

## Tulluddens vattenförsörjning

HVA 03.10.2023 § 59

Detaljplanen för Tulluddens strandområde har godkänts (obs: har ännu inte vunnit laga kraft). Vattenförsörjningssituationen i området behöver klargöras. En av de frågor som ska utredas är en eventuell inlösen av befintliga tomtledningar.

Förslag (Varjus)                      Direktionen beslutar att påbörja utredningarna på området.

Beslut                                      Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter                      Hangö Vatten affärsverkschef Sanna Varjus, 040 505 6498

HVA 25.04.2024 § 24

Detaljplanen för Tulluddens strand har godkänts vunnit laga kraft. Längs gatan benämnd Tulluddens strandstig har nya områden för bebyggelse planlagts: KL-2/s (kvartersområde för affärsbyggnader) och ett P-område (kvartersområde för servicebyggnader).

Arrangerandet av vattenförsörjningen på området har blivit aktuellt, eftersom de detaljplanerade områdena enligt det nuvarande verksamhetsområdesbeslutet (från år 2005) utgör Hangö Vattens verksamhetsområden. Tidigare fanns på detta område inga i detaljplanen anvisade områden för byggnader.

En café- och serviceföretagare har dock tillfälligt varit verksam på området och har byggt vatten- och avloppsledningar till området. Avtalen mellan staden och företagaren har löpt ut, således har företagaren låtit avlägsna byggnaderna och städat upp området i början av år 2024.

Ägaren till vatten- och avloppsledningarna har tillhandahållit kostnadsuppgifter från rörens byggnadstidpunkt, dvs. från år 2018. Vattenledningen har varit i bruk, men avloppsledningen har inte använts. Deras funktionalitet har kontrollerats av Hangö Vattens personal. Placeringen av rören har redan i byggnadsskedet kartlagts på Hangö Vattens ledningskarta. Rörens dimensioner är sådana att de med en normal vattenförbrukning räcker för en eller två aktörer (t.ex. en restaurang med sociala utrymmen).

Hangö Vatten har föreslagit ägaren att köpa dem för ett maximalt pris på 8 500 € (+ moms). Hangö Vatten får ytterligare kostnader för anskaffning av en avloppsvattenpumpstation och en svallbrunn vid tryckavloppets utsläppspunkt. Anskaffningskostnaden belastar driftsbudgetssidan eftersom den understiger 10 000 €.

\*/\*                                      Bilaga  
- Köpebrev

Förslag (Varjus)                      Direktionen beslutar att Tulluddens vatten- och avloppsledningar inköps till ett pris av högst 8 500 € (+ moms) i enlighet med bifogade köpebrev.

Beslut                                      Direktionen beslöt att bordlägga ärendet.

Tilläggsuppgifter                      Hangö Vatten affärsverkschef Sanna Varjus, 040 505 6498

HVA 10.06.2024 § 31  
633/14.05.00/2023

Fortsatt behandling av bordlagt ärende.

\*/\*

Bilaga  
- Köpebrev

Förslag (Varjus)

Direktionen beslutar att Tulluddens vatten- och avloppsledningar inköps till ett pris av högst 8 500 € (+ moms) i enlighet med bifogade köpebrev.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Hangö Vatten affärsverkschef Sanna Varjus, 040 505 6498