

Stranddetaljplan för Breidablick; Framläggande av planförslaget till offentligt påseende

Miljönämnden 18.04.2024 § 54

Stranddetaljplanen har anhängiggjorts på markägarens initiativ.

Planområdet omfattar fastigheterna Breidablick sommarhem 78-403-2-190 och Breidablick 78-403-2-272 i Tåktom, Hangö. Planområdet uppgår till ca 25 ha och dess strandlinje till ca 1,06 km.

Målet med stranddetaljplanen är att anvisa byggrätt för att kunna utvidga och utveckla lägerverksamheten på området.

Stranddetaljplanen uppgörs av Sten Öhman/LANTMÄTARE ÖHMAN.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning 30.1.2023

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden

1. antecknar för kännedom att stranddetaljplaneringen av fastigheten Breidablick sommarhem 78-403-2-190 och Breidablick 78-403-2-272 har startat. Information om att planen anhängiggjorts kungörs,
2. beslutar att godkänna program för deltagande och bedömning per 30.1.2023. Program för deltagande och bedömning kungörs till kännedom och det finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. Planen uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning skickas till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283

Miljönämnden 06.03.2025 § 52

Förslaget till stranddetaljplan för Breidablick har utarbetats av plankonsulten. Planen berör fastigheterna Breidablick sommarhem 78-403-2-190 och Breidablick 78-403-2-272 i Tåktom, Hangö.

/

Bilagor

- Planförslagkarta, per 25.11.2024
- Planbeskrivning, per 25.11.2024

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden tar del av förslaget till stranddetaljplan för Breidablick och beslutar föreslå för stadsstyrelsen, att

- framlägga planförslaget till offentligt påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med OAL 65 § och MBF 27 §

- utlåtanden om planförslaget begärs åtminstone av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Ärendets behandling Föredraganden begärde remittering och ärendet remitterades.

Beslut Miljönämnden beslöt enhälligt att remittera ärendet.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283

Miljönämnden 10.04.2025 § 73
294/10.02.00/2023

Gjorda utredningar är tillsatta till kompletterande material. Program för deltagande och bedömning är uppdaterad.

/

Bilagor

- Planförslagkarta, per 25.11.2024
- Planbeskrivning, per 25.11.2024
- Program för deltagande och bedömning 6.3.2025

Kompletterande material

- Naturutredning 2023
- Byggnadshistorisk utredning 2024

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden godkänner det uppdaterade program för deltagande och bedömning per 6.3.2025.

Nämnden tar del av förslaget till stranddetaljplan för Breidablick och beslutar föreslå för stadsstyrelsen, att

- framlägga planförslaget till offentligt påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med OAL 65 § och MBF 27 §
- utlåtanden om planförslaget begärs åtminstone av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Ärendets behandling Iina Hedback föreslog, att ärendet remitteras och att man utarbetar Natura-behovsprövning samt naturinventering på hela området.
Förslaget fick inget understöd så det förföll.

Beslut Förslaget godkändes.
Iina Hedback lämnade avvikande åsikt till beslutet.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283