



Stadsfullmäktige 29.10.2024

Tid 29.10.2024 klo 18:00 -

Plats Stadsfullmäktiges sessionssal

Ärenden		Sida
47	Planläggningsöversikt 08/2024	4
48	Fastställande av arrendevillkor / Fu-Gen Energia Oy	6
49	Säkerheter som förutsätts i miljötilståndet för Koverhar avstjälningsplats för tegel- och massavfall	12
50	Utvärderingsberättelsen 2023 / genmälen	14
51	Fastighetskatteprocentsatserna 2025	25
52	Inkomstkatteprocentsats 2025	27
53	Svar på fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar	29
54	Svar på fullmäktige Birgitta Grans m.fl motion om en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadiets utbildning	31
55	Svar på SFP:s fullmäktigegrupps motion om att ta i bruk Unicefs modell för en barnvänlig kommun	34



Deltagare

	Namn	Uppgift
Närvarande	Bilenberg Mathias	ledamot
	Böckerman Kurt	ledamot
	Dannberg Mats	ledamot
	Ekroos Ville	ledamot
	Förström Bernt	ledamot
	Gran Birgitta	sfm:s II vice ordförande
	Gustafsson Hannes	ledamot
	Hedback Jori	ledamot
	Horn Stephan	sfm:s I vice ordförande
	Kankaristo Kai	ledamot
	Karvinen Jari	ledamot
	Kavander Jouko	ledamot
	Köppä Teemu	ledamot
	Laine Sami	ledamot
	Liettyä Katja	ledamot
	Lesch-Saarinen Helena	ledamot
	Lindfors Edvard	ledamot
	Mattsson Christian	ledamot
	Mustonen Olli	ledamot
	Nousiainen Jorma	ledamot
	Nyström Rolf	ledamot
	Peltonen Björn	ledamot
	Pulkkinen Jaana	ledamot
	Pääkkö Aila	sfm:s ordförande
	Rantala Fredrik	ledamot
	Ruuska Pertti	ledamot
	Rönnblad Tom	ledamot
	Salo Eira	ledamot
	Särs Tony	ledamot
	Söderholm Sture	ledamot
	Varpalahti Hanna	ledamot
	Övriga	Petra Ståhl
Kukka-Maaria Luukkonen		stadsgeodet
Nina Granqvist		personalchef
Jukka Horttanainen		teknisk direktör
Kim Adolfsson		tf. konsernekonomichef
Gustafsson Karl-Erik		bildningsdirektör
Lilja Kasper		ungdomsrådets representant
Korsu Alvar		ungdomsrådets representant
Jansson Casper		ungdomsrådets representant, mikrofonskötare
Nyström Alex		ungdomsrådets representant, mikrofonskötare
Hanna Höglund	sekreterare	

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Beslut



Val av protokolljusterare

Förslag

Till protokolljusterare väljs **Ville Ekroos** (reserv Birgitta Gran) och **Jori Hedback** (reserv Stephan Horn).

Beslut



Miljönämnden	§ 117	26.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 233	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

47

Planläggningsöversikt 08/2024

Miljönämnden 26.09.2024 § 117

Vt. konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsso, 040 087 3844

Enligt MBL § 7 ska kommunen upprätta en översikt över de planärenden som är anhängiga eller som under den närmaste tiden blir anhängiga i kommunen och förbundet på landskapsnivå som inte är av ringa betydelse. I den redogörs kortfattat för planärendena och deras beredningsfaser samt för sådana beslut och andra åtgärder som direkt inverkar på planläggningens utgångspunkter, mål, innehåll och genomförande. När efterfrågan kräver det skall till planläggningsöversikten fogas en bedömning av huruvida det finns tillräckligt med tomter reserverade för boende.

Information om planläggningsöversikten ska ges på ett ändamålsenligt sätt.

Den nya planläggningsöversikten beskriver situationen i slutet av augusti.

/

Bilaga:

- Planläggningsöversikt 08 2024

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden godkänner planläggningsöversikten 08 2024 och skickar den till stadsstyrelsen och vidare till fullmäktige för kännedom.

Planläggningsöversikten tillkännages med kungörelse. Den framläggs till påseende på stadens webbplats och i tekniska och miljöverket.

Ärendets behandling

Rolf Nyström föreslog, att detaljplaneändringen för iskällarens tomt tas bort från planläggningsöversikten, eftersom den har tagits bort från det av nämnden godkända planläggningsprogrammet. Förslaget fick inget understöd, så det förföll.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 233

Bilaga:

- Planläggningsöversikt 08 2024

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar planläggningsöversikten 08 2024 för kännedom och sänder den stadsfullmäktige för kännedom.



Miljönämnden	§ 117	26.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 233	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Stadsfullmäktige 29.10.2024
567/10.02.00/2023

Bilaga:

- Planläggningsöversikt 08 2024

Förslag **Stadsfullmäktige antecknar planläggningsöversikten 08 2024 för kännedom.**

Beslut

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Lititteet

- 1 YMP 26.9.2024; Planläggningsöversikt 2024 per 17.9.2024

Oheismateriaali

- YMP 26.9.2024; Rolf Nyströmin ehdotus, §117 Kaavoituskatsaus 08/2024



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

48

Fastställande av arrendevillkor / Fu-Gen Energia Oy

Stadsstyrelsen 18.03.2024 § 58

Nordic Electro Power Oy (senare NEP) har 19.1.2024 ansökt från Koverhar områdets kvarter 2601 om reservering av en ca 2 ha stor industritomt för ett ackumulatorienergilagrar. Reserveringen har ansökts för högst tre pår. Det reserverade området är ämnat att arrenderas åt Fugen Energia Oy.

Stadsstyrelsen har 19.6.2023 § 169 reserverat från kvarter 2601 ett ca 15 ha stort området för Arctic Sisu Corporation Oy (senare ASC) till 30.6.2024. Man har varit i kontakt med ASC i anledning av anhållan. ASC har inget emot reserveringen eller förminskande av den åt dem reserverade området. I själva verket anser ASC att ackumulatorenergilagret kunde även tjäna övrig verksamhet.

Med NEP har man underhandlat om den reserverade områdets placering och form. Det föreslagna området har precierats till ca 2,87 ha stort genom underhandlingar. Under reserveringsriden görs tomtindelning och tomten delas innan arrenderingen.

NEP har för avsikt att under reserveringstiden ansöka om övriga myndighetstillstånd för förverkligandet av projektet innan undertecknadet av arrendekontraktet. P.g.a detta är det motiverat att ge en fullmakt åt sökanden så att sökanden på egen bekostnad kan söka nödvändiga tillstånd under reserveringstiden.

Reserveringen föreslås till tre år enligt anhållan. Tidigare har för flera års reservering debiterats en årlig reserveringsavgift enligt taxa. P.g.a detta föreslås debitering av n årlig reserveringsavgift så att den första reserveringsavgiften är gällande till 31.3.2025 och den andra till 31.3.2026 och den tredje till 31.3.2027.

Kompletterande material

- anhållan
- lägeskarta
- tomtindelningsskarta
- förslag till reserveringsområde
- Arctic Sisu Corporation Oy:n samtycke

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar

1. reservera en 2,87 stort outbrutet område enligt bifogade karta av tomtindelningstomten 78-26-2601-2 i enlighet med anhållan. Det outbrutna området bildas av fastigheten 78-405-1-124. Reserveringen är gällande till



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

31.3.2027. Under reserveringstiden ska godtagbara byggnadsplaner företes staden,

2. att för reseveringen debiteras enligt taxa årligen reserveringsavgift (1.060,00 € år 2024) och

3. ge sökanden fullmakt att ansöka för det reserverade området nödvändiga myndighetstillstånd för byggande av ett ackumulatorenergilager.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt

1. reservera en 2,87 stort outbrutet område enligt bifogade karta av tomtindelningstomten 78-26-2601-2 i enlighet med anhållan. Det outbrutna området bildas av fastigheten 78-405-1-124. Reserveringen är gällande till 31.3.2027. Under reserveringstiden ska godtagbara byggnadsplaner företes staden,

2. att för reseveringen debiteras enligt taxa årligen reserveringsavgift (1.060,00 € år 2024) och

3. ge sökanden fullmakt att ansöka för det reserverade området nödvändiga myndighetstillstånd för byggande av ett ackumulatorenergilager.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Stadsstyrelsen 02.09.2024 § 200

Ärendets fortsatta behandling.

Stadsstyrelsen reserverade industritomten åt Nordic Electro Power Oy 18.3.2024 § 58 för byggande av ackumulatorienergilager. I samband med reserveringen finns ett omnämnande att man har för avsikt att arrendeområdet arrenderas åt Fu Energia Oy. I samband med reserveringen var det med meningen att planera ett 80-90 MWh energilager. Under reserveringstiden har planerna preciserats till 20-70 MWh energilager.

Stadsgeodeten och kanslichefen har med sökanden fört underhandlingar gällande tomtens arrendevillkor. Sökanden önskar preciseringar, kompletteringar och ändringar i stadens sedvanliga arrendevillkor. Dessutom har man till arrendekontraktet lagt en punkt 4.4. förbindelse, vilken följer Lindnäs/Långboda förbindelsevillkor.

Den ifrågavarande tomten är registrerad i fastighetsregistret i augusti. Tomtens areal är 28.700 m² och den totala bygggrätten 17.220 k-m².



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Stadsfullmäktige har godkänt de sedvanliga arrendevillkoren och -principerna 9.12.2014 samt berättigade kanslichefen att göra smärre tekniska korrigeringar/preciseringar, vilka beror t.ex på ändringar i lagstiftningen. Som kompletterande material utkast till arrendekontrakt, som upprättats som resultat av underhandlingarna.

Preciseringen i det första stycket i arrendekontraktets punkt 4.3 beror på lagstiftningen och därav är kanslichefen berättigad att göra ifrågavarande precisering.

Som preciseringar/eller kompletteringar kan anses punkterna i arrendekontraktet: 3.1. andra och tredje stycket, 4.1. det andra och tredje stycket, 4.5. det första stycket, 4.7. den första stycket, 5.1. det andra stycket, 6.1. den första stycket, 6.3. det andra stycket, 6.6. det första och fjärde stycket, 6.11 samt 6.12.

På sökandens begäran har arrendekontraktutkastet kompletterats med punkterna 6.3., 6.11 och 6.12. Med punkten 6.6 i arrendekontraktet har överenskommit om uppsägning av arrendekontraktet. En liknande rätt till uppsägning har inskrivits bl.a i arrendekontraktet gällande Finlands Frihamns Östra industriområde. I övrigt är preciseringarna och/eller kompletteringarna till sin natur sådana preciseringar genom vilka kontraktet har klagjorts.

Som ändringar kan anses andra stycket i arrendekontraktutkastet punkt 3.3 gällande storleken på engångsersättningen samt inskrivningen i första stycket i punkt 4.2. om byggnadsarbetets tidtabell.

Enligt de av stadsfullmäktige godkända arrendevillkoren förbinder sig arrendatorn att erlægga staden en engångsersättning som 30-faldigt årsarrende ifall arrendatorn överlåter arrenderätten innan byggnadsskyldigheten är uppfylld. Detta skulle för ifrågavarande tomts del betyda en ersättning om 462.787,50 euro (räknat från grundarrendet). Man föreslår att ifrågavarande engångsersättning i ifrågavarande kontrakt skulle ändras till 15-faldigt, varav ersättningens storlek skulle bli 231.393,74 euro (räknat från grundarrendet).

Enligt de av stadsfullmäktige godkända arrendevillkoren har för industritomternas del överenskommit till vilken dag byggnadsarbetena ska slutföras. I arrendekontraktutkastet föreslås en tid enbart för byggnadsarbetenas påbörjande samt till den hörande precisering. P.g.a ifrågavarande projekt är det klarare om byggnadsskyldighet färdigt ändrats gällande arbetenas påbörjande och slutförande.

Kompletterande material

- arrendekontraktutkast Fu-Gen Hangö stad 22.8.2024
- av stadsfullmäktige godkänt arrendekontraktbotten för industritomt



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

- situationsplan

Förslag

Stadsstyrelsen

1. antecknar justeringen av punkt 4.3.,
2. godkänner tilläggena/justeringarna i punkterna 3.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 5.1, 6.1, 6.6, 6.11 och 6.12
3. föreslår för stadsfullmäktige att engångsersättningen för Fu-Gen Energia Oy:s arrendekontrakt är årsarrendet som 15-faldigt och
4. föreslår för stadsfullmäktige att till Fu-Gen Energia Oy:s arrendekontrakt inskrivs tidpunkten för arbetenas påbörjande och inte tidpunkten för slutförande av byggnadsarbetena.

Ärendets behandling

Under diskussionen ändrade föredraganden sitt förslag att ärendet remitteras för beredning.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt remittera ärendet för beredning.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 234

Ärendets fortsatta behandling.

I arrendekontraktet har gjorts följande ändringar/preciseringar efter diskussioner i stadsstyrelsen 2.9.2024. Fu-Gen Energia Oy har godkänt de föreslagna ändringarna.

Ändringarna/preciseringarna berör i det tidigare behandlade arrendekontraktsutkastet andra stycket i punkt 3.3. engångsersättningens storlek samt andra stycket i punkt 4.2 tidtabellen för byggnadsarbetena samt punkten 6.12.

Enligt de av stadsfullmäktige godkända arrendevillkoren förbinder sig arrendatorn att erlægga staden en engångsersättning som 30-faldigt årsarrende ifall arrendatorn överlåter arrenderätten innan byggnadsskyldigheten är uppfylld. I ifrågavarande avtal föreslås engångsersättningens storlek till 20-faldigt då ersättningens storlek skulle vara den samma som tomtens verkliga värde.

I arrendekontraktsutkastet har nu inskrivits en tidpunkt, då byggnadsarbetena ska slutföras (1.1.2028).



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Punkten 6.12 har ändrats så att arrendegivaren inte har skyldighet att agera

Fu-Gen Energia Oy har föreslagit, att arrendekontraktet skulle upprättas i projektbolag Fu-Gen Energia V Oy:s namn.

Kompletterande material

- arrendekontraktutkast Fu-Gen – Hangö stad 16.10.2024
- av stadsfullmäktige godkänt arrendekontraktsbotten för industritomter

Förslag

Stadsstyrelsen

1.
antecknar justeringen av punkt 4.3.,
2.
antecknar för kännedom i arrendekontraktet inskrivna tidpunkten för slutförandet av byggnadsarbetena,
3.
godkänner tilläggena/justeringarna i punkterna 3.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 5.1, 6.1, 6.6, 6.11 och 6.12,
4.
godkänner att arrendekontraktet upprättas i projektbolag Fu-Gen Energia V Oy:s namn,
5.
föreslår för stadsfullmäktige att engångsersättningen i arrendekontraktet är 20 faldigt årsarrende.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Kanslichef Hanna Höglund, 0129 2203 212
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Stadsfullmäktige 29.10.2024
4/10.00.00/2024

Kompletterande material

- arrendekontraktutkast Fu-Gen – Hangö stad 16.10.2024
- av stadsfullmäktige godkänt arrendekontraktsbotten för industritomter



Stadsstyrelsen	§ 58	18.03.2024
Stadsstyrelsen	§ 200	02.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 234	21.10.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Förslag **Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att engångsersättningen i arrendekontraktet är 20 faldigt årsarrende.**

Beslut

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Kanslichef Hanna Höglund, 0129 2203 212
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

Liitteet

- 2 Oheismateriaali Hakemus / Nordic Electro Power
- 3 Oheismateriaali Tonttijakokartta / Ne Power
- 4 Oheismateriaali Ehdotus varattava alue / Ne Power
- 5 Oheismateriaali Arctic Sisu Corporation Oy suostumus
- 6 Oheismateriaali Sijaintikartta / Ne Power
- 7 Oheismateriaali Maanvuokrasopimusluonnos Fu-Gen Hangon kaupunki
28.8.2024

Oheismateriaali

Oheismateriaali Kaupunginvaltuuston hyväksymä teollisuustontin vuokrasopimus pohja / Nepower
Oheismateriaali Sijaintikartta/ Fu-Gen Energia Oy
Maanvuokrasopimus Fu-Gen Hangon kaupunki KML 16.10.2024



Stadsstyrelsen § 242 21.10.2024
Stadsfullmäktige 29.10.2024

49

Säkerheter som förutsätts i miljötillståndet för Koverhar avstjälningsplats för tegel- och massavfall

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 242

Hangö stad blev genom markaffären i Koverhar år 2014 ansvarig ägare till den tillståndspliktiga avstjälningsplatsen för tegel- och massavfall som finns på området. Under punkt 59 i miljötillståndsbeslutet (nr 30/2006/1, Dnr LSY-2002_365) föreskrivs att miljötillståndets ägare ska ställa en säkerhet på 252 000 euro till förmån för NTM-centralen i Nyland för att säkerställa en saklig stängning av avstjälningsplatsen. Regionförvaltningsverket i Södra Finland har uppdaterat bestämmelsen om säkerhet i sitt beslut om miljötillstånd som gavs åt Hangö stad den 11.2.2021 (nr 49/2021, Dnr ESAVI/18746/2020). Säkerheten på 252 000 euro frigörs när säkerhet enligt beslutet den 11.2.2021 har ställts.

Under punkt 59 § i beslutet om miljötillstånd (nr 49/2021, Dnr ESAVI/18746/2020) som Regionförvaltningsverket i Södra Finland gav Hangö stad den 11.2.2021 förutsätts miljötillståndets ägare ställa en säkerhet på 142 000 euro (inkl. moms) till förmån för Nylands NTM-central för att säkerställa att avstjälningsplatsen i Koverhar stängs på ett sakligt sätt. När det genom tillsyn har konstaterats att det på den slutliga förvaringsplatsen byggts ytskikt i enlighet med miljötillståndet, kan tillståndsmyndigheten återbetala den säkerhet som ställts för att säkerställa stängningen.

Dessutom bör miljötillståndets ägare ställa en säkerhet på 105 000 euro (inkl. moms) till förmån för Nylands närings-, trafik- och miljöcentral för att säkerställa en saklig efterbehandling och -kontroll av avstjälningsplatsen. Säkerheten ska vara i kraft i minst 30 år från färdigställandet av avstjälningsplatsens ytskikt.

Förslag Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att tidigare nämnda erforderliga säkerheter ställs som bankgarantier.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Tekniska direktören Jukka Horttanainen, 040 135 9280

Stadsfullmäktige 29.10.2024
473/02.02.00/2023

Förslag **Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att tidigare nämnda erforderliga säkerheter ställs som bankgarantier.**

Beslut



Stadsstyrelsen § 242
Stadsfullmäktige

21.10.2024
29.10.2024

Tilläggsuppgifter Tekniska direktören Jukka Horttanainen, 040 135 9280



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

50

Utvärderingsberättelsen 2023 / genmälen

Revisionsnämnden 04.04.2024 § 74

Enligt Kommunallagen 121 § skall revisionsnämnden bedöma huruvida de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige satt upp har nåtts.
Revisionsnämnden utformar för ändamålet en lagstadgad utvärderingsberättelse.

Beslut Diskuterades kring innehållet i utkastet till utvärderingsberättelse. Till ärendet återkommer man vid nästa möte 6.5.2024.

Tilläggsuppgifter Revisor Krister Rehn, 050 081 6446

Revisionsnämnden 06.05.2024 § 81

Förslag Revisionsnämnden undertecknar utvärderingsberättelsen och överlämnar denna till stadsfullmäktige för behandling.

Revisionsnämnden föreslår att stadsfullmäktige antecknar utvärderingsberättelsen för kännedom samt inbegär av stadsstyrelsen ett utlåtande i enlighet med kommunallagen angående de åtgärder som utvärderingsberättelsen föranleder, till fullmäktiges förfogande innan utgången av oktober, före behandlingen av kommande års budget.

Beslut Godkändes.

Tilläggsuppgifter Revisor Krister Rehn, 050 081 6446

Stadsfullmäktige 11.06.2024 § 24

- Bilaga**
- utvärderingsberättelsen 2023

Förslag Revisionsnämnden föreslår att stadsfullmäktige antecknar utvärderingsberättelsen för kännedom samt inbegär av stadsstyrelsen ett utlåtande i enlighet med kommunallagen angående de åtgärder som utvärderingsberättelsen föranleder, till fullmäktiges förfogande innan utgången av oktober, före behandlingen av kommande års budget.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Beslut

Stadsfullmäktige beslöt anteckna utvärderingsberättelsen för kännedom samt inbegära av stadsstyrelsen ett utlåtande i enlighet med kommunallagen angående de åtgärder som utvärderingsberättelsen föranleder, till fullmäktiges förfogande innan utgången av oktober, före behandlingen av kommande års budget.

Sign. till § 24

Tilläggsuppgifter Revisor Krister Rehn, 050 081 6446

Stadsstyrelsen 30.09.2024 § 229

Ärendets fortsatta behandling.

Revisionsnämnden inbegär av stadsstyrelsen ett utlåtande i enlighet med kommunallagen angående de åtgärder som utvärderingsberättelsen föranleder, till fullmäktiges förfogande innan utgången av oktober, före behandlingen av kommande års budget.

Följande genmälen har inlämnats.

**Kulturnämnden 27.08.2024
110/02.02.02/2024**

”Stadsfullmäktige har inbegärt en utredning av samtliga sektorer över de i utvärderingsberättelsen framställda åtgärder.

Revisionsnämnden konstaterar att verksamheten har i huvudsak handhåfts i enlighet med uppställda verksamhetsmässiga mål, men kulturväsendet har för andra året i rad överskridit det bindande budgetanslaget. Bruksgraden var 105 % år 2023.

Överskridningen beror bland annat på personalkostnader då förhöjningar inom ramen för kollektivavtalet har gjorts samt justeringar i löner har gjorts. Kulturverksamheten och medborgarverksamheten uppnådde målsättningarna för inkomsterna. Under året har museet och kulturverksamheten gjort anskaffningar som påverkat budgeten.

Kulturnämnden antecknade revisionsnämndens utvärderingsberättelse för kännedom och beslöt godkänna ovannämnda text som kulturnämndens genmäle samt sända till stadsstyrelsen för kännedom.”



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

BILD 04.09.2024 § 81
34/02.02.02/2023

”Enligt kommunallagen § 121 bör revisionsnämnden bedöma huruvida målen som stadsfullmäktige uppställt för verksamhet och ekonomi, har förverkligats. Stadsfullmäktige beslöt vid sitt möte 11.6.2024 anteckna utvärderingsberättelsen för kännedom och be förvaltningsenheterna lämna genmälen om berättelsen senast 30.10.2024. I utvärderingsberättelsen konstateras att resultatet från budgetperioden år 2023 visar ett överskott på 4,9 milj. euro.

För bildningsväsendets del konstaterades följande:

Enligt revisionsnämndens uppfattning har de verksamhetsmässiga målsättningarna till väsentliga delar uppnåtts. För att möta ett mindre elevantal och lärarvakanser gjordes året innan en utredning över lärarnas ämnes- och utbildningsfärdighet samt utrett lärotimmarnas mängder per årskurs per läroämne. Enligt revisionsnämndens mening är ärendet fortfarande aktuellt, så att verksamhet och verksamhetsutrymmen kunde anpassas möjligast optimalt till en verksamhetsmiljö i förändring.

Bildningssektorns utfall totalt är 361 t€ (+2,6%) sämre än budgeterat. Grundskolorna överskred sitt anslag med 335 t€ och idrottsväsendet med 33 t€, men till övriga delar har man hållit sig inom givna nettokostnader utan större överskridningar.

Analysering och utmaningar;

Kostnaderna överskred budgeten med 525 t€ euro, och intäkterna var 163 t€ större än budgeterat. Intäkterna kommer främst från erhållna statliga projektbidrag till bildningsväsendets avdelningar. Personalens årsverken har minskat med 1,9 årsverken jämfört med bokslutet år 2022.

Grundundervisningen har inte hållit sig inom de givna budgetramarna bl.a. på grund av personalkostnader, kostnader för transporter samt för i andra kommuner placerade elevers kostnader för anordnande av undervisning. Idrottsväsendet har inte hållits inom de givna ramarna för budgeten, bland annat på grund av personalkostnaderna.

De sjunkande barn- och elevantalen i staden medför utmaningar för planering av kommande års verksamhet med tanke på behov av utrymmen för såväl undervisning som småbarnspedagogik.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Reparationsarbetena och investeringarna i skolfastigheter och daghem har framskridit, men långsammare än planerat.

Gällande investeringsanslagen för anläggandet av en konstgräsplan gjordes ingen överskridning av budgeten, eftersom det budgeterade beloppet (370 t€), samt den externa finansieringen (330 t€) räckte till för att täcka projektets totalkostnader på 610 t€.

/

Bildningsnämndens bokslut (sammandrag) bifogas.

Förslag (Gustafsson)

Bildningsnämnden beslutar godkänna ovannämnda text som bildningsnämndens genmäle till utvärderingsberättelsen och sända den till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.”

Tekniska nämnden 18.09.2024 § 94
36/02.02.00/2023

”Hangö stads fullmäktige har, i enlighet med revisionsnämndens förslag, beslutat inbegära ett utlåtande i enlighet med kommunallagen över de åtgärder som utvärderingsberättelse föranleder.

Utlåtandet över åtgärderna ska levereras åt fullmäktige innan utgången av oktober före behandlingen av det kommande årets budget.

/



Bilaga

Utvärderingsberättelse över bokslutet 2023

Utvärderingsberättelsen föranleder följande kommentar:

Arbetet med fastighetsstrategin påbörjas i slutet av år 2024 med förberedande arbeten. Förslaget är, att det för strategiarbetet bildas en intern arbetsgrupp bestående av representanter från de förvaltningsenheter, som påverkas av strategin. Det är skäl att använda en utomstående fastighetsstrategiexpert då strategin uppgörs.

Förslag (Horttanainen)

Tekniska nämnden beslutar att ge ovannämnda kommentar, som utlåtande på stadsfullmäktiges inbegäran av de åtgärder, som utvärderingsberättelsen för bokslutet 2023 föranleder.

Beslut

Förslaget godkändes.”

SYMI 19.09.2024 § 30



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

205/11.06.00/2023

"Stadsfullmäktige i Hangö har den 11.6.2024 § 24 behandlat utvärderingsberättelsen för år 2023.

I utvärderingsberättelsen konstateras för Sydspetsens miljöhälsas del att Det ekonomiska utfallet var till väsentliga delar i enlighet med budget men bruksgraden för Sydspetsens miljöhälsa var 132 %, den överskred således budgeten med 46 t€.

Det bör konstateras att en formulering enligt ovan ger en synnerligen felaktig bild av helheten, speciellt då det i bokslutet informerats om att utjämningarna till samarbetskommunerna för verksamheten 2022 var ovanligt stora. Detta berodde i sin tur främst på lagändringar, som ledde till inkomster 2022, som man inte visste om när budgeten gjordes upp och som var synnerligen svåra att uppskatta även för 2023. Det är alltså viktigt att med tanke på helheten beakta, att Sydspetsens miljöhälsa i bokslutet 2022, främst p.g.a. inkomna inkomster från grundavgifter, år 2022 underskridit sin budget med dryga 53 000 €. Effekten av inkomsterna från grundavgifterna har kompensrats till samarbetskommunerna i utjämningen 2023, vilket ledde till överskridningar på 46 t€. Överskridningen har alltså i praktiken utjämnat underskridningen föregående år, vilket är viktigt med tanke på helhet.

Förslag (Kuula)

Sydspetsens miljöhälsanämnd omfattar utlåtandet ovan och ger det till kännedom till revisionsnämnden och stadsstyrelsen i Hangö stad.

Beslut

Förslaget godkändes."

HVA 29.08.2024 § 39 36/02.02.00/2023

"Stadsstyrelsen begär för fullmäktiges räkning senast inom oktober månad, före budgeten för det kommande året behandlas, en kommunallagenlig utredning av de åtgärder som utvärderingsberättelsen föranleder.

Revisionsnämnden anser att man i beredningsfasen även framöver bör fästa uppmärksamhet vid skapandet av prestationer och mätare på så vis att de ger möjligast bra bild av tjänsternas kvantitativa och kvalitativa målförverkligande.

Hangö Vattens budgetmätare justerades år 2023 och inga nya mätare togs i bruk. Hangö Vatten rapporterar lagstadda nyckeltal vilka är typiska för vattenförsörjningen till myndighetsdatabaserna. Samtidigt görs jämförelser med andra vattentjänstverk.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Revisionsnämnden anser att man i budgeteringsskedet särskilt bör se till att de mål som uppställts, skulle stöda stadens strategi. Enligt revisionsnämndens mening bör förverkligandet av de strategiska målen, ytterligare mera systematiskt än hittills, redogöras i stadens bokslut.

En egen strategi har uppgjorts för Hangö Vatten för åren 2023-2032. Strategin följs upp minst en gång per år vid direktionens möte. Förverkligandet av strategin rapporteras också i Hangö Vattens verksamhetsberättelse.

Revisionsnämnden fäster speciell vikt vid nödvändigheten av en personalstrategi samt att hela stadens personal iakttar samma principer gällande distansarbete.

Det är viktigt att uppgöra en personalstrategi, samtidigt vore det skäl att på bred basis, genom att kombinera olika avdelningars och sektorerers resurser, granska personalanvändning och beredskapsarrangemang bl.a. för undantagsförhållanden eller omfattande störningssituationer.

Revisionsnämnden uttrycker särskild oro över det faktum att stadens lånebörda har budgeterats att växa under den pågående ekonomiplanepreioden. Detta fastän omfattningen av stadens verksamhet i praktiken har halverats i.o.m. tillkomsten av välfärdsområden och stadens invånarantal sjunker klart. Revisionsnämnden anser att särskild uppmärksamhet bör fästas vid dessa faktorer så att av situationen påkallade anpassningsåtgärder vidtas snarast möjligt.

Hangö Vattens saneringsskuld har inte avkortats alls under de senaste åren. Saneringsskulden syns inte i budgeten eller i bokslutet. Trots att befolkningen minskar kan nätverksmetrar inte tas ur bruk. Snarare har situationen blivit svårare, eftersom vattenförbrukningen varierar betydligt, t.ex. under sommarsemesterperioden jämfört med den lugna vinterperioden. Risken för betydande skador ökar i takt med att saneringsskulden växer, således bör det i framtiden satsas på saneringsinvesteringar. Om man inte önskar att lånestocken ska öka bör vattenförsörjningsavgifterna (och avgifter i andra sektorer, t.ex. dagvattenavgiften) höjas och man bör försöka minska på övriga kostnader inom alla sektorer samtidigt, samt försöka hitta andra finansieringsalternativ.

Förslag (Varjus) Direktionen beslutar att ge en utredning i enlighet med föredragningslistan över de åtgärder utvärderingsberättelsen föranleder för Hangö Vattens verksamhets del.

Beslut Förslaget godkändes.”



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

”Revisionsnämnden konstaterar i sin utvärderingsberättelse för miljösektorns del att de verksamhetsmässiga målsättningarna har till väsentliga delar uppnåtts och för deras förverkligande redogörs i bokslutet. Ekonomin förverkligades helhetsmässigt sett väsentligt gynnsammare än budgeterat.

Revisionsnämnden fäster dock uppmärksamhet till att planläggningen stampar på stället och speciellt byggförbud på områden vars planläggning i årtal varit på hälft, är en väsentlig olägenhet för stadens attraktionskraft. Denna olägenhet borde snabbt åtgärdas.

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden antecknar Utvärderingsberättelsen 2023 för kännedom och avger med anledning av den följande bemötande:

Revisionsnämnden fäste uppmärksamhet till samma sak året innan. Gällande byggnadsförbud är det frågan om två planprojekt: Råsvängen och Furumo.

Byggförbud hindrar inte byggandet i sig, åtgärder som kräver tillstånd förutsätter dock undantag i enlighet med MBL. Trädfällningarna på dessa områden förutsätter tillstånd för miljöåtgärder, vilket annars inte är fallet utanför planerat område. Man har ansett det viktigt att trädfällning övervakas som en del av stadsbilden, och man ska t.ex. inte kunna avlägsna trädbestånd helt och hållet.

Råsvängens planläggning är aktiverad och miljönämnden behandlade bemötandena till av utkastet erhållen respons i augusti. Gällande Furumos planläggning, bör det övervägas om det alls finns behov att fortsätta den.

Tre av stadens egna detaljplanändringar (Tulluddens strand, kvarteren 812-813 och Åldermannsgatan) samt en stranddetaljplan (Erikssonsudden) har trätt i kraft efter oktober. Från och med år 2012 har sammanlagt 40 planprojekt kommit i mål.

Till övriga delar antecknar miljönämnden utvärderingsberättelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.”

Centralförvaltningen

När det gäller den allmänna förvaltningen har revisionsnämnden i sin utvärderingsrapport dragit slutsatsen att de operativa målen i allt väsentligt har uppnåtts och att det ekonomiska resultatet i allt väsentligt har legat i linje med budgeten. Sydspetsens miljöhälsa har för sin del rapporterat om det ekonomiska resultatet och budgetöverskridandet i sitt eget svar.

Personalförvaltningen

Uppdateringen av personalstrategin har inletts.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Hela stadens personal ska iaktta de av stadsstyrelsens personalsektion fastställda reglerna för distansarbete.

Bilagor

- regler för distansarbete
- avtal om distansarbete

Stadsstyrelsens genmäle till utvärderingsberättelsen

Förverkligandet av de funktionella och ekonomiska målen

Hangö stads och konsernens nyckeltal är bättre än föregående år. Förverkligandet av verksamhetsbidraget 2023 är mycket nära budgetren. Avvikelserna i resultaträkningen är inte relevanta. Endast ökningen av stadens egen lånebörda överraskade negativt.

Storleken av stadens skuld till leverantörer inverkade väsentlig på lånebördans ökning. Skulder till leverantörer 31.12.2022 var över 5,2 miljoner euro, som inkluderade grundtrygghetens kortfristiga skulder ca 1,1 miljoner euro. Skulderna till leverantörerna beräknades minska från år 2022 till 2023 med 1,5 miljoner euro, men slutsatsen var den att de minskade 2,5 miljoner euro. Största faktorn är investeringar, vars slutfakturor förföll till betalning redan på 2023 sida och inte enligt det tänkta – först följande år. Påverkan av resultatet har det inte, ej heller inverkan på helhetsinvesteringarna, men vid årsskiftet gjorde det ett "gap" i kassasituationen.

Ändringen av bankkontots saldo var endast +0,1 miljoner, så detta hade knappt ingen inverkan på kassaflödet.

Lån och framtid

Revisionsnämndens oro över ökningen av lånebördan är motiverad. Staten har pressat ner statsandelar och kommunens andelar av skatteintäkter under åren 2023 och 2024. Hangö stads sohä-minskning av statsandelarna är ca 3,5 miljoner euro och detta föranleder att statsandelssumman kraftigt pressas ner negativt till -1,6 miljoner euro år 2024. Utan lagreformen och nyfördelning av statsandelarna kommer åren 2025-2027 att vara ytterst utmanande och kan i värsta fall föranleda skatteförhöjningar och svåra ekonomiska nedskärningar. Enligt uppgifter från Petteri Orpos regeringsprogram förnyas hela kommunernas finanserings- och statsandelssystem att motsvara situationen gällande kommunernas nya roll efter ikraftträdandet av sohä-reformen och situaionen efter arbets – och näringsreformen. Det nya finansieringssystemet träder i kraft 1.1.2026.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Den nuvarande geopolitiska situationen bromsar hela Europas ekonomitillväxt och därav utmanar exporten, ekonomitillväxten och sysselsättningen. Europaunionens motåtgärd för den stigande inflationen var höjning av räntor och detta medför att ekonomitillväxten blir trögare. Utan ekonomitillväxten ses ingen ökning i skattintäkterna, utan byggande blir fastighetsskattens ökning obefintlig eftersom beskattningsunderlaget inte stiger.

Staden bör göra allt för att dämpa sin egen kostnadsökning på alla sektorer och affärsverk. Det måste göras modiga beslut och avstås från extra fastighetsmassor och effektivisera de olika sektorernas verksamheter.

Minskandet av lånebördan under de tre följande åren är mycket utmanande, eftersom statsandelarna gör ett stort "gap" i kassan och reparationskulden för gatunätet, vatten och avloppsvattennätet samt fastigheterna är stor. För att hålla lånebördan åren 2024-2027 på samma nivå som på slutet av år 2023 är i sig redan en stor utmaning.

Hangö stads koncernbolag

Hangö Hamn

Bolaget har trots konjunkturerna kunnat erlægga staden dividend 0,5 miljoner euro. Bolagets vinstutdelningsdugliga medel är närmare 20 miljoner, så det är fråga om ett stabilt bolag. Hamnbolagets investeringar har täckts med enbart positivt kassaflöd.

Vad gäller koncernövervakningen informerar bolagets verkställande direktör stadsstyrelsen regelbundet om konjunkturöversikten.

Hangö Hyreshus

Bolaget har fått sin ekonomiska situation balanserad. En del av bolaget ägda hus har sålts och nettodriftsgraden har hållits bra. Den frivilliga skuldsaneringen avslutades och därefter har bolaget haft möjlighet att underhandla nya lån med olika parter. Bolagets verkställande direktör och styrelseordförande företer stadsstyrelsen situationsöversikt minst två gånger i året så att ägaren är medveten om bolagets nuvarande situation.

Fastighets Ab Långgatan 43

Bolaget fick en ny styrelse när den tidigare beslöt avgå våren 2024 precis innan årsmötet. Den ekonomiska situationen var dålig och de gjorda investeringsreparationerna följde ingen god byggnadssed. Styrelsen och verkställande direktören har gjort ett stort steg mot det bättre.



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Ändringsprocessen från fastighetsaktiebolag till bostadsaktiebolag är ännu inte klart. Bolagets verkställande direktör och styrelseordföranden företer stadsstyrelsen situationsöversikt minst två gånger per år, så att ägaren är medveten om bolagets nuvarande situation.

Hanse DC Oy

Bolagets mål att ombesörja turismen har förverkligats och resultatet hålls mycket nära noll, såsom man har haft som mål. Innevarande års utmaning är onekligen verkställande direktörens långa frånvaro och bortgång. Rekryteringen av ersättare börjar med det snaraste. Bolagets verkställande direktör och styrelseordförande företer stadsstyrelsen situationsöversikt minst två gånger per år så att ägaren är medveten om bolagets nuvarande situation.

Konsernövervakning

Konsernövervakningen kommer att utvecklas och har utvecklats under årets gång. Varje konsernbolag företer sina siffror och framtid åt stadsstyrelsen med vissa mellanrum. De ekonomiska målen har nämnts, men de understrykes ännu skilt i framtiden.

Stadens ledning har haft ett orosmoment om en tillräckligt kunnig styrelse. Detta bör observernas när man efter kommunalvalet delar styrelseplatser mellan de beslutande. Ägarstyrningen och konsernövervakningen har ökats, men det kan ännu förbättras.

Mål

Konsernens mål ska förbättras i budgeten 2025. De strategiska målen har nämnts i bokslutet och därigenom med den nya strategin ställs noggrannare strategiska mål.

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar föreslå att stadsfullmäktige antecknar stadsstyrelsens och de nämnders, som underlyder styrelsen, utredningar med anledning av utvärderingsberättelsen 2023 för kännedom.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599 Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212 T.f konsernekonomichef Kim Adolfsson 040 087 3844



Revisionsnämnden	§ 74	04.04.2024
Revisionsnämnden	§ 81	06.05.2024
Stadsfullmäktige	§ 24	11.06.2024
Stadsstyrelsen	§ 229	30.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Bilagor

- utvärderingsberättelsen 2023
- regler för distansarbete
- avtal om distansarbete

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige antecknar stadsstyrelsens och de nämnders, som underlyder styrelsen, utredningar med anledning av utvärderingsberättelsen 2023 för kännedom.

Beslut

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599
Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212
T.f konsernekonomichef Kim Adolfsson 040 087 3844

Litteen

- 8 Arviointikertomus 2023
- 9 Hangö utvärderingsberättelse 2023
- 10 Sopimus etätyosta / Avtal om distansarbete 01032020
- 11 Etätyösäännöt 01062022 lukien
- 12 Regler för distansarbete fr o m 01062022

Oheismateriaali

Kiertokirje etätyöstä (su+ru) 2020



Stadsstyrelsen § 248 21.10.2024
Stadsfullmäktige 29.10.2024

51

Fastighetsskatteprocentsatserna 2025

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 248

Enligt 11 § i fastighetsskattelagen bestämmer kommunfullmäktige årligen på förhand storleken på kommunens fastighetsskattesatser med en hundralets noggrannhet inom de lagstadgade övre och undre gränserna och fastställer samtidigt inkomstskattesatsen för finansåret. Kommunen ska meddela fastighetsskattesatserna till Skatteförvaltningen senast den 17 november året före skatteåret.

Fastighetsskattesatserna meddelas med på en hundralets procents noggrannhet. Stadsfullmäktige beslöt 24.10.2023 § 54 bestämma fastighetsskatteprocentsatserna för 2024 enligt följande:

Allmän fastighetsskatteprocentsats	1,30
Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende	0,45
Övriga bostadsbyggnader	1,60
Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk	2,30
Obebyggda tomter	3,00

För allmännyttiga samfund bestäms inte särskilt någon fastighetsskatteprocentsats

Bilaga

- kalkyl och tilläggsuppgifter

Tf. konsernekonomichef Kim Adolfsson informerar närmare om ärendet vid mötet.

Förslag Stadsstyrelsen beslutar föreslå att stadsfullmäktige bestämmer fastighetsskatteprocenterna för 2025 som följer:

Allmän fastighetsskatteprocentsats	1,30
Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende	0,45
Övriga bostadsbyggnader	1,60
Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk	2,30
Obebyggda tomter	3,00

För allmännyttiga samfund bestäms inte särskilt någon fastighetsskatteprocentsats

Beslut Förslaget godkändes.



Stadsstyrelsen § 248 21.10.2024
Stadsfullmäktige 29.10.2024

Tilläggsuppgifter Tf. konsernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Stadsfullmäktige 29.10.2024
291/02.02.00/2024

Bilaga

- kalkyl och tilläggsuppgifter

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige bestämmer fastighetsskatteprocenterna för 2025 som följer:

Allmän fastighetsskatteprocentsats 1,30

Fastighetsskatteprocentsats för byggnader som används för stadigvarande boende 0,45

Övriga bostadsbyggnader 1,60

Fastighetsskatteprocentsats för kraftverk 2,30

Obebyggda tomter 3,00

För allmännyttiga samfund bestäms inte särskilt någon fastighetsskatteprocentsats.

Beslut

Tilläggsuppgifter Tf. konsernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Liitteet

13 Veroprosentti 2025

14 Skattesatser 2025



Stadsstyrelsen § 249 21.10.2024
Stadsfullmäktige 29.10.2024

52

Inkomstskatteprocentsats 2025

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 249

Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande ska kommunen meddela skattesatserna (inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatserna) för följande år till Skatteförvaltningen senast den 17 november året för skatteåret. Om den 17 november är inte är en vardag, ska skattesatsen meddelas senast följande vardag (5 § i lagen om beräkning av laga tid). Inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatserna för skatteåret 2025 ska därmed meddelas Skatteförvaltningen senast måndagen den 18 november 2024.

I början av 2025 ändras förskottsinnehållningsförfarandet. Skattekortet träder i kraft genast i början av januari. Ändringen underlättar behandlingen av skattekort både för medborgare och prestationsbetalare och det arbete som detta medför. Därför är det särskilt viktigt att anmäla skattesatserna inom utsatt tid. Inkomstskattesatsen meddelas med en tiondedels procentenhets noggrannhet.

Stadsfullmäktige beslut 24.10.2023 §55 fastställa inkomstskatteprocenten för år 2024 till 9,10.

Bifogat en tabell som visar hur skatteintäkterna stiger eller sjunker ifall skattesatsen ändras.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår, att stadsfullmäktige fastställer inkomstskatteprocenten för 2025 till 9,10.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Tf. konsernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Stadsfullmäktige 29.10.2024
291/02.02.00/2024

Bifogat en tabell som visar hur skatteintäkterna stiger eller sjunker ifall skattesatsen ändras.

Förslag **Stadsstyrelsen föreslår, att stadsfullmäktige fastställer inkomstskatteprocenten för 2025 till 9,10.**

Beslut



Stadsstyrelsen § 249
Stadsfullmäktige

21.10.2024
29.10.2024

Tilläggsuppgifter Tf. konsernekonomichef Kim Adolfsson, 040 087 3844

Litteen

15 Skattesatser 2025



Bildningsnämnden	§ 77	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 215	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

53

Svar på fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar

BILD 04.09.2024 § 77

/

Fullmäktigeledamöterna Ville Ekroos och Edvard Lindfors har, 11.6.2024 §36, diarienummer 317/2024, inlämnat en fullmäktigemotion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar (**bilaga**). I stället för vanlig skollunch kunde Hangö erbjuda en lunchlåda som studeranden kan ta med sig till studentskrivningarna.

Bildningsdirektören har diskuterat ärendet med kosthållets servicechef, och bägge ser positivt på förslaget om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar. Försöket med lunchlådor motiveras bl.a. med det att studeranden kan koncentrera sig på skrivningarna, samt med det att det inte skulle tillredas mat i onödan. Försöket skulle heller inte öka på kostnaderna vid skolbespisningen.

Studeranden meddelar på förhand om intresset av lunchlådor och beredskap finns att erbjuda dessa redan under höstens studentskrivningar på försök. Inehållet i lunchlådorna kan variera från gång till gång.

Även Ungdomsrådet stöder förslaget om att erbjuda lunchlådor till studentskrivningarna.

Vid ärendets beredning har en barnkonsekvensanalys (LAVA) uppgjorts.

Förslag (Gustafsson) Bildningsnämnden ger till stadsstyrelsen ovannämnda text som sitt utlåtande gällande Ville Ekroos och Edvard Lindfors motion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 16.09.2024 § 215

Bilaga

- Fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion



Bildningsnämnden	§ 77	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 215	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Stadsstyrelsen anser bildningsnämndens svar tillräcklig och föreslår att motionen förklaras slutbehandlad.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige förklarar fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsfullmäktige 29.10.2024
317/00.01.06/2024

Bilaga

- Fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion

Förslag **Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige förklarar fullmäktige Ville Ekroos och Edvard Lindfors m.fl motion om att erbjuda studeranden lunchlådor till studentskrivningar slutbehandlad.**

Beslut

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Liitteet

16 Valtuustoaloite; Lounaslaatikko ylioppilaskirjoituksiin / Lindfors, Ekroos ym.



Bildningsnämnden	§ 78	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 216	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

54

Svar på fullmäktige Birgitta Grans m.fl motion om en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadiets utbildning

BILD 04.09.2024 § 78

/

Birgitta Gran har 14.5.2024 § 23, diarienummer 271/2024, lämnat in en motion (**bilaga**) gällande en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadiets utbildning. Gran nämner i motionen att regeringen planerar begränsa den utvidgade läroplikten så, att avgiftsfriheten för andra stadiets utbildning upphör vid utgången av det kalenderår som studeranden fyller 18 år. Det här skulle påverka familjer som inte har möjlighet att ekonomiskt stöda sina barns studier, då socialskyddet försämras.

Den utvidgade läroplikten och, till en följd av den, avgiftsfri utbildning på andra stadiet, trädde i kraft 2021. Målet med utvidgningen var att varje ungdom som går ut grundskolan slutför en utbildning på andra stadiet.

Regeringen planerar att efter bara några år begränsa de läropliktsskyldigas avgiftsfria läromedel till utgången av det kalenderår som studeranden fyller 18 år. Samtidigt blir även studentexamen avgiftsbelagd, om studeranden har blivit myndig före slutet av föregående år. Den föreslagna ändringen skulle träda i kraft år 2025.

I Hangö är gymnasieutbildning den enda andra stadiets utbildning som ordnas. År 2023 var Hangö stads kostnader för de avgiftsfria läromedlen ca 60 000 euro. Staten stöder kommunerna för den avgiftsfria utbildningen på andra stadiet genom statsandelar.

Om de avgiftsfria läromedlen för läropliktsskyldiga inom andra stadiets utbildning begränsas till utgången av det kalenderår då studeranden fyller 18 år, innebär det för Hangös gymnasieutbildning som fyllt 18 år cirka 100 -150 euro/studerande, totalt ca 3 000 – 5 000 euro. Dessutom tillkommer kostnader för studentexamen, uppskattningsvis ca 200 euro/studerande, totalt cirka 6 000 – 7 000 euro. Kostnaderna för staden skulle vara cirka 9 000 – 12 000 euro per år.

Ett eventuellt beslut skulle innebära att andra stadiets avgiftsfrihet skulle ta slut mitt i studierna. Det här försätter studerandena i en utmanande och ojämlig situation. Alla familjer har inte möjlighet att ekonomiskt stöda de ungas studier. Hangö stad borde, ifall avgiftsfriheten eventuellt begränsas, även i fortsättningen stöda gymnasieutbildningarna genom att erbjuda avgiftsfria läromedel, samt stöda deras studentexamensavgifter, så att studerandena kan slutföra sina studier.

Vid beredningen av ärendet har en barnkonsekvensanalys (LAVA) uppgjorts.



Bildningsnämnden	§ 78	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 216	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Förslag (Gustafsson) Bildningsnämnden ger till stadsstyrelsen ovannämnda text som utlåtande gällande Birgitta Grans motion om en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadets utbildning

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 16.09.2024 § 216

Bilaga

- Fullmäktige Birigitta Grans m.fl motion

Stadsstyrelsen anser bildningsnämndens svar tillräcklig och föreslår att motionen konstateras slutbehandlad.

Förslag Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att fullmäktige Birgitta Grans m.fl motion om en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadets utbildning konstateras slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsfullmäktige 29.10.2024
271/00.01.06/2024

Bilaga

- Fullmäktige Birigitta Grans m.fl motion

Förslag **Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att fullmäktige Birgitta Grans m.fl motion om en eventuell begränsning av avgiftsfri andra stadets utbildning konstateras slutbehandlad.**

Beslut

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Liitteet



Bildningsnämnden	§ 78	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 216	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

- 17 Valtuustoaloite; Maksuttoman toisen asteen koulutuksen jatkaminen /
Birgitta Gran ym.



Bildningsnämnden	§ 79	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 217	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

55

Svar på SFP:s fullmäktigegrupps motion om att ta i bruk Unicefs modell för en barnvänlig kommun

BILD 04.09.2024 § 79

/

SFP:s fullmäktigegrupp har, 12.6.2018 §16, diarienummer 359/2024, inlämnat en motion (**bilaga**) om att staden borde utreda möjligheten att ta i bruk Unicefs modell för en barnvänlig kommun. Barnvänlig kommun är ett verktyg som Unicef erbjuder kommunerna, och den baserar sig på FN:s konvention om barnets rättigheter och Unicefs internationella Child Friendly Cities-modell. Modellen hjälper kommunerna att bättre beakta barnens välbefinnande i sin verksamhet.

En kommun kan beviljas erkännandet Barnvänlig kommun efter cirka två års utvecklingsarbete. Kommunen bör bilda en koordinationsgrupp som bland annat består av representanter för kommunens olika sektorer, ungdomsrådet, beslutsfattare och tredje sektorn.

Arbetskedena i modellen Barnvänlig kommun är följande:

1. Ansökning till modellen

I det första skedet ansöker kommunen till modellen i enlighet med Unicefs instruktioner. När kommunen har blivit godkänd med i modellen, undertecknar kommunen och Unicef en förbindelse om samarbete.

2. Introduktion till barnets rättigheter

I det andra skedet bekantar sig kommunen med barnets rättigheter. Kommunens Barnvänlig kommun-koordinationsgrupp genomgår den grundutbildning som Unicef erbjuder och bekantar sig med temapaket som behandlar barnets rättigheter ur kommunens synvinkel.

3. Nulägeskartläggning

I det tredje skedet gör kommunen en kartläggning av nuläget i sin barnvänlighet. Kartläggningen baserar sig på barnens empiriska kunskaper, modellens barnrättighetsindikatorer och den information om barnens välfärd som redan finns i kommunen.

4. Målsättningar och verksamhetsplan

I det fjärde skedet fastställer kommunen målsättningarna och åtgärderna i sitt Barnvänlig kommun-arbete, utarbetar alltså en verksamhetsplan utgående från resultaten av nulägeskartläggningen. När Unicef har godkänt verksamhetsplanen börjar kommunen implementera den.

5. Uppföljning, utvärdering och erkännande



Bildningsnämnden	§ 79	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 217	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Till det femte skedet hör uppföljning av Barnvänlig kommun-arbetet, utvärdering och beviljande av Barnvänlig kommun-erkännande. Kommunen och Unicef analyserar på uppföljningsträffar tillsammans hur utvecklingsarbetet framskrider. På utvärderingsträffarna går man igenom resultaten av arbetet. När det har förflutit två eller fyra år sedan Barnvänlig kommun-arbetet inleddes, kan Unicef bevilja kommunen Barnvänlig kommun-erkännande, om arbetet har framskridit enligt kriterierna i modellen. Efter erkännandet fortsätter kommunen utvecklingen av barnvänligheten i enlighet med modellen tillsammans med Unicef.

I Hangö har man inom såväl bildningsnämnden som kulturnämnden tagit i bruk uppgörande av en barnkonsekvensanalys (LAVA), som ett verktyg vid beslutsfattandets beredningsarbete fr.o.m. 1.1.2021. Staden deltog, åren 2017 - 2018, i ett regionalt projekt, bl.a. i utvecklandet av verksamhetsmodeller för en barnvänlig administration. Inom projektet ordnades en workshop för Hangö stads tjänstemän och beslutsfattare i maj 2018.

Barnkonsekvensanalysen fäster uppmärksamhet vid en större helhet än enskilda målsättningar: hur påverkar ett förslag barnens välmående, människorelationer, inlärning, hälsa, fritid osv. Till exempel i beslut som gäller småbarnspedagogiken är det viktigt att identifiera såväl verksamhetens pedagogiska målsättningar, perspektiv på barnens vuxen- och kamratrelationer, samt perspektiv på smidigheten i familjernas vardag.

Att gå med i Unicefs barnvänlig kommun programmet kräver ordentligt med resurser. Raseborgs stad deltog i programmet, under åren 2015-2020, men valde att inte fortsätta bl.a. på grund av att programmet blivit mer omfattande och kriterierna strängare.

I grunden för Unicefs kriterier ligger tanken att barnen skall vara mer delaktiga i frågor och beslut som gäller deras vardag och att deras rättigheter bättre skall synliggöras. I Hangö verkar ett aktivt Ungdomsråd, vars åsikter tas i beaktande vid uppgörandet av olika beslut. I alla Hangös skolor arbetar elev- eller studerandekårer med projekt där ungas intressen plockas upp. Inom staden arbetar, sedan många år tillbaka, en tvärsektorell arbetsgrupp, med frågor kring barn och ungas välmående (HyVä-gruppen). Barns och ungas välmående betonas även i stadens strategi för åren 2022-2025.

En kommun kan och bör arbeta barnvänligt, även om man inte profilerar sig enligt Unicefs kriterier.

Vid beredningen av ärendet har en barnkonsekvensanalys (LAVA) uppgjorts.

Förslag (Gustafsson)

Bildningsnämnden ger till stadsstyrelsen ovannämnda text som utlåtande gällande SFP:s fullmäktigegrupps motion om att staden borde utreda möjligheten att ta i bruk Unicefs modell för en barnvänlig kommun.



Bildningsnämnden	§ 79	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 217	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsstyrelsen 16.09.2024 § 217

Bilaga

- SFP:s fullmäktigegrupps motion

Stadsstyrelsen anser bildningsnämndens svar tillräcklig och föreslår att motionen konstateras slutbehandlad.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige konstaterar SFP:s fullmäktigegrupps motion om att staden borde utreda möjligheten att ta i bruk Unicefs modell för en barnvänlig kommun slutbehandlad.

Ärendets behandling Under diskussionen ändrade stadsdirektören förslaget att lyda som följer:

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar konstatera att bildningsnämndens genmäle anses tillräckligt och att man inte fortsätter längre med utredningen av ibruktagandet Unicef-barnvänliga kommun-modellen.

Dessutom anser stadsfullmäktige SFP:s fullmäktigegrupps motion slutbehandlad.

Under diskussionen föreslog Jaana Pulkkinen att Unicef barnvänliga kommun-modell tas i bruk i staden. Förslaget förföll som ounderstött.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med stadsdirektörens ändrade förslag.

Tilläggsuppgifter Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Stadsfullmäktige 29.10.2024
359/00.01.06/2024

Bilaga

- SFP:s fullmäktigegrupps motion

Förslag **Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar konstatera att bildningsnämndens genmäle anses tillräckligt och att man inte fortsätter längre med utredningen av ibruktagandet Unicef-barnvänliga kommun-modellen. Dessutom anser stadsfullmäktige SFP:s fullmäktigegrupps motion slutbehandlad.**

Beslut



Bildningsnämnden	§ 79	04.09.2024
Stadsstyrelsen	§ 217	16.09.2024
Stadsfullmäktige		29.10.2024

Tilläggsuppgifter
Litteen Bildningsdirektör Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

18 Aloite Unicefin lapsiystävällinen kunta -mallin käyttöön otosta