



Miljönämnden

Tid 12.12.2024 klo 17:00 - 19:03

Plats Tekniska och miljöverkets kafferum på 2:a vån., Sandövägen 2

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 140	Anmälningssärenden	4
§ 141	Övriga ärenden	5
§ 142	Byggnadsinspektörens beslutsförteckning	6
§ 143	Stadsgeodetens beslutsförteckning	7
§ 144	Avdelningschefernas beslutsförteckning	8
§ 145	Miljönämndens extra möte	9
§ 146	Reservering av tomter / Åldermansgatan	10
§ 147	Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-8, Åldermansgränd 2	12
§ 148	Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-7, Åldermansgränd 4	13
§ 149	Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-9, Åldermansgatan 7	14
§ 150	Tomtindelning för en del av kvarter 1150; framläggning till påseende	15
§ 151	Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 812; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse	16
§ 152	Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 813; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse	18
§ 153	Namnändring av en del av Hemming Elfvings väg till Maskinvägen	20
§ 154	Detaljplan för Stormossens solkraftverk /Framläggande av planutkast till offentlig påseende	21
§ 155	Undantag från detaljplanebestämmelsen; Hangö fågelstation	24
§ 156	Undantag från detaljplanebestämmelsen; Mannerheimvägen 32	26
§ 157	Undantag från generalplanebestämmelsen; Bruksvägen 9	29
§ 158	Bygglov Orionsgatan 4, Befintlig förrådsbyggnad ersätts med en ny större förrådsbyggnad.	32
§ 159	Bygglov Orionsgatan 4, Utvidgning av industribyggnad.	33
§ 160	Beslut om miljötillstånd, ReGreenMix Oy Ab	34



Tid 12.12.2024 klo 17:00 - 19:03

Plats Tekniska och miljöverkets kafferum på 2:a vån., Sandövägen 2

Deltagare

Närvarande	Horn Stephan	ordförande	
	Kavander Jouko	vice ordförande	
	Dannberg Mats	ledamot	
	Heina Janina	ledamot	
	Huldin Tuula	ledamot	
	Immonen Jarkko	ledamot	
	Hovi Marja-Liisa	ledamot	
	Rahkola Päivi	ledamot	
	Nyström Rolf	ledamot	
	Danielsson Emil	ungdomsrådets representant	avlägsnade sig under § 160 kl. 18:57
Frånvarande	Rönblad Tom		
	Apaja Leena		
Övriga	Kukka-Maaria Luukkonen	stadsgeodet	
	Anders Welander	byggnadsinspektör	
	Maria Degerlund	miljövårdschef	
	Gunilla Fjäder-Rehn	sekreterare	

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslut Ordförande konstaterade sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Val av protokolljusterare

Beslut Till protokolljusterare valdes Mats Dannberg och Jarkko Immonen, i reserv Jouko Kavander.

Underskrifter

Stephan Horn
ordförande

Gunilla Fjäder-Rehn
sekreterare

Behandlade ärenden 140 - 160

Justering av protokoll

Mats Dannberg
protokolljusterare

Jarkko Immonen
protokolljusterare



Protokollet framlagt till påseende

Stadens web-sidor 20.12.2024

Intygar

Gunilla Fjäder-Rehn
sekreterare



Miljönämnden § 140 12.12.2024

Anmälningsärenden

Miljönämnden 12.12.2024 § 140

Byggnadsinspektören informerade nämnden om följande:

- den nya bygglagen har sänts per e-post till medlemmarna. Den träder i kraft 1.1.2025
- verksamhetsstadgan kommer att uppdateras i januari mötet

Stadsgeodeten informerade nämnden om följande:

- generalplan för Koverhar och Lappvik godkändes av stadsfullmäktige 10.12.2024

Miljövårdschefen informerade nämnden om följande:

- inbjudan till Aftonskola har sänts till medlemmarna, ämne Hangös klimatplan

Förslag (Luukkonen) Antecknas för kännedom.

Beslut Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden

§ 141

12.12.2024

Övriga ärenden

Miljönämnden 12.12.2024 § 141

Byggnadsinspektören:

– informerade om kommande bygglovsansökan

Förslag (Luukkonen)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden

§ 142

12.12.2024

Byggnadsinspektörens beslutsförteckning

Miljönämnden 12.12.2024 § 142

Byggnadsinspektörens beslutsförteckning 29.10.2024, § 107 - 115 som kompletterande material.

Förslag (Welander)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden

§ 143

12.12.2024

Stadsgeodetens beslutsförteckning

Miljönämnden 12.12.2024 § 143

Stadsgeodetens beslutsförteckning 4.11.2024, § 124 - § 127 som kompletterande material.

Förslag (Luukkonen)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden § 144 12.12.2024

Avdelningschefernas beslutsförteckning

Miljönämnden 12.12.2024 § 144

Avdelningschefernas beslutsförteckning som kompletterande material.

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden beslutar konstatera att beslutsförteckningen 24.10 – 4.12.2024 samt anskaffningsbeslut 11.12.2024 § 131/2024 inte innehöll sådana ärenden, som miljönämnden enligt 92 §:n i kommunallagen skulle ta till behandling.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390
Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden	§ 131	31.10.2024
Miljönämnden	§ 145	12.12.2024

Miljönämndens extra möte

Miljönämnden 31.10.2024 § 131

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden beslutar att sammanträda under våren 2025 enligt följande:
6.2
6.3
10.4
15.5
12.6

Höstens mötesdagar bestäms under juni mötet.

Beslut Miljönämnden beslöt att sammanträda under våren 2025 enligt följande:
6.2
6.3
10.4
15.5
12.6

Höstens mötesdagar bestäms under juni mötet.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Miljönämnden 12.12.2024 § 145
460/00.01.01/2024

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden håller utöver tidigare överenskomna ett extra möte 9.1.2025 kl. 17:00.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden	§ 118	26.09.2024
Miljönämnden	§ 146	12.12.2024

Reservering av tomter / Åldermansgatan

Miljönämnden 26.09.2024 § 118

Detaljplaneändring för Åldermansgatan har trätt i kraft 16.5.2024 och tomtindelning 11.9.2024.

Staden lägger fram de nya tomterna för ansökning. Ansökningstiden är minst 30 dygn.

På tomterna skall byggas en minst 100 vy-m2 stor bostadsbyggnad.

Eventuell lottdragning sker vid nämndens sammanträde i december. Sökanden har möjlighet att vara närvarande under utlottningen.

/

Bilaga

- Åldermansgatans tomter som kan sökas

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden beslutar lägga Åldermansgatans tomter fram för ansökning.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Miljönämnden 12.12.2024 § 146
3/10.00.02/2024

Ansökningstiden var 17.10-27.11.2024. Två ansökningar inlämnades inom ansökningstiden. Hemkommunen vid årsskiftet (31.12.2023) har den 2.12.2024 kontrollerats ur ansökningarna för de sökande som har angett Hangö som sin hemkommun. I en ansökning var sökande hangöbo och i andra ansökningen var sökande från en annan ort.

Stadsstyrelsen har 9.5.2022 § 121 godkänd allmänna reserveringsprinciper. Enlig allmänna reserveringsprinciper ges förtur till sökande som vid tidpunkten för ansökandet betalar sin inkomstskatt till Hangö dvs. Hangö var sökandens hemort den 31.12.2023. Efter att den andra ansökning ges förtur, är det inte orsak att ordna lottdragning.

/

Bilagor

- Åldermansgatans tomter som kan sökas
- Lägeskarta

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden antecknas ärendet för kännedom.



Miljönämnden

§ 147

12.12.2024

Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-8, Åldermansgränd 2

Miljönämnden 12.12.2024 § 147
3/10.00.02/2024

Reservering enligt ansökan.

Kompletterande material

- karta
- ansökan

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar

1. reservera tomt 8 i kvarter 866 (78-8-866-8) åt sökanden för åretsrunn boende på villkor att godtagbara byggnadsplaner företes före 19.7.2025
2. att på tomten bör byggas en minst 100 vy-m² stor bostadsbyggnad
3. att arrendekontraktet görs under reserveringstiden

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 148

12.12.2024

Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-7, Åldermansgränd 4

Miljönämnden 12.12.2024 § 148
3/10.00.02/2024

Reservering enligt ansökan.

Kompletterande material

- karta
- ansökan

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar

1. reservera tomt 7 i kvarter 866 (78-8-866-7) åt sökandena för åretsruntoende på villkor att godtagbara byggnadsplaner företes före 19.7.2025
2. att på tomten bör byggas en minst 100 vy-m² stor bostadsbyggnad
3. att arrendekontraktet görs under reserveringstiden

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 149

12.12.2024

Reservering av småhustomt / Tomt 78-8-866-9, Åldermansgatan 7

Miljönämnden 12.12.2024 § 149
3/10.00.02/2024

Ansökan har mottagits efter utsatt ansökningstid (2.12.2024). Eftersom ingen annan ansökan om tomt 78-8-866-9 har inkommit så kan tomten reserveras åt de sökande.

Kompletterande material

- karta
- ansökan

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar

1. reservera tomt 9 i kvarter 866 (78-8-866-9) åt sökanden för åretsruntoende på villkor att godtagbara byggnadsplaner företes före 19.7.2025
2. att på tomten bör byggas en minst 100 vy-m2 stor bostadsbyggnad
3. att arrendekontraktet görs under reserveringstiden

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden § 150 12.12.2024

Tomtindelning för en del av kvarter 1150; framläggning till påseende

Miljönämnden 12.12.2024 § 150
532/10.01.00/2024

Detaljplanändring för östra industriområdet har godkänts den 21.5.1990 och detaljplaneändring har godkänts den 14.6.2000. En del av kvarteret 1150 har reserverat för byggande av elunderstation. Den uppgjorda tomtindelningförslagen följer reserveringen.

Kompleterande material

- förslaget till tomtindelning för en del av kvarter 1150
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till ändring av tomtindelning till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden	§ 119	26.09.2024
Miljönämnden	§ 151	12.12.2024

Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 812; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse

Miljönämnden 26.09.2024 § 119

Detaljplanändring för kvarteren 812-813 har trätt i kraft 16.5.2024.

Ändring av tomtindelning innehåller de tomterna som har anvisats tilläggsområde i detaljplanen samt tomten, vars kvarter har ändrats i samband med detaljplanläggningen. Tomtens 78-8-812-4 ägare/innehavare har anmält att de vill dela sin tomt samtidigt.

/

Bilagor

- förslag till ändring av tomtindelning för en del av kvarter 812
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till ändring av tomtindelning för en del av kvarter 812 till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Miljönämnden 12.12.2024 § 151
83/10.02.00/2023

Förslaget till ändringen av tomtindelningen för en del av kvarter 812 har varit till påseende 21.10-8.11.2024. Anmärkningar har inte lämnats in.

I enlighet med MBL 202 § kan ett beslut gällande tomtindelning bestämmas att träda i kraft innan det vunnit laga kraft. Besvärsinstansen kan förbjuda att beslutet verkställs. Ifall en bestämmelse om omedelbar ikraftträdelse inte ges träder ändringen av tomtindelningen i kraft i enlighet med MBF 93 § när beslutet om godkännande vunnit laga kraft. Eftersom anmärkningar har inte lämnats in, kan besked föras.

/

Bilagor

- ändringen av tomtindelningen för en del av kvarter 812
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar godkänna ändring av tomtindelning för en del av kvarter 812 och bestämmer att den träder i kraft omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.



Miljönämnden	§ 120	26.09.2024
Miljönämnden	§ 152	12.12.2024

Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 813; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse

Miljönämnden 26.09.2024 § 120

Detaljplanändring för kvarteren 812-813 har trätt i kraft 16.5.2024.

Ändring av tomtindelning innehåller de tomterna som har anvisats tilläggsområde i detaljplaneändringen.

*/

Bilagor

- förslag till ändring av tomtindelning för
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till ändring av tomtindelning en del av kvarter 813 till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Miljönämnden 12.12.2024 § 152
83/10.02.00/2023

Förslaget till ändringen av tomtindelningen för en del av kvarter 813 har varit till påseende 21.10-8.11.2024. Anmärkningar har inte lämnats in.

I enlighet med MBL 202 § kan ett beslut gällande tomtindelning bestämmas att träda i kraft innan det vunnit laga kraft. Besvärsinstansen kan förbjuda att beslutet verkställs. Ifall en bestämmelse om omedelbar ikraftträdelse inte ges träder ändringen av tomtindelningen i kraft i enlighet med MBF 93 § när beslutet om godkännande vunnit laga kraft. Eftersom anmärkningar har inte lämnats in, kan besked fördes.

/

Bilagor

- ändringen av tomtindelningen för en del av kvarter 813
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar godkänna ändring av tomtindelning för en del av kvarter 813 och bestämmer att den träder i kraft omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287



Miljönämnden	§ 120	26.09.2024
Miljönämnden	§ 152	12.12.2024

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 153

12.12.2024

Namnändring av en del av Hemming Elfvings väg till Maskinvägen

Miljönämnden 12.12.2024 § 153
665/10.02.06/2023

I enlighet med en äldre stadsplan från 1980-talet sträcker Hemming Elfvings väg sig över Källvägen. I och med att detaljplanen och detaljplaneändringen för Koppnäsudden och Stormärsans strandområde trädde i kraft år 2022, ändrades den del av Hemming Elfvings väg som låg inom detta planområdet till Maskinvägen.

Det skulle vara naturligt att ändra den obbyggda delen av Hemming Elfvings väg som finns väster om Källvägen till Maskinvägen. Källvägen är i gatunätet hierarkiskt större än både Hemming Elfvings väg och Maskinvägen och i och med namnändringen så skulle både Maskinvägen och Hemming Elfvings väg österut börja vid Källvägen.

Västra Nylands museum och Hangö museum tillfrågades om ett utlåtande om namnändringen. Museerna lämnade inget utlåtande.

/

Bilaga

– Lageskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar föreslå för stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige, att den (obbyggda) delen av Hemming Elfvings väg som finns väst om Källvägen byter namn till Maskinvägen (Fi: Koneentie).

Ärendets behandling

Rolf Nyström föreslog, att ärendet remitteras för förberedelser. Koneentie bör enligt hans åsikt vara Konevägen på svenska. Miljönämnden var enhälligt för att remittera ärendet.

Beslut

Miljönämnden beslöt enhälligt att remittera ärendet.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
GIS-ingenjör Daniela Hellgren, 040 135 9284



Stadsstyrelsen	§ 56	18.03.2024
Miljönämnden	§ 72	30.05.2024
Miljönämnden	§ 154	12.12.2024

Detaljplan för Stormossens solkraftverk / Framläggande av planutkast till offentlig påseende

Stadsstyrelsen 18.03.2024 § 56

Arrendatorn Better Energy Finnish Solar 315 Oy (med fullmakt Forus Oy) anhåller om att stadsstyrelsen ska påbörja detaljplaneringen på områden de arrenderat på det sk. Stormossen området.

Storleken på området är 57 ha och där planeras en solkraftsanläggning.

För tillfället finns inte på området gällande detaljplan. I generalplanen är området till en del rekreativområde och delvis mark- och skogsekonomiområde.

Samma aktör har för avsikt att bygga en solkraftsanläggning även på områdets norra sida och önskar att den kan förverkliga Stormossens område samtidigt med området på Östra Industriomsområdet som erhållit bygglov uppskattningsvis 2026.

Sökanden meddelar att den står för kostnaderna som uppstår med planläggningsprocessen.

Bilaga

- karta över området

Kompletterande material

- planläggningsanhållan
- fullmakter
- arrendekontrakt och utredning över överföring av arrendekontrakten
- handelsregisterutdrag

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar påbörja detaljplaneläggningen på området i enlighet med kartbilagan. Arrendatorn/sökanden står för planläggningskostnaderna och föreslår planläggaren för projektet. Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.
Beslut	Stadsstyrelsen beslöt påbörja detaljplaneläggningen på området i enlighet med kartbilagan. Arrendatorn/sökanden står för planläggningskostnaderna och föreslår planläggaren för projektet. Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Stadsstyrelsen	§ 56	18.03.2024
Miljönämnden	§ 72	30.05.2024
Miljönämnden	§ 154	12.12.2024

Miljönämnden 30.05.2024 § 72

Planområdet ligger cirka 4 km öster om Hangö centrum, på Stormossens område invid återvinningsstationen. Området omfattar delar av fastigheterna 78-408-18-0, 78-403-2-323 och 78-403-2-170 och dess areal är cirka 57 ha.

Detaljplanens mål är att möjliggöra placeringen av ett solkraftverk på området.

I planområdets norra del gäller Stamstadens generalplan (2013), där området är anvisat som närrekreationsområde (VL). I planområdets östra del gäller (1987), där området är anvisat som jord- och skogsbruksområde (MMV). Generalplanen för inkorporeringsområdena är en s.k. generalplan utan rättsverkiningar.

Arrendatorn ansvarar för planläggningskostnaderana och föreslår arkitekt SAFA Julia Virkkala/ FCG Oy till den som utarbetar planen (plankonsult).

Program för deltagande och bedömning för planprojektet är utarbetad i samråd med markanvändningsavdelningen.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 30.5.2024
- Planeringsområdets avgränsning

Kompletterande material

- CV, Julia Virkkala
- Förslag till ansvarig plankonsult

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar att

- anhängiggöra detaljplanen för Stormossens solkraftverk
- godkänna arkitekt SAFA Julia Virkkala till den som utarbetar planen (plankonsult); stadens sköter administrativa behandlingsprocessen
- godkänna programmet för deltagande och bedömning per 30.5.2024.

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Stadsstyrelsen	§ 56	18.03.2024
Miljönämnden	§ 72	30.05.2024
Miljönämnden	§ 154	12.12.2024

Miljönämnden 12.12.2024 § 154
96/10.02.00/2024

Plankonsulten har utarbetat utkast till detaljplan för Stormossens solkraftverk.

/

Bilagor

- Plankarta, utkast 15.10.2024
- Planbeskrivning

Kompletterande material

- Stormossenin lintuselvitys 2023 (fågelinventering)
- Stormossenin luontoselvitys 2023 (naturinventering)
- Lausunto potentiaalisista lepakoiden levähdyspaikoista (utlåtande om potentiala viloplats för fladdermus)
- Arkeologinen inventointi (arkeologisk inventering)
- Hiilitaseselvitys (kolbalansredovisning)
- Pintavaluntavesien hallinta (hantering av ytavrinning)

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden tar del av utkastet till detaljplan för Stromossens solkraftverk och beslutar framlägga det till offentlig påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagars tid enligt med MBL 62 § och MBF 30 §.
Utlåtanden angående planutkastet begärs åtminstone av de myndigheter och samfund som nämns i programmet för deltagande och bedömning.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 155

12.12.2024

Undantag från detaljplanebestämmelsen; Hangö fågelstation

Miljönämnden 12.12.2024 § 155
466/10.03.00.02/2024

Hysesområdets innehavare ansöker med fullmakt om tillstånd för att uppföra en byggnad avsedd för inkvarteringsändamål på fastigheten 78-891-2-1. Åtgärden förutsätter undantag enligt MBL 171 §.

Ansökan har inlämnats 17.10.2024 via Lupapiste-tjänsten.

171.1-2 § (18.3.2016/196)

Behörighet att bevilja undantag och förutsättningarna för undantag
Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det:

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen,
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården,
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön, eller
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Fastighetens totala yta är 33,26 ha och den registrerades 30.11.2005. Arrendeområdets areal är ca. 1,6 ha det är beläget inom detaljplanens 113 (1997) område, där det har beteckningen EL: Naturskyddsområde. Det finns inte byggnadsrätt anvisat för område i planen.

På området finns Hangö fågelstations byggnad samt en ekonomibyggnad med bastu. Enligt ansökan har stationsbyggnaden och ekonomibyggnaden en sammanlagd yta på 95 m². Den nya byggnaden för inkvartering skulle ha en totalyta på högst 34 m². Den nya byggnaden skulle placeras i anslutning till de befintliga byggnaderna. Fågelstationen verkar inom ett naturskyddsområde där ingen byggrätt har anvisats.

Hörandet av grannarna är inte behövligt. Projektet har markägaren Forststyrelsens samtycke.

Utlåtanden begärdes av NTM-centralen i Nyland.

NTM-centralen i Nyland anser att projektet inte väsentligt försvagar skyddsgrunderna för Natura 2000-området Tulluddens fågelskyddsområde och att projektet kan genomföras enligt ansökan.



Miljönämnden

§ 155

12.12.2024

/

Bilagor

- situationsplan
- lägeskarta

Kompletterande material

- NTM-centralens utlåtande
- Fasadritningar

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beviljar med stöd av MBL 171 § undantag från detaljplanebestämmelsen angående byggandet av en byggnad avsedd för inkvarteringsändamål på fastigheten 78-891-2-1.

Undantaget medför inga olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. Den nya byggnaden placeras i anslutning till de befintliga byggnaderna, och behovet av ytterligare boende på stationen är uppenbart.

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande bygglov.

Särskild uppmärksamhet ska fästas vid att anpassa nybygget till omgivningen. Andra behövliga arrangemang avgörs i samband med bygglovsbehandlingen.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Ärendets behandling

Föredragande berättade, att sökanden motiverar ansökan med att alla på fågelstationen för tillfället sover i samma utrymme. Detta har man länge upplevt som ett problem, bl.a. enligt deras synvikel som tillbringar längre tider på stationen. Nybyggnaden är avsedd för max. 6 övernattare. Byggnaden höjer inte markant på antalet övernattare på fågelstationen. Nybyggnaden skall genomföras så att den passar i stationens gårdstuns stil.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Miljönämnden

§ 156

12.12.2024

Undantag från detaljplanebestämmelsen; Mannerheimvägen 32

Miljönämnden 12.12.2024 § 156
384/10.03.00.02/2024

Markägaren ansöker om tillstånd för att riva ett hus med skyddsbezeichnung på fastighet 78-10-1012-7. Åtgärden förutsätter undantag enligt MBL 171 §.

Ansökan har inlämnats 13.8.2024 via Lupapiste-tjänsten, och kompletteras 24.10.2024.

171.1-2 § (18.3.2016/196)

Behörighet att bevilja undantag och förutsättningarna för undantag
Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det:

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen,
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården,
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön, eller
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Fastighetens areal är 2496 m² och den är registrerad 17.3.2023. Fastigheten befinner sig på detaljplanens 010200 (19.12.2005) område, där fastigheten har en beteckning med A/s: *Kvartersområde för bostadshus, där miljön bevaras. Dessutom har byggnaden en sr-markering: Område där befinner sig historiskt värdefull eller för stadsbildens bevarande viktig byggnad. Sådan byggnad får inte förstöras. Reparations- och ändringsarbeten samt ändring av ändamål bör vara av den art, att byggnadens värdefulla eller för stadsbildens bevarande värdefulla karaktär bevaras.*

På fastigheten finns ett hus med en bostad. Ansökanden ansöker om tillstånd att riva denna bostadsbyggnad. I dess ställe planerar ansökanden att bygga en ny bostadsbyggnad som enligt ansökanden är ungefär lika stor och som passar in i miljöns karaktär.

Staden har hört grannarna. Med anledning av ansökan lämnades en anmärkning in som stödde rivningen av byggnaden.

Utlåtanden begärdes av NTM-central i Nyland och Västra Nylands museum.

Nylands NTM-central anser att byggnaden bland annat ska uppfylla krav på hälsa och säkerhet. Baserat på den erhållna utredningen verkar detta vara mycket



Miljönämnden

§ 156

12.12.2024

svårt, om inte omöjligt. Om de nämnda konditionsutredningarna i ansökan stöder ansökan på det sätt som angetts, finns det inget hinder för undantag. Med hänvisning till det ovanstående medför beviljandet av undantag inga olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen, och försvårar inte heller uppnåendet av målen för skydd av den byggda miljön.

Västra Nylands museum anser det beklagligt ur perspektivet för den byggda kulturmiljön och byggnadsskyddet om en vacker funkisvilla, som väl representerar sin tid, måste rivas. Byggnaden kan anses ha byggnadshistoriskt och arkitektoniskt värde både i sig själv och som en del av miljöns helhet. Dess rivning minskar delvis det värdefulla villaområdets lager av historia och försvagar dess historiska trovärdighet och värde. Det kan dock konstateras att de reparationsbehov som presenterats i utredningarna framstår som så omfattande att reparation i många avseenden skulle närma sig nybyggnation. Museet ser därför inget hinder för att byggnaden rivs och ersätts med en ny byggnad, om ägarna inte vill fortsätta utreda orsakerna till skadorna och hitta metoder för att reparera dem. Om så önskas kan den ersättande byggnaden utformas med en exteriör som motsvarar den gamla byggnaden eller med samma anda. I vilket fall som helst måste den nya byggnaden anpassas till den värdefulla byggda kulturmiljön och den omgivande miljön och landskapet vad gäller fasadmateriäl, proportioner, färgsättning och hur byggnaden anpassas till terrängen, i enlighet med planens bestämmelser.

/

Bilagor

- situationsplan
- lägeskarta

Kompletterande material

- NTM-centralens utlåtande
- utlåtande av Västra Nylands museum
- grannens anmärkning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beviljar med stöd av MBL 171 § undantag från detaljplanebestämmelsen angående rivande av en bostadsbyggnad på fastighet 78-10-1012-7.

Den ersättande byggnaden ska till det yttre motsvara den gamla eller vara i samma anda. Den ersättande byggnaden ska anpassas till den värdefulla byggda kulturmiljön samt den omgivande värdefulla miljön och landskapet, både vad gäller byggnadens fasadmateriäl, proportioner, färgsättning och anpassning till terrängen, i enlighet med planbestämmelserna.

Därmed undantaget medför inga olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. De reparationer som krävs för den nuvarande byggnaden är omfattande, och att få den i bostadsskick är osäkert.



Miljönämnden

§ 156

12.12.2024

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande bygglov.

Andra behövliga arrangemang avgörs i samband med byggnadslovet.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Miljönämnden

§ 157

12.12.2024

Undantag från generalplanebestämmelsen; Bruksvägen 9

Miljönämnden 12.12.2024 § 157
429/10.03.00.02/2024

Innehavaren av fastighetens outbrutet område ansöker om tillstånd att uppföra en halvvarm hall för båtförvaring på fastigheten 78-401-9-77. Åtgärden förutsätter undantag enligt MBL 171 §.

Ansökan har inlämnats 24.9.2024 via Lupapiste-tjänsten.

171.1-2 § (18.3.2016/196)

Behörighet att bevilja undantag och förutsättningarna för undantag
Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det:

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen,
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården,
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön, eller
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Fastighetens totala yta är 4639203 m² och den registrerades 19.5.2001. Det område (arrendeområde) som projektet gäller ligger inom delgeneralplanens 506 (1994) område, vilket har beteckningen K/s. K: Kvartersområde för affärsbyggnader. På området får uppföras skolnings-, forsknings-, inkvarterings- och förplägnadsutrymmen samt därtill hörande affärs-, gemensamhets- och hjälputrymmen. /s: Område där miljön bevaras och särskild uppmärksamhet fästes vid bevarandet av kulturhistoriskt intressanta byggnader och nybyggnadernas anpassning till miljön.

Tvärminne Båtvarv Ab har hyrt ett ca 5800 m² stort arrendeområde av Hangö stad, där det finns en ca 1000 m² delvis rivit gammal tegelfabrikbyggnad och en 847 m² halvvarm båtförvaringshall. Enligt ansökan kommer den nya halvvarma båtförvaringshallen att ha en våningsyta på 800 m². Projektet skulle inte överskrida den byggnadsrätt på 3500 m² som anges i delgeneralplanen. Området används för närvarande för utomhusförvaring av båtar och deras delar.

Staden har hört grannarna. En anmärkning lämnades in med anledning av ansökan, där bullerstörningen från verksamheten på fastigheten påpekas och önskas minskad eller upphörd.



Miljönämnden

§ 157

12.12.2024

En lokal förening lämnade också ett utlåtande. Enligt föreningen är det planerade bygget olämpligt för landskapet, försvårar bevarandet av särskilda natur- och kulturmiljövärden samt tillgodoser inte rekreationsbehoven.

Utlåtanden begärdes av NTM-centralen i Nyland och Försvarsmakten.

I sitt utlåtande påpekar NTM-centralen i Nyland att det saknas information om eventuellt förorenade ämnen i marken från det tidigare tegelbruket på området, vilket även gäller nuvarande verksamhet. Vid behov måste markens tillstånd utredas och förstörd mark saneras. Dessutom påminner NTM-centralen om den rekommenderade byggnadshöjden N2000 +2,95 som bör beaktas vid installation av samhällstekniska anordningar och strukturer.

Försvarsmakten hade inga kommentarer gällande projektet.

/

Bilagor

- situationsplan
- lägeskarta

Kompletterande material

- NTM-centralens utlåtande
- utlåtande av Försvarsmakten
- anmärkning av Tvärminne ungdoms- och hembygdsförening rf
- grannens anmärkning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beviljar med stöd av MBL 171 § undantag från detaljplanebestämmelsen angående byggandet av en båtförvaringshall på fastigheten 78-401-9-77.

Undantaget medför inga olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. Den nya båtförvaringshallen är något mindre än den befintliga och fungerar som en naturlig förlängning av denna. På platsen finns nu båtar och båtdelar i uteförvaring.

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande bygglov.

Särskild uppmärksamhet ska ägnas åt att anpassa nybygget till omgivningen. I samband med byggandet ska nödvändiga åtgärder vidtas för att utreda markens tillstånd. Andra behövliga arrangemang avgörs i samband med bygglovsbehandlingen.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Beslut

Förslaget godkändes.



Miljönämnden

§ 157

12.12.2024

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Miljönämnden

§ 158

12.12.2024

Bygglov Orionsgatan 4, Befintlig förrådsbyggnad ersätts med en ny större förrådsbyggnad.

Miljönämnden 12.12.2024 § 158
489/10.03.00.01/2024

Signum; 2024-81

Sökande; Genencor International Oy

Byggplats; fastighet 78-11-1150-12, Orionsgatan 4, 10900 HANGÖ

Åtgärd; Bygglov. Befintlig förrådsbyggnad ersätts med en ny större förrådsbyggnad.

/

Bilaga

- lägeskarta

Kompletterande material

- situationsplan
- fasader
- planritningar
- skärning

Grannarna har hörts av byggnadstillsynen under tiden 6.11.2024-22.11.2024 och inga anmärkningar har kommit.

Förslag (Welander)

Miljönämnden beslutar att godkänna Genencor International Oy:s tillståndsansökan och beviljar det ansökta lovet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden

§ 159

12.12.2024

Bygglov Orionsgatan 4, Utvidgning av industribyggnad.

Miljönämnden 12.12.2024 § 159
488/10.03.00.01/2024

Signum; 2024-80

Sökande; Genencor International Oy

Byggplats; fastighet 78-11-1150-12, Orionsgatan 4, 10900 HANGÖ

Åtgärd; Bygglov. Utvidgning av industribyggnad.

/

Bilaga

- lägeskarta

Kompletterande material

- situationsplan
- fasader
- planritningar
- skärning

Grannarna har hörts av byggnadstillsynen under tiden 6.11.2024-22.11.2024 och inga anmärkningar har kommit.

Förslag (Welander)

Miljönämnden beslutar att godkänna Genencor International Oy:s tillståndsansökan och beviljar det ansökta lovet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden § 160 12.12.2024

Beslut om miljötillstånd, ReGreenMix Oy Ab

Miljönämnden 12.12.2024 § 160
334/11.01.00/2024

ReGreenMix Oy Ab har lämnat in en i 39 § i miljöskyddslagen (527/2014) avsedd ansökan om miljötillstånd. Ansökan gäller verksamheten för en modulkomposteringsenhet där det framställs ammoniumsulfat och kompostprodukt. Verksamheten finns på avfallsstationens område i Hangö, fastighet 78-408-18-0. Verksamheten har ett i kraftvarande tillstånd för verksamhet av försöksnatur. Miljötillstånd söks nu för att inleda kontinuerlig verksamhet. Tillstånd för att inleda tillståndspliktig verksamhet oberoende av överklagande söks också.

Miljötillstånd krävs för viss verksamhet som medför risk för förorening av miljön. Miljötillstånd krävs även för verksamhet som i närmiljön kan förorsaka oskäligt besvär enligt lagen om vissa grannelagsförhållanden § 17. Tillstånd beviljas om verksamheten uppfyller kraven i miljöskyddslagen och avfallslagen och bestämmelser som givits på basen av dem.

Ansökningshandlingarna finns till påseende via miljövårdsavdelningen och på mötet.

/

Bilaga

– Förslag till miljötillståndsbeslut

Förslag (Degerlund)

Miljönämnden beviljar miljötillstånd enligt bilagan åt ReGreenMix Oy Ab. Miljötillståndsbeslutet innehåller även ett avgörande gällande inledande av verksamheten oberoende av ett möjligt överklagande.

Ärendets behandling

Marja-Liisa Hovi oroade sig för hanteringen av ytvatten och för grundvattenskyddet på området. Hon ställde frågor om bl.a. förvaringen av svavelsyra och ammoniumsulfat samt inverkan av ammoniumsulfat på grundvattenkvaliteten. Det vore också viktigt att veta huruvida man med nuvarande program för grundvattenkontroll kan observera ett utsläpp av ammoniumsulfat i grundvattnet.

Stephan Horn föreslog att ärendet remitteras och behandlas på nämndens extra möte den 9.1.2025.

Nämnden var enhälligt för förslaget.

Beslut

Miljönämnden beslutar att ärendet remitteras och behandlas på nämndens extra möte den 9.1.2025. Som stöd för beslutsfattandet behöver nämnden mera information om verksamhetens inverkan på grundvattenkvaliteten.

Tilläggsuppgifter

Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 150, § 153, § 154

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallag.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 147, § 148, § 149

Anvisningar om hur man begär omprövning

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Miljönämnden i Hangö** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos **Miljönämnden i Hangö**.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
Telefonnummer: 019 220 31
Registraturens e-postadress: kirjaamo@hanko.fi

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.



I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 151, § 152

Besvärsanvisning

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföra besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anføres hos Helsingfors förvaltningsdomstol

Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Telefonnummer: 029 5642 069 (Ina/msa)

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

1. det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),



3. grunderna för yrkandena,
4. vad besvärshöjningen grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

1. det överklagade beslutet med besvärshöjning,
2. utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31

I anvisningarna till parten om hur man begär omprövning ska avsändningsdatum anges:

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 155, § 156, § 157, § 158, § 159

Besvärsanvisning

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföras besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Beslutet ges efter anslaget.

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet, vilket anses ha skett den dagen då beslutet gavs.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anføres hos Helsingfors förvaltningsdomstol förvaltningsdomstol

Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Telefonnummer: 029 5642 069 (Ina/msa)

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

1. det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),



3. grunderna för yrkandena,
4. vad besvärshöjningen grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

1. det överklagade beslutet med besvärshöjning,
2. utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos kommuns registratur.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 160

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. Besvär över den avgift som uppstår för behandlingen av ärendet anförs i samma ordning som besvär över huvudsaken.

Besvärstid

Detta beslut kungörs i enlighet med miljöskyddslagen på Hangö stads elektroniska anslagstavla (https://www.hanko.fi/sv/staden_och_beslutsfattande/beslutsfattande/kungorelser). Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7.) dagen efter publiceringstidpunkten.

Besvärsrätt

Rätt att anföra besvär har:

- 1) den som är part;
- 2) registrerade föreningar eller stiftelser vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön och inom vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna uppträder;
- 3) den kommun där verksamheten är placerad och andra kommuner inom vars område verksamhetens miljökonsekvenser uppträder;
- 4) närings-, trafik- och miljöcentralen samt den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten i den kommun där verksamheten är placerad och i kommunerna inom det område som påverkas av verksamheten;
- 5) myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.

Besvärsskriftens innehåll

I besvärsskriften, som riktas till Vasa förvaltningsdomstol, skall anges:

- det beslut i vilket ändring söks;
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena);
- grunderna för yrkandena;
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Besvären ska också innehålla uppgift om postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Bilagor till besvärsskriften

Till besvärsskriften skall följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning;



- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa;
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Tillståndet av besvärsskriften

Besvärsskriften med bilagor skall inom besvärstiden tillställas Vasa förvaltningsdomstol.

Ett besvär till förvaltningsdomstolen bör anföras skriftligen. Besväret kan levereras till förvaltningsdomstolen personligen eller genom sändebud eller ombud. Besväret kan även sändas per post, e-post, fax till förvaltningsdomstolens registratorskontor eller via förvaltningsdomstolarnas e-tjänst (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>).

Besvärshandlingarna bör vara framme hos förvaltningsdomstolen på besvärstidens sista dag senast kl. 16:15.

Vasa förvaltningsdomstols kontaktuppgifter

besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, 4. vån.
postadress: PB 204, 65101 Vasa
telefon: 029 56 42780 (registratorskontoret)
029 56 42611 (växeln)
telefax: 029 56 42760
e-post: vaasa.hao@oikeus.fi
öppethållningstider: kundbetjäningen är öppen vardagar kl. 08:00 – 16:15

Rättegångsavgift

Över förvaltningsdomstolens beslut uppbärs en rättegångsavgift. Mera information om avgiften kan sökas på förvaltningsdomstolens hemsida (<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/sv/index/utrattandeavarendenochoffentlighet/avgifter/rattegangsavgiftervidforvaltningsdomstolarna.html#>). Avgiften uppbärs inte ut när förvaltningsdomstolen ändrar på beslutet som ändring sökts i till ändringssökandens förmån. Dessutom finns det en del ärendegrupper där ingen avgift uppbärs, t.ex. socialärenden, barnskyddsärenden och ärenden gällande mental hälsa. Mera information: Lag om domstolsavgifter 1455/2015 (finlex.fi).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31