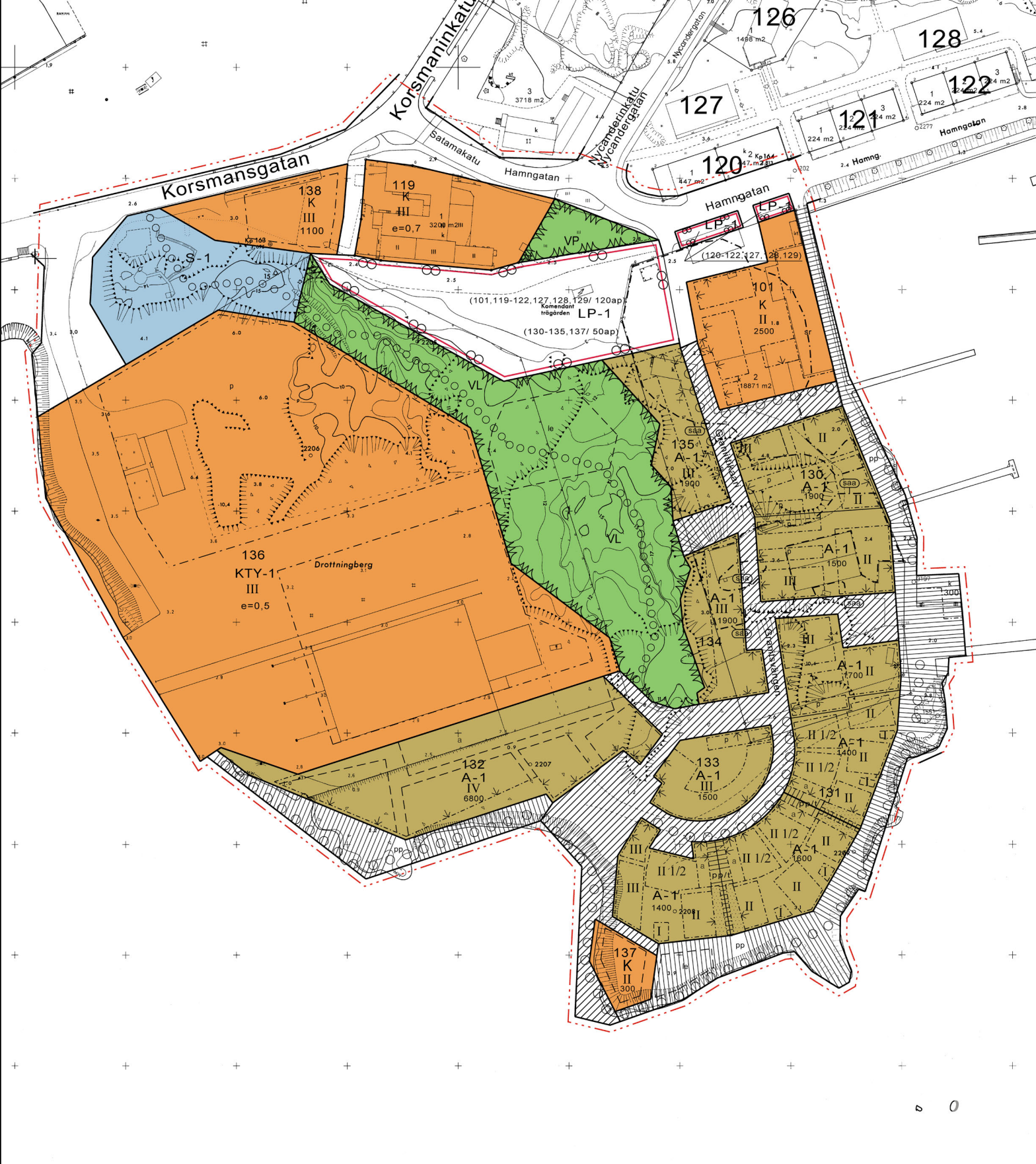
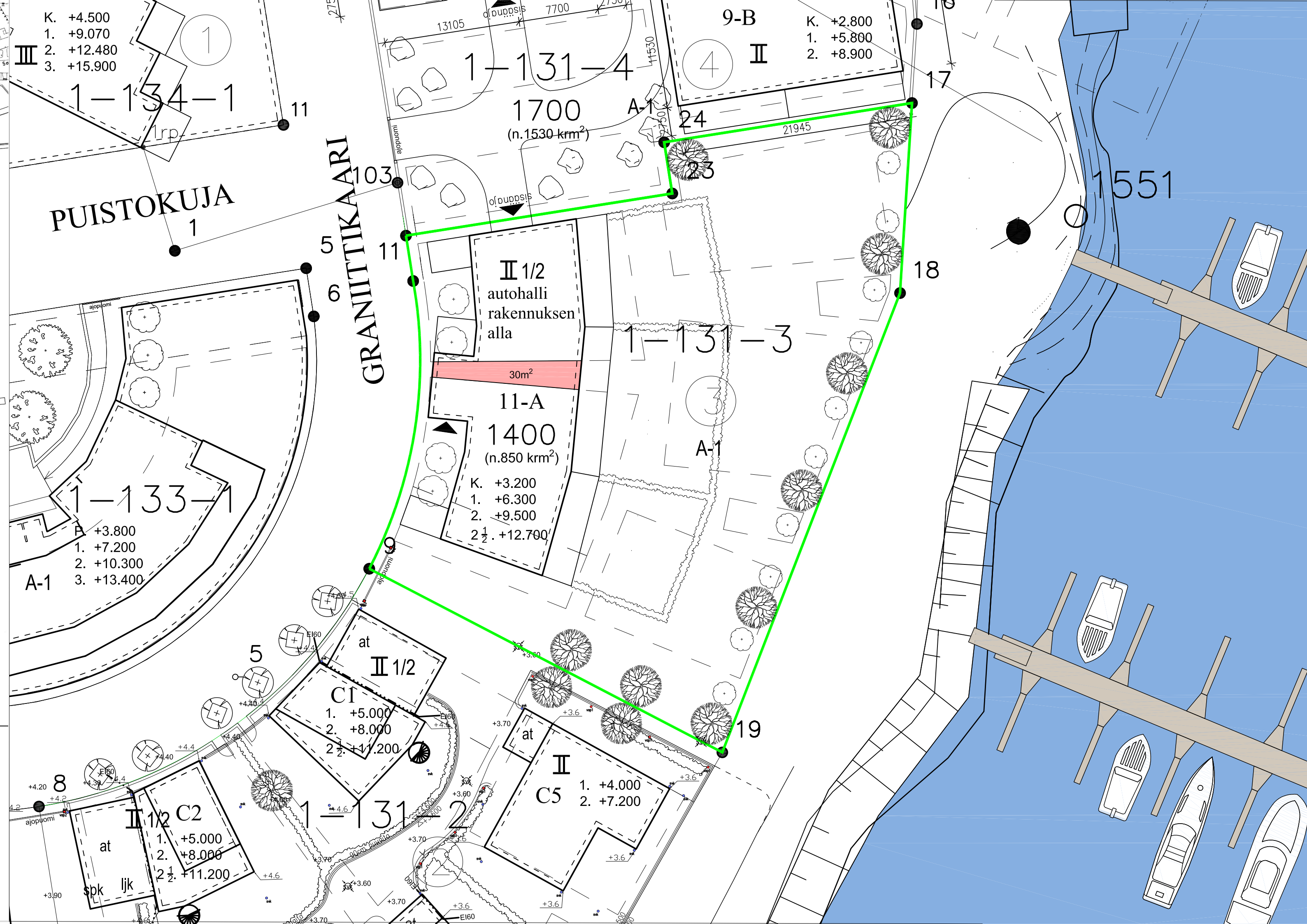




MERKINNÄT JA ASEMAKAVAMAARÄYKSET: BETECKNINGAR OCH DETALJPLANBESTÄMMELSER	
	Asuinrakennusten korttelialue. Käytettävistä rakennuskohteista 50 % saa olla loma-asuntoja. Rakennuksen suurin sallittu korkeus on +16 metriä. Kvarterisområde för bostadshus. Av byggrätten som finns till förfogande får 50 % vara fritidsbostäder. Byggnadens högsta tillåtna höjd är +16 meter.
	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Pysäköintipaikkoja on osoitettava 1ap/50 k-m². Kvarterisområde för affärs- och kontorsbyggnader. Parkeringsplatserna skall anvisas enligt 1ap/50 m²/vy.
	Toimittarakennusten korttelialue. Alueella saa rakentaa toimittarakennuksia sekä ympäristöhallitusta aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Rakennuksen julkisivunpinnan ja väestön leikkauksiden ylin korkeusarvo on +12 metriä. Kvarterisområde för verksamhetsbyggnader. På området får byggas kontorsbyggnader samt isakmlipstrande industr- och lagerbyggnader. Högsta höjden för skärningspunkten mellan fasad och vattentak är +12 meter.
	Puisto. Park.
	Lähiympäristö. Område för närmiljö.
	Yleinen pysäköintialue. Område för allmän parkering.
	Suojelualue. Asemakaavan toteuttaminen ei saa hävittää tai heikentää erityisesti suojeltavan lain säilymistä tarkasta esinymppipaikkaa alueella. Skyddsområde. Genomförandet av detaljplanen får varken förstöra eller försvaga en förkomplats som är viktig för att bevara en art som kräver specialskydd.



RAKENNUKSEN KÄYTTÖTARKOITUS ASUINRAKENNUS

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1

ASUNTOIHIN TEHDÄÄN HUONEISTOKOHTAINEN TULO- JA POISTOILMANVAIHTO LÄMMÖNTALTEENOTOLLA

PÄÄASIALLINEN LÄMMITYSMUOTO ON MAALÄMPÖ / VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS

RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON

ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYYLLÄ PALOVAROITTIMILLA 1 / ALKAVA 60m2

K.O.SA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RnO	RAKENNUSLUVAN TUNNUS	JUOKS.No
1	131	3		—
RATU (rakennuksen tunnus)	RAKENNUSLOMENPIDE	PIIRUSTUSLAI	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
—	UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	ASEMAPIIRUSTUS	1300
RAKENNUSKOHTAAN NIMI JA OSOITE				—
AsOy KUNINGATARSATAMA 2				—
GRANIITTIKAARI 11, 10900 HANKO				—
CEDERCREUTZ ARKKITEHDIT		SUUN.AL	PIIR.No	MUUTOS
VUORIMIEHEKATU 23b, 00140 HELSINKI		ARK	100	—
040-5313101, 050-4646744		PAIVÄYS	YHT.HENK.	—
info@cedark.fi www.cedark.fi		31.5.2025	S.C.	—