

Försäljning av fastighet / Rydjeberget 2

Stadsstyrelsen 02.09.2024 § 196

Stadsfullmäktige har 11.12.2018 § 63 beslutat att staden säljer vissa byggnader som blivit obehövlige. I samma beslut har stadsfullmäktige berättigat stadsstyrelsen att fatta nödvändiga beslut om försäljningen och överenskomma om närmare villkor för försäljningen.

Fastigheten 78-408-8-8-8 adress Rydjeberget 2, enligt bifogade karta, har bjudits ut till försäljning på Huutokaupat.com under perioden 4 juli - 15 augusti 2024. Vid anbudtidens utgång var det högsta anbudet 93 000 €, vilket lämnades av en privatperson.

I försäljningsannonsen anges att marken säljs med byggnaden. Gränserna för den mark som ska överlåtast fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av den 16 mars 2023 § 49.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 sälja ett ca 1098 m² stort outbrutet område enligt bifogade karta av fastigheten 78-408-8-8-8 samt på det outbrutna området belägna byggnader (objektet Rydjeberget 2) till en privatperson för ett försäljningspris om 93 000 euro.

Marken kommer att säljas tillsammans med byggnaden. Gränserna för den mark som överlåts fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av 16 mars 2023 § 49. Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas.

Ärendets behandling

Under diskussionen tillade stadsdirektören till förslaget ett omnämnande att köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med föredragandens gjorda tillägg föreslå med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 att ett ca 1098 m² stort outbrutet område enligt bifogade karta av fastigheten 78-408-8-8-8 samt på det outbrutna området belägna byggnader (objektet Rydjeberget 2) säljs till en privatperson för ett försäljningspris om 93 000 euro.

Marken kommer att säljas tillsammans med byggnaden. Gränserna för den mark som överlåts fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av 16 mars 2023 § 49. Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas. Köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599
Chefen för intern service Bengt Lindholm, 019 2203 291

Stadsstyrelsen 16.09.2024 § 212
392/10.00.02/2024

Ärendets fortsatta behandling.

Stadsstyrelsen beslöt vid sitt möte 2.9.2024 § 196 sälja ett ca 1098 m² stort outbrutet område av fastigheten 78-408-8-8 samt byggnaderna belägna på det

outbrutna området (objekt Rydjeberget 2) i enlighet med bifogade karta åt en privatperson för ett försäljningspris om 93.000 €.

Dessutom beslöt stadsstyrelsen att köpebrevet ska skilt företes för stadsstyrelsens godkännande innan köpet.

Köpebrevet har beretts för godkännande.

Bilaga

- köpebrev
- karta

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar godkänna bifogade köpebrev med vilket Hangö stad säljer ett ca 1098 m2 stort outbrutet område av fastigheten 78-408-8-8 samt byggnaderna belägna på det outbrutna området (objekt Rydjeberget 2) i enlighet med kartbilagan åt en privatperson för ett försäljningspris om 93.000 €.
Ärendets behandling	Under diskussionen i ärendet tillade stadsdirektören till förslaget följande: "Kanslichefen kan innan köpebrevets undertecknande i köpebrevet göra smärre tekniska ändringar".
Beslut	Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599 Chefen för intern service Bengt Lindholm, 019 2203 291