

Bangatan 5, detaljplanändring
Anhängiggörande av planändring
Godkännande av program för deltagande och bedömning

Stadsstyrelsen 12.01.2026 § 2

Markägaren anholder om att stadsstyrelsen inleder en detaljplaneändring på den fastighet som hen äger i stamstaden vid adressen Bangatan 5.

Syftet är att ändra tomtens användningsändamålsbeteckning från nuvarande kvartersområde för allmänna byggnader till en beteckning som möjliggör boende och affärsverksamhet. Samtidigt finns det behov av att bygga tilläggs våningar och höja byggrätten med cirka en tredjedel jämfört med den nuvarande.

Kompletterande material

- Planlägningsansökan med bilagor
- Fullmakt
- Utdrag ur handelsregistret

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar inleda en ändring av detaljplanen för tomt 78-2-277-2. Markägaren ansvarar för planlägningskostnaderna och föreslår en planläggare för projektet. Målen för planändringen preciseras under planlägningsprocessens gång.

Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Miljönämnden 29.01.2026 § 17

Markägaren föreslår Fredrik Lindberg / Arkitekturum Ab till den som utarbetar planeändringen.

Kompletterande material

- CV
- Referenslista

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden godkänner Fredrik Lindberg / Arkitekturum Ab till den som utarbetar planen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Plankonsulten har utarbetat program för deltagande och bedömning för projektet.

/

Bilaga

- Program för deltagande och bedömning 24.2.2026

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden

- anhängiggör detaljplaneändringen för Bangatan 5, som berör fastigheter 78-2-227-2, 78-2-5-78, 78-2-5-80 och en del av fastigheten 78-2-9901-0
- godkänner programmet för deltagande och bedömning per 24.2.2026

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) kungörs till kännedom och det finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Ärendets behandling

Under diskussionen ansåg nämnden att Hangö miljöförening, äldrerådet samt Hangö företagare läggs till som intressenter. Program för deltagande och bedömning framläggs till på påseende på stadens webbplats.

Beslut

Förslaget godkändes med tillägg att man i programmet för deltagande och bedömning tillägger Hangö miljöförening, äldrerådet samt Hangö företagare som intressenter, samt att program för deltagande och bedömning framläggs till påseende även på stadens webbplats.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281