

Förlängning av arrendekontrakt / Laiturin Laiturit Oy

Stadsstyrelsen 01.12.2025 § 340

5/10.00.02/2025

Stadsstyrelsen har 1.2.2021 arrenderat ett ca 2.400 m² stort vattenområde åt Hangon Läntinen Laituri Oy till 31.12.2025 för ett under bildning varande bolags del. Hangon Läntinen Laituri Oy har 13.4.2021 grundat Laiturin Laiturit Oy. Arrendekontraktet är undertecknat 25.2.2021. Det arrenderade området är enligt regionförvaltningsverkets 29.10.2025 avgivna beslut ett vattenområde.

Områdets årsarrende motsvarar Östersjö Ports och Regatta Resorts Oy bryggors årsarrende. Det indexjusterade årsarrendet i enlighet med arrendekontraktet är 1.065,92 €.

Arrendevillkoren är de samma som Regatta Resorts Oy. Stadsfullmäktige har godkänt Regatta Resorts Oy:s arrendevillkor 28.10.2025. Därav kan man anse att arrendekontraktet följer arrendeprinciperna som fullmäktige godkänt för Östra hamnens bryggområden.

Med stöd av förvaltningsstadgans § 21 avgör stadsstyrelsen ärenden som berör arrendering av staden tillhöriga mark- och vattenområden, tomter, byggnader, konstruktioner och utrymmen samt anläggningar i anslutning till dem för högst fem år, i övrigt överlåtelse för användning eller förlängning av arrendetiden och även för längre tid än fem år, då fullmäktige fastställt grunderna för arrenderingen.

Kompletterande material

- arrendekontraktet

Bilaga

- lägeskarta

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar förlänga Laiturin Laiturit Oy:s 25.2.2021 undertecknade arrendekontrakt med fem år till 31.12.2030 med nuvarande villkor.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287