

## Försäljning av fastighet / Rydjeberget 1

Stadsstyrelsen 02.09.2024 § 195

Stadsfullmäktige har 11.12.2018 § 63 beslutat att staden säljer vissa byggnader som blivit obehövlige. I samma beslut har stadsfullmäktige berättigat stadsstyrelsen att fatta nödvändiga beslut om försäljningen och överenskomma om närmare villkor för försäljningen.

Vid fastigheten 78-408-8-8-8 belägna och i bifogade karta närmare anvisade objektet Rydjeberget 1 har bjudits ut till försäljning på Huutokaupat.com under perioden 4 juli - 15 augusti 2024. Inom utsatt tid inlämnades högsta anbudet på 74 000 €, som lämnades av en privatperson.

I försäljningsannonsen anges att med byggnaden överläts även ett outbrutet område. Gränserna för det outbrutna området fastställs i enlighet med bifogade karta.

### Förslag

Stadsstyrelsen beslutar med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 sälja ett ca 1020 m2 stort outbrutet område av fastigheten 78-408-8-8-8 i enlighet med bilagan samt byggnaderna på det outbrutna området (objektet Rydjeberget 1) till en privatperson för ett försäljningspris om 74 000 euro.

Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas.

### Ärendets behandling

Under diskussionen tillade stadsdirektören till förslaget ett omnämnande att köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

### Beslut

Stadsstyrelsen beslöt med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 att ett ca 1020 m2 stort outbrutet område av fastigheten 78-408-8-8-8 i enlighet med bilagan samt byggnaderna på det outbrutna (objektet Rydjeberget 1) säljs till en privatperson för ett försäljningspris om 74 000 euro.

Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas. Köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

### Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599  
Chefen för intern service Bengt Lindholm, 019 2203 291

Stadsstyrelsen 16.09.2024 § 211  
391/10.03.02.02/2024

### Ärendets fortsatta behandling.

Stadsstyrelsen beslöt vid sitt möte 2.9.2024 § 195 sälja ett ca 1020 m2 stor outbruten mark av fastigheten 78-408-8-8 samt byggnaderna belägna på det outbrutna området (objekt Rydjeberget 1) i enlighet med kartbilagan åt en privatperson för ett försäljningspris om 74.000 €.

Dessutom beslöt stadsstyrelsen att köpebrevet ska företes skilt för stadsstyrelsens godkännande innan köpet.

Köpebrevet har beretts för godkännande.

**Bilaga**

- köpebrevet
- karta

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar godkänna bifogade köpebrev med vilket Hangö stad säljer ett ca 1.020 m2 stort outbrutet område av fastigheten 78-408-8-8 samt byggnaderna som är belägna på det outbrutna området (objekt Rydjeberget 1) i enlighet med kartbilagan åt en privatperson för ett försäljningspris om 74.000 €.
Ärendets behandling	Under diskussionen i ärendet tillade stadsdirektören till förslaget följande: "Kanslichefen kan innan köpebrevets undertecknande i köpebrevet göra smärre tekniska ändringar".
Beslut	Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med det ändrade förslaget.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599 Chefen för intern service Bengt Lindholm, 019 2203 291