

Hyrning av fiskebod i Söderbonäs / Ärendets fortsatta behandling

Stadsstyrelsen 17.03.2025 § 68

Ingmar Eklund har ansökt om rätt att hyra på fastigheten 78-405-1-25 i Söderbonäs belägen fiskebod med ett avtal som är gällande tillsvidare och att uppsägningsrätten för bägge skulle vara sex månader.

På motsatta sidan av Stuvviken finns en bastubyggnad som är uthyrd för fem år 1.4.2024-31.3.2029 åt Lappvik Frivilliga Brandkår r.f. Hangö stad arrenderar fiskebodsplatser i enlighet med årligt pris som tekniska nämnden bestämt, men Hangö stad hyr inte fiskebodar.

Bilaga

- hyreskontraktsbilaga

Förslag

Hangö stad hyr fiskeboden på fastigheten 78-405-1-25 i Söderbonäs med ett avtal som är gällande tillsvidare och så att uppsägningstiden för båda parterna skulle vara sex månader. Fiskebodens hyra baserar sig på en hyra som tekniska nämnden bestämt för fiskebodar.

Till avtalet inskrivs att hyresgivaren inte ansvarar för underhållet av fiskboden eller området kring den, ej heller är hyresgivaren skyldig att erlagga de av hyrestagaren ev. utförda renoveringssåtgärder eller därav uppkommen värdeförhöjning då hyresavtalet utgår eller under pågående tid. Staden ansvarar inte heller för ordnandet eller underhållet av tillfartsväg.

I hyresavtalet följs de av tekniska nämnden godkända villkoren för fiskebodsplatser till övriga delar än de tidigare nämnda.

Ärendets behandling

Under diskussionen föreslog Sami Laine understödd av Sture Söderholm att ärendet remitteras för beredning.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt remittera ärendet för beredning.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Stadsstyrelsen 28.04.2025 § 121
89/10.03.01.101/2025

Remitterat ärende. Ärendets fortsatta behandling.

Bilaga

- hyreskontraktsbilaga

Förslag

Hangö stad hyr fiskeboden på fastigheten 78-405-1-25 i Söderbonäs med ett avtal som är gällande tillsvidare och så att uppsägningstiden för båda parterna skulle vara sex månader. Fiskebodens hyra baserar sig på en hyra som tekniska nämnden bestämt för fiskebodar.

Till avtalet inskrivs att hyresgivaren inte ansvarar för underhållet av fiskboden

eller området kring den, ej heller är hyresgivaren skyldig att erlagga de av hyrestagaren ev. utförda renoveringssåtgärder eller därav uppkommen värdeförhöjning då hyresavtalet utgår eller under pågående tid. Staden ansvarar inte heller för ordnandet eller underhållet av tillfartsväg.

I hyresavtalet följs de av tekniska nämnden godkända villkoren för fiskebodsplatser till övriga delar än de tidigare nämnda.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212