



Stadsstyrelsen

Tid 23.09.2025 klo 17:00 - 17:29

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 266	Befrielse från medlemskapet i stadsstyrelsen / Sfm-ärende	4
§ 267	Val av medlem till stadsstyrelsen / Sfm-ärende	5
§ 268	Överföring av investeringsanslag / Sfm-ärende	6
§ 269	Överföring av investeringsanslag från kostnadsställe 900 102 till upphandling och underhåll av fastighetsdata / Sfm/ ärende	7



Tid 23.09.2025 klo 17:00 - 17:29

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Deltagare

Närvarande	Lindfors Edvard	ordförande	
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	vice ordförande	
	Böckerman Kurt	ledamot	
	Ruuska Pertti	ersättare	Fjäder Sture
	Gran Birgitta	ledamot	
	Kollin Susanne	ledamot	
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot	
	Lindqvist Mikael	ledamot	
	Nousiainen Jorma	ledamot	
	Laine Sami	sfms ordförande	
	Söderholm Sture	sfm:s I vice ordförande	
	Hedback Iina	sfm:s II vice ordförande	
Frånvarande	Fjäder Sture		
Övriga	Store Simon	stadsdirektör	
	Laine Timo	teknisk direktör	Kl 17.20-17.29
	Hanna Planting	sekreterare	

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Beslut Ordförande konstaterade sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Val av protokolljusterare

Beslut Till protokolljusterare valdes Kurt Böckerman och Susanne Kollin.

Underskrifter

Edvard Lindfors
ordförande

Hanna Planting
sekreterare

Behandlade ärenden 266 - 269

Justering av protokoll

Kurt Böckerman
protokolljusterare

Susanne Kollin
protokolljusterare

Protokollet framlagt till påseende

Stadens www-sidor 24.9.2025



HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Protokoll

20/2025

3

Intygar

Hanna Planting



Stadsstyrelsen

§ 266

23.09.2025

Befrielse från medlemskapet i stadsstyrelsen / Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 23.09.2025 § 266
402/00.00.01/2025

Sture Fjäder (Saml) anhåller om befrielse från medlemskapet i stadsstyrelsen.

Kompletterande material

- anhållan om befrielse

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige

1. **beviljar Sture Fjäder befrielse från medlemskapet i stadsstyrelsen och**
2. **väljer en ny medlem i stället för Fjäder till stadsstyrelsen för den kvarvarande mandatperioden.**

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog ordföranden att ärendet skulle justeras under mötet.

Beslut

Förslaget godkändes. Stadsstyrelsen beslöt enhälligt justera ärendet under mötet.

Tilläggsuppgifter
Oheismateriaali

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034

Rubrik

Kaupunginhallituksen jäsenen eroilmoitus



Stadsstyrelsen

§ 267

23.09.2025

Val av medlem till stadsstyrelsen / Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 23.09.2025 § 267
402/00.00.01/2025

Sture Fjäder (Saml) har anhållit om befrielse från medlemskapet i stadsstyrelsen 18.9.2025.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny medlem till stadsstyrelsen i stället för Sture Fjäder för den kvarvarande mandatperioden 2025-2027.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog ordföranden att ärendet skulle justeras under mötet.

Beslut

Förslaget godkändes. Stadsstyrelsen beslöt enhälligt justera ärendet under mötet.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Planting, 0400 918 034



Tekniska nämnden	§ 93	17.09.2025
Stadsstyrelsen	§ 268	23.09.2025

Överföring av investeringsanslag / Sfm-ärende

Tekniska nämnden 17.09.2025 § 93

Kommunteknik har haft ett finansieringsleasingavtal, genom vilket bland annat en Volvo hjullastare har anskaffats. Avtalet har betalats under årens lopp som en del av driftskostnaderna, och den sista betalningen som även innebär att äganderätten till objektet övergår har förfallit under innevarande år 2025.

Leasingavtalets restvärde och sista betalning har dock varit större än det belopp (60 000 euro) som budgeterats på kostnadsställe 900 640. Därför har betalningen överskridit det reserverade investeringsanslaget.

Förslag (Laine) Det beslutas att föreslå för stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige att budgetöverskridningen på cirka 82 000 euro, orsakad av leasingavtalets restvärde, finansieras genom att överföra 82 000 euro från investeringskostnadsställe 900 102 till investeringskostnadsställe 900 640.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Teknisk direktör Timo Laine, 040 135 9280

Stadsstyrelsen 23.09.2025 § 268
449/02.02.02/2025

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att för stadsfullmäktige att budgetöverskridningen på cirka 82 000 euro, orsakad av leasingavtalets restvärde, finansieras genom att överföra 82 000 euro från investeringskostnadsställe 900 102 till investeringskostnadsställe 900 640.

Ärendets behandling Under diskussionen i ärendet föreslog ordföranden att ärendet skulle justeras under mötet.

Beslut Förslaget godkändes. Stadsstyrelsen beslöt enhälligt justera ärendet under mötet.

Tilläggsuppgifter Teknisk direktör Timo Laine, 040 135 9280



Tekniska nämnden
Stadsstyrelsen

§ 94
§ 269

17.09.2025
23.09.2025

Överföring av investeringsanslag från kostnadsställe 900 102 till upphandling och underhåll av fastighetsdata / Sfm/ ärende

Tekniska nämnden 17.09.2025 § 94

För investeringen i maskindepån har 400 000 euro reserverats för år 2025. Den utarbetade projektplanen och dess kostnadsberäkning visade sig vara så omfattande att nämnden beslutade att återremittera ärendet för vidare utredning.

Fram till slutet av augusti har cirka 30 000 euro av investeringsanslaget använts för utredningar och planering. För fortsatt planering och utredning under resten av året uppskattas ett behov på cirka 25 000 euro.

Även om principiella lösningar skulle hittas under årets lopp, kommer beslutsfattande, fortsatt planering och ansökan om tillstånd att ta tid, vilket innebär att projektet inte hinner framskrida ytterligare under 2025.

Om stadsfullmäktige godkänner (separat §) nämndens förslag om en budgetöverföring på 82 000 euro, finns det fortfarande möjlighet att prioritera andra projekt inom maskindepåinvesteringen, vilket innebär att 400 000- (30 000 + 82 000 + 25 000) = 263 000 euro återstår.

Lokal- och serviceutbudet samt särskilt stadens fastighetstillgångar – inklusive de som används av välfärdsområdet och de som ska bolagiseras – har blivit centrala inom stadens serviceproduktion och låneportfölj. Tekniska uppgifter om fastigheterna måste samlas in organiserat, och ett system som lämpar sig för underhåll av fastigheter och allmänna områden måste upphandlas. Informationen ska samlas i systemet, inklusive fastighetsspecifika långtidsplaner (PTS).

Med hjälp av den insamlade informationen kan det tekniska underhållet av fastigheterna göras mer systematiskt, planerat och förutsägbart. Förutom fastighetsdatasystemet och fastighetsinformationen ska även värderingsintyg, långtidsunderhållsplaner (PTS) och eventuellt tekniska konditionsundersökningar för vissa fastigheter som används av välfärdsområdet upphandlas. Den insamlade informationen kan användas vid bolagisering, fortsatta avtalsförhandlingar och vid eventuell genomföring av lokal- och fastighetsstrategier.

Förslag (Laine)

Det föreslås att stadsfullmäktige beslutar att prioritera utredningar och utveckling av fastighetsdata genom att ge tekniska sektorn rätt att använda det investeringsanslag som reserverats på kostnadsställe 900 102 för maskindepåinvesteringen och som förblir oanvänt under 2025 även för följande ändamål tex;

- upphandling och utveckling av ett fastighetsdatasystem
- insamling av kompletterande teknisk information om fastigheter



Tekniska nämnden
Stadsstyrelsen

§ 94
§ 269

17.09.2025
23.09.2025

- genomförande av konditionsbedömningar och tekniska undersökningar
- inhämtning av värderingsintyg för fastigheter, särskilt de som används av välfärdsområdet

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Teknisk direktör Timo Laine, 040 135 9280

Stadsstyrelsen 23.09.2025 § 269
451/02.02.02/2025

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå förstadsfullmäktige att man prioriterar utredningar och utvecklingen av fastighetsdatan genom att bevilja tekniska sektorn rätt att använda det investeringsanslag som reserverats på kostnadsställe 900 102 för maskindepåinvesteringen och som förblir oanvänt under 2025 även för följande ändamål tex;

- upphandling och utveckling av ett fastighetsdatasystem
- insamling av kompletterande teknisk information om fastigheter
- genomförande av konditionsbedömningar och tekniska undersökningar
- inhämtning av värderingsintyg för fastigheter, särskilt de som används av välfärdsområdet

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog ordföranden att ärendet skulle justeras under mötet.

Beslut

Förslaget godkändes. Stadsstyrelsen beslöt enhälligt justera ärendet under mötet.

Tilläggsuppgifter

Tekniska direktören Timo Laine, 040 135 9280



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 266, § 267, § 268, § 269

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallag.