

19.9.2023

Till kommunerna på Åland

Val av godemän för fastighetsförrättningar 2024-2027

Enligt fastighetsbildningslagen (12.4.1995/554) 6 §:

ska kommunfullmäktige till gode män för kommunen välja minst sex personer för en tid som motsvarar kommunfullmäktiges mandatperiod.

Den som väljs till god man skall vara förtrogen med fastighetsfrågor och känna de lokala förhållandena. Angående valbarheten till god man gäller dessutom vad som stadgas om nämndemän vid tingsrätt.

Enligt lag om nämndemän vid tingsrätterna (25.8.2016/675) 2 § är behörighetsvillkoren och urvalskriterierna följande:

En nämndeman ska vara finsk medborgare och bosatt i en kommun inom tingsrättens domkrets. Nämndemannen får inte vara försatt i konkurs, hans eller hennes handlingsbehörighet får inte ha begränsats och han eller hon ska vara att betrakta som lämplig för uppdraget som nämndeman.

Den som inte har fyllt **25 år eller som har fyllt 65 år** får inte väljas till nämndeman. Den som innehar en tjänst vid en allmän domstol eller vid Brottsförklaringsmyndigheten eller som i sin tjänst utför utredningsuppgifter, förundersökning av brott eller tull- eller polisbevakning får inte vara nämndeman, inte heller en åklagare, advokat eller någon annan som yrkesmässigt bedriver advokatverksamhet.

Vid Lantmäteriverket har vi noterat att tidigare har kommunerna ofta valt godemän som redan fyllt 65 år vid valtilfället och därmed inte är behöriga att fungera som godemän. Därför ombeds kommunerna att fästa uppmärksamhet vid kriterierna och vid behov informera de politiska grupperingarna på förhand så att personerna de för fram uppfyller behörighetsvillkoren och urvalskriterierna. Godemannauppdragen utförs under tjänstetid må – fre.

Då godemännen valts önskar Lantmäteriverket information om vilka som valts inkl deras kontaktuppgifter (namn, adress, tel. nr, epost). Lantmäteriverket avser att ordna ett informationstillfälle för nyvalda godemän i början av deras mandatperiod. Informationen kan skickas per epost till undertecknad eller per post till Lantmäteriverket, Torggatan 16, 22100 Mariehamn.

Med samarbetshälsningar,

Mikael Still
Regionchef, Lantmäteriverket / Åland
040-776 0834
mikael.still@lantmateriverket.fi