

Reparationsarbeten i Stadshuset 2026–2027

Tekniska nämnden 26.08.2026 § 83
371/10.03.02.01/2026

Reparationen av tredje våningens utrymmen i Stadshuset ska påbörjas. Fönster och golvytor förnyas. Mellanbjälklagets undre betongplatta rivs delvis på grund av inomhusluftsproblem. I stället byggs nya nedsänkta tak. Armaturererna förnyas i samtliga utrymmen.

I entreprenaden ingår alla behövliga rivnings-, byggnads-, tätnings-, målnings- och VVSE-arbeten.

Projektet är en helhetsprisentreprenad. Anskaffningsanmälan har gjorts i Hilma eftersom kostnaderna överstiger 150 000 €.

Av årets investeringsbudget för stadshuset återstår cirka 40 000 €. Arbetet fortsätter 2027 och det bör reserveras 430 000 € från nästa års investeringsanslag för projektet.

Enligt tidtabellen ska årets arbeten påbörjas vecka 45/2026. Entreprenaden ska kunna överlätas åt beställaren 29.4.2027.

Entreprenadförhandlingarna har hållits vecka 34/2026.

Kompletterande material
– utvärderingstabell

Förslag (Lappeteläinen)

Tekniska nämnden beslutar, att föreslå för stadsstyrelsen att det reserveras 430 000 € för projektet från investeringsanslaget för 2027 och att stadsstyrelsen beslutar välja det företag som givit det förmånligaste anbudet som fyller behörighetskraven till entreprenör (KattoMaster Oy) för Stadshusets reparationsarbeten 2026–2027, samt att justera paragrafen omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes och paragrafen justerades omedelbart.

Tilläggsuppgifter

Chef för intern service Tony Lappeteläinen, 040 504 6272