

## Reservering av industritomt / Motorgatan 5 / Kronospan Riga / framskridande till fastighetsköp / Sfm-ärende

**STST 23.05.2022 § 148** En ansökan om resevering av industritomt på Motorvägen 5 har inlämnats.

### *Kompletterande material*

- anhållan samt arrendekontrakt

Reserveringsavgiften är 935 euro.

Förslag Förslaget företes på mötet.

Ärendets behandling Stadsdirektör Denis Strandell informerade närmare om ärendet vid stadsstyrelsens möte.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt

- reservera åt Kronospan Riga industritomten 78-11-1150 vid adress Motorgatan 5 för noggrannare planering,
- att reserveringsavgiften är 935 euro,
- att planeringsreserveringen är i kraft till 31.5.2024 under vilken tid godtagbara byggnadsplaner ska företes, i annat fall förfaller reserveringen.

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Denis Strandell, 019 220 31  
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

### **Stadsstyrelsen 19.06.2023 § 164**

Ärendets fortsatta behandling.

Stadsdirektör Strandell informerar närmare om ärendet vid mötet.

Ärendets behandling Stadsdirektören ifnormerade närmare om ärendet vid stadsstyrelsens möte.

Beslut Stadsstyrelsen antecknade informationen för kännedom att beslut att underhandlingarna fortsätter.

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Denis Strandell, 019 220 31  
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

### **Stadsstyrelsen 13.11.2023 § 280**

Ärendets fortsatta behandling.

Förslag Stadsstyrelsen beslutar godkänna bifogade köpeavtal gällande fastigheten vid adress Motorgatan 5 ja föreslår för stadsfullmäktige försäljning av fastigheten enligt villkoren i köpeavtalet.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt godkänna bifogade köpeavtal gällande fastigheten vid adress Motorgatan 5 ja föreslår för **stadsfullmäktige** försäljning av fastigheten enligt villkoren i köpeavtalet.

Tilläggsuppgifter Stadsdirektör Denis Strandell, 019 220 31

Stadsfullmäktige 21.11.2023 § 60

**Bilaga**

- köpeavtal

Förslag	Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige försäljning av fastigheten enligt villkoren i köpeavtalet.
Ärendets behandling	Under diskussionen föreslog fullmäktige Nyström att ärendet remitteras för beredning.  Förslaget förföll p.g.a bristande understöd.
Beslut	<b>Stadsfullmäktige beslöt sälja fastigheten 78-11-1150-1 vid adress Motorgatan 5 i enlighet med villkoren i köpeavtalet.</b>
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Denis Strandell, 019 220 31 Stf kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212

Sign till § 60

Stadsstyrelsen 02.09.2024 § 201  
69/10.00.00/2023

*Ärendets fortsatta behandling*

Stadsfullmäktige beslöt 21.11. 2023 § 60 sälja fastigheten 78-11-1150-1 vid adressen Motorgatan 5. Köpet har inte förverkligats i förväntad tidtabell. I stadsfullmäktiges beslut § 60 finns ingen utsatt tid för köpet.

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att till beslutet § 60 gällande försäljningen av fastigheten 78-11-1150-1 vid adressen Motorgatan 5 tilläggs följande villkor: Om inte köpet av fastigheten förverkligats senast 31.10.2024, upphävs § 60.
Beslut	Förslaget godkändes.
Tilläggsuppgifter	Stadsdirektör Petra Ståhl, 019 220 31 Kanslichef Hanna Höglund, 019 2203 212