

Casinos hyresvillkor och cateringtjänsterna i Casino / säsongen 2025

Stadsstyrelsen 17.03.2025 § 77

Besittningen av Casinobyggnaden återgår från Cafetering Oy till staden 31 mars 2025.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt behandla ärendet gällande hyresavtalet för säsongen 2025.

Förslag	Stadsstyrelsen beslöt framlägga hyresavtalet till offentlig upphandling för säsongen 2025 så att anbud ska vara stadskansliet tillhanda senast 31 mars 2025 kl. 16. Hyresgästen väljs på basen av både pris och omfattningen och kvaliteten på den erbjudna tjänsten. Staden förbehåller sig rätten att förkasta alla anbud.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 050 135 9599 Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 31.03.2025 § 84

Ärendet föredras på mötet.

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar: 1) konstatera att det inom den utsatta tiden 31.3.2025 kl 16.00 inte inkommit anbud för att hyra Casino under sommarsäsongen. 2) ge stadsdirektören och kanslichefen i uppdrag att definiera hyresvillkoren för sommaren 2025 med vilka Casinos utrymmen kan hyras för enstaka privata tillställningar så att hyresgästen själv ordnar catering för tillfället. Man prioriterar hyra åt de personer som överenskommit om ordnandet av tillfällena med den tidigare hyrestagaren. Hyresvillkoren ska skilt föras till stadsstyrelsens godkännande. Paragrafen justerades vid mötet.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 050 135 9599 Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 12.05.2025
3/10.00.02/2024

Ärendets fortsatta behandling

Stadsstyrelsen har behandlat Casinos situation sommaren 2025 vid sitt möte 31.3.2025. Vid mötet gav stadsstyrelsen stadsdirektören och kanslichefen i uppdrag att fastställa hyresvillkoren för sommaren 2025, enligt vilka Casino (festsalen) kan hyras för enskilda privata evenemang där hyresgästen ordnar catering för evenemanget själv. Förtur till uthyrning kommer att ges till personer som kommit överens med den tidigare hyresgästen om arrangerande av evenemanget. Det beslöts även att uthyrningsvillkoren skulle presenteras stadsstyrelsen för godkännande.

I enlighet med uppdraget har hyresvillkoren för perioden 1.6.-30.9.2025 upprättats och företes stadssyrelsen för godkännande enligt **bilagan**.

Hyresbeloppet som ska erläggas staden har fastställts så att det ska täcka kostnaderna för inledande städning, underhåll av kylutrustning, avfallshantering, vatten- och elförbrukning för Hangö Casino.

För att säkerställa en smidig uthyrningsverksamhet behöver staden en partner för sommarsäsongen 2025 som ansvarar för de praktiska arrangemangen i Casinon (t.ex. möblering av utrymmet, städning efter evenemang, hantering av bokningskalender, kontakter med evenemangsarrangörer).

Eftersom inga anbud inkom för uthyrningen av Casino sommarsäsongen 2025, har ett förhandlat förfarande använts för att organisera sommarens verksamhet.

Food Camp Finland Oy har erbjudit sig som samarbetspartner, med vilken villkoren för samarbetet har förhandlats.

Enligt denna modell skulle Hangö Casinos festsal hyras ut till privata evenemangsarrangörer vilka skulle ingå ett separat avtal med Food Camp Oy om cateringtjänster. Hangö stad skulle inte på något sätt delta i arrangemangen utan endast fungera som uthyrare av lokalerna.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Hangö stad ingår ett avtal med Food Camp Oy om cateringtjänster för privata tillställningar som ordnas i Hangö Casino sommaren 2025. Utöver cateringtjänsterna ansvarar Food Camp Oy för möbleringen av lokalen, underhållsstädningen efter evenemangen, upprätthållandet av bokningskalender och kontakterna med lokalens hyresgäster. Food Camp Oy erlägger Hangö stad en provision om 5 % av omsättningen för de evenemang som ordnas i Hangö Casino. Hangö stad hyr Casinos festsal för privata evenemang eller till offentliga evenemang som avtalas separat med Food Camp Oy på de villkor som anges i bilagan.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599