



Stadsfullmäktige 23.09.2025

Tid 23.09.2025 klo 18:00 -

Plats Stadsfullmäktiges sessionssal

Ärenden		Sida
69	Svar på fullmäktige Ville Ekroos m.fl. motion om försäljningen av Hangö Casino	3
70	Svar på fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion om avgiftsfri fästingvaccinering för hangöbor	6
71	Svar på fullmäktige Sture Fjäders motion om att minska stadens fastighetsinnehav	8
72	Svar på fullmäktige Sture Fjäders motion om minskandet av stadens lånebörda	10
73	Fadderrepresentant / Sfm-ärende	13



Deltagare

	Namn	Uppgift
Närvarande	Alopaeus Mikael	ledamot
	Böckerman Kurt	ledamot
	Ekebon Frans	ledamot
	Fjäder Sture	ledamot
	Ekroos Ville	ledamot
	Förström Bernt	ledamot
	Gran Birgitta	ledamot
	Grönlund Mi	ledamot
	Gustafsson Jonas	ledamot
	Hedback Iina	sfm:s II vice ordförande
	Horn Stephan	ledamot
	Immonen Jarkko	ledamot
	Kallström Jonas	ledamot
	Kavander Jouko	ledamot
	Kollin Susanne	ledamot
	Laine Sami	sfm:s ordförande
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot
	Lindfors Edvard	ledamot
	Lindqvist Mikael	ledamot
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	ledamot
	Mattsson Michaela	ledamot
	McDonald Outi	ledamot
	Nousiainen Jorma	ledamot
	Rantala Fredrik	ledamot
	Puputti Teppo	ledamot
	Ruuska Pertti	ledamot
	Sarpoma Janne	ledamot
	Söderholm Sture	sfm:s I vice ordförande
	Varpalahti Hanna	ledamot
	Westerlund Linda	ledamot
	Österlund Mikael	ledamot
Övriga	Store Simon	stadsdirektör
	Ekroos Venny	ungdomsrådets representant
	Savolainen Onni	ungdomsrådets representant
	Danielsson Emil	ungdomsrådets representant, mikrofon
	Hietaharju Neela	ungdomsrådets representant, mikrofon
	Hanna Planting	sekreterare

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Beslut

Val av protokolljusterare

Förslag Till protokolljusterare väljs **Edvard Lindfors** (reserv Mikael Lindqvist) och **Nina Lohvansuu-Hirvonen** (reserv Michaela Mattsson).

Beslut



Stadsfullmäktige	§ 25	15.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 254	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

69

Svar på fullmäktige Ville Ekroos m.fl. motion om försäljningen av Hangö Casino

Stadsfullmäktige 15.04.2025 § 25

Under mötet inlämnades en av fullmäktige Ville Ekroos m.fl 15.4.2025 daterad och undertecknad motion om försäljning av Hangö Casino.

Bilaga

- Fullmäktige Ville Ekroos m.fl motion

Förslag Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.

Beslut **Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.**

Tilläggsuppgifter Kansliföreståndare Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 15.09.2025 § 254

Ärendets fortsatta behandling.

Bilaga

- Fullmäktige Ville Ekroos m.fl motion
- Konditionsbedömning

Det har gjorts en konditionsbedömning av Hangö Casino 1.10.2009. Sedan dess har inga betydande grundrenoveringar genomförts i byggnaden, vilket innebär att dess skick sannolikt är väsentligt sämre än vad som beskrivs i den femton år gamla konditionsbedömningen. Eftersom det inte finns någon närmare information om byggnadens nuvarande skick, är det omöjligt att uppskatta reparationsskuldens storlek.

Hangö Casino har ingått i en byggnadshistorisk utredning som gjordes i området år 2013 hanko.fi/wp-content/uploads/2024/01/Hangon_Casinonrakennushistoriallinen_selvitys_2013-11-26_liitteineen_pien_2.pdf

Hangö Casino är en byggnad av stort arkitektoniskt och kulturhistoriskt värde, som är starkt kopplad till Hangös badortstradition. Museiverkets krav på renoveringsåtgärder påverkar därför i hög grad också kostnaderna för reparationer och grundförbättringar.

Driftskostnader för Hangö Casino (inkl. mindre reparationer):
År 2023: kostnader 42 950,93 €



Stadsfullmäktige	§ 25	15.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 254	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

År 2024: kostnader 62 771,77 €

År 2025: fram till augusti 32 700,37 €

Vid en försäljning av fastigheten har säljaren ett omfattande ansvar för dolda fel. Därför medför en försäljning av Hangö Casino i dess nuvarande skick risker, vars värde eller sannolikhet inte kan förutses.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå som svar på motionen att en omfattande konditionsbedömning av Hangö Casino ska upprättas, innehållande följande element:

1. En uppskattning av kostnaden (i euro) för omedelbart nödvändiga renoveringsåtgärder
2. En uppskattning av kostnaden (i euro) för renoveringsåtgärder som krävs inom fem år
3. En uppskattning av kostnaden (i euro) för att möjliggöra året-runt-bruk av byggnaden
4. En riskbedömning ifall Casinot säljs i nuvarande skick

Konditionsbedömningen ska vara genomförd senast den 12.11.2025.

Utifrån konditionsbedömningen kommer stadsstyrelsen att göra ett förslag till fullmäktige om åtgärder som gäller Casinobyggnaden.

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att motionen konstateras slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsfullmäktige 23.09.2025
253/10.00.02/2025

Bilaga

- Fullmäktige Ville Ekroos m.fl motion
- Konditionsbedömning

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige som svar på motionen att en omfattande konditionsbedömning av Hangö Casino ska upprättas, innehållande följande element:



Stadsfullmäktige	§ 25	15.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 254	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

1. En uppskattning av kostnaden (i euro) för omedelbart nödvändiga renoveringsåtgärder
2. En uppskattning av kostnaden (i euro) för renoveringsåtgärder som krävs inom fem å
3. En uppskattning av kostnaden (i euro) för att möjliggöra året-runt-bruk av byggnaden
4. En riskbedömning ifall Casinot säljs i nuvarande skick

Konditionsbedömningen ska vara genomförd senast den 12.11.2025.

Utifrån konditionsbedömningen kommer stadsstyrelsen att göra ett förslag till fullmäktige om åtgärder som gäller Casinobyggnaden.

Stadsstyrelsen föreslår vidare för stadsfullmäktige att motionen konstateras slutbehandlad.

Beslut

Tilläggsuppgifter
Liitteet

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Nummer Rubrik

- | | |
|---|---|
| 1 | Valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloite Hangon Casinon myymisestä |
| 2 | Hangon Casino kuntoarvio 1.10.09 (ilman pts) |



Stadsfullmäktige	§ 7	21.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 255	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

70

Svar på fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion om avgiftsfri fästingvaccinering för hangöbor

Stadsfullmäktige 21.01.2025 § 7

På mötet inlämnades en av fullmäktige Rolf Nyström m.fl 19.1.2025 daterad och undertecknad motion om avgiftsfri fästingvaccinering för hangöbor.

Bilaga

- fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion

Förslag Stadsfullmäktige sänder motionen till stadsstyrelsen för beredning.

Beslut **Stadsfullmäktige sänder motionen till stadsstyrelsen för beredning.**

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 15.09.2025 § 255

Ärendets fortsatta behandling.

Bilaga

- fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion

I motionen daterad den 19.1.2025 föreslås att Hangö stad förhandlar med välfärdsområdet om att de skall ordna avgiftsfri vaccinering mot TBE för Hangöbor.

Avgiftsfriheten av vaccinationer grundar sig på det nationella vaccinationsprogrammet, som uppgörs av Institutet för hälsa och välfärd, THL. Enligt THL har det förekommit 7 fall av fästingburen encefalit, TBE, i Hangö under åren 2020-2024. Hangö hör inte till de områden, där avgiftsfri vaccinering mot TBE inom det nationella vaccinationsprogrammet har ansetts nödvändigt. Vaccinationsprogrammet har uppdaterats enligt behov och verkställs i praktiken av välfärdsområdena. Välfärdsområdena har ingen egen bestämmanderätt över nationella vaccinationsprogrammet och kan därför inte förhandla om ändringar i den. Utanför programmet kan vaccination fås på egen bekostnad eller inom ramen av företagshälsovården på basen av riskanalys.

I nuläget har Institutet för hälsa och välfärd inte bedömt risken för TBE i Hangö så stor, att staden eller delar av den skulle ha tagits med i det nationella vaccinationsprogrammet. Välfärdsområdet är inte heller en part för kommunen föra diskussioner med om detta. Inte heller har staden som organisation förmåga att genomföra extra vaccinationer med egna resurser. Med tanke på helhetsrisken, stadens uppgifter och nationella myndigheternas bedömningar



Stadsfullmäktige	§ 7	21.01.2025
Stadsstyrelsen	§ 255	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

finns det inte särskilda orsaker för Hangö stad att inleda ett eget vaccinationsprogram eller särskilda förhandlingar med utomstående parter, utan det är ändamålsenligare att följa de nationella riktlinjerna, som verkställs av välfärdsområdet.

Stadsstyrelsen anser direktören för hälsoövervakningen Katianna Kuulas svar tillräcklig och att motionen konstateras slutbehandlad.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion konstateras slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Direktören för hälsoövervakningen Katianna Kuula, 040 135 9222

Stadsfullmäktige 23.09.2025
65/00.01.06/2025

Bilaga

- fullmäktige Rolf Nyströms m.fl motion

Förslag

Stadsstyrelsen

1. anser direktören för hälsoövervakningen Katianna Kuulas svar tillräckligt och
2. föreslår att stadsfullmäktige konstaterar motionen slutbehandlad.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Direktören för hälsoövervakningen Katianna Kuula, 040 135 9222

Liitteet

Nummer	Rubrik
3	Valtuustoaloite; Maksuton punkkirokote / Rolf Nyström ym.



Stadsfullmäktige	§ 67	26.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 256	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

71

Svar på fullmäktige Sture Fjäders motion om att minska stadens fastighetsinnehav

Stadsfullmäktige 26.08.2025 § 67

På mötet inlämnades en av fullmäktige Sture Fjäder 26.8.2025 daterad och undertecknad motion om upprättande av plan för att minska stadens fastighetsinnehav.

Bilaga

- Fullmäktige Sture Fjäders motion

Förslag

Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.

Beslut

Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400918 034

Stadsstyrelsen 15.09.2025 § 256

Ärendets fortsatta behandling.

Bilaga

- Fullmäktige Sture Fjäders motion
- Tekniska direktörens utredning

Hangö stads tekniska direktör har under sommaren 2025 satt sig in i den befintliga informationen om stadens fastighetsegendom. Lokal- och servicenätet, samt särskilt stadens fastighetsegendom – inklusive de fastigheter som används av välfärdsområdet och som ska bolagiseras – har kommit i fokus som en del av stadens serviceproduktion och låneportfölj.

Eftersom informationen om fastigheterna inte är tillräckligt omfattande, har den tekniska direktören lagt fram ett förslag till tekniska nämnden om utredningar gällande fastighetsdata och fastighetsanvändning. Den tekniska nämnden behandlar det bifogade förslaget vid sitt möte den 17.9.2025. Utgående från de föreslagna utredningarna kunde en fastighetsstrategi utarbetas som gäller stadens fastighetsegendom och servicenät.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår som svar på motionen: Med anledning av motionen anses det inte nödvändigt att vidta ytterligare utredningar gällande stadens



Stadsfullmäktige	§ 67	26.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 256	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

fastighetsegendom utöver de åtgärder som redan är under beredning.
Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige konstaterar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034
Tekniska direktören Timo Laine, 040 135 9280

Stadsfullmäktige 23.09.2025
413/02.02.00/2025

Bilaga

- Fullmäktige Sture Fjäders motion
- Tekniska direktörens utredning

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår

1. **som svar på motionen: *Med anledning av motionen anses det inte nödvändigt att vidta ytterligare utredningar gällande stadens fastighetsegendom utöver de åtgärder som redan är under beredning.***
2. **vidare att stadsfullmäktige konstaterar motionen slutbehandlad.**

Beslut

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034
Tekniska direktören Timo Laine, 040 135 9280

Liitteet

Nummer	Rubrik
4	Valtuutettu Sture Fjäderin valtuustoaloite suunnitelman laatimiseksi kiinteistökannan pienentämiseksi
5	Investointimäärärahan siirto toimitila- ja kiinteistöstrategiakehitykseen



Stadsfullmäktige	§ 68	26.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 257	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

72

Svar på fullmäktige Sture Fjäders motion om minskandet av stadens lånebörda

Stadsfullmäktige 26.08.2025 § 68

På mötet inlämnades en av fullmäktige Sture Fjäder 26.8.2025 undertecknad och daterad motion om minskandet av stadens lånebörda.

Bilaga

- fullmäktige Sture Fjäders motion

Förslag

Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.

Beslut

Motionen sänds till stadsstyrelsen för beredning.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsstyrelsen 15.09.2025 § 257

Ärendets fortsatta behandling

Bilaga

- fullmäktige Sture Fjäders motion
- stadens lånebörda

Under de senaste tio åren har Hangö stads skuldbörda minskat med 17 miljoner euro. Skulderna har under denna period ökat endast två gånger, åren 2019 och 2023.

Den största enskilda faktorn bakom skuldminskningen var statens stöd för hälso- och sjukvården (de sk coronastöden). Eftersom hälso- och sjukvården gick på högvarv betalade staten kompensationer till kommunerna till följd av pandemin. Hangö stad använde största delen av dessa stödmedel till att amortera sina lån. Skuldbördan ökade något i slutet av 2019 bland annat p.g.a att skatteintäkternas utveckling var svagare än förväntat.

I bokslutet för år 2023 ökade skulderna på grund av stora investeringar. Årsbidraget var exceptionellt stort tack vare sk. skatteeftersläpningar. Detta möjliggjorde större nödvändiga investeringar. En negativ effekt i balansen på kassaflödet förde även med sig en obehaglig överraskning som inte kunnat förutses.



Stadsfullmäktige	§ 68	26.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 257	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

Enligt kommunallagens 110 § ska fullmäktige före utgången av året godkänna budgeten för följande kalenderår med beaktande av koncernens ekonomiska ansvar och förpliktelser. I samband med att budgeten godkänns ska även en ekonomiplan för tre eller flera år (*planeringsperiod*) godkännas. Budgetåret är det första året i ekonomiplanen. Budgeten och ekonomiplanen ska upprättas så att de förverkligar kommunstrategin och tryggar förutsättningarna för att sköta kommunens uppgifter. I budgeten och ekonomiplanen godkänns målen för kommunens och koncernens verksamhet och ekonomi.

Kommunens verksamhet och ekonomiförvaltning ska följa budgeten. I budgeten tas in de anslag och inkomstposter som uppgifterna och målen förutsätter, samt anges hur finansieringsbehovet ska täckas.

På basen av ovanstående besluts i budgeten hur finansieringsbehovet för de uppgifter och mål som tas in i budgeten för året 2026 ska täckas. Budgeten godkänns för år 2026, och det går inte att genom godkännandet av ekonomiplanen fatta beslut om kommande års budgetar. I ekonomiplanen presenteras en uppskattning om hur finansieringsbehovet för planeringsperioden ska täckas, inklusive utvecklingen av skuldsättningen.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår ovanstående som svar på motionen: Hangö stad följer kommunallagen vid uppgörandet av budgeten för år 2026 samt ekonomiplanen för åren 2026–2028. I budgeten för år 2026 fattas beslut endast om hur finansieringsbehovet för detta år täcks, och i ekonomiplanen presenteras en uppskattning om hur finansieringsbehovet för åren 2026–2028 ska täckas, inklusive utvecklingen av skuldbördan.

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige konstaterar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsfullmäktige 23.09.2025
413/02.02.00/2025

Bilaga

- fullmäktige Sture Fjäders motion
- stadens lånebörda

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår



Stadsfullmäktige	§ 68	26.08.2025
Stadsstyrelsen	§ 257	15.09.2025
Stadsfullmäktige		23.09.2025

1. för stadsfullmäktige ovarsagada som svar på motionen: *Hangö stad följer kommunallagen vid uppgörandet av budgeten för år 2026 samt ekonomiplanen för åren 2026–2028. I budgeten för år 2026 fattas beslut endast om hur finansieringsbehovet för detta år täcks, och i ekonomiplanen presenteras en uppskattning om hur finansieringsbehovet för åren 2026–2028 ska täckas, inklusive utvecklingen av skuldbördan.*
2. att stadsfullmäktige konstaterar motionen slutbehandlad.

Beslut

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Liitteet

Nummer	Rubrik
6	Valtuutettu Sture Fjäderin valtuustoaloite kaupungin lainakannan pienentämiseksi
7	Lainojen kehitys 10 v



Stadsstyrelsen § 259 15.09.2025
Stadsfullmäktige 23.09.2025

73

Fadderrepresentant / Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 15.09.2025 § 259

Ungdomsrådet har begärt nämnder och stadsfullmäktige utse fadderrepresentanter för den nya mandatperioden.

Bilaga

- Ungdomsrådets riktlinjer

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå att stadsfullmäktige utser en fadderrepresentant. Dessutom uppmanar stadsstyrelsen nämnder och sektioner för sin del utse fadderrepresentater.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Stadsfullmäktige 23.09.2025
303/00.00.01/2025

Bilaga

- Ungdomsrådets direktiv

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige utser en fadderrepresentant

Beslut

Tilläggsuppgifter Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034
Liitteet

Nummer Rubrik
8 Ohje kummivaltuutettu_fi+sve