

## Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43 Fastighets Ab låneansökan/ Sfm-ärende

Stadsstyrelsen 07.04.2025 § 95  
291/02.02.00/2024

Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43 Fastighets Ab ansöker om ett lån avstaden.

Bolagets representanter informerar närmare om ärendet vid mötet.

Förslag Stadsstyrelsen beslutar bordlägga ärendet tills det upprättats en utredning över bolagets situation och alternativ för lösning.

Ärendets behandling Fredrik Rantala anmälde jäv i ärendet och avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Under diskussionen ändrade föredraganden sitt beslutsförslag att lyda som följer:

*Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att K Oy Pitkäkatu 43 F Ab beviljas ett 100.000 euros lån på följande villkor:*

- *Lånetiden 2025-2040*
- *Låneräntan 12 mån euribor + 0,35 % marginal*
- *Lånet är amorteringsfritt 2025-2029. Räntan för ifrågavarande tid tilläggs lånekapitalet*
- *För hela lånesumman förutsätts efterpantning som garanti.*

*Tidpunkten för lånellyftandet överenskomms med låntagaren och inskrivs i skuldebrevet.*

Beslut Stadsstyrelsen beslöt enligt det ändrade förslaget. Paragrafen justerades vid mötet.

Tilläggsuppgifter Konsernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844