

Godkännande av den som utarbetar planen Bangatan 5

Stadsstyrelsen 12.01.2026 § 2

Markägaren anholder om att stadsstyrelsen inleder en detaljplaneändring på den fastighet som hen äger i stamstaden vid adressen Bangatan 5.

Syftet är att ändra tomtens användningsändamålsbeteckning från nuvarande kvartersområde för allmänna byggnader till en beteckning som möjliggör boende och affärsverksamhet. Samtidigt finns det behov av att bygga tilläggs våningar och höja byggrätten med cirka en tredjedel jämfört med den nuvarande.

Kompletterande material

- Planlägningsansökan med bilagor
- Fullmakt
- Utdrag ur handelsregistret

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar inleda en ändring av detaljplanen för tomt 78-2-277-2. Markägaren ansvarar för planlägningskostnaderna och föreslår en planläggare för projektet. Målen för planändringen preciseras under planlägningsprocessens gång.

Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Miljönämnden 29.01.2026
514/10.02.01/2025

Markägaren föreslår Fredrik Lindberg / Arkitekturum Ab till den som utarbetar planeändringen.

Kompletterande material

- CV
- Referenslista

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden godkänner Fredrik Lindberg / Arkitekturum Ab till den som utarbetar planen.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281