



Stadsstyrelsen

Tid 20.04.2026 klo 17:00 - 21:43

Paus Kl 19.11-19.16

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 101	Stranddetaljplanen för Drottningstrand /Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstolmed anledning av besvären som lämnats in angående stranddetaljplanen för Drottningstrand	5
§ 102	Finlands nationella vätgasnät, program för miljökonsekvensbedömning / Planläggningsmyndighetens utlåtande till tillstånds- och tillsynsverket	23
§ 103	Försäljning av tomtedel / Ljungstigen 15	26
§ 104	Inledande av detaljplaneändring för Kvarter 814-815 och 819-823/Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning	28
§ 105	Inledande av detaljplaneändring för Esplanaden 107/Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning	30
§ 106	Utlåtande om utkastet till regeringens proposition med förslag till lag om samarbete mellan vissa kommuner vid ordnandet av efterbehandlingen av stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor i havsområdet samt till lag om ändring av 111 a § i räddningslagen	32
§ 107	Miljöolägenhet från vägtrafiken på Korsmansgatan/ Ärendets fortsatta behandling	36
§ 108	Hangöudds Ryttare rf:s anhållan om understöd från Hangö 150-års jubileumsfonden	41
§ 109	Hangö bowlingförbunds ansökan om bidrag ur Hangö 150-års jubileumsfonden	43
§ 110	Representant / Finlands museiförbund rf:s årsmöte 21.5.2026	46
§ 111	Representant / Tiera Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026	46
§ 112	Representant / Föreningen Pomoväst rf:s vårmöte 29.4.2026	47
§ 113	Representant/ Fastighets Ab Hangö bibliotek och ämbetshus bolagsstämma 23.4.2026	48
§ 114	Representant / Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026	49
§ 115	Representant / Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte 23.4.2024	50



§ 116	Byte av brandväggsutrustning	51
§ 117	Godkännande av Västra samarbetsavtal /Sfm-ärende	52
§ 118	Hangö stads förvaltningsstadga	55
§ 119	Utlåtande till förvaltningsdomstolen med anledning av kommunalbesvär	57
§ 120	Ändringskontrakt / Tillägg till arrendeavtalet – Endra Solar Hanko Oy / Sfm-ärende	58
§ 121	Meddelanden från sfm 14.4.2026	61
§ 122	Meddelanden	62
§ 123	Nämndernas protokoll och tjänsteinnehavarbeslut	63
§ 124	Reservering av industritomt / Kvarter 1154 / Therma Loop AB	64



Tid 20.04.2026 klo 17:00 - 21:43

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Deltagare

Närvarande	Lindfors Edvard	ordförande	
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	vice ordförande	
	Böckerman Kurt	ledamot	
	Gran Birgitta	ledamot	
	Kollin Susanne	ledamot	
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot	
	Lindqvist Mikael	ledamot	
	Nousiainen Jorma	ledamot	
	Sarpoma Janne	ledamot	
	Laine Sami	sfms ordförande	
	Söderholm Sture	sfm:s I vice ordförande	
	Hedback Iina	sfm:s II vice ordförande	
Övriga	Store Simon	stadsdirektör	
	Luukkonen Kukka-Maaria	stadsgeodet	Kl 17.28-18.49
	Degerlund Maria	miljövårdschef	Kl 18.28-19.11
	Hanna Planting	sekreterare	ej på plats kl 17.26-17.32, § 103

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslut Ordförande konstaterade sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Val av protokolljusterare

Beslut Till protokolljusterare valdes Jorma Nousiainen och Nina Lohvansuu-Hirvonen.

Underskrifter

Edvard Lindfors
ordförande

Simon Store
sekreterare
§ 103

Hanna Planting
sekreterare
ej § 103

Behandlade ärenden 101 - 124

Justering av protokoll

Jorma Nousiainen
protokolljusterare

Nina Lohvansuu-Hirvonen
protokolljusterare

Protokollet framlagt till påseende



Stadens www-sidor 23.4.2026

Intygar

Hanna Planting



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Stranddetaljplanen för Drottningstrand /Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol med anledning av besvären som lämnats in angående stranddetaljplanen för Drottningstrand

Stadsstyrelsen 27.01.2025 § 15

1526/50.503/2022

MILJÖ 27.01.2022 § 15

På Tvärminne området i Hangö har det varit på gång en stranddetaljplan som omfattar flera fastigheter, och vars planering ännu är på hälft. Markägarna har lämnat in ett förslag till Hangö stad om en ny avgränsning av planområdet. Det nya planområdet gäller en del av de fastigheter som ingår i den ofärdiga stranddetaljplanen. Markägarna föreslår för Hangö stad, att den tidigare igångsatta stranddetaljplanen skall avslutas för de fastigheter, vars markägare är med i det nya förslaget (Liite 2). Fastigheterna Drottningstrand 78-401-3-27 och Nygård I 78-401-3-11 och deras område förs vidare som en egen stranddetaljplan enligt det bifogade programmet för deltagande och bedömning.

Planeringsområdets namn är Stranddetaljplan för Drottningstrand.

Stranddetaljplanen uppgörs av DI Seppo Lamppu / Kiinteistökehitys ja Kaavoitus SKLM OY.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 2.9.2021
- Brev om delvist avslutande av den gamla planen
- Bilaga 1 Markägarnas motion
- Bilaga 2 Områdeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden

1. konstaterar, att stranddetaljplaneringen som varit igång avslutas för fastigheternas 78-401-3-27 och 78-401-3-11 del.
2. antecknar för kännedom att stranddetaljplaneringen av fastigheterna Drottningstrand 78-401-3-27 och Nygård I 78-401-3-11 har startat. Information om att planen anhängiggjorts kungörs,
3. beslutar att godkänna program för deltagande och bedömning per den 2.9.2021. Program för deltagande och bedömning kungörs till kännedom och det finns till påseende vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. Planen uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Program för deltagande och bedömning sänds för kännedom till stadsstyrelsen.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

MILJÖ 12.05.2022 § 85

Förslaget till stranddetaljplan för Drottningstrand har utarbetats av plankonsulten. Planen berör en del av fastigheten Drottningstrand 78-401-3-27 och en del av fastigheten Nygård I 787-401-3-11

/

Bilagor

- Planförslag per 22.4.2022
- Planbeskrivning per 22.4.2022
- Beskrivningens Bilaga 1 Övervakningsblankett
- Beskrivningens Bilaga 2 Karta och bestämmelser

Planens övriga material: www.hanko.fi/drottningstrand_sdp

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden tar del av förslaget till stranddetaljplan för Drottningstrand och beslutar föreslå för stadsstyrelsen, att

- framlägga planförslaget till offentligt påseende på stadens hemsidor samt vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med MBL 65 § och MBF 27 §
- utlåtanden om planförslaget begärs åtminstone av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Anna Johanson, 040 1359 285

STST 23.05.2022 § 142 */*

Bilagor

- Planförslag per 22.4.2022
- Planbeskrivning per 22.4.2022
- Beskrivningens Bilaga 1 Övervakningsblankett
- Beskrivningens Bilaga 2 Karta och bestämmelser

Planens övriga material: www.hanko.fi/drottningstrand_sdp

Förslag Stadsstyrelsen beslutar enligt miljönämndens förslag

- framlägga planförslaget offentligt till påseende på stadens hemsidor samt



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med MBL 65 § och MBF 27 §

- begära utlåtanden om planförslaget åtminstone av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Anna Johanson, 040 1359 285

Stadsstyrelsen 27.01.2025 § 15

Ärendets fortsatta behandling

Strandetaljplanen för Drottningstrand har varit framlagt till påseende 15.9-15.10.2022. Inga anmärkningar inlämnades.

Utlåtanden avgavs av Västra Nylands musum, Västra Nylands räddningsverk, Nylands NTM-central, Försvarsmakten, Caruna Oy, Sydspetsens miljöhälsa, direktionen för Hangö Vatten samt byggnadsinspektionen och miljöskyddet. Museiverket och Nylands förbund meddelade att de inte avger utlåtande.

Dessutom hölls myndighetsförhandling 12.12.2023.

Plankonsulten har upprättat bemötandena till erhållen respons.

Både NTM-centralen samt Försvarsmakten förhåller sig kritiskt till bullerinverkan på stranddetaljplaneområdet. I landskapsplanen har för området anvisats "bullerområden som berörs av Försvarsmaktens verksamhet". Försvarsmakten anser dock att i planen kan anvisas för det befintliga kvartersområdet fritidsboende, men inte ett nytt kvartersområde som möjliggör nybygge av fritidsbostäder. NTM-centralen påpekar i sitt eget utlåtande att i planlösningen bör beaktas vad Försvarsmakten uttalar sig om placering av nya fritidsbostäder på bullerområdet för avfyrning.

I samband med planarbetet har det upprättats ny modellering av buller, de senaste åren 2023 och 2025. På basen av resultaten har det varit möjligt att anvisa i planen ett tillräckligt område skyddat från buller för behoven för att bygga fritidsbostäder, då bullernivån blir under 55 db. Utredningarna baserar sig på tidigare Försvarsmaktens avfyrningsmängder.

4 a § (29.3.2019/467)

Den nationella säkerheten i områdesanvändningen

I planeringen av områdesanvändningen ska utvecklingsbehoven hos landets försvar, gränssäkerheten och gränsbevakningen, befolkningsskyddet och



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

försörjningsberedskapen tillgodoses och det ska säkerställas att verksamhetsförutsättningarna för de aktörer som svarar för dessa funktioner inte försämras.

Bilagor

- bemötanden till erhållen respons över stranddetaljplaneförslaget 31.10.2024
- stranddetaljplanen per 31.10.2024
- planbeskrivning inkl. bilagor per 31.10.2024

Kompletterande material

- vattenvegetationutredning (2.-A)
- naturutredning (2.-B)
- fornminnesförteckning (2.-C.)
- avfyrningsbulerutredning (2.-D)
- naturutredning (2.E.)
- definition av byggrätt (2.-F.)
- program för deltagande och bedömning (2.-G.)
- ny avfyrningsmodellering (2.-H).
- sammandrag (pdf) över miljötilståndsbeslut , Regionförvaltningsverket, Helsingfors förvaltningsdomstol och Högsta domstolen)
- uppdaterad byggrättsmätning (2.-L)
- PM-del A. av myndighetsförhandling 12.12.2023 (2.-M.)
- Drottningstrand, ekologiska kontakter (2.-N).

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner de upprättade bemötandena och i dem föreslagna åtgärderna till övriga delar men inte gällande slutsatserna om bullerpåverkan. Hänvisande till erhållna utlåtanden och till 4 a § är det inte möjligt att anvisa nytt byggande vilket möjliggör fritidsbostadsbyggande på området. Enligt 4 a § måste i områdesanvändningen kunna tryggas bl.a. utvecklingsbehoven vilka försvarsmakten förutsätter.

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den

- antecknar förenämnda för kännedom
- och godkänner stranddetaljplanen för Drottningstrand per 31.10.2024 utan västra RA-kvarteret nr 1.

I anledning av beslutet föranleds förutom uppdateringsbehov av bl.a. plankartan, dessutom av innehållet i planbeskrivningen.



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Ärendets behandling Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag så att ärendet remitteras för beredning.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt enligt det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 1359 9599
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsstyrelsen 07.04.2025 § 96

Remitterat ärende. Ärendets fortsatta behandling.

Sedan föregående behandling har ytterligare utredningar erhållits om tolkningen av § 4a i markanvändnings- och bygglagen. Dessutom har konsulten leverat ytterligare utredning om bullerpåverkan.

Försvarmakten och NMT-centralen har ansett att 4 a § i MRL ska tillämpas i sin helhet på konsekvenserna av den strandetaljplan som nu är under behandling. Det vill säga både när det gäller att trygga utvecklingsbehoven och då det gäller att inte försämra verksamhetsmöjligheterna. I regeringens förslag anges dock följande beträffande § 4a:

”Planeringen av markanvändningen bör säkerställa att verksamhetsmöjligheter för nationellt försvar, gränssäkerhet och gränskontroll, civilskydd och försörjningstrygghet inte äventyras. Syftet med artikeln skulle vara att betona behovet av att i förväg i markanvändningsplaneringen ta hänsyn till utvecklingspotentialen i områden som är nödvändiga för att skydda den nationella säkerheten och att förhindra att annan markanvändningsplanering undergräver de ovannämnda kapaciteterna.

I enlighet med § 9 i markanvändnings- och bygglagen ska planeringsmyndigheten vid planering av markanvändningen i samarbete med relevanta specialmyndigheter undersöka planens betydande effekter på den nationella säkerheten.”

I den aktuella situationen har landskapsplanens beteckningar och bestämmelser beaktat och tryggt utvecklingsbehoven i enlighet med 4 a § i markanvändnings- och bygglagen, och stranddetaljplanen bör nu säkerställa att verksamhetsmöjligheterna inte försämras. 4 a § har således som ledande tanke att genom planeringssystemet i förväg trygga bl.a. försvarets behov. När dessa väl är säkerställda och beaktade på lämplig planeringsnivå får de inte försämras av annan markanvändning. När nu planeringen av Drottningstrand övervägs betonas skyldigheten enligt artikel 4a att ta hänsyn till behovet av att säkerställa att försvarets behov inte försämras på det sätt som de har sökts säkerställas, t.ex. i landskapsplanen.



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

I stranddetaljplanen planeras inte försvarsmaktens eller någon annan i 4a nämnd enhets områden. Vidare har bullerutredningar visat att gränsvärdena för buller underskreds av de planerade byggplatserna, även vid ökade avfyringshastigheter.

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar godkänna de upprättade bemötanden och föreslår att stadsfullmäktige godkänner Drottningstrandens planbeskrivning och plankarta per 31.10.2024.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 1359 9599 Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsfullmäktige 06.05.2025 § 26

Bilagor

- bemötanden till erhållen respons över stranddetaljplaneförslaget 31.10.2024
- stranddetaljplanen per 31.10.2024
- planbeskrivning inkl. bilagor per 31.10.2024

Kompletterande material

- vattenvegetationutredning (2.-A)
- naturutredning (2.-B)
- fornminnesförteckning (2.-C.)
- avfyringsbullerutredning (2.-D)
- naturutredning (2.E.)
- definition av byggrätt (2.-F.)
- program för deltagande och bedömning (2.-G.)
- ny avfyringsmodellering (2.-H).
- sammandrag (pdf) över miljötillståndsbeslut , Regionförvaltningsverket, Helsingfors förvaltningsdomstol och Högsta domstolen)
- uppdaterad byggrättsmätning (2.-L)
- PM-del A. av myndighetsförhandling 12.12.2023 (2.-M.)
- Drottningstrand, ekologiska kontakter (2.-N).

Förslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner Drottningstrandens planbeskrivning och plankarta per 31.10.2024.
---------	---



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Beslut **Stadsfullmäktige beslöt enhälligt godkänna Drottningstrandens planbeskrivning och plankarta per 31.10.2024.**

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 1359 9599
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsstyrelsen 18.08.2025 § 214

Ärendets fortsatta behandling.

Både NTM-centralen i Nyland och Försvarsmakten ansöker om återställande av försutten besvärstid.

Enligt MRA 94 § ska kommunen utan dröjsmål sända beslut om godkännande av general- och detaljplan till närings-, trafik- och miljöcentralen. Beslutet har dock inkommit till NTM-centralen först 10.6.2025.

NTM-centralen anför i sin ansökan till högsta förvaltningsdomstolen att besvärstiden skulle ha löpt ut den 12.6.2025, och att de därmed inte haft någon möjlighet att reagera på ärendet.

Stadens uppfattning är dock att besvärstiden gick ut först den 19.6.2025, eftersom beslutet anses ha delgivits inom sju dagar från det att protokollet varit tillgängligt i det allmänna datanätet.

Försvarsmakten konstaterar i sin egen ansökan att Hangö stad inte utan dröjsmål meddelat beslutet till Försvarsmakten i enlighet med MRA 94.2 §, trots att Försvarsmakten skriftligen begärt att få beslutet delgivet 18.10.2022. Vid tiden för ansökan har Hangö stad fortfarande inte delgivit beslutet till Försvarsmakten.

På grund av ett mänskligt misstag har beslutet inte sänts till Försvarsmakten. Å andra sidan har staden fått uppgift från NTM-centralen i Nyland att beslutet har sänts till Försvarsmakten. Försvarsmakten har alltså fått beslutet vid tidpunkten för ansökan.

Protokollet har varit tillgängligt i det allmänna datanätet på korrekt sätt från och med 13.5.2025. Det har förts så många diskussioner med Försvarsmaktens representanter kring planläggningen att det kunde förutsättas att Försvarsmakten också själv följde med beslutsfattandet i ärendet. Därför är påståendet att Försvarsmakten inte kunnat söka ändring i stadsfullmäktiges beslut inte helt korrekt.



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Staden motsätter sig dock inte återställande av försutten besvärstid. Det har skett ett fel i ärendet. Dessutom är det fråga om en principiellt mycket viktig fråga; tolkningen av MRL 4a § och bullerområdet i Nylands landskapsplan. I det utkast till regeringsproposition till markanvändningslagen som är under beredning ingår en paragraf med motsvarande innehåll (6 §).

Kompletterande material:

- Begäran om förklaring, HFD dnr 2058/2025
- Begäran om förklaring, HFD dnr 2074/2025

Förslag	Staden konstaterar att det har skett ett mänskligt fel i ärendet, vilket lett till att det förfarande som föreskrivs i MRA 94 § inte följts. Staden motsätter sig inte återställande av försutten besvärstid och önskar att ärendet behandlas i brådskande ordning.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 101 501/10.02.00/2024	

Ärendets fortsatta behandling

Försvarmakten har till Helsingfors förvaltningsdomstols lämnat in besvär angående stadsfullmäktiges beslut den 6.5.2025 § 26. Genom det i fråga varande beslutet godkände stadsfullmäktige stranddetaljplanen för Drottningstrand.

Högsta förvaltningsdomstolen har genom sitt beslut den 26.1.2026 återgivit försvarmakten den förlorade tidsfristen och gett den rätt att, under hot om att förlora sin talerätt, senast inom 30 dagar efter att ha mottagit beslutet om återgivande av tidsfristen, lämna in en besvärshandling till Helsingfors förvaltningsdomstol.

Helsingfors förvaltningsdomstol begär ett utlåtande från stadsstyrelsen i Hangö med anledning av ovannämnda besvär. För utlåtandet har beviljats förlängd tidsfrist till och med den 30.4.2026.

I sitt överklagande anser försvarmakten i korthet att den stranddetaljplan som godkänts strider mot landskapsplanen och mot innehållskraven för stranddetaljplaner, samt att den bygger på bristfälliga utredningar. De RA-områden som anvisats i planen befinner sig inom den gällande landskapsplanens bullerområde, vars utredningar har varit sakenliga för att trygga Försvarmaktens verksamhet. Stranddetaljplanens bullerutredning är utifrån sina grunduppgifter



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

bristfällig i sitt urval och tar inte hänsyn till utvecklingen av skjut- och övningsverksamheten. Det under besvär varande Hangö stadsfullmäktiges beslut 6.5.2025 om godkännande av stranddetaljplanen för Drottningstrand strider mot lag och den gällande landskapsplanen och bör upphävas.

Bilaga:

- Helsingfors förvaltningsdomstols begäran om utlåtande med bilagor av 5.3.2026

Förslag

Stadsstyrelsen konstaterar följande som sitt utlåtande:

Lagstiftningen

Enligt 4 a § i områdesanvändningslagen (132/1999, OAL) (467/2019) ska i planeringen av områdesanvändningen utvecklingsbehoven hos landets försvar, gränssäkerheten och gränsbevakningen, befolkningsskyddet och försörjningsberedskapen tillgodoses och det ska säkerställas att verksamhetsförutsättningarna för de aktörer som svarar för dessa funktioner inte försämras.

Enligt OAL 9 § 1 moment ska en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planeringen kräver. När planens konsekvenser utreds ska planens uppgift och syfte beaktas.

Enligt OAL 32 § 1 skall landskapsplanen tjäna till ledning när generalplaner och detaljplaner utarbetas och ändras samt när åtgärder annars vidtas för att reglera områdesanvändningen. Enligt paragrafens 2 moment ska myndigheterna när de planerar åtgärder som gäller områdesanvändningen och beslutar om att vidta dessa åtgärder beakta landskapsplanen, försöka främja genomförandet av planen och se till att åtgärderna inte försvårar genomförandet av planen.

Enligt 54 § 1 i OAL skall när en detaljplan utarbetas landskapsplanen och en generalplan med rättsverkningar beaktas på det sätt som bestäms ovan.

Enligt OAL 73 § 1 moment skall det, när en generalplan eller detaljplan (stranddetaljplan) utarbetas för att i huvudsak reglera fritidsbebyggelse på ett strandområde, utöver vad som i övrigt bestäms om general- eller detaljplaner, ses till att det planerade byggandet och annan markanvändning lämpar sig för strandlandskapet och omgivningen i övrigt.

Enligt paragrafens 3 moment gäller angående stranddetaljplaner i övrigt vad som bestäms om detaljplaner. Vad som i 60 § bestäms om bedömning av detaljplaners aktualitet gäller dock inte stranddetaljplaner.

Statsrådets förordning om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar (RAME-förordningen, SRF 903/2017) tillämpas vid planering av områdesanvändning enligt markanvändnings- och bygglagen (OAL, 132/1999) (förordningens 1 § 2 moment). I förordningens 3 § stadgas riktvärden för utomhusbuller vid planering av områdesanvändning. Enligt paragrafens 1 moment får den kalkylerade A-



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

frekvensvägda och impulskorrigerade årsmedelljudnivån som förorsakas av skjutverksamhet med tunga vapen i skjut- och övningsområden och av sprängningar inte överskrida riktvärdena för utomhusbuller i ett område som utsätts för buller. Riktvärdet för det årliga medelvärdet för ljudnivån är LRden 55 dB för fritidsbostäder.

Miljöförvaltningen har utfärdat ett direktiv 1/2018 om tillämpningen av RAME-förordningen; *Raskaiden aseiden ja räjäytysten melun arviointi* (övers. Bedömning av buller från tunga vapen och sprängningar).

Landskapsplanens bullerområde

Avgränsningslinjen för bullerområdet i landskapsplanen innebär inte byggförbud för området inom den streckade områdesavgränsningen, utan är av informativ karaktär. Markeringen förutsätter utredningar om hur verksamheter kan placeras på området med hänsyn till eventuellt skjutbuller. Detta framgår av bestämmelsen i landskapsplanen, enligt vilken ”i samband med den mer detaljerade planeringen av området ska bestämmelserna om miljöbuller tas i beaktande. Vid planeringen av nya, eventuellt bullerkänsliga funktioner på området ska beredas möjlighet för försvarsmakten att lämna ett utlåtande”. I de mer detaljerade bullerutredningar som uppgjorts i samband med stranddetaljplanen har bullernivåerna utretts, så att bestämmelserna om buller kan beaktas på det sätt som planbestämmelsen kräver.

Av försvarsmakten har begärts och erhållits ett utlåtande.

Enligt landskapsplanens beskrivning s. 210 anges ”av försvarsmaktens verksamhet förorsakade bullerområden och skyddszoner anvisas med egenskapsbeteckningar. Med bullerområden (me-p) avses zoner, inom vilka bullernivån kan överskrida riktvärden som bestämts i Statsrådets förordningar. Statsrådet har gett beslut om riktvärden för bullernivåer från skjutbanor (53/1997) samt för tunga vapen och sprängningar (903/2017). På basen av dessa förordningar anges bullerområde, som orsakas av skjutverksamhet med tunga vapen och sprängningar på skjut- och övningsområden, som A-frekvensvägd och impulskorrigerad årsmedelljudnivå (55 dB LRden) i landskapsplanen och skjutbanornas buller framställs som A-frekvensvägd maximinivå (65 dB LAImax)”. Stadsstyrelsen fäster uppmärksamhet vid att bullernivån på områden med egenskapsbeteckningen me-p kan överskrida riktvärdena. Detta innebär inte att så nödvändigtvis sker.

Den impulsjusterade årliga medelvärdesnivån på 55 dB avser en bullernivå som har justerats utifrån hur störande människor upplever plötsliga, slagartade ljud (som skott eller smällar) på lång sikt. Plötsliga, impulsartade ljud är mer störande än ett jämnt surrande ljud, därför läggs en impulsjusteringsfaktor till den beräknade nivån, vars storlek varierar beroende på bullerkällan. Eftersom det rör sig om en årlig medelvärdesnivå kan bullernivån naturligtvis vid enskilda tillfällen vara betydligt högre än 55 dB, och ändå överskrids inte den årliga medelvärdesnivån och byggande är därmed möjligt.

Vidare anges enligt landskapsplanens beskrivning på s. 211 att ”till egenskapsbeteckningen för



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Försvarsmaktens bullerområde hänför sig inte bygginskränkning, vilket innebär att beteckningen inte i sig hindrar placering av enstaka byggnader på området. Med beteckningen anges behov av att beakta bullerolägenheten när kommunen överväger bygglov. Förutsättningar för beviljande av bygglov bedöms alltid av kommunen.

Stadsstyrelsen fäster också uppmärksamhet vid att markeringen inte enligt planbeskrivningen är förknippad med några byggnadsrestriktioner och hindrar därför inte i sig att enskilda byggnader placeras i området, samt att markeringen anger behovet av att beakta bullerpåverkan när kommunen prövar tillstånd gällande byggande. Om man i det nu föreliggande fallet hade ansökt direkt om bygglov, borde bullret ha bedömts i samband med tillståndsprövningen. Då nu en stranddetaljplan har uppgjorts, har det enligt OAL 4a och 9 § varit nödvändigt att bedöma betydande effekter. En särskild egenskapsmarkering i landskapsplanen hindrar inte byggande, så länge bullret har beaktats på lämpligt sätt.

Det kan konstateras att stranddetaljplanen överensstämmer med den rättsverkande strandgeneralplanen och att den innehåller 2 nya byggplatser.

Genomförda bullerutredningar och slutsatser

Det område som i landskapsplanen markerats med beteckningen me-p (svart slingrande linje) har hämtats från bilagakarta C1 i Akukons bullerutredning (beställd av försvarsmakten och ingår i beredningsmaterialet för stranddetaljplanen), eftersom den till storlek och form helt motsvarar det område som är markerat med me-p i landskapsplanen. Planbeskrivningens s. 32, bild 18, visar dock att bullernivån enligt Akukons utredning är under 55 dB på de områden där byggplatser för fritidsbostäder har planlagts i stranddetaljplanen. RA byggplatserna i Drottningstrands stranddetaljplan ligger klart utanför bullerområdet på 55 dB och placeras sig på områden med 45–55 dB. Delvis till och med under 45 dB gränsen i bullermodelleringen. Enligt detta placeras sig byggplatserna på områden där den modellerade skjutbullernivån inte överskrider fastställda gränsvärden, och byggplatserna är således lämpliga för byggande av fritidsbostäder.

Myndighetsutlåtanden begärdes om planförslaget. NTM-centralen kritiserade bestämmelsen om skjutbuller och ansåg att ”det i planen genom tillräckliga utredningar bör säkerställas att byggande i enlighet med planen och dess bestämmelser är möjligt, och att detta inte kan lämnas att utredas i samband med bygglovet.” Bolaget Ramboll Oy valdes för att uppgöra modelleringen. Utgångsdata för modelleringen begärdes och erhöles från försvarsmaktens representant i början av år 2023. Modelleringen färdigställdes i slutet av september 2023. Rambolls modelleringsrapport ingår som bilaga 2.H i planens bilagematerial: ”Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, ampumaharjoitusalueen, 29.9.2023” (övers. Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, skjutövningsområde, 29.9.2023.)

Rambolls utredning från år 2023 grundade sig på riktvärden och åtgärdsgränsvärden som fastställts i statsrådet förordning om bullernivåer från tunga vapen och sprängningar (sk. RAME-förordningen). Därtill baserades utredningen på miljöministeriets anvisning för bedömning av buller från tunga vapen och



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

sprängningar (1/2018), som har utfärdats för att underlätta tillämpningen av RAME-förordningen. Miljöministeriets anvisning kompletterar Försvarsmaktens tidigare rekommendationsvärdesdirektiv om bedömning av miljöbuller från tunga vapen och sprängämnen (2005). Som viktigaste tillägg till försvarsmaktens rekommendationsvärdesdirektiv innehåller miljöministeriets anvisning en detaljerad metod för modellberäkning av buller. Utgångspunkten är att modellering är den primära och i sig tillräckliga metoden för bedömning och utredning av buller från tunga vapen och sprängningar. Vid bullerberäkningen användes beräkningsprogrammet SoundPLAN 9.0, som tar hänsyn till 3D-terrängmodeller, samt den allmänna beräkningsmodell för industribuller (GPM, 2019) som ingår i programmet. 3D-beräkningsmodellen tar hänsyn till avståndsdämpning, luftens ljudabsorption, terrängformer, hinder, reflektioner samt markytans absorptionsegenskaper. Beräkningsmodellen utgår presumtivt från så kallade svagt ljuddämpande förhållanden, det vill säga en svag medvind från bullerkällan mot beräkningspunkten. Utgångsdata för bullerutredningen har erhållits från försvarsmakten, där Asko Parri har fungerat som kontaktperson. Placeringen av eldställningarna på övningsområdet har gjorts på grundval av den tidigare bullerutredningen (Akukon, 23.11.2018) samt utifrån den instruktionskarta för år 2022 och vapnens uppföljningsdata som erhållits från Försvarsmakten. Som utgångsdata för bullermodelleringen användes mätningar (Akukon) av bullerutsläpp från tunga vapen mellan åren 2005 och 2021, uppdelat på frekvensband och olika riktningar. Dessutom erhöles Försvarsmaktens uppföljningsdata för år 2022 avseende antalet skott på övningsområdet, där dygnsfördelningen och helgfördelningen för alla vapenslag hade specificerats. Enligt Rambolls rapport underskrids det tillämpliga riktvärdet på 55 dB i området för byggplatserna för fritidsbostäderna, i den södra delen av fastigheten 78-401-3-27. En liten del av tomtens nordvästra hörn ligger i bullerområdet, vilket i planen har markerats som jordbruks- och skogsbruksområde. Förutom under år 2023 har Ramboll även gjort en modellering av skjutbuller år 2025. Dessa nyaste uppgifter har sammanställts i en översikt den 21.03.2025, som hämtats till stadsstyrelsens möte 07.04.2025. I Ramboll Oy:s modellering av skjutbuller 2025 användes som utgångsdata en kombination av uppgifter från 2018 (Akukon) och 2023 (Ramboll). Modelleringen omfattar alla vapentyper. Utgångsdata har sammanställts från kolumnerna/raderna i modellerna från 2018 och 2023 så att varje rad innehåller det högsta värdet i kolumnerna. Utgångsdata utgör mao. de maximivärden för skott och sprängningar som använts i bullermodelleringen. RA byggplatserna för Drottningstrand placerar sig även i denna modell helt under 55 dB-bullerkurvan. Detta visar att även om det högsta värdet för varje vapenslag väljs från varje verkställt år, underskrids bullernivån på 55 dB vid RA byggplatserna i Drottningstrand. Av granskningen den 21.03.2025 framgår också att bullernivån i RA-kvarteren i Drottningstrand, enligt bild C-2, ligger mellan 52 och 54 dB. Alla RA-byggnadernas placeringar ligger inom området med en bullernivå under 55 dB och till stor del även inom området under 52 dB. Byggnadernas placering uppfyller för bullrets del väl de fastställda begränsningarna och riktlinjerna avseende buller och



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

möjliggör även högre bullernivåer och ökad övningsverksamhet, såsom framställts i försvarsmaktens överklagande. Drottningstrands RA-kvartersområde/byggplatser placerar sig dock, jämfört med många andra objekt, särskilt väl i skydd på den södra sidan av en hög, klippig ås. Även om försvarsmakten skulle överskrida de skjutmängder (dvs. den årliga bullernivån från skjutningar) som det nuvarande miljötillståndet tillåter, kommer bullernivån på Drottningstrands RA-områden inte lätt att stiga över 55 dB.

Enligt OAL 9 § 1 moment ska planen baseras på en planering som utvärderar planens betydande konsekvenser och de undersökningar och utredningar som detta förutsätter. Vid utredningen av planens effekter beaktas planens uppgift och syfte. Förut nämnda bullerutredningar har med hjälp av externa sakkunniga utarbetats med den noggrannhet som lagen förutsätter. Planens betydande effekter, både på försvarsmaktens verksamhet i den mening som avses i 4a § och på anordnandet av fritidsbostäder på ett ur bullerhänseende godtagbart sätt, har utvärderats.

Tolkningen av OAL 4a §

Enligt de detaljerade motiveringarna till 4a § i regeringspropositionen (RP) ”styr planläggningen enligt markanvändnings- och bygglagen av innehållskrav för olika planarter (28, 39 54 §) samt nationella mål för områdesanvändningen (22–24 §). I paragrafen föreslås stadganden för att utvecklingsbehoven inom landets försvar, gränssäkerheten och gränsbevakningen, befolkningsskyddet och försörjningsberedskapen tillgodoses och för att verksamhetsförutsättningarna för de aktörer som svarar för dessa funktioner inte försämras. Bestämmelsen borde beaktas i all planering. Försvarsmaktens utvecklingsbehov som ska säkerställas kan ansluta till områdesövervakning, garnisoner, övningsområden, depåer eller arrangerandet av andra försvarsmaktens verksamheter. De utvecklingsbehov som ska tillgodoses inom gränsövervakning och gränssäkerhet kan anknyta till hantering av gränssäkerhetsuppgifter, till exempel på områden där det finns gränsövervakningsteknik. För befolkningsskyddets del bör man trygga utvecklingsbehov som rör exempelvis ledningscentraler, befolkningsskydd och andra befolkningsskyddfunktioner. Utvecklingsbehoven inom försörjningsberedskapen i samband med markanvändning kan exempelvis avse utveckling av energiproduktions- och kommunikationsnät eller funktioner som är viktiga för livsmedelsförsörjningen samt funktioner som är viktiga för hälsovårdens funktion, såsom sjukhus. Vid planeringen av markanvändningen bör man säkerställa att möjligheterna till landsförsvar, gränssäkerhet och gränsbevakning, befolkningsskydd eller försörjningsberedskap inte försämras. Syftet med paragrafen är att betona behovet av att proaktivt beakta utvecklingsmöjligheterna för de områden som är behövs för att säkerställa den nationella säkerheten i planläggningen samt att förhindra att förut nämnda verksamhetsmöjligheter försvagas genom annan områdesanvändning. Vid planeringen av områdesanvändningen bör den planläggande myndigheten, i enlighet med 9 § i markanvändnings- och bygglagen, i samarbete med berörda specialmyndigheter utreda betydande effekter på den nationella säkerheten av den plan som ska upprättas. (övers.)”



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

I den situation som nu utvärderas har landskapsplanens beteckningar och bestämmelser och utvecklingsbehoven i enlighet med områdesanvändningslagens 4a § beaktats och säkerställts, nu borde genom stranddetaljplanen säkerställas att verksamhetsmöjligheterna inte försämras. Den ledande tanken i 4a § är alltså att i förväg genom områdesanvändningens planeringssystem säkerställa tillgodoseendet av bl.a. landsförsvarets behov. När dessa behov har säkerställts och beaktats på sakenlig plannivå, borde de inte få försvagas av annan markanvändning.

I den senaste bullermodelleringen från 2025 (Ramboll) har man undersökt större skjutvolymmer än de meddelade siffrorna. Man har alltså gjort en undersökning som grundar sig på kraftigare skjutbuller än de uppgifter som erhållits från försvarsmakten. Denna känslighetsanalys har gjorts precis på det sätt som avses i 4a § i områdesanvändningslagen, det vill säga så att Försvarsmaktens verksamhetsmöjligheter inte försämras.

Enligt RP bör planläggningsmyndigheten vid planeringen av områdesanvändningen, i enlighet med 9 § i markanvändnings- och bygglagen, i samarbete med berörda specialmyndigheter utreda den under uppgörande varande planens betydande effekter på den nationella säkerheten. Detta innebär en normal skyldighet enligt 9 § i områdesanvändningslagen och 1 § i markanvändnings- och byggförordningen att utreda planens betydande effekter beaktande planens uppgift och syfte. Stranddetaljplanen är sedvanlig och av begränsad omfattning, och för bullrets del har tillräckliga utredningar gjorts beaktande innehållskraven för stranddetaljplanering (och detaljplanering) samt landskapsplanens styrande effekt. 4a § i markanvändningslagen utvidgar inte den grundläggande skyldigheten i 9 §, utan tillför endast en ny dimension och en ny fråga som ska utredas.

Försvarsmaktens skjutverksamhet begränsas också av det i kraft varande miljötillståndet. Verksamheten måste hålla sig inom ramarna för det gällande miljötillståndet. Vid utarbetandet av stranddetaljplanen måste man utgå från de nuvarande, gällande bullernivåerna i miljötillståndet, eftersom det inte finns någon annan information. Försvarsmakten har i sitt besvär nämnt att det är möjligt att ändra miljötillståndet. En ändring av miljötillståndet kräver dock en egen ansöknings- och handläggningsprocess; den påverkas av den omgivande markanvändningen och byggnadsbeståndet och innefattar en möjlighet till besvär. Denna omständighet, som försvarsmakten har åberopat, har ingen betydelse vid avgörandet av detta planbesvärsärende.

När man nu överväger planläggningen av Drottningstrand framhävs skyldigheten i 4a § att beakta att försvarsmaktens förutsättningar inte försämras, på ett sådant sätt som man bl.a. genom landskapsplanen önskat säkerställa. Eftersom stranddetaljplanen inte ens omfattar försvarsmaktens områden är det klart att det nu inte är möjligt att utvidga det som har konstaterats i landskapsplanen.

Prövning av planbeslutet

Det under besvär varande planläggningsbeslutet ska prövas enligt kriterierna i markanvändnings- och bygglagen/områdesanvändningslagen. I planbeslutet ska inte



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

innehållet i lagen om försvarsmakten eller statliga avtal som rör försvaret bedömas, utan det räcker att försvarsmakten hörs separat i planlägningsprocessen och att betydande effekter utvärderas i enlighet med OAL 9 §. När det gäller försvarsmaktens hänvisning till nya lagstadgade uppgifter från och med den 18.6.2025 ska dessa inte heller beaktas, eftersom det överklagade planbeslutet fattades före den i fråga varande tidpunkten.

Utöver allt det förut konstaterade har det i stranddetaljplanen under rubriken "övriga bestämmelser" getts sakenliga bestämmelser som, utöver bullerutredningarna, tar hänsyn till och minimerar spridningen av skottljud till fritidsbostäderna och deras gårdsgivningar. Dessa planbestämmelser säkerställer också försvarsmaktens verksamhetsmöjligheter, eftersom bullernivån på tomterna för fritidsbostäder inte överskrider 55 dB även utan särskilda planbestämmelser. Tack vare planbestämmelserna ökar alltså försvarsmaktens verksamhetsmöjligheter ytterligare.

Dessutom tillför stranddetaljplanens planbestämmelse om att den aktuella situationen vad gäller skjutbuller ska utredas i samband med bygglov, ytterligare ett element till bullerhanteringen. Denna planbestämmelse för att mildra effekterna av skjutbuller har uppgjorts på det sätt som konstateras på s. 210 i landskapsplanens beskrivning, dvs. "genom beteckningen me-p anvisas ett behov av att beakta bullerpåverkan när kommunen tillståndsprövar byggande".

Enligt 73 § 1 momentet i OAL skall, när en generalplan eller detaljplan (*stranddetaljplan*) utarbetas för att i huvudsak reglera fritidsbebyggelse på ett strandområde, det utöver vad som i övrigt bestäms om general- eller detaljplaner ses till att det planerade byggandet och annan markanvändning lämpar sig för strandlandskapet och omgivningen i övrigt. Enligt 3 momentet gäller för stranddetaljplaner i övrigt vad som bestäms om detaljplaner. Utöver vad som framgår av planbeskrivningen och planläggarens bemötanden konstaterades vid ett extra myndighetssamråd den 12.12.2023 att alla myndighetskommentarer som framfördes i utlåtandena under förslagsfasen har beaktats och att den slutliga plankartan och bestämmelserna har justerats enligt behov. Med beaktande av de utredningar som beskrivs i planbeskrivningen, den framlagda granskningen av konsekvenser och konsekvensbedömningen samt de justeringar som gjorts i enlighet med myndighetssamrådet den 12.12.2023 uppfyller stranddetaljplanen OAL:s innehållskrav.

Vasa förvaltningsdomstols beslutade den 15.5.2023 i en rätt motsvarande situation, där det handlade om 4a § i områdesanvändningslagen, skjutbuller och nytt fritidsboende. I det aktuella fallet innehöll stranddetaljplanen inga bestämmelser om förebyggande eller begränsning av bullerolägenheter och inga tillräckliga utredningar hade gjorts. I fallet skulle den nya fritidsbostaden enligt en bullerutredning från 2017 ha placerats i bullerzon 2, där bullernivån överstiger 55 dB LAeq. I det förut beskrivna förvaltningsdomstolsbeslutet var situationen alltså sådan att konsekvenserna inte alls hade utretts och därför upphävdes planen. Av fallet framgår att



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

förvaltningsdomstolen betraktar regeringsförordningen om bullernivåer från tunga vapen och sprängningar som en utredning som anger de högsta bullernivåer som är godtagbara ur hälso-, säkerhets- och trivselhänseende. Eftersom dessa bullernivåer enligt utredningarna inte överskrider i fallet Drottningstrand, ska bullernivåerna anses vara sakenliga i förhållande till förordningen och således uppfyller de planens innehållskrav (områdesanvändningslagen 54 §). I fallet Drottningstrand bör det också anses klart att stranddetaljplanen grundar sig på tillräckliga utredningar och konsekvensbedömningar i enlighet med vad som krävs i § 9 i områdesanvändningslagen, eftersom det redan har gjorts tre sådana. I detta fall anser förvaltningsdomstolen att 4a § skall tolkas uttryckligen så att verksamhetsmöjligheterna inte försämras.

Enligt planbeskrivningen har bullret från försvarsmaktens övningsområde utretts i samband med beredningen av planen med hjälp av följande dokument:

1. Äldre utredningar och utredningar som uppgjorts för planläggningsprojektet:

D. AMPUMAMELUSELVITYS Syndalenin ampuma- ja harjoitusalue.

Ympäristömeluselvitys, päivitys 2018 (övers. SKJUTBULLERUTREDNING Syndalens skjut- och övningsområde. Miljöbullerutredning, uppdatering 2018). TL Akustiikka, Akukon Oy 23.11.2018.

2. Utredningar och granskningar samt övrigt källmaterial och utskrifter som tagits fram under och efter det att planförslaget varit till påseende:

H. NY SKJUTBULLERMODELLERING: ” Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, ampumaharjoitusalueen, melumallinnus, meluselvitys.

(övers. UUSI AMPUMAMELUMALLINNUS”: ” Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, skjutövningsområdet, bullermodellering, bullerutredning). 1510078133, 29.9.2023.

I. Noggrannare bullermodelleringar gjorda på grundval av modelleringen (materialpunkt H.).

3. Plankonsulten har lämnat in en kompletterande utredning om bullerpåverkan till stadsstyrelsens möte den 7.4.2025, § 96:

Drottningstrands stranddetaljplan, Syndalens skjutvolym, modellering av skjutbuller. Granskning 21.03.2025.

Ramboll 2025, 16.1.2025 (bild 1).

Avslutningsvis

Den stranddetaljplan som godkänts enligt beslutet överensstämmer med landskapsplanen och innehållskraven för stranddetaljplaner och bygger på tillräckliga utredningar med hänsyn till stranddetaljplanens styrningsbehov. De RA-områden som anvisas i planen ligger enligt de uppgjorda utredningarna inte inom den gällande landskapsplanens bullerområde på över 55 dB. Uppgifterna i utredningarna har erhållits från försvarsmakten och utredningarna beaktar på ett sakenligt sätt även försvarsmaktens utvecklingsbehov och säkerställandet av verksamheten. Det



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

överklagade beslutet är förenligt med lagen och den gällande landskapsplanen och ska således inte upphävas. Besvären bör i sin helhet förkastas.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Liitteet

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Nummer	Rubrik
1	Drottningstrand lausunnot/vastineet / KML 26.11.2024 (ru)
2	Drottningstrand lausunnot/ vastineet / KML 26.11.2024
3	Drottningstrand ranta-asemakaava
4	Drottningstrand / Ranta-asemakaavaselostus (ru)
5	Drottningstrand Liite 1 / asemakaavan seurantalomake
6	Bilaga-1/ Drottningstrand / uppföljning av detaljplanen
7	Drottningstrand / Ranta-asemakaavaselostus
8	M. Viranomaisneuvottelun 12.12.2023 muistio, osa A. / Drottningstrand
9	N. Drottningstrand, Ekologiset-yhteydet
10	H. Meluselvitys, Hanko-Syndalen-Tvärminne ampumamelu, 09-2023-Ramboll / Drottningstrand
11	I. RA-alueiden-melumallinnus / Vastineet ja mallinnuskuvat / Drottningstrand
12	K. ES AVI, HAO, KHO-päätökset / Drottningstrand
13	L. Päivitetty rakennusoikeuden mitoitus / Drottningstrand
14	G. Drottningstrand / Program för deltagande och bedömning
15	G. Drottningstrand / OSA
16	C. Hanko Tvärminne ranta-asemakaava-alueen muinaisjaannosinventointi 2014 /Drottningstrand
17	D. Akukon Syndalen ympäristömeluselvitys 2018 / Drottningstrand
18	F. Rakennusoikeuden mitoitus / Drottningstrand
19	E. Drottningstrandin luontoselvitys
20	B. Ympäristöselvitys / Drottningstrand
21	A. Tvärminne-vesikasvillisuuselvitys-2009 / Drottningstrand
22	Drottningstrandin-Ranta-asemakaava/ täydennysselvitys (ru)
23	Liitekooste / Drottningstrand (su+ru)
24	Drottningstrand / Lausunto Puolustusvoimat
25	Drottningstrand / Lausunto_ELY
26	Hakemus menetetyn määräajan palauttamiseksi; Drottningstrandin ranta-asemakaava; Puolustusvoimat
27	Hakemus menetetyn määräajan palauttamiseksi; Drottningstrandin ranta-asemakaava; ELY-keskus



Stadsstyrelsen	§ 15	27.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 96	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 26	06.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 214	18.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 101	20.04.2026

Nummer	Rubrik
28	Lausunto; Ehdotus Drottningstrandin ranta-asemakaavaksi; Puolustusvoimat
29	Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö (Drottningstrand, puolustusvoimien logistiikkalaitoksen esikunta) dno 1416/03.04.04.04.16/2026

Oheismateriaali

Rubrik
KHO / Selityspyyntö PV /Drottningstrand
KHO Selityspyyntö ELY /Drottningstrand



Stadsstyrelsen

§ 102

20.04.2026

**Finlands nationella vätgasnät, program för miljökonsekvensbedömning /
Planläggningsmyndighetens utlåtande till tillstånds- och tillsynsverket**

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 102

92/11.00.02/2026

Gasgrid Vetyverkot Oy planerar ett nationellt vätgasnätverk till Finland som sträcker sig från Södra Finland till Torneå. Vätgasledningens sträcka i Södra Finland är 443 km lång och löper genom 19 kommuner från Loimaa och förgrenar sig till Hangö, Ingå och Borgå. Sträckan för projektet placerar sig på Hangö områden från Lappvik till Koverhar. Projektets mål är att stöda Finlands koldioxidneutralitets mål. Överföringsnätet består av högtrycks kolstålrör som läggs i marken samt ventil- och tryckreduceringsstationer. Dessutom kommer skrap- och mätstationer samt anodfält för korrosionsskydd att byggas. Rören installeras på minst en meters djup, och för röret inlöses ett permanent nyttjanderättsområde som är 10 meter brett och som på skogsområdet hålls fritt från träd.

Sweco Finland Oy har utarbetat programmet för miljökonsekvensbedömning (MKB-programmet). I programmet presenteras projektets grundläggande information, alternativ och tekniska beskrivning, tidsplanen för projektet och MKB-förfarandet samt planen för deltagande och information, samt nulägesbeskrivning för de berörda områdena och en plan för vilka effekter som ska bedömas och vilka metoder ska användas för att genomföra bedömningarna. Tillstånds- och tillsynsverket agerar som kontaktkommission för miljökonsekvensbedömningen och begär nu bl.a. Hangö stads planläggningsmyndighet om utlåtande angående MKB-programmet. Man har fått tilläggstid för att ge utlåtandet.

I utlåtandet begärs att uppmärksamhet fästs i synnerhet vid följande frågor:

- myndighetens åsikt om projektets sannolikt betydande miljökonsekvenser
- är beskrivningen av miljöns nuvarande tillstånd tillräcklig och de planerade utredningarna inriktade till de sannolikt betydande konsekvenserna
- möjligheterna att förena de planerade utredningarna med andra förfaranden
- planer och tillstånd som behövs för projektet och beslut som jämföras med dem.

Miljökonsekvensbedömningsförfarandet har planerats genomföras under åren 2025–2027.

Genomförandet av en vätgasledning förutsätter i princip ingen planläggning. Eventuella tryckhöjningsstationer kräver dock planläggning. Om en ny vätgasledning placeras inom ett område med gällande rättsverkande generalplan eller delgeneralplan ska behovet av planändring prövas från fall till fall.



Stadsstyrelsen

§ 102

20.04.2026

Miljönämnden avger utlåtande i ärendet i egenskap av miljöskyddsmyndighet och har behandlat ärendet vid sitt möte 9.4.2026.

Bilaga:

- Generalplan för Koverhar och Lappvik, godkänd av fullmäktige 10.4.2024

Kompletterande material

- Miljönämndens beslut 9.4.2026 § 58

Förslag

Stadsstyrelsen, i egenskap av Hangö stads planläggningsmyndighet, beslutar avge följande utlåtande till Tillstånds- och tillsynsverket:

Det område där överföringsnätets sträckning i Hangö är belägen utgör ett grundvattenområde, vilket är viktigt att beakta i alla skeden som hänför sig till genomförandet av nätet.

Till en liten del torde nätet i sin slutdel placeras inom det gällande detaljplaneområdet för Koverhar, på ett TY-område (*kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På området får det placeras elstationer, parktransformatorstationer, pumpstationer för avloppsvatten och konstruktioner som den tekniska försörjningen förutsätter*).

Till en betydande del placeras överföringsnätets sträckning i Hangö inom området för den uppgjorda generalplanen för Koverhar och Lappvik. Hangö stadsfullmäktige godkände generalplanen i december 2024, och även om planen ännu inte har vunnit laga kraft, utgör den stadens syn på områdets utveckling, och målsättningen är att få generalplanen för området gällande. Eftersom planlösningarna i varje fall baserar sig på utförda utredningar och rådande förhållanden i området, är det motiverat att hänvisa till den här.

Inom generalplaneområdet berör sträckningen områden med beteckningarna TY-1, MY och M-2.

TY-1 = Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Området är avsett för att detaljplanläggas. I industriområdena är det utöver det huvudsakliga användningsändamålet tillåtet att placera elstationer, parktransformatorstationer, avloppspumpstationer och andra konstruktioner som förutsätts för samhällsteknisk försörjning,, skyddsgrönområden samt solkraftverk. Det är inte tillåtet att placera en bangård i området. På området ska i mån av möjlighet gröna lösningar främjas, som stöder dagvattenhantering, annan anpassning till klimatförändringen och ekologiska korridorer i miljön.

MY = Jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden. Området ska fungera som en del av en ekologisk förbindelse av betydelse på landskapsnivå.

M-2 = Området ska fungera som en del av en ekologisk förbindelse av betydelse på landskapsnivå. På området är det tillåtet att placera skjutbanan vars placering förutsätter vederbörligt tillståndsförfarande.

Sträckningen går över ett område med krigshistoriska anläggningar.

Planbeteckningen baserar sig på en utförd arkeologisk utredning och dessa objekt



Stadsstyrelsen

§ 102

20.04.2026

är avsedda att bevaras oberoende av plansituationen. Vid mer omfattande planer som berör objekten bör underhandlingar föras med ansvarig museimyndighet.

I generalplanen finns även en reservation för en ny vägsträckning från hamnen till riksväg 25, vilken vätgasledningens sträckning torde komma att korsa.

Dessutom bör i konsekvensbedömningen beaktas närheten till Försvarsmaktens område och dess behov.

Stadsstyrelsen konstaterar vidare att den i övrigt är enig med miljönämndens utlåtande.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter
Litteet

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Nummer Rubrik

30 Liite - Ote Koverharin ja Lappohjan alueen yleiskaavasta

Oheismateriaali

Rubrik

Miljönämndens § 58 / 9.4.2026



Stadsstyrelsen

§ 103

20.04.2026

Försäljning av tomtedel / Ljungstigen 15

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 103
2/10.00.02/2026

Ägaren till tomten 78-4-447-6 har ansökt om att få köpa en tilläggsdel till tomten på adressen Ljungstigen 15.

Tomt 12 i kvarter 447, som överensstämmer med detaljplanen och den gällande tomtindelningen består av både tomten 78-4-447-6 och en tomtedel som hör till fastigheten Nynorrgård med fastighetsbeteckning 78-408-18-0. Tilläggsdelen för den planenliga tomten är 188 m². Sökanden är ägare till tomten 78-4-447-6.

I 1953 års detaljplan var tomten 78-4-447-6 anvisad att gränsa till Bryggaregatan. I början av 1970-talet justerades Bryggaregatans placering i detaljplanen till dess nuvarande läge. Uppenbarligen på grund av att Bryggaregatan inte hade byggts i enlighet med detaljplanen, har tillträde till tomten skett via ett grönområde öster om tomten. I detaljplaneändringen från 1975 anvisades ett tilläggsområde för tomten samt en vägförbindelse via Ljungstigen.

Eftersom vägförbindelsen till tomten inte har förverkligats enligt detaljplanen, föreslås att en tidsfrist skrivs in i köpebrevet för genomförandet av den planenliga vägförbindelsen, dvs. tomtanslutningen. I samband med att tomtanslutningen färdigställs upphör rätten att använda den nuvarande förbindelsen via grönområdet. Som tidsfrist för att genomföra den planenliga tomtanslutningen föreslås 31.8.2027. I övrigt följer försäljningsvillkoren stadens sedvanliga villkor.

Priset för tomtdelen (outbrutet område) har stadsfullmäktiges fastställt 10.3.2010 och justerats av stadsgeodeten 15.1.2026 § 2, är 19,05 €/m², vilket innebär totalt 3 581,40 €.

Kompletterande material

- ansökan

Bilaga

- lägeskarta
- utdrag ur tomtindelningsskarta
- karta över det område som ska säljas

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar sälja åt ägaren av tomten 78-4-447-6 ett outbrutet område om 188 m² av fastigheten Nynorrgård Rnr 18:0 i Hangöby by. Det outbrutna området är en del av den tomt 12 som ska bildas i kvarter 447. Priset är 3 581,40 €. Köparen ska genomföra den planenliga vägförbindelsen till tomten via Ljungstigen senast 31.8.2027. Köpet ska genomföras inom fyra månader.

Ärendets behandling



Stadsstyrelsen

§ 103

20.04.2026

Kanslichef Hanna Planting anmälde jäv och avlägsnade sig från mötet under ärendets behandling. Stadsdirektören förde protokoll under ärendets behandling.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Litteen

Nummer Rubrik

31 Liite Ote tonttijakokartasta Kanervapolku 15

32 Osoitekartta; Kanervapolku

33 Liite Kartta myytävästä alueesta Kanervapolku 15

34 Liite Sijaintikartta Kanervapolku 15

Oheismateriaali

Rubrik

Oheismateriaali Kanervapolku Hakemus



Miljönämnden	§ 50	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 104	20.04.2026

**Inledande av detaljplaneändring för Kvarter 814-815 och 819-823/
Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning**

Miljönämnden 09.04.2026 § 50

Planeringsområdet befinner sig nära Gunnarsstrand. Området gränsar i söder till järnvägen och Tulluddsvägen, i öster till grönområden och Uraniavägen, i norr till Esplanaden och i väster till Norra Pallbovägen. Området omfattar gatuområden, kvarter 814, 815, 819, 820, 821, 822, 823 samt parkområde i kvarter 815.

I stamstadens generalplan (2013) har planområdet anvisats som bostadsområde dominerat av fristående småhus (AP).

Syftet med detaljplaneändringen är att bedöma fastighetsindelningens funktionalitet för kvarteren 814-815 och 819-823, utreda möjligheterna för kompletteringsbyggnad och behovet till byggnadsskydd.

Planprojektet finns med i det godkända planläggningsprogrammet. Meningen är att detaljplanen utarbetas som stadens eget arbete.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 9.4.2026
- Planeringsområdets avgränsning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar att

- anhängiggöra detaljplaneändring för kvarter 814-815 och 819-823.
- godkänna att planen utarbetas som stadens eget arbete
- godkänna programmet för deltagande och bedömning per 9.4.2026

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Kalle Saari, 040 1359 286

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 104



Miljönämnden	§ 50	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 104	20.04.2026

99/10.02.00/2026

Bilaga

- Program för deltagande och bedömning per 9.4.2026

Förslag

Programmet för deltagande och bedömning per 9.4.2026 antecknas för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Kalle Saari, 040 1359 286

Liitteet

Nummer	Rubrik
35	YMP 9.4.2026; Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutos; OAS - PDB (sv)

Oheismateriaali

Rubrik
YMP 9.4.2026; Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutos;
Suunnittelalueen rajaus - Planeringsområdets avgränsning



Miljönämnden	§ 51	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 105	20.04.2026

**Inledande av detaljplaneändring för Esplanaden 107/
Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning**

Miljönämnden 09.04.2026 § 51

Planeringsområdet befinner sig i fjärde stadsdelen och gränsar sig till Österlångbergens område. I söder avgränsas området av Esplanaden, i öster av Bryggaregatan, i norr av parkområde och i väster av Klippvägen. Området omfattar gatuområden, kvarter 407 och 409 samt parkområden mellan dem. Områdets areal är cirka 2,4 ha.

Syftet med detaljplaneändring är att förbättra fastighetens försäljnings- och utvecklingsförutsättningar genom att bedöma dess användningsändamål och byggrätt. Dessutom omprövas användningsändamålet för den obebyggda fastigheten 78-4-409-8, som är betecknad som AK-1-område, och möjligheten att utvidga grönområdet på dess plats granskas. För småhustomterna bedöms möjligheterna till kompletteringsbyggnad samt behovet av byggnadsskydd.

Meningen är att detaljplanen utarbetas som stadens eget arbete.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 9.4.2026
- Planeringsområdets avgränsning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar att

- anhängiggöra detaljplaneändring för Esplanaden 107
- godkänna att planen görs som stadens eget arbete
- godkänna programmet för deltagande och bedömning per 9.4.2026

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planläggningsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planläggningsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Ärendets behandling

Föredraganden ändrade sitt förslag enligt följande:

Till förslaget tilläggs att miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen inleder en ändring av detaljplanen även för området söder om Esplanaden, omfattande kvarteren 402 och 494, i syfte att möjliggöra ett delvis parallellt genomförande av båda områdena för att uppnå en ändamålsenlig helhetslösning.

Beslut



Miljönämnden § 51 09.04.2026
Stadsstyrelsen § 105 20.04.2026

Föredragandens ändrade förslag godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Kalle Saari, 040 1359 286

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 105
133/10.02.00/2026

Bilaga

- program för deltagande och bedömning per 9.4.2026

Förslag

Stadsstyrelsen

1. antecknar programmet för deltagandet och bedömning per 9.4.2026 för kännedom och
2. beslutar inleda en ändring av detaljplanen även för området söder om Esplanaden, omfattande kvarteren 402 och 494, i syfte att möjliggöra ett delvis parallellt genomförande av båda områdena för att uppnå en ändamålsenlig helhetslösning.

Ärendets behandling

Under diskussionen ändrade ordföranden förslaget med att stryka punkt 2. från förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Markanvändningsplanerare Kalle Saari, 040 1359 286

Liitteet

Nummer	Rubrik
36	YMP 9.4.2026;Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo; OAS - PDB (sv)

Oheismateriaali

Rubrik
YMP 9.4.2026;Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo;
sijaintikartta - lägeskarta



Stadsstyrelsen

§ 106

20.04.2026

Utlåtande om utkastet till regeringens proposition med förslag till lag om samarbete mellan vissa kommuner vid ordnandet av efterbehandlingen av stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor i havsområdet samt till lag om ändring av 111 a § i räddningslagen

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 106
128/11.05.03/2026

Miljöministeriet har begärt om bl.a. Hangö stads utlåtande om utkastet till regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om samarbete mellan vissa kommuner vid ordnande av efterbehandling av stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor i havsområdet samt till lag om ändring av 111 a § i räddningslagen. Lagarna avses träda i kraft 1.1.2027. Enligt nuvarande lagstiftning ansvarar kommunerna vid behov för efterbehandlingen av oljeskador inom sitt område.

I den nya lagen föreslås bestämmelser om kustkommunernas samarbete och beredskap när det gäller att ordna efterbehandling enligt 111 a § i räddningslagen när det är fråga om en sådan stor fartygsoljeskada eller fartygskemikalieolycka på havsområdet som medför allvarlig risk eller olägenhet för miljön eller människors hälsa. Kustkommunerna skall svara för ordnandet av efterbehandlingen av stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor och för beredskapen inför detta inom tre samarbetsområden: Till det södra samarbetsområdet hör kustkommunerna i landskapet Nyland och landskapet Kymmenedalen. Till det västra samarbetsområdet hör kustkommunerna i landskapet Egentliga Finland, landskapet Satakunta och landskapet Österbotten, och till det norra samarbetsområdet hör kustkommunerna i landskapet Mellersta Österbotten, landskapet Norra Österbotten och landskapet Lappland. Som en del av beredskapen för efterbehandling skall samarbetsområdena göra upp beredskapsplaner för hur efterbehandlingen av stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor på havsområden skall ordnas.

Samtidigt föreslås det att 111 a § i räddningslagen ändras så att det i paragrafen tas in bestämmelser om skyldigheten att ordna efterbehandling av fartygskemikalieolyckor som medför allvarlig risk eller olägenhet för miljön eller människors hälsa.

Syftet med den nya lagen är att förbättra kustkommunernas förutsättningar att organisera efterbekämpning samt att stärka samarbetet mellan kustkommunerna vid omfattande och allvarliga fartygsolje- och fartygskemikalieskadesituationer. Förslaget syftar dessutom till att utveckla kustkommunernas beredskap för efterbekämpning genom att införa en skyldighet att upprätta en beredskapsplan. Avsikten är även att säkerställa att regleringen om efterbekämpning av marina miljöskador är enhetlig och omfattar skador som orsakas både av oljeprodukter och av andra skadliga ämnen.



Stadsstyrelsen

§ 106

20.04.2026

Ministeriet har begärt ett utlåtande senast den 26.4.2026. I utlåtandet är det möjligt att lämna synpunkter på lagförslagets paragrafer, ändringen av 111 a § i räddningslagen, finansieringen av arbetet med beredskapsplaner samt andra iakttagelser om förslaget.

Bilagor:

1. Utkast till regeringsproposition
2. Luonnos hallituksen esitykseksi (mera omfattande på finska)

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Hangö stad anser att det är nödvändigt att stärka beredskapen för efterbehandlingen vid stora fartygsoljeskador och fartygskemikalieolyckor i havsområdet samt att utveckla det regionala samarbetet mellan kommuner. Staden är medveten om den ökade risken för miljöolyckor på Finska viken och konstaterar att Hangö udd är belägen på en geografiskt utmanande plats. Stadens organisation har erfarit att efterbehandlingen av kemikalieutsläpp från fartyg kan kräva betydande och oförutsedda ekonomiska och personella resurser, ett nära samarbete mellan myndigheter, kommuner och sakkunniga samt särskild expertis inom efterbehandling. Kommunerna behöver fördjupa sitt samarbete i planeringen och genomförandet av efterbehandlingen, men detta är inte tillräckligt för att uppfylla lagens syfte och stärka beredskapen. Andra aktörers ansvar i planeringen och genomförandet av efterbehandlingen bör tydligt framgå även av lagförslaget eller av en förordning som utfärdas med stöd av lagen.

Om lagen om vissa kommuners samarbete vid ordnandet av efterbehandling av omfattande olje- och kemikalieskador från fartyg i havsområdet samt ändringen av 111 a § i räddningslagen genomförs enligt det föreliggande utkastet, kommer kustkommunerna att åläggas lagstadgade tilläggsuppgifter för vilka det för närvarande saknas tillräckliga personalresurser, specialkompetens, utrustning och ekonomiska medel.

Staden fäster uppmärksamhet vid att den i lagutkastet föreslagna statliga finansieringen i huvudsak riktas till utarbetande och uppdatering av beredskapsplaner. Staden anser att faktisk utrustning och kapacitetsuppbyggnad, inte enbart planering, är nödvändig för att stärka beredskapen. I lagförslaget presenteras ingen permanent eller förutsebar finansieringslösning för upprätthållandet av kustkommunernas praktiska beredskap för efterbehandling, såsom personalresurser, utrustning och kompetensutveckling. Detta är särskilt problematiskt i situationer där kommunerna åläggs att ansvara för långvariga och omfattande efterbehandlingsåtgärder.

Enligt lagutkastet skulle kommunerna även fortsättningsvis ansvara för efterbehandlingen av olje- och kemikalieskador till havs inom sitt område. Även om principen om att förearen betalar tillämpas i skadefall, är kommunen skyldig att omedelbart inleda efterbehandlingsåtgärderna. Efterbehandling som pågår i flera år kan i värsta fall binda betydande personal- och ekonomiska resurser innan det finns säkerhet om kostnadstäckningen. Detta kan äventyra kommunens ekonomiska balans och den normala serviceproduktionen. Därtill



Stadsstyrelsen

§ 106

20.04.2026

förblir det oklart hur kommunernas kostnader för efterbehandling ersätts i situationer där en fartygsoljeolycka inträffar på internationellt vatten. Den lagstiftning som reglerar miljöskadefonden ger inte kommunerna tillräcklig säkerhet om kostnadernas ersättningsbarhet i dessa fall.

Hangö stad anser även att de samarbetsområden som föreslås i lagutkastet är för omfattande för att möjliggöra en effektiv och ändamålsenlig efterbehandling. Varken förflyttning av personal eller utrustning inom ett så stort område är ändamålsenligt. Tillgången till specialutrustning, även i form av köpta tjänster, kan dessutom vara begränsad. De regionala förhållandena och skillnaderna, bland annat i fråga om strandlinjens exponering och öppenhet, samhällets vitala funktioner och riskobjekt samt den resursbefolkningstätheten påverkar, framträder inte tillräckligt inom ett så stort samarbetsområde.

Staden betonar att utgångspunkten för lagstiftningen och beredskapsplaneringen bör vara en effektiv förstahandsbekämpning. Gränsbevakningsväsendets och räddningsverkens resurser för en högkvalitativ och snabb initial insats måste tryggas. Ju tidigare en skada kan begränsas och bringas under kontroll, desto mer kostnadseffektiv blir bekämpningen, desto mindre blir miljökonsekvenserna och desto mindre blir behovet av att övergå till efterbehandling.

Staden anser vidare att lagstiftningen bör säkerställa att beslut om övergång till efterbehandling inte fattas enbart av räddningsverket utan att de berörda kommunerna hörs. Kommunerna måste ges tillräcklig tid att förbereda sig för det ansvar som följer av efterbehandlingen. Därtill bör lagen förtydligas så att den av kommunen utsedda efterbehandlingsmyndigheten inte kan vara samma myndighet som utövar tillsyn över efterbehandlingen, för att ansvarsfördelningen och rollerna ska förbli tydliga.

Hangö stad anser att den fortsatta beredningen av lagförslaget bör fästa särskild uppmärksamhet vid att långsiktigt säkerställa det ekonomiska stödet till kommunerna samt trygga tillgången till finansiering både för beredskapsplaneringen och för upprätthållandet av den praktiska bekämpningsberedskapen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog Janne Sarpoma understödd av Mikael Lindqvist, att följande stycke läggs till i utlåtandet:

På Hangöudd finns redan eller håller på att utvecklas ett centrum för olje- och kemikaliebekämpning i anslutning till gränsbevakningsväsendets huvudbas.

Detta bör utvidgas genom att inrätta ett regionalt centrum för efterbekämpning av olje- och kemikalieutsläpp. Samtidigt bör områdesindelningen preciseras så att det södra området bildar ett område från Åbo till Helsingfors.

Kustområdet är mycket splittrat och med tanke på både den initiala bekämpningen och eftervården är Hangö ett centralt läge för att möjliggöra en snabb respons i hela området.

Beslut



Stadsstyrelsen

§ 106

20.04.2026

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter

stadsdirektör, Simon Store, 040, 135 9500
teknisk direktör, Timo Laine, 040 135 9280
direktör för hälsoövervakningen, Katianna Kuula, 040 135 9222
miljövårdschef, Maria Degerlund, 040 135 9299

Liitteet

Nummer	Rubrik
37	Luonnos hallituksen esitykseksi /Laki kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä
38	Utkast till regeringsproposition / Lagen om samarbete mellan kommuner vid ordandet av efterbehandling av sgtora fartygsoljeskador mm.



Miljönämnden	§ 166	30.10.2025
Miljönämnden	§ 55	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 107	20.04.2026

Miljöolägenhet från vägtrafiken på Korsmansgatan/ Ärendets fortsatta behandling

Miljönämnden 30.10.2025 § 166

Hangö stad har mottagit ett klagomål angående bullerolägenheter från vägtrafiken på Korsmansgatan. I klagomålet lyfts fram både buller- och vibrationsstörningar som orsakas av trafiken på Korsmansgatan, och hänvisningar görs till statsrådets beslut om riktvärden för bullernivåer (993/1992) samt till hälsoskyddslagen (763/1994). I klagomålet krävs att staden omedelbart vidtar följande åtgärder:

1. Genomförande av officiella buller- och vibrationsmätningar längs Korsmansgatan både dag- och nattetid,
2. Trafikräkning och utredning av hur mycket tung trafik som faktiskt förekommer på gatan,
3. Presentation av konkreta planer för att minska störningarna. Dessutom konstateras i klagomålet att bangårdens nattliga verksamhet orsakar impulsartat buller som är mycket störande.

Miljövårdsmyndigheten behandlar ärendet ur miljölagstiftningens perspektiv, medan hälsoskyddstillsynen sköts av miljöhälsovården (Sydspetsens miljöhälsa). Enligt 151 § i miljöskyddslagen (527/2014) kan det under vissa omständigheter krävas att en bullerutredning och en handlingsplan för bullerbekämpning utarbetas. Detta gäller bland annat befolkningskoncentrationer med över 100 000 invånare, som på basis av invånartätheten kan anses vara ett område med stadskaraktär; allmänna vägar med en årlig trafikmängd på över tre miljoner fordon; järnvägar med en årlig trafikmängd på över 30 000 tåg. Baserat på dessa faktorer är inte trafiken på Korsmansgatan av en sådan karaktär att en bullerbekämpningsplan enligt 151 § i miljöskyddslagen behöver upprättas.

I all verksamhet bör man eftersträva en sådan kvalitet på ljudmiljön att farligt eller skadligt ljud (buller) inte förekommer i sådan omfattning att det orsakar hälsorisker eller betydande andra konsekvenser eller risker för sådana, enligt 5 § 1 mom. 2 punkten i miljöskyddslagen. Bullret från vägtrafiken på Korsmansgatan har upplevts som störande bland de boende i närområdet, och frågan har väckt diskussion under flera års tid. År 2017 gjordes ett invånarinitiativ i ärendet, vilket behandlades i miljönämnden (28.11.2017 § 206, 1.2.2018 § 8).

Miljönämnden beslutade att överlämna initiativet till stadsstyrelsen för kännedom och uttryckte en önskan om att stadsstyrelsen skulle inkludera ett planläggningsprojekt för hela Korsmansgatan i stadens nästa planläggningsprogram. Genom planläggningsprocessen kommer trafikens miljöpåverkan på gatan att granskas och behandlas som en helhet. Stadsstyrelsen noterade ärendet för kännedom och beslutade att återkomma till det vid ett senare tillfälle (12.2.2018 § 34).



Miljönämnden	§ 166	30.10.2025
Miljönämnden	§ 55	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 107	20.04.2026

Därefter har uppdateringen av detaljplanen för Korsmansgatan inkluderats i planläggningsprogrammet. I samband med projektet för järnvägsunderfarten utarbetades en detaljplan för den västra delen av Korsmansgatan (viadukten–Skvärgatan). Vid planläggningen beaktades bullerstörningar från vägtrafiken bland annat genom att flytta gatan närmare bangårdsområdet. Detaljplanen för den östra delen av Korsmansgatan (Skvärgatan–Appelgrensvägen) har ännu inte uppdaterats. Planläggningsprogrammet uppdateras årligen i samband med budgeten. Detaljplaneprojektet för Korsmansgatan är nu planerat till år 2027.

Miljöavdelningen har samlat bakgrundsinformation bland annat från stadens kommuntekniska avdelning och Hangö hamn, varifrån framgår trafikmängderna inklusive tung trafik under det gångna året. Som stöd för behandlingen kommer miljöavdelningen att låta utföra en bullermätning utanför den aktuella bostaden. Resultaten är ännu inte tillgängliga, men det står klart att mängden tung trafik är betydande längs hela Korsmansgatan. Vägtrafikens miljöpåverkan bör undersökas på ett övergripande sätt, till exempel i samband med planläggningen, så att hela gatans bostadsmiljö omfattas av utredningen. Detaljplaneuppdateringen för Korsmansgatan har diskuterats med stadsgeodeten.

Kompletterande material

- Klagomål över Korsmansgatans buller och skakningar
- Bekämpning av miljöolägenhet vid Korsmansgatan, invånarinitiativ 27.7.2017 (på finska)
- Behandling av invånarinitiativet i stadens förvaltningsorgan, utdrag ur protokoll 12.2.2018 (på finska)
- Tung trafik registrerad vid Västra hamnen 1.10.2024 – 30.9.2025
- PM 30.10.2025 (Utdelat vid mötet)

Förslag (Degerlund)

Miljönämnden konstaterar som sitt genmäle följande:

- Även om bullerolägenheten förorsakad av vägtrafiken på Korsmansgatan inte förutsätter en bullerbekämpningsplan enligt miljöskyddslagen, är bullerolägenheten som invånarna upplever inte endast ett problem för en enskild fastighet.
- Man svarar på klagomålet med att låta utföra officiella bullermätningar vid ifrågavarande fastighet, men en plan för att åtgärda de upplevda olägenheterna i Korsmansgatans närområde kräver en övergripande granskning av trafikens miljöpåverkan, t.ex. genom en planläggningsprocess.
- I planläggningsprocessen skulle också växelverkan mellan olika parter beaktas.
- Korsmansgatan detaljplaneringsprojekt (östra delen) finns redan i planläggningsprogrammet. Utredningar som görs före



Miljönämnden	§ 166	30.10.2025
Miljönämnden	§ 55	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 107	20.04.2026

planlägningsprocessen inleds kan utnyttjas även under planlägningsprocessen.

- Genmålet skickas till stadsstyrelsen för kännedom.

Ärendets behandling

lina Hedback föreslog att

”Miljönämnden föreslår därtill stadsstyrelsen att Korsmansgatans detaljplanarbete läggs till planlägningsprogrammet för det kommande året 2026.

Målsättningen med planarbetet är att hitta en lösning för att minska buller- och trivselolägenheter förorsakade av den tunga trafiken på Korsmansgatan, till exempel med hjälp av ett bullerskydd. Samtidigt bör planlägningsarbetet granska förbättringen av trafiksäkerheten, särskilt för den lätta trafikens del, eftersom gatan fungerar som den främsta skolvägen från Hangö norra-området till skolorna i stadens centrum. Därtill föreslår nämnden att staden i samband med planläggningen, i samarbete med stadens hamn, utreder möjligheterna att utnyttja olika finansieringsprogram för att förbättra trivseln och säkerheten i Korsmansgatans miljö, emedan den tunga trafiken på området huvudsakligen är kopplad till av staden ägda Hangö hamns verksamhet”.

Förslaget fick inget understöd så det förföll.

Under diskussionen ändrade föredragande sitt förslag så att vibrationsmätningar utförs utöver officiella bullermätningar.

Beslut

Det ändrade förslaget godkändes enhälligt.

Miljönämnden konstaterar som sitt genmäle följande:

- Även om bullerolägenheten förorsakad av vägtrafiken på Korsmansgatan inte förutsätter en bullerbekämpningsplan enligt miljöskyddslagen, är bullerolägenheten som invånarna upplever inte endast ett problem för en enskild fastighet.
- Man svarar på klagomålet med att låta utföra officiella bullermätningar och vibrationsmätningar vid ifrågavarande fastighet, men en plan för att åtgärda de upplevda olägenheterna i Korsmansgatans närområde kräver en övergripande granskning av trafikens miljöpåverkan, t.ex. genom en planlägningsprocess.
- I planlägningsprocessen skulle också växelverkan mellan olika parter beaktas.
- Korsmansgatan detaljplaneringsprojekt (östra delen) finns redan i planlägningsprogrammet. Utredningar som görs före planlägningsprocessen inleds kan utnyttjas även under planlägningsprocessen.
- Genmålet skickas till stadsstyrelsen för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden	§ 166	30.10.2025
Miljönämnden	§ 55	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 107	20.04.2026

Miljönämnden 09.04.2026 § 55

I enlighet med nämndens beslut 30.10.2025 § 166 har officiella buller- och vibrationsmätningar utförts vid den aktuella fastigheten. Trafikmängderna på Korsmansgatan har också utretts. De bullermätresultat som normaliserats med hjälp av trafikräkning visade att den genomsnittliga ljudnivån på fastighetens utomhusvistelseområde överskred riktvärdet i statsrådets beslut 993/1992 både dagtid (62 dB) och nattetid (55 dB).

Enligt 2 § i statsrådets beslut om riktvärden för bullernivåer (993/1992) gäller som riktlinje att bullernivån utomhus i bostadsområden, på rekreationsområden i tätorter eller i deras omedelbara närhet samt på områden avsedda för vårdinrättningar eller läroanstalter inte får överskrida den A-vägda ekvivalentnivån (LAeq) 55 dB dagtid (kl. 7–22) och 50 dB nattetid (kl. 22–7). Statsrådets beslut tillämpas för att förebygga bullerstörningar och säkerställa trivselen i miljön vid planering av markanvändning, trafik och byggande samt i bygglovsförfaranden (993/1993 § 1). Beslutet tillämpas inte på industri-, gatu- och trafikområden eller på områden avsedda som bullerskyddsområden.

Vibrationsmätningarna visade att objektets vibrationsnivåer, med avseende på risken för skador på byggnaden, låg inom ramen för Teknologiska forskningscentralen VTT:s riktvärden och att de uppmätta vibrationsnivåerna inte medför någon risk för byggnadens konstruktioner. Trafikvibrationernas komfortindikator för boende motsvarade klass D: "Förhållanden som eftersträvas i äldre bostadsområden. I genomsnitt upplever 25 % av invånarna vibrationerna som störande och kan klaga på störningen."

Miljövårdsavdelningen ordnade ett tillfälle där invånaren och staden hördes, och både miljövårdsmyndigheten och hälsoskyddsmyndigheten gav sina synpunkter på hur ärendet borde avgöras. Ärendet har även diskuterats med stadsgeodeten.

Förslag (Degerlund)

Miljönämnden konstaterar att trafiken på gatan inte kan betraktas som en sådan verksamhet för vilken ålägganden eller bestämmelser kan meddelas med stöd av miljöskyddslagen (HFD 18.4.2024, 1415/2022). Väghallaren (det vill säga staden) kan inte heller anses vara en sådan verksamhetsutövare som kan åläggas skyldigheter eller föreskrifter med stöd av miljöskyddslagen. Den bullerstörning som orsakas av vägtrafiken uppstår sannolikt inte enbart vid den aktuella fastigheten, och för att lösa frågan bör vägtrafikens miljökonsekvenser granskas i ett större sammanhang, exempelvis genom modellering. I samband med granskningen kan konkreta planer utarbetas för att minska bullerstörningarna i bostadsområdet intill Korsmansgatan.

Miljönämnden anser att ärendet bäst kan lösas i samband med en planläggningsprocess, där även interaktionen mellan olika parter beaktas.



Miljönämnden	§ 166	30.10.2025
Miljönämnden	§ 55	09.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 107	20.04.2026

Nämnden beslutar att överföra ärendet till stadsstyrelsen, som fungerar som planläggningsmyndighet, och föreslår att detaljplanprojektet för den östra delen av Korsmansgatan prioriteras i stadens planläggningsprogram. De mätningar och utredningar som redan har genomförts, och som görs innan planläggningsprojektet inleds, kan också utnyttjas i planläggningen.

Beslutet delges hälsoskyddsmyndigheten för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 107
483/11.05.02/2025

Miljönämnden har beslutat överföra ärendet till stadsstyrelsen, som fungerar som planläggningsmyndighet, och föreslår att detaljplanprojektet för den östra delen av Korsmansgatan prioriteras i stadens planläggningsprogram. De mätningar och utredningar som redan har genomförts, och som görs innan planläggningsprojektet inleds, kan också utnyttjas i planläggningen.

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar miljönämndens förslag för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299

Liitteet

Nummer	Rubrik
39	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 1. Valitus Korsmaninkadun melu- ja tärinähaitoista
40	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 2. Kuntalaisaloite, Korsmaninkadun ympäristöhaitta
41	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 3. Kuntalaisaloitteen käsittely ympäristölautakunnassa ja kaupunginhallituksessa
42	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 4. Hangon sataman liikenneraportti 1.10.24-30.9.25
43	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; Muistio 30.10.2025 (Jaettu kokouksessa)



Bildningsnämnden	§ 30	17.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 80	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 108	20.04.2026

Hangöudds Ryttare rf:s anhållan om understöd från Hangö 150-års jubileumsfonden

BILD 17.03.2026 § 30

/

Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) anhåller om understöd, 1.000 euro, för anskaffande av ridhjälm (bilaga).

Hjälmarna lånas ut kostnadsfritt till barn, unga och nybörjare som besöker ridskolan eller deltar i föreningens ponnyridningsevenemang. Hjälmarna möjliggör ett tryggt och jämlikt deltagande i verksamheten, särskilt för barn som vill prova på ridsport innan man investerar i egen utrustning.

Ett dylikt initiativ till ansökan kan endast ses som positivt. Ur motiveringen framkommer det tydligt att ett positivt bemötande av anhållan skulle underlätta barn och unga att prova på ridsport utan att behöva investera i utrustning.

Bildningsnämnden förhåller sig positiv till ovannämnda ansökan.

Förslag (Gustafsson)

Bildningsnämnden ger ovannämnda utlåtande till stadsstyrelsen, kring Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) anhållan om understöd från Hangö 150-års jubileumsfonden, för anskaffande av ridhjälm för barn och unga.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 30.03.2026 § 80

Bilaga

- Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) anhållan

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) ett 1000 euros understöd från Hangö 150-års jubileumsfond för anskaffande av ridhjälm för barn och unga

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt remittera ärendet för beredning.

Tilläggsuppgifter

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 108



Bildningsnämnden	§ 30	17.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 80	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 108	20.04.2026

502/02.05.01.00/2024

Remitterat ärende. Ärendets fortsatta behandling.

Utlåtande av ungdomsrådet med anledning av ansökan 13.4.2026:

Ridning anses vara en bra hobby. Ungdomsrådet anser det vara positivt att det finns utrustning att låna, med tanke på att kostnaderna kan vara höga för många som börjar med hobbyn. Ungdomsrådet förordar ansökan.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry ett bidrag på 1.000 euro ur Hangö stads 150-årsjubileumsfond för anskaffning av ridhjälm för barn och unga.

Ärendets förslag

Under diskussionen föreslog Mikael Lindqvist och vilket förslag stadsstyrelsen enhälligt understödde, att till beslutet tilläggs att det förutsätts att det avges en utredning över användningen av understödet.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter
Liiiteet

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Nummer	Rubrik
44	HunR hakemus Hangon kaupungin 150-juhlarahastosta / Hankoniemen ratsastajat



Bildningsnämnden	§ 29	17.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 81	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 109	20.04.2026

Hangö bowlingförbunds ansökan om bidrag ur Hangö 150-års jubileumsfonden

BILD 17.03.2026 § 29

/

Hangon keilailuliitto - Hangö bowlingförbund ry anhåller om understöd, 3.000 euro, för förnyande av inredning av ett rum, samt anskaffning av biljard- och dartsförnödenheter till rummet (**bilaga**).

Målet är att utveckla bowlinghallen från att endast vara en idrottsarena till en attraktiv, trygg och social mötesplats för alla åldrar. Föreningens ungdomar har tagit initiativ till att förnya inredning samt att i ordningsställa ett utrymme för biljard och darts. Målet är att på ungdomarnas initiativ göra verksamheten mera lockande för unga.

Att ungdomar är med i planeringsprocessen är positivt. Ett förverkligande av projektet utökar utbudet av verksamhet för stadens ungdomar. Dessutom kan ett förverkligande även locka antalet unga utövare att pröva på bowling.

Bildningsnämnden förhåller sig positiv till ovannämnda ansökan, men tar inte ställning till ett eventuellt belopp som beviljas för projektet.

Förslag (Gustafsson)

Bildningsnämnden ger ovannämnda utlåtande till stadsstyrelsen, kring Hangö bowlingförbunds ansökan om bidrag ur Hangö 150-års, för förnyande av inredning av ett rum, samt anskaffning av biljard- och dartsförnödenheter till rummet.

Beslut

Bildningsnämnden beslöt ge ovannämnda utlåtande till stadsstyrelsen, kring Hangö bowlingförbunds ansökan om bidrag ur Hangö 150-års jubileumsfonden, för förnyande av inredning av ett rum samt anskaffning av biljard- och dartsförnödenheter till rummet. Bildningsnämnden förutsätter att användningen av biljard och darts är avgiftsfritt för ungdomar.

Tilläggsuppgifter

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 30.03.2026 § 81

Bilaga

- Hangon keilailuliitto - Hangö bowlingförbund ry anhållan

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Hangon keilailuliitto - Hangö bowlingförbund ry ett 3.000 euros bidrag ur Hangö 150-års jubileumsfonden för förnyande av inredning



Bildningsnämnden	§ 29	17.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 81	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 109	20.04.2026

av ett rum samt anskaffning av biljard- och dartsförnödenheter till rummet. Användningen av biljard och darts är avgiftsfritt för ungdomar.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt remittera ärendet för beredning.

Tilläggsuppgifter

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 109
502/02.05.01.00/2024

Remitterat ärende. Ärendets fortsatta behandling.

Utlåtande av ungdomsrådet med anledning av ansökan 13.4.2026:

Enligt ungdomsrådet är det bra att det ordnas utrymmen där unga kan tillbringa sin fritid. Bowling anses vara en bra hobby, och en upprustning av lokalerna för mångsidig användning skulle kunna öka ungas intresse för bowling. Man hoppas att utrymmet ska vara gratis för ungas användning. Ungdomsrådet tar inte ställning till summan (tidsramen räckte inte till för en närmare granskning av kostnaderna).

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Hangon keilailuliitto – Hangö bowlingförbund ry ett bidrag på 3000 euro ur Hangö stads 150-årsjubileumsfond för förnyandet av inredningen i ett rum samt för anskaffning av biljard- och dartutrustning. Användningen av biljard och dart ska vara avgiftsfri för unga.

Under diskussionen ändrade stadsdirektören sitt förslag att lyda som följer:

Stadsstyrelsen beslutar bevilja Hangon keilailuliitto-Hangö Bowlingförbund ry ett bidrag på 2000 euro ur Hangö stads 150-årsjubileumsfond för anskaffning av biljard- och dartutrustning. Användningen av biljard och dart ska vara avgiftsfri för under 18-åringar. En utredning över pengarnas användning inlämnas.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter

Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Lititeet

Nummer	Rubrik
45	Ansökan om bidrag ur Hangö stads 150 års stipendiefond / Hangon keilailuliitto Hangö bowlingförbund ry



Stadsstyrelsen § 90 30.03.2026
Stadsstyrelsen § 110 20.04.2026

Representant / Finlands museiförbund rf:s årsmöte 21.5.2026

Stadsstyrelsen 30.03.2026 § 90

Finlands museiförbund rf:s årsmöte hålls torsdag 21.5.2026 i Tavastehus.

Kompletterande material
- mötesmaterial

Förslag

Stadsstyrelsen utser sin representant till Finlands museiförbund rf:s årsmöte 21.5.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg Susanne Kollin till representant.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 110
46/00.01.01/2026

Ärendets fortsatta behandling.

Förslag

Stadsstyrelsen utser museichef Laura Lotta Andersson till Finlands museiförbund rf:s årsmöte 21.5.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg museichef Laura Lotta Andersson till sin representant till Finlands museiförbund rf:s årsmöte 21.5.2026.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik
Jäsenluettelo / Museoliitto
Kutsu Suomen museoliiton vuosikokoukseen 2026
Valtakirja vuosikokous 2026 / Museoliitto



Stadsstyrelsen

§ 111

20.04.2026

Representant / Tiera Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 111
46/00.01.01/2026

Tiera Oy håller sin ordinarie bolagsstämma onsdag 29.4.2026 som Teams-möte.

Kompletterande material

- mötesmaterial

Förslag

Stadsstyrelsen utser sin representant till Tiera Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg Pertti Kiiski till sin representant till Tiera Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik

Liite 5 Hallinnointiraportti 2025

Valtakirja Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026_Tiera Oy

Kokouskutsu Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026 / Tiera Oy

Esityslista Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026_Tiera Oy

Liite 1 Tiera-konsernin toimintakertomus ja tilinpäätös 2025

Liite 2 Tilintarkastuskertomus - Tiera Oy 31.12.2025

Liite 3 Yhtiöjärjestys

Liite 4 Nimitystoimikunnan esitykset yhtiökokoukselle



Stadsstyrelsen

§ 112

20.04.2026

Representant / Föreningen Pomoväst rf:s vårmöte 29.4.2026

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 112
46/00.01.01/2026

Föreningen Pomoväst rf håller sitt stadgeenliga vårmöte onsdag 29.4.2026 kl 18.30 i Sjundeå.

Kompletterande material

- mötesmaterial

Förslag

Stadsstyrelsen utser sin representant till Föreningen Pomoväst rf:s vårmöte 29.4.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg Martina Sundqvist till sin representant till Förening Pomoväst rf:s vårmöte 29.4.2026.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik

Kutsu kevätkokous 29.4.2026 / Pomoväst



Stadsstyrelsen

§ 113

20.04.2026

Representant/ Fastighets Ab Hangö bibliotek och ämbetshus bolagsstämma 23.4.2026

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 113
46/00.01.01/2026

Fastighets Ab Hangö bibliotek och ämbetshus håller sin bolagsstämma torsdag 23.4.2026 kl 11.00 i bolagets utrymmen eller som Teams.

Kompletterande material

- mötesmaterial

Förslag

Stadsstyrelsen utser sin representant till Fastighets Ab Hangö bibliotek och ämbetshus bolagsstämma 23.4.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg Kim Adolfsson till Fastighets Ab Hangö bibliotek och ämbetshus bolagsstämma 23.4.2026.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik

Hangon Kirjasto- ja Virastotalo YK kutsu ja esityslista 2026

Tilintarkastuskertomus 2025 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo

Toimintakertomus ja tilinpäätös 2025 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo

Budjetti 2026 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo



Stadsstyrelsen

§ 114

20.04.2026

Representant / Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 114
46/00.01.01/2026

Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy håller sin ordinarie bolagsstämma onsdag 29.4.2026 kl 11.00 i bolagets utrymmen eller som Teams.

Kompletterande material

- möteshandlingar

Förslag

Stadsstyrelsen utser stadens representant till Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:s ordinarie bolagsstämma onsdag 29.4.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt utse Kim Adolfsson till stadens representant till Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:s ordinarie bolagsstämma 29.4.2026.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400918 034

Oheismateriaali

Rubrik

Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy yhtiökokouskutsu 29.4.2026

Fastighets_Ab_Torsken_Kiinteistö_Oy_Tilinpäätösasiakirja_2025-12-31

Tilintarkastuskertomus, Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy 2025

Fastighets_Ab_Torsken_Kiinteistö_Oy_KPTS_2026



Stadsstyrelsen

§ 115

20.04.2026

Representant / Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte 23.4.2024

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 115
46/00.01.01/2026

Västra Nylands vatten och miljö rf håller sitt vårmöte torsdag 23.4.2026 kl 13.15 i Lojo (stadshuset).

Kompletterande material

- mötesmaterial

Förslag

Stadsstyrelsen utser miljövårdschef Maria Degerlund till stadens representant till Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte torsdagen 23.4.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt utse miljövårdschef Maria Degerlund till stadens representant till Västra Nylands vatten och miljö rf:s vårmöte 23.4.2026.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik

Kutsu LUVYn kevätkokoukseen 23.4.2026 / Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry



Stadsstyrelsen

§ 116

20.04.2026

Byte av brandväggsutrustning

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 116
203/02.08.00/2026

Supportavtalet för Hangö stads nuvarande FortiGate-brandväggar, som anskaffades år 2023, upphör i juni 2026. Eftersom livscykeln för dessa enheter närmar sig sitt slut är det ändamålsenligt att nu byta ut utrustningen mot nyare enheter och samtidigt teckna nödvändigt supportavtal för dem.

Två brandväggsenheter är i bruk för att säkerställa redundans vid eventuellt hårdvarufel eller annan störning. Det nya supportavtalet gäller i tre (3) år och är i kraft fram till år 2029. Samtidigt förnyas den tjänst som krävs för insamling och analys av logguppgifter samt den cybersäkerhetstjänst som möjliggör kontinuerlig övervakning av brandväggstrafik, hotunderrättelse och reaktion i realtid på cyberhot, båda för en period om tre (3) år. Nödvändiga kostnader har beaktats i IT budgeten.

De ovan nämnda ändringarna kostar totalt ca 18 170 € (moms 0 %) under hela avtalsperioden (3 år), och anskaffningskostnaden som är av engångsnatur ca 7 330 € (moms 0 %).

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar med hänvisning till ovanstående att godkänna offerten för att byta den nuvarande brandväggsutrustningen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Personalchef Nina Granqvist, 019 2203 240

Rubrik
Tarjous 20261280_v2



Stadsstyrelsen	§ 95	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 117	20.04.2026

Godkännande av Västra samarbetsavtal /Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 30.03.2026 § 95

Hangö och Raseborgs städer samt Ingå, Sjundeå och Kyrksläotts kommuner har diskuterat alternativa sätt för att främja samarbete och för att genom ett gemensamt arbete på ett effektivare sätt kunna främja regionens målsättningar. Tillsammans har kommunerna tagit fram en modell som getts arbetsnamnet "Västra". Västra-samarbetet utesluter inte samarbete i andra riktningar och inte heller deltagarkommunernas samarbete med kommuner utanför Västra.

Syftet med Västra-samarbetet är att stärka den gemensamma intressebevakningen och förbättra regionens möjligheter till utveckling genom samordnade och gemensamma krafter. I det bifogade avtalsutkastet definieras samarbetet som gemensamma regionutvecklingsåtgärder och gemensam intressebevakning. Förslaget är att tjänsterna skulle produceras enligt värdkommunmodellen där Ingå skulle vara den administrativa värdkommunen.

Avtalet anger vidare att samarbetet styrs genom ett åtgärdsprogram som baserar sig på en verksamhetsplan. Åtgärdsprogrammet uppdateras årligen. I detta program fastställs mera konkreta mål och tyngdpunkter för arbetet och här preciseras även det praktiska genomförandet. Samarbetets slutliga form och de överenskomna åtgärderna konkretiseras i detta program. Verksamhets-/åtgärdsprogrammet godkänns årligen av styrgruppen för Västra.

Parterna bildar en styrgrupp där varje kommun/stad representeras av kommun-/stadsdirektören. Styrgruppen följer upp och styr verksamheten. Avtalet utgår från att Ingå kommun som värdkommun anställer en utvecklingsdirektör på heltid som en gemensam resurs för Västras samarbetsparter. Rekryteringen planeras att inledas i maj 2026.

Ingå fungerar som administrativt ansvarig värdkommun och har arbetsgivaransvar för de anställda resurserna, medan den operativa ledningen sker under styrgruppens styrning. Formell chef för utvecklingsdirektören är Ingås kommundirektör.

Västra samarbetets ekonomi föreslås följa en modell där alla kommuner erlägger till Västra en lika stor årlig grundavgift (24 000 €/år/kommun). Utöver detta betalar kommunerna till Västra enligt invånarantal, dvs. enligt fördelning per capita.

I samarbetsavtalet framkommer även samarbetets årskostnad som uppskattas till ca 175 000 euro. Om kommunerna framöver önskar utveckla och utöka verksamheten, kräver det i så fall nya beslut beträffande finansieringen.



Stadsstyrelsen	§ 95	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 117	20.04.2026

För år 2026 skulle Hangös kostnadsandel uppgå till 14 000–17 000 euro och fr.o.m. år 2027 till ca 29 000 €/år. Summan för år 2026 kräver ett tilläggsanslag reserveras.

Tidtabell (politisk behandling och genomförande)

Kommunstyrelserna behandlar ärendet i mars 2026 varefter fullmäktigen vid behov kan göra slutliga beslut i april 2026. Om samtliga kommuner godkänner avtalet kan rekryteringen av Västras utvecklingsdirektör inledas i maj 2026 vilket skulle medföra att personen kunde tillträda i tjänst efter sommaren. Detta skulle medföra att det konkreta Västra-samarbetet kunde inledas redan i augusti. Bedömningen är att Västra-samarbetet skulle ge en tydlig strategisk nytta genom att kommunerna skulle kunna samla sin intressebevakning och därmed stärka genomslagskraften i regionala och nationella frågor som omfattas av Västra-samarbetet. Samarbetet kunde också bidra till en tydligare samordning, eftersom en gemensam resurs skulle kunna ansvara för att koordinera det regionala utvecklingsarbetet, inklusive den tillhörande politiska diskussionen samt rapporteringen av arbetet.

Samtidigt som det regionala uppdraget är ganska brett, skulle det vara avgränsat. Enligt avtalet skulle samarbetet inte omfatta exempelvis företagsrådgivning, TE-tjänster eller planläggningsuppgifter, utan arbetet skulle genomföras i samarbete med kommunernas existerande förvaltningar.

Bilaga

- avtal

Kompletterande material

- verksamhetsplan

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att:

1. fullmäktige godkänner samarbetsavtalet (bilaga 1),
2. fullmäktige godkänner att Hangö stad inleder Västra-samarbetet tillsammans med Ingå kommun, Raseborg stad, Sjundeå kommun och Kyrkslätt kommun enligt värdkommunmodell där Ingå är administrativt ansvarig värdkommun,
3. finansieringen ska inkluderas i stadens kommande budgetförslag, ca 29 000 euro/år,
4. anvisa tilläggsbudget under kostnadsstället Livskraft för pågående budgetåret 2026 med ett belopp på 17 000 euro.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Simon Store, 040 135 9500



Stadsstyrelsen	§ 95	30.03.2026
Stadsstyrelsen	§ 117	20.04.2026

Ärendets fortsatta behandling.

Bilaga

- avtal

Efter stadsstyrelsens beslut 30.3.2026 har kommunerna kommit överens om en ny totalbudget på 150 000 euro per år. Dessutom har principerna för samarbetet inom Västra preciserats i avtalsutkastet.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att:

1. fullmäktige godkänner samarbetsavtalet (bilaga 1),
2. fullmäktige godkänner att Hangö stad inleder Västra-samarbetet tillsammans med Ingå kommun, Raseborg stad, Sjundeå kommun och Kyrkslätt kommun enligt värdkommunmodell där Ingå är administrativt ansvarig värdkommun,
3. finansieringen ska inkluderas i stadens kommande budgetförslag, ca 27 000 euro/år,
4. anvisa tilläggsbudget under kostnadsstället Livskraft för pågående budgetåret 2026 med ett belopp på 14 000 euro.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Liitteet

Stadsdirektör Simon Store, 040 135 9500

Nummer	Rubrik
46	Sopimus alukehitysyhteistyöstä (sv)

Oheismateriaali

Rubrik
OM Västran toimintasuunnitelma 2026-2030 (sv)



Stadsstyrelsen	§ 98	07.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 37	27.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 118	20.04.2026

Hangö stads förvaltningsstadga

Stadsstyrelsen 07.04.2025 § 98

Hangö stads ledningsgrupp har 20.8.2024 påbörjat arbetet med att uppdatera förvaltningsstadgan och verksamhetsstadgarna för olika förvaltningsområden.

Uppdateringsarbetet görs i samarbete med förtroendevalda. En aftonskola för förtroendevalda ordnades 9.10.2024 och under tillfället fanns det möjlighet att föreslå ändringar i förvaltningsstadgan (PM som **bilaga**).

Förslag Stadsstyrelsen för diskussion om fortsatta uppdateringar av förvaltningsstadgan.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 12.05.2025 § 143

Ärendets fortsatta behandling.

Hangö stads förvaltningsstadga har uppdaterats på basen av förda diskussioner i stadsstyrelsen 7.4.2025.

Bilaga

- den uppdaterade förvaltningsstadgan

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den godkänner bifogade ändringar och uppdateringar i Hangö stads förvaltningsstadga. Sektorernas verksamhetsstadgar och stadens övriga direktiv och stadgar ska uppdateras enligt den uppdaterade förvaltningsstadgan.

Ärendets behandling Under diskussionen gjorde föredraganden till förslaget följande tillägg:

Kanslichefen befullmäktigas i förvaltningsstadgan göra nödvändiga tekniska och språkliga korrigeringar innan fullmäktigebehandlingen.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsfullmäktige 27.05.2025 § 37



Stadsstyrelsen	§ 98	07.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 37	27.05.2025
Stadsstyrelsen	§ 118	20.04.2026

Bilaga

- den uppdaterade förvaltningsstadgan

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den godkänner bifogade ändringar och uppdateringar i Hangö stads förvaltningsstadga. Sektorernas verksamhetsstadgar och stadens övriga direktiv och stadgar ska uppdateras enligt den uppdaterade förvaltningsstadgan.

Beslut

Stadsfullmäktige beslöt enhälligt remittera ärendet till beredning.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 118
458/00.02.00/2024

Remitterat ärende. Ärendets fortsatta behandling.

Förslag

Stadsstyrelsen för remissdebatt om ändringarna i förvaltningsstadgan.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Liitteet

Kanslichef Hanna Planting, 0400918 034

Nummer	Rubrik
47	Hangö stads förvaltningsstadga 2025
48	Hangon kaupungin hallintosääntö 2025 27.5.2025
49	Organisation 2025
50	Henkilöstöorganisaatio
51	08052025 Hangö stads förvaltningsstadga 2025



Stadsstyrelsen

§ 119

20.04.2026

Utlåtande till förvaltningsdomstolen med anledning av kommunalbesvär

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 119
5/10.00.02/2025

Hangö stad har av Helsingfors förvaltningsdomstol fått en begäran om utlåtande angående kommunalbesvär som anförts av [REDACTED] beträffande stadsstyrelsens beslut 15.9.2025 § 245 och 246, genom vilka staden har beslutat ge sitt samtycke till överföring av arrenderätter. Besvärerna har angivits gälla endast nämnda beslut, men torde vara avsedda även avse stadsstyrelsens beslut 3.11.2025 § 310–311, genom vilka besvärändens omprövningsbegäranden har avslagits.

Bakgrunden i ärendet är ett köpeanbud mellan privatpersoner, där föremålet för anbudet är byggnader jämte arrenderätt. Besvärändens yrkar att besluten ska förkastas, vilket torde innebära att besluten ska upphävas.

Förslag

Stadsstyrelsen anser att besvärerna är ogrundade och föreslår att de avslås på de grunder som framgår av bifogade utlåtande.

Föredraganden lade till i föredragningsdelen en anteckning om att utlåtandet har utarbetats av en extern juridisk expert.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Oheismateriaali

Stadsdirektör Simon Store, 040 135 9500

Rubrik

Valitus Perustevalitus lomake / Hamnholmen

Valituksenalainen päätös (kirjaamon hankkima) / Hamnholmen

Kunnallisvalitus HHO:lle Hamnholmen (1)

Lausuntopyyntö 9.3.2026 (1) / Hamnholmen

Lausunto kunnallisvalitukseen / Hamnholmen



Stadsstyrelsen	§ 341	01.12.2025
Stadsfullmäktige	§ 101	16.12.2025
Stadsstyrelsen	§ 120	20.04.2026

Ändringskontrakt / Tillägg till arrendeavtalet – Endra Solar Hanko Oy / Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 01.12.2025 § 341

Stadsfullmäktige har vid sitt sammanträde med beslut 16.5.2023 § 15 godkänt det arrendekontrakt som ingåtts med Better Energy Finnish Solar 315 Oy.

Två danska bolag inom Better Energy-koncernen försattes i konkurs 27.2.2025. Moderbolaget för Hangös solenergiprojekt, Better Energy Holding A/S, fortsatte sin verksamhet genom ett saneringsförfarande. Även om Better Energys finländska bolag varken är i sanering eller konkurs, har moderbolagets saneringsprocess påverkat utvecklingen av koncernens projekt.

Better Energy avstår från Hangös solenergiprojekt och överlåter det till ett norskt bolag vid namn Endra. För att solenergiprojektet ska kunna tas över av Endra krävs ändringar i arrendekontraktet. Även Hangö stads ändrade markanvändningsbehov förutsätter ändringar i avtalet.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner bifogade ändringsavtal, som ersätter det tidigare arrendekontraktet som ingåtts med Better Energy Finnish Solar 315 Oy.

Ärendets behandling

Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag som följer:

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner de berörda bestämmelserna i bifogade ändringsavtal, som ersätter det tidigare arrendekontraktet som ingåtts med Better Energy Finnish Solar 315 Oy.

Till avtalets punkt 5.4. f) tilläggs följande mening: *Arrendatorn ombesörjer avlägsnandet av annan vegetation än trävirket som förblir i stadens ägo.*

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsfullmäktige 16.12.2025 § 101

Kompletterande material
- avtal



Stadsstyrelsen	§ 341	01.12.2025
Stadsfullmäktige	§ 101	16.12.2025
Stadsstyrelsen	§ 120	20.04.2026

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner de berörda bestämmelserna i bifogade ändringsavtal, som ersätter det tidigare arrendekontraktet som ingåtts med Better Energy Finnish Solar 315 Oy.

Till avtalets punkt 5.4. f) tilläggs följande mening: *Arrendatorn ombesörjer avlägsnandet av annan vegetation än trävirket som förblir i stadens ägo.*

Beslut

Stadsfullmäktige beslöt enhälligt

1. **godkänna de berörda bestämmelserna i bifogade ändringsavtal, som ersätter det tidigare arrendekontraktet som ingåtts med Better Energy Finnish Solar 315 Oy.**
2. **att till avtalets punkt 5.4. f) tilläggs följande mening: Arrendatorn ombesörjer avlägsnandet av annan vegetation än trävirket som förblir i stadens ägo.**

Sign. till § 101

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 120
4/10.00.02/2025

Ärendets fortsatta behandling

Stadsfullmäktige har med beslut 16.12.2025 § 101 godkänt ett ändringsavtal till arrendeavtalet för BetterEnergy Finnish Solar 315 Oy. Bolagets namn har därefter ändrats till Endra Solar Hanko Oy. Därefter har det framkommit ett behov av att reservera en större buffertzonen i riktning mot järnvägen. Hangö stad har föreslagit för arrendatorn att följande tillägg görs:

Arrendeområdet minskas med ca 0,5 ha i den östra delen och utvidgas motsvarande med ca 0,6 ha i väster.

Eftersom det område som ska anslutas omfattar ett ledningsservitut enligt detaljplanen tilläggs följande villkor till arrendeavtalet: *Hangö stad förbinder sig att under arrendetiden avstå från att bygga på det ledningsservitutsområde som ingår i utvidgningsområdet.*



Stadsstyrelsen	§ 341	01.12.2025
Stadsfullmäktige	§ 101	16.12.2025
Stadsstyrelsen	§ 120	20.04.2026

Dessutom förbinder sig staden genom detta beslut på egen bekostnad ansöka om ändring av tomtindelningen samt verkställigheten av denna till följd av ovan nämnda ändringar.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att

1. arrendeavtalet (16.12.2025 § 101) ändras vad gäller arealuppgifter och kartbilaga,
2. tillägga följande villkor till arrendeavtalet: *"Hangö stad förbinder sig att under arrendetiden avstå från att bygga på ledningsservitutsområdet som ingår i utvidgningsområdet."*

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Simon Store, 040 35 9500
Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Rubrik

Maanvuokrasopimus Better Energy Finnish Solar 315 Oy / Hangon kaupunki (2023)

Endra presentation for Hanko

Maanvuokrasopimuksen muutossopimus /Better Energy

Vuokrasopimuksen liitekartta Itäinen teollisuusalue aurinkovoima

Muutossopimus Hanko 27.11.2025 AU 27112025 Endra

Aurinkovoimala 2026 päivitys 15.4.2026 / Kartta



Stadsstyrelsen

§ 121

20.04.2026

Meddelanden från sfm 14.4.2026

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 121
598/00.01.01/2025

Förslag

Stadsstyrelsen beslöt i anledning av stadsfullmäktiges beslut 14.4.2026 att:

- 8 **Ändring av arrendevillkor / arrendeavtal för tomt 78-10-1040-4**
antecknas och meddelas arrendatorn och tekniska och miljöverket,
- 9 **Arrendering av område / Port of Lappvik**
antecknas och meddelas Port of Lappvik och tekniska och miljöverket,
- 10 **HaTeKe tidigare byggnader och tomtstädning / Tilläggsanslag**
antecknas och meddelas tekniska nämnden och ekonomiavdelningen,
- 11 **Överföring från småbarnspedagogikens driftsbudget till grundskolornas driftsbudget, för år 2026**
antecknas och meddelas bildningsnämnden och ekonomiavdelningen,
- 12 **Godkännande av stadens strategi för åren 2026-2030**
antecknas och tekniska ändringar görs i strategin,
- 13 **Fullmäktige Nina Lohvansuu-Hirvonens m.fl motion om förbud mot ogrundade visstidsanställningar i Hangö**
antecknas och motionen sänds till ledningsgruppen för utlåtande och ev. åtgärder.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Liitteet

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Nummer Rubrik

52 Valtuustoaloite; Perusteettomien määrääikaisten työsuhneiden kieltäminen Hangossa



Stadsstyrelsen

§ 122

20.04.2026

Meddelanden

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 122

Samkommuners fullmäktige- och styrelseprotokoll, möteskallelser och övriga meddelanden:

Nylands friluftsområden rf:s stadgeenliga vårmöte hålls onsdag 29.4.2026 i Helsingfors.

Båda stadens representanter är förhindrade att delta (Minna Fricker, Jukka Väisänen).

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.



Stadsstyrelsen

§ 123

20.04.2026

Nämndernas protokoll och tjänsteinnehavarbeslut

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 123

Förslag

Konstateras, att följande protokoll och tjänsteinnehavarbeslut inte innehåller sådana ärenden som stadsstyrelsen enligt § 92 i kommunallagen skulle ta till behandling.

Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion

25.3.2026

Beslut

Förslaget godkändes.



Stadsstyrelsen

§ 124

20.04.2026

Reservering av industritomt / Kvarter 1154 / Therma Loop AB

Stadsstyrelsen 20.04.2026 § 124
5/10.00.02/2026

Therma Loop AB (nedan Therma) har 1.4.2026 lämnat in en ansökan om reservering av ett markområde. Ansökan gäller kvarter 1154 på det Östra industriområdet.

Therma Loop AB avser uppföra ett datacenter på området. Genom reservationen vill Therma Loop AB säkerställa tillgången till markområdet under projektets fortsatta utredningskede. Reservationen söks för 36 månader med möjlighet till förlängning.

Kvarter 1154 på det Östra industriområdet har en areal på 29 559 m². I detaljplanen är kvarteret anvisat som kvartersområde för industri- och lagerbyggnader (T-1). För kvarter 1154 har en tomtindelning upprättats, enligt vilken kvarteret utgör tomtindelningstomt 78-11-1154-5. Tomtindelningstomt 78-11-1154-5 består av fastigheten 78-408-18-0. För närvarande finns inga reservationer för kvarter 1154 och det är således tillgängligt för reservation.

Praxis har varit att den som gjort reservationen under reservationstiden lämnar in byggplaner som godkänns av byggnadstillsynen, varefter det reserverade området kan arrenderas av reserveraren. Bygglagen (751/2023) innehåller en möjlighet att ansöka om ett separat placeringstillstånd. Genom placeringstillstånd avgörs förutsättningarna för placeringen. Därför föreslås att Therma Loop AB under reservationstiden ska ansöka om placeringstillstånd för byggprojektet.

Ansökan om placeringstillstånd förutsätter markägarens, dvs. stadens samtycke till att ansökan lämnas in. Dessutom kan Therma Loop AB behöva ansöka om andra myndighetstillstånd för projektet. Därför föreslås att staden som markägare ger en fullmakt för att ansöka om nödvändiga myndighetstillstånd för det reserverade området – med undantag för bygglov (förutsättningarna för genomförandet). Therma Loop AB ansvarar för alla kostnader som detta medför.

Enligt gällande taxa är reservationsavgiften för en industritomt 1 060 €. Praxis har varit att avgiften uppbärs årligen när reservationstiden är flerårig. Därför föreslås att en årlig reservationsavgift om 1 060 € uppbärs under tre år.

Arrenderingen och dess villkor förhandlas separat. Ett villkor för utarrenderingen är att man hittar en lösning/ett avtal för utnyttjande av spillvärme som är godtagbar med tanke på staden och områdets utveckling. Uppfyllandet av dessa villkor bedöms av stadsstyrelsen. I så fall tillämpas de principer som fastställts av fullmäktige vad gäller prissättning och övriga villkor för utarrenderingen.



Stadsstyrelsen

§ 124

20.04.2026

Kompletterande material

- ansökan
- registerutdrag

Bilagor

- lägeskarta
- tomtindelningsskarta

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar :

1. reservera tomtindelningstomt 78-11-1154-5 (del av fastigheten 78-408-18-0) för Therma Loop AB till och med 30.4.2029,
2. att en årlig reservationsavgift om 1 060 € uppbärs,
3. att Therma Loop AB ska ansöka om placeringstillstånd under reservationstiden och att fullmakt beviljas för att ansöka om nödvändiga myndighetstillstånd, dock så att fullmakten inte omfattar utredning av förutsättningarna för bygglov,
4. att Therma Loop AB ansvarar för alla kostnader som uppstår vid ansökan om tillstånd samt övriga åtgärder (t.ex. markundersökningar), oberoende av om reservationen leder till arrendering eller ej.
5. ett villkor för utarrenderingen är att man hittar en lösning/avtalshelhet för utnyttjande av spillvärme som är godtagbar med tanke på staden och områdets utveckling. Uppfyllandet av dessa villkor bedöms av stadsstyrelsen. I så fall tillämpas de principer som fastställts av fullmäktige vad gäller prissättning samt övriga villkor för utarrenderingen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Simon Store, 040 135 9500
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Liitteet

Nummer	Rubrik
53	Bilaga Lägeskarta 1154 / Therma Loop Ab
54	Bilaga Tomtindelningsskarta 1154 /Therma Loop Ab

Oheismateriaali

Rubrik
Registreringsbevis - 559262-3069 / Therma Loop Ab
Kompletterande material Ansökan 1154 / Therma Loop Ab



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 101, § 102, § 104, § 105, § 106, § 107, § 117, § 118, § 119, § 120, § 122, § 123

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallag.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 103, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 124

Anvisningar om hur man begär omprövning

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Stadsstyrelsen i Hangö** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos **Stadsstyrelsen i Hangö**.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
Telefonnummer: 019 220 31
Registraturens e-postadress: kirjaamo@hanko.fi

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs



- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 121

Besvärsanvisning

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i ett beslut som fattats med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställde begäran om omprövning av det ursprungliga beslutet.

Om det ursprungliga beslutet har ändrats med anledning av en begäran om omprövning, får ändring i det ändrade beslutet sökas genom kommunalbesvär också av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*) samt av
- kommunmedlemmarna.

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Ett elektroniskt dokument som lämnats till en myndighet anses ha kommit in inom utsatt tid, om dokumentet kommer in senast den sista dagen av den utsatta tiden. Besvär i pappersformat ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses en part ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid delgivning per brev anses en part ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna innan besvärstiden löper ut.



Besvärmyndighet

Kommunalbesvär anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärsskriften lämnas i första hand in via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen. <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>



Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Telefonnummer: 029 5642 069 (Ina/msa)

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt och i första hand via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst. Även andra elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom uppges ändringssökandens namn, personbeteckning eller företags- och organisationsnummer samt kontaktuppgifter. Det är också bra att ange hemkommun. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras innan besvärssärendet har avgjorts, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges e-postadress eller eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om besvärsskriften eller någon annan handling lämnas in till förvaltningsdomstolens e-tjänst, betraktas det som ett meddelande om att e-tjänsten används som processadress. Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.



Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärsanvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö

E-postadress: kirjaamo@hanko.fi

Telefonnummer: 019 220 31

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet **xx.xx.xxxx**.

I besvärsanvisningen till en part ska avsändningsdatum anges:

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes