

Förlängning av arrendekontrakt / Regatta Resorts Oy / Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 16.06.2025 § 194
5/10.00.02/2025

Regatta Resorts Oy (senare arrendator) har 21.5.2025 inlämnat en ansökan om förlängning av arrendekontrakt.

Stadsstyrelsen har 18.8.2020 arrenderat för bryggor ett ca 4200 m² stort vattenområde åt arrendatorn till 31.12.2024. Arrendekontraktet är undertecknat 25.5.2020. Det arrenderade området är ett vattenområde enligt regionförvaltningsverkets 4.2.2020 avgivna beslut.

Områdets årsarrende motsvarar Österports årsarrende för bryggområde. Det indexjusterade årsarrendet enligt arrendekontraktet är 1.894,97 €.

I ärendet har förts underhandlingar. Eftersom arrendatorn ämnar utvidga området och överföra arrenderätten till tredje är det ändamålsenligt att förlänga arrendekontraktet i detta fall med två år.

Kompletterande material

- ansökan
- arrendekontrakt

Bilaga lägeskarta

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar förlänga Regatta Resorts Oy:s 25.5.2020 undertecknade arrendekontrakt med två (2) år till 31.12.2026 med nuvarande villkor.
Ärendets behandling	Stadsstyrelsens ledamot Mikael Lindqvist och kanslichef Hanna Höglund anmälde jäv och avslägsnade sig från mötet under ärendets behandling. Stadsdirektör Petra Ståhl fungerade som sekreterare och förde protokollet under ärendets behandling. Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag att lyda som följer: Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att den förlänger Regatta Resorts Oy 25.5.2020 undertecknade arrendekontrakt med två år till 31.12.2026 med nuvarande villkor.
Beslut	Stadsstyrelsen beslöt enhälligt godkänna det ändrade förslaget.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281