

Försäljning av fastighet / Rydjeberget 2

Stadsstyrelsen 02.09.2024 § 196
392/10.00.02/2024

Stadsfullmäktige har 11.12.2018 § 63 beslutat att staden säljer vissa byggnader som blivit obehövlige. I samma beslut har stadsfullmäktige berättigat stadsstyrelsen att fatta nödvändiga beslut om försäljningen och överenskomma om närmare villkor för försäljningen.

Fastigheten 78-408-8-8-8 adress Rydjeberget 2, enligt bifogade karta, har bjudits ut till försäljning på Huutokaupat.com under perioden 4 juli - 15 augusti 2024. Vid anbudsutgången var det högsta anbudet 93 000 €, vilket lämnades av en privatperson.

I försäljningsannonsen anges att marken säljs med byggnaden. Gränserna för den mark som ska överlåtas fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av den 16 mars 2023 § 49.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 sälja ett ca 1098 m² stort outbrutet område enligt bifogade karta av fastigheten 78-408-8-8-8 samt på det outbrutna området belägna byggnader (objektet Rydjeberget 2) till en privatperson för ett försäljningspris om 93 000 euro.

Marken kommer att säljas tillsammans med byggnaden. Gränserna för den mark som överlåtts fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av 16 mars 2023 § 49. Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas.

Ärendets behandling

Under diskussionen tillade stadsdirektören till förslaget ett omnämnande att köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt i enlighet med föredragandens gjorda tillägg föreslå med stöd av stadsfullmäktiges beslut 11.12.2018 § 63 att ett ca 1098 m² stort outbrutet område enligt bifogade karta av fastigheten 78-408-8-8-8 samt på det outbrutna området belägna byggnader (objektet Rydjeberget 2) säljs till en privatperson för ett försäljningspris om 93 000 euro.

Marken kommer att säljas tillsammans med byggnaden. Gränserna för den mark som överlåtts fastställs i enlighet med miljönämndens beslut av 16 mars 2023 § 49. Om försäljningen inte har slutförts senast den 29.11.2024 kommer försäljningsbeslutet att upphävas. Köpebrevet godkänns skilt av stadsstyrelsen.

Tilläggsuppgifter

Stadsdirektör Petra Ståhl, 040 135 9599
Chefen för intern service Bengt Lindholm, 019 2203 291