
Stadsfullmäktige		01.09.2026

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att

1. stadsfullmäktige godkänner arrendeavtalet enligt bilagan, varvid arrendetiden förlängs till och med 31.12.2032,
2. det årliga grundarrendet för markområdet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi baserar sig på industripriset T1 (8,50 €/m²),
3. det årliga grundarrendet för det s.k. tilläggsområdet i Virtaniemi justeras i enlighet med förändringen i levnadskostnadsindexets indextal för januari innevarande år,
4. årsarrendet sänks inte även om indextalet för justeringen sjunker, och
5. stadsfullmäktige befullmäktigar stadsstyrelsen göra mindre preciseringar i arrendevillkoren.

Efter att fullmäktige har godkänt arrendevillkoren fattar stadsstyrelsen det egentliga arrenderingsbeslutet.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Liitteet

Nummer	Rubrik
1	Liite Sijaintikartta Port of Lappvik
2	Liite Havainnekuva Port of Lappvik
3	Liite Vuokrasopimusluonnos Port of Lappvik

Oheismateriaali

Rubrik
Oheismateriaali Hakemus Port of Lappvik
OM maanvuokrasopimus Port of Lappvik
Kuva Lappohja laivoston muistolaatta / Port of Lappvik



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 184

17.08.2026
01.09.2026

34

Befrielse från förtroendeuppdrag / Yrjö Sahlstedt

Stadsstyrelsen 17.08.2026 § 184

Yrjö Sahlstedt (Sfp) anhåller 2.6.2026 om befrielse från sina förtroendeuppdrag p.g.a bortflyttning från orten.

Han är ersättare i miljönämnden och äldrerådet.

Miljönämndens sammansättning

	<i>Puolue/ryhmä Parti/grupp</i>	<i>Tasa-arvo Jämst.het</i>		<i>Jäsenet Ledamöter</i>	<i>Henkilökohtaiset varajäsenet Personliga ersättare</i>
1	RKP	M	M	Stephan Horn	Yrjö Sahlstedt
2	RKP	N	N	Elina Lahtinen	Barbro Wikberg
3	RKP	M	M	Mikael Österlund	Frans Ekebom
4	RKP	N	N	Nina Eriksson-Holmström	Anna Kronberg
5	SDP	M	M	Teppo Puputti	Jorma Nousiainen
6	SDP	M	M	Jonas Gustafsson	Jarkko Immonen
7	SDP	N	N	Helena Westerlund	Tuula Huldin
8	VIH	N	N	Iina Hedback	Mira Saksi
9	KOK	M	M	Jukka Väisänen	Juha Tarkka
				<i>Puh.joht./Ordf.</i>	<i>Stephan Horn</i>
				<i>Varapuh.joht./Vice ordf.</i>	<i>Teppo Puputti</i>

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar

- 1) föreslå för stadsfullmäktige att den beviljar Yrjö Sahlstedt avsked från uppdraget som ersättare i miljönämnden och väljer en ny ersättare till miljönämnden för den kvarvarande perioden.
- 2) bevilja avsked från uppdraget som ersättare i äldrerådet och välja en ny ersättare för den återstående mandatperioden utifrån äldrerådets förslag.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsfullmäktige 01.09.2026
604/00.01.01/2025



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 184

17.08.2026
01.09.2026

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att den beviljar Yrjö Sahlstedt avsked från uppdraget som ersättare i miljönämnden och väljer en ny ersättare till miljönämnden för den kvarvarande perioden.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 186

17.08.2026
01.09.2026

35

Budgetens delårsöversikt 1-6/2026

Stadsstyrelsen 17.08.2026 § 186

Kvartalsvis ges stadsstyrelsen information om användningen av anslagen i budgeten.

Bilaga

- Delårsöversikt 1.1.-30.6.2026

Förslag

Koncernekonomichef Kim Adolfsson infomerar närmare om ärendet på mötet.

Stadsstyrelsen beslutar för kännedom anteckna budgetens utfallsjämförelse för tiden 1.1.-30.6.2026 samt prognosen och delger stadsfullmäktige för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Stadsfullmäktige 01.09.2026
316/02.02.00/2025

Bilaga

- Delårsöversikt 1.1.-30.6.2026

Förslag

Stadsstyrelsen delger budgetens utfallsjämförelse för tiden 1.1.-30.6.2026 samt prognosen till stadsfullmäktige för kännedom.

Beslut

Tilläggsuppgifter
Liitteet

Koncernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Nummer	Rubrik
4	Osavuosikatsaus Q2/2026



Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 173

15.06.2026
01.09.2026

36

Budgetändring 2026/Överföring av anslag från personalavdelningens köptjänster till idrottsväsendets köptjänster

Stadsstyrelsen 15.06.2026 § 173

Staden har tidigare anställt strandräddare direkt i stadens anställning för det anslag som funnits reserverat för sommarjobb för ungdomar inom personalavdelningen. Inför sommaren 2025 upphandlade idrottsväsendet strandräddartjänsterna och kostnaderna täcktes med det löneanslag som fanns reserverat för strandräddarna.

Idrottsväsendet har beslutat använda optionsåren för köp av tjänsten strandräddare och därmed borde anslaget som är reserverat för köp av tjänsten strandräddare flyttas från personalavdelningen till idrottsväsendet.

Konto 4442 Hyrd arbetskraft, kostnadsställe 1602	-40 000 €
Konto 4442 Hyrd arbetskraft, kostnadsställe 4014	+40 000 €

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige i budgeten för år 2026 överför 40 000 euro från personalavdelningen till idrottsväsendet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Personalchef Nina Granqvist, 019 2203 240
Ungdoms- och idrottsdirektör Taru Alho, 040 518 9564

Stadsfullmäktige 01.09.2026
316/02.02.00/2025

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige i budgeten för år 2026 överför 40 000 euro från personalavdelningen till idrottsväsendet.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Personalchef Nina Granqvist, 019 2203 240
Ungdoms- och idrottsdirektör Taru Alho, 040 518 9564