

HANKO · HANGÖ

(131)

10. KAUPUNGINOSA: ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE KORTTELEITA 1014 1017-1019 SEKÄ KATU-, RAUTATIE-, URHEILU- JA PUISTOALUEITA.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1014, 1017-1018, 1040-1045 SEKÄ KATU-, PUISTO-, VIRKISTYS-, URHEILU- JA ERITYTSALUEET.

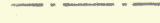
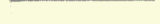
10. STADSDELEN: STADSPLAN OCH STADSPLANFÄNDRING, SOM BERÖR KVARTER 1014, 1017-1019 SAMT EN DEL GATU-, JÄRNVÄGS-, IDROTTS- OCH PARK-OMRÅDEN.

GENOM STADSPLAN OCH STADSPLANEÄNDRING BTLDAS KVARTER 1014, 1017, 1018, 1040-1045 SAMT GATU-, PARK-, REKREATIONS, IDROTTS- OCH SPECIALOMRÅDEN.



1:2000

MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET BETECKNINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.
Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.
-  Korttelin korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Bestämelsegräns.
-  Ohjeellinen tontin raja.
Riktgivande tomtgräns.
-  Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Riktgivande bestämmelsegräns.
- 10** Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.
- 1040** Korttelin numero.
Kvartersnummer.
- 2** Tontin numero.
Tomtnummer.
- KUIKANTIE** Kadun tai puiston nimi.
Namn på gata eller park.
- e0,25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
- 600** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

20%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten. Beteckningen anger hur många procent av den på byggnadsytan tillåtna våningsytan som får användas för bostadslägenheter.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

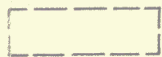
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

II 1/2

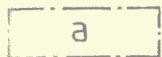
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa luku- määrältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. Brutet tal efter romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme som är beläget ovanför de i planen till antalet angivna våningarna.



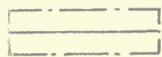
Rakennusala.
Byggnadsyta.



Ohjeellinen rakennusala.
Instruktiv byggnadsyta.



Auton säilytyspaikan rakennusala.
Byggnadsyta för garage.



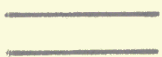
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Linjen anger takäsens riktning.



Istutettava alueen osa.
Del av område som bör planteras.



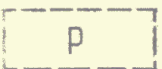
Alueen osa, jolla on säilytettävä tai jolle on istutettava havupuumetsikkö.
Del av område där barrträdsbestånd skall bevaras eller planteras.



Katu.
Gatu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
För gång och cykeltrafik reserverad gata, där infart till tomt är tillåten.



Pysäköimispaikka.
Parkeringsplats.



Johtoa varten varattu alueen osa.
För ledning reserverad del av område.



Vaara-alueen raja.
Gräns för faroområde.

AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.
AO	Erillispientalojen korttelialue. Kvartersområde för fristående småhus.
KL	Liikerakennusten korttelialue. Kvartersområde för affärsbyggnader.
YS	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue. Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.
YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet
T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.
LP	Yleinen pysäköintialue. Område för allmän parkering.
VP	Puisto. Park.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue. Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
VL	Lähivirkistysalue. Område för närrekreation.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen alue. Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.

Mikäli asuinrakennus sijaitsee lähempänä kuin neljän (4) metrin päässä viereisen tontin rajasta ei tällä sivulla saa olla ikkunoita alle 180 cm:n korkeudella lattiatasosta.
 Ifall bostadsbyggnad är belägen närmare än fyra (4) meter från bredvid liggande tomtgräns får inte på denna sida placeras fönster under 180 cm:s höjd från golvnivå.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

asunnot, 1 autopaikka asuntoa kohden
 kuitenkin vähintään 1 autopaikka/80 m² kerrosalaa
 teollisuuslaitokset 1 - " - /100 m² kerrosalaa

Minimiantalet bilplatser:

bostäder, 1 bilplats per bostad dock
 minst 1 plats per 80 m² våningsyta
 industribyggnader 1 bilplats/100 m² våningsyta

Helsinki 29. 3. 1984
 Helsingfors den 17. 12. 1982

 **SUUNNITTELUKESKUS OY -
PLANKONSULT AB**

Heikki Lehtonen
 Heikki Lehtonen
 dipl.ins., dipl.ing.

Marjut Kivelä
 Marjut Kivelä
 arkkitehti, arkitekt

Pohjakartta perustuu Oy Kunnallistekniikka Ab:n vuosina 1965-68 tekemään kartoitukseen ja täyttää kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen (91/60) vaatimukset, todistaa

Grundkartan baserar sig på den av Oy Kunnallistekniikka Ab åren 1965-68 uppgjorda baskartan och fyller fordringarna i förordningen om planers baskartor (91/60), intygar

Hangö
Hanko

1982

Jaakko Laiho stadsgeodet
kaupungingeodeetti

Planeringens grundkarta Kaavoituksen pohjakartta 1:2000		Kartan uppgjord av Kartan laatija		Oy Kunnallistekniikka Ab	
Kommun Hangö Kunta Hanko	Nylands län Uudenmaan lääni	Flygfotografering Ilmakuvaus	1965	Kartering Kartoitus	1965
		Karteringsmetod Kartoitusmenetelmä	Stereokartering Stereokartoitus	1:500	
		Koordinatsystem Koordinaattijärjestelmä	Statens Valtion	Höjdsystem Korkeusjärjestelmä	NN
		Kartan godkänd Kartta hyväksytty			

Täten todistetaan, että kaupunginvaltuuston päätös 11.4.1984 §:ssä 58 tarkoittaa tätä karttaa.

Hangossa 3.9.1984

Kaupunginsihteeri

Henrik Lång

Länsy Uudenmaan lääninhallituksen
päättökseen N:o 5928
maailman kunn 9 päivä 1984
1
Leima: H
Tarkastaja Heikki Kurki
Kunnallistekniikka