

c) Miljönämnden

Nämndens sammansättning och mandatperiod

Nämnden har 9 medlemmar och varje medlem har en personlig ersättare.

Stadsfullmäktige väljer medlemmarna och ersättarna för fullmäktiges mandatperiod. Fullmäktige utser bland medlemmarna ordförande och vice ordförande. **Majoriteten av nämndens ordinarie medlemmar ska vara ledamöter eller ersättare i fullmäktige. Puuttuu suomenkielisestä!**

Verksamhetsområde

Miljönämnden har till uppgift att ombesörja stadens

1. planläggningsväsende
2. kartläggnings- och mättningsväsende
3. fastighetsbildningsväsende
4. miljövård
5. byggnadstillsyn
6. samt fungera som vägnämnd

Miljönämnden fungerar som byggnadstillsynsmyndighet såsom avses i bygglagen samt som gatubildsmyndighet såsom avses i lagen om områdesanvändning 167 § och dikttningsmyndighet såsom avses i 161 a §, campingområdesmyndighet, tillstånds- och tillsynsmyndighet i enlighet med marktäktslagen samt som miljöskyddsmyndighet i enlighet med lagen om kommunernas miljöskyddsförvaltning samt terrängtrafiklagen och sjötrafiklagen. Planläggningen leds av stadsstyrelsen.

Föredragning

Ärendena föredras för nämnden av stadsgeodeten, byggnadsinspektören och miljövårdschefen gällande var och ens verksamhetsområde. **Föredragande för vägnämnden är stadsgeodeten.**

Ärenden som gäller två eller flera verksamhetsområden föredras av tekniska och miljöverkets sektorchef.

Behörighet

Miljönämnden har till uppgift att

1. till stadsstyrelsen bereda
 - förslag till generalplaner samt till dessa hörande trafikplaner,
 - förslag till detaljplaner,
 - förslag till byggnadsordning, stranddetaljplaner eller andra markanvändningsplaner och utlåtanden om avvikelser,
 - upprätta årlig planläggningsöversikt såsom avses i lagen om områdesanvändning samt en planläggningsprogram på tre år för stadsstyrelsen och fullmäktige,
 - förslag till markanvändningspolitiska program
2. till stadsstyrelsen bereda förslag till naturskyddsområden, planer över användning och skötsel av naturskyddsområden samt utlåtanden gällande naturskyddsområden,
3. besluta över tillstånd till marktäkt och övervaka marktäkt i enlighet med marktäktslagen.
4. besluta om
 - undantag enligt bygglagens § 57 samt områdesvist undantag enligt § 58 som med stöd av markanvändnings- och bygglagens 171 § ålagts staden att avgöra,
 - i bygglagens §§ 44 -47 avsedda förutsättningar för placering,
 - i markanvändnings- och byggförordningen avsedd adressangivelse och fungera som utmärkande myndighet för byggnadens plats i enlighet med förordningens 75 §,
5. godkänna i lagen om områdesanvändning avsedda separata tomtindelningar och ändringar i tomtindelning,
6. ombesörja i fastighetsbildningslagen för staden tillhörande uppgifter,
7. bevilja i bygglagen stadgade bygg-, rivnings-, miljöätgärds- och motsvarande tillstånd,

8. ombesörja de uppgifter som fastighetskattelagen ålägger staden,
9. besluta om arrendering och försäljning av detaljplanerade tomter såvida fullmäktige fastställt allmänna grunder för deras försäljning samt reservation av egnahemstomter i enlighet med de reserveringsprinciper som stadsstyrelsen fastställt,
10. bevilja uppskov för uppfyllandet av kraven i överlåtelseavtal (gällande småhustomter),
11. ombesörja uppgifter som i lag eller förordning ålagts byggnadsnämnden,
12. ombesörja de i lagen om städernas miljöskyddsförvaltning stadgade uppgifterna samt de uppgifter som i lagar eller förordningar ålagts kommunens miljöskyddsmyndighet,
13. bevilja i miljöskyddslagen 27 § c-d avsett undantag från kraven om behandling av avloppsvatten,
14. besluta om betalningsgrunderna för myndighetsuppgifterna inom sitt verksamhetsområde och om taxorna, såvida detta inte ålagts någon annan myndighet,
15. besluta och indriva kostnader för upprättande och behandling av detaljplan samt generalstrandplan, fatta beslut om beviljande av lättnad eller befriande från nämnda betalningar,
16. avskriva sådana fordringar, vilka inte ens genom utsökning har kunnat indrivnas eller vilkas indrivning av andra orsaker inte är möjlig,
17. godkänna vid behov verksamhetsregler och ställa målsättning för verksamhetsområdet och uppfölja hur de förverkligas,
18. besluta om namn på vägar utanför detaljplaneområdet,
19. avgöra dikningsärenden i enlighet med lagen om områdesanvändning § 161a 2 mom. inom detaljplaneområdet,
20. ombesörja övriga uppgifter som förordnats av stadsstyrelsen och som tillhör nämndens verksamhetsområde.