

Förlängning av arrendekontrakt / Regatta Resorts Oy

Stadsstyrelsen 16.06.2025 § 194

Regatta Resorts Oy (senare arrendator) har 21.5.2025 inlämnat en ansökan om förlängning av arrendekontrakt.

Stadsstyrelsen har 18.8.2020 arrenderat för bryggor ett ca 4200 m2 stort vattenområde åt arrendatorn till 31.12.2024. Arrendekontraktet är undertecknat 25.5.2020. Det arrenderade området är ett vattenområde enligt regionförvaltningsverkets 4.2.2020 avgivna beslut.

Områdets årsarrende motsvarar Österports årsarrende för bryggområde. Det indexjusterade årsarrendet enligt arrendekontraktet är 1.894,97 €.

I ärendet har förts underhandlingar. Eftersom arrendatorn ämnar utvidga området och överföra arrenderätten till tredje är det ändamålsenligt att förlänga arrendekontraktet i detta fall med två år.

Kompletterande material

- ansökan
- arrendekontrakt

Bilaga lägeskarta

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar förlänga Regatta Resorts Oy:s 25.5.2020 undertecknade arrendekontrakt med två (2) år till 31.12.2026 med nuvarande villkor.

Ärendets behandling

Stadsstyrelsens ledamot Mikael Lindqvist och kanslichef Hanna Höglund anmälde jäv och avslägsnade sig från mötet under ärendets behandling.

Stadsdirektör Petra Ståhl fungerade som sekreterare och förde protokollet under ärendets behandling.

Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag att lyda som följer:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att den förlänger Regatta Resorts Oy 25.5.2020 undertecknade arrendekontrakt med två år till 31.12.2026 med nuvarande villkor.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt godkänna det ändrade förslaget.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsfullmäktige 28.10.2025

5/10.00.02/2025

Kompletterande material

- ansökan
- arrendekontrakt

Bilaga lägeskarta

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige förlänger Regatta Resorts Oy 25.5.2020 undertecknade arrendekontrakt med två år till 31.12.2026 med nuvarande villkor.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281