

EUROPEAN UNION - VAI TUUSTOAL OITE

Hangon kaupunginvaltuusto päätti 15.9.2025 pykälät 245 ja 246 hyväksyä vuokra-alueiden siirrot uusille vuokra-alueiden ostajille.

Kokouksessa päätettiin myös että, vuokra-alueen kulmapisteet ~~on~~ kaupungin toimesta merkittävä maastoon ~~31.12~~ 2025 mennessä. Vuokra-alueen rajat on merkittävä selkeästi maastoon 30.4.2026 mennessä. Käydessäni tänään saarella minusta vain yhden vuokra-alueen rajat oli merkitty pienillä punaisilla muovisilla kepeillä. ~~Vuokra-alue meren puolella oli merkitty kartan vastaisesti puolitoista metriä rannasta.~~

Keskustelin tänään kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkosen kanssa että hänen johtamansa yksikön henkilöt käyvät nyt kesällä varmistamassa että vuokra-alueen kulmapisteet on merkitty tarpeeksi näkyvästi ja toisella mittauttaa vuokra-alueet maastoon jotta vuokra-alueen haltijat voivat merkitä alueen oikein maastoon.

Toiseksi vuokratontille kiinteistötunnus (78-408-18-0) on talven ja kevaan aikana tenty isoja uusia rakennelmia. Uusi talo, iso terassi ja isot portaat .En ole löytänyt mitään käsittelyä asiasta ympäristölautakunnassa. Nyt on paljastunut että vuokra-alueen haltija on rakentanut kaiken ilman etukäteen pyydettyä rakennuslupaa. Rakennustarkastus on jälkikäteen ilmoittanut asiasta ~~rakennus~~ ^{vuokra} alueen omistajalle, että on toimittu lainvastaisesti. Nyt jälkikäteen kun kaikki on rakennettu, rakennuslupa on saapunut kaupungille rakennusvalvonnan puuttumisen jälkeen. Minusta kaikkia hankolaisia pitää kohdella samanarvoisesti rakennuskysymyksissä, ja jos tämä rakennuslupa myönnetään jälkikäteen, se luo ennakkotapauksen

Ilman rakentamista
Uusi muutos rakennus- ja maanrakennus
rakennus- ja maanrakennus

507 Hamnholmenin rakennuslupaa hyväksytään jälkikäteen.
Kaupunki ei voi ulkoistaa rakennuslupaa.
joka lähetetään jälkikäteen hyväksyttäväksi.

Hamnholmenin rakennuslupa on voimassa, sii ei noudata
kaavoitettua rakennuslupaa.

ympäristölautakunnan olisi pitänyt käsitellä edellä mainittu

aluetta saarella.

Esitän että kaupunginhallitus,

- hyväksyy 15.9.2025 päätöksen koskien

Hamnholmenin vuokra-alueiden merkittämistä maastoon
toteutetaan maanvuoksuin.

- selvittää Hamnholmenin vuokraoikeudella (78-408-18-0)

tenivä rakentamisen jällellyttä, elonko toimittu oikein kun
on rakennettu ilman hyväksyttävä rakennuslupaa. Minusta

kaupunki ei koskaan pidä hyväksyä jälkikäteen jätettyjä
rakennuslupia, koska se rikkoo kansalaisten

väenveraisuutta. Jokainen kansalainen varmaan ymmärtää
että jos rakentaa, pitää etukäteen pyytää rakennuslupaa.

Hamnholmen 10.0.2020

Suomenkielinen
kaupunginvaltuutettu