



HANGON KAUPUNKI HANGÖ STAD

Tekninen ja ympäristövirasto
Tekniska och miljöverket

Vuokrasopimus

Vuokranantaja: Hangon kaupunki
Vuokramies: Team Ape Oy, Y-tunnus 2938999-6
Vuokra-alueen tarkoitus: Jäätelön ja kahvin myynti ajoneuvosta
Vuokra-alue: Hangon kaupunkialue, liikkuva.
Vuokra-aika: Kesäkausi 2025 (1.5. - 31.8.2025)
Vuokra: Kausivuokra 200 € + alv 25,5 % / ajoneuvo/ kk, laskutetaan erikseen.

Muut vuokraehdot:

1. Toiminnan tarkoitus on myydä jäätelöä ja muita virvokkeita jäätelönmyyntiajoneuvosta kaupungin yleisillä alueilla.
2. Kesäkauden lupa koskee max. kahta ajoneuvoa.
3. Vuokramies vastaa kaikista tarvittavista toimintaan liittyvistä luvista.
4. Vuokramies vastaa toiminnan turvallisuudesta.
5. Myyntipaikan lähiympäristö on pidettävä siistinä.
6. Vuokramies vastaa toimintaansa liittyvistä kustannuksista, kuten sähköstä ja tavaroittensa säilytyksestä.
7. Toiminta tapahtuu vuokramiehen hakemuksen ja tämän vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin. Pöytien ja tuolien tulee aina olla myyntipisteen välittömässä läheisyydessä. Lisäksi palvelun tuottajalla tulee myyntipisteen vieressä olla jäteastia, joka on palveluntuottajan vastuulla.
8. Toiminta ei saa häiritä muita yleisillä paikoilla liikkuvia tai toimivia. Erityisesti mahdollinen henkilöiden jonon muodostus ei saa ulottua missään tilanteessa ajoradalle.
9. Kaikki tuotteet valmistetaan ja myydään ajoneuvon sisällä.
10. Toiminta ei saa häiritä toisia, kiinteillä paikoilla olevia yrittäjiä.
11. Myyntialueita rajoitetaan myös erillisen aluerajoituskartan mukaisesti.
12. Kaupunki voi antaa toiminnalle tarkentavia lisäohjeita myöhemmin.
13. Vuokramiehellä ei ole oikeutta ilman kaupungin lupaa siirtää tätä vuokraoikeutta kolmannelle osapuolelle.
14. Mikäli vuokramies ei noudata tämän vuokrasopimuksen ehtoja tai toiminta on jollain muulla tavoin häiritsevää, vuokranantaja voi antaa kirjallisen varoituksen. Kirjallisen varoituksen jälkeen vuokranantajalla on oikeus irtisanoa sopimus yhden (1) viikon irtisanomisajalla, jos vuokramies ei korjaa huonoa toimintatapaansa.
15. Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta, toinen vuokranantajalle ja toinen vuokramiehelle.

Vuokranantajan allekirjoitus:
Hanko xx.xx.2025

Bengt Lindholm
vt. tekninen johtaja

Jukka Takala
kuntatekniikan yksikön päällikkö

Vuokramiehen allekirjoitus:

Kalle Ollberg
Team Ape Oy