



Hangö stad utarrenderar härmed till xxxxx (xxxxxx-xxxx) plats för fiskebod nr xxx, Hangöby hamnen, på följande villkor:

1. Arrendetiden är ett (1) kalenderår räknat från 1 januari 2024 och fortsätter därefter ett (1) år i sänder. Vardera parten kan säga upp kontraktet senast en (1) månad före kontraktens utgång. Arrenderätten till fiskebodens markområde finns endast hos en person vars hemort är Hangö.
2. Arrendeavgiften fastställs årligen av tekniska nämnden och är år 2024, 95€.
3. Arrenderätten upphör ifall arrendatorn inte har båt.
4. Arrendatorn har inte rätt att utan stadens tillstånd överlåta denna arrenderätt eller del av denna åt tredje person.
5. Fiskeboden ska vara av lätt konstruktion och dess storlek får inte överstiga 6m² (storleken kan vara större gällande de äldre platserna). Fiskeboden ska byggas med åstak, målas röd med vita knutar och foderbräden. Eldstad får inte byggas i fiskeboden. Det är möjligt att på fiskebodens vägg placera en från boden separat sittbänk vars maximala längd är bodens vägglängd. Vid uppförande av fiskebod ska tekniska och miljöverkets anvisningar följas.
6. Byggnad av fiskebod förutsätter åtgärdsstillstånd av byggnadstillsynsmyndigheten.
7. Fiskeboden får användas för förvaring av fiskbragder och båtutrustning samt därmed jämförbara förnödenheter. Fiskebodens användningsändamål är inte att fungera som inkvarteringsutrymme.
8. Fiskeboden och dess omgivning bör hållas i gott och vårdat skick. Tekniska och miljöverket sköter om granskningen av fiskebodarnas skick med omgivning.
9. Byggnad av fiskeboden ska påbörjas inom ett år och färdigställas inom två år från det att arrendekontraktet har undertecknats.
10. I det fall att arrendatorn inte uppfyller sagda villkor kan staden säga upp kontraktet. Om endera parten säger upp kontraktet eller detta annars

upphör och arrendatorn inte flyttar bort fiskeboden, har staden rätt att avlägsna fiskeboden på arrendatorns bekostnad.

Ifall man inte kommer överens om inlösandet av fiskeboden eller om iståndsättningen av platsen, förfar man så som därom är stadgat i 76 § jordlegolagen.

Hangö . 2024

Hangö stad

Jukka Horttanainen
teknisk direktör

Härmed nöjd:

XXXXXXXX