

Reparationsarbeten i Stadshuset 2025–2026

Tekniska nämnden 20.08.2025

379/10.03.02.01/2025

Reparationen av andra våningens utrymmen i Stadshuset ska påbörjas. Fönster och golvytor förnyas. Mellanbjälklagets undre platta rivs delvis på grund av inomhusluftproblem. I stället byggs nya nedsänkta tak. Armaturerna förnyas i samtliga utrymmen.

I entreprenaden ingår alla behövliga rivnings-, byggnads-, tätnings-, målnings- och VVSE-arbeten.

Projektet är en helhetsprisentreprenad. Anskaffningsanmälan har gjorts i Hilma eftersom kostnaderna överstiger 150 000 €.

Av årets investeringsbudget för stadshuset återstår cirka 170 000 €. Arbetet fortsätter 2026 och det bör reserveras 250 000 € från nästa års investeringsanslag för projektet.

Enligt tidtabellen ska årets arbeten påbörjas vecka 45/2025. Entreprenaden ska kunna överlätas åt beställaren 24.4.2026.

Entreprenadförhandlingarna ska hållas vecka 33/2025.

Som kompletterande material den uppgjorda utvärderingstabellen.

Förslag (Lappeteläinen)

Tekniska nämnden beslutar, att föreslå för stadsstyrelsen att det reserveras 250 000 € för projektet från investeringsanslaget för 2026 och att stadsstyrelsen beslutar välja det företag som givit det förmånligaste anbudet som fyller behörighetskraven till entreprenör för Stadshusets reparationsarbeten 2025–2026, samt att justera paragrafen omedelbart.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Chef för intern service Tony Lappeteläinen, 040 504 6272