

## Förlängning av arrendekontrakt (begravningsplats för sällskapsdjur) / Hangö Kennelklubb – Hangon Kennelkerho r.f.

Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 236  
3/10.00.02/2024

### STST 02.11.2020 § 242

Staden har åt Hangö Kennelklubb – Hangon Kennelkerho r.f. arrenderat ett område invid Stormossenvägen för att användas som begravningsplats för sällskapsdjur. Arrendekontraktet har senast förlängts 31.8.2015 till utgången av 2019.

För området har uppburits föreningsarrende om 50 euro per år.

För förlängningen av arrendekontraktet har begärts utlåtande av Sydspetsens miljöhälsa, som i sitt utlåtande förordar en förlängning av arrendekontraktet.

Uppgifterna om placeringen och arealen av arrendeområdet och det utvidgade området har justerats. I samband med justeringen uppdagades att det ursprungligen utvidgade området sträcker sig till nuvarande Stormossenvägen. Genom att minska det utvidgade området med cirka 75 m<sup>2</sup> blir utvidgningen cirka 10 meter från Stormossenvägens mittlinje.

Förutom justeringen av det utvidgade området är arrendevillkoren tidsenliga och annars föreligger inte några hinder för en förlängning av arrendekontraktet. De bifogade villkoren för arrendering har antecknats i arrendekontraktets form genom tillämpning av tidigare arrendevillkor.

Då mellan staden och föreningen inte finns ett skriftligt undertecknat arrendekontrakt ska arrenderingen i enlighet med jordlegolagen anses vara ett muntligt avtal. I enlighet med jordlegolagen är ett tidsbestämt muntligt arrendekontrakt i kraft högst två år.

#### Bilagor

- villkoren för arrenderingen
- karta
- lägeskarta

#### Förslag

Stadsstyrelsen beslutar förlänga arrendekontraktet med Hangö Kennelklubb – Hangon Kennelkerho r.f. för en begravningsplats för sällskapsdjur till 31.12.2024 med ett årsarrende om 50 € under villkor att arrendatorn undertecknar arrendekontraktet. I övrigt gäller tidigare arrendevillkor. I annat fall anses det som ett muntligt avtal, som är i kraft till 31.12.2021.

#### Beslut

Förslaget godkändes.

#### Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287

#### Stadsstyrelsen 21.10.2024 § 236

Ärendets fortsatta behandling.

Åt Hangö Kennelklubb – Hangon Kennelkerho r.f. (senare förening) har arrenderats ett ca 1750 m<sup>2</sup> stort område bredvid Stormossens väg för begravningsplats för sällskapsdjur. I arrendekontraktet ingår ett ca 4175 m<sup>2</sup> stort utvidgningsområde.

Området har arrenderats år föreningen år 1985. Senaste gång har arrenderingen förlängts till 2.11.2020 och samtidigt har med föreningen upprättats ett skriftligt arrendekontrakt över området. Staden har för området uppburit ett föreningsarrende om 50 € i året.

Staden har justerat föreningsarrendepreisen och för begravningsplatsens del betyder det att arrendet stiger till 75 €.

I övrigt är arrendekontraktsvillkoren aktuella och det finns inget hinder för fortsatt arrende.

*Kompletterande material*

- arrendekontraktet

**Bilaga**

- lägeskarta

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar förlänga Hangö Kennelklubb-Hangon Kennelkerho r.f.:s arrendekontrakt gällande begravningsplats för sällskapsdjur till 31.12.2029 för sjuttiofem euros (75 €) årsarrende. I övrigt förlängs arrendekontraktet med nuvarande villkor.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281 Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 135 9287