



Miljönämnden

Tid 30.05.2024 klo 17:00 -

Plats Tekniska och miljöverkets mötesrum, Sandövägen 2

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 58	Anmälningssärenden	4
§ 59	Övriga ärenden	5
§ 60	Byggnadsinspektörens beslutsförteckning	6
§ 61	Stadsgeodetens beslutsförteckning	7
§ 62	Avdelningschefernas beslutsförteckning	8
§ 63	Beslut över bulleranmälan, friluftskonsert i samband med Försvarsmaktens fanfest	9
§ 64	Beslut över bulleranmälan, FSG-gymnastikfestival	10
§ 65	Beslut över bulleranmälan, Forneldarnas natt och restaurang Beachbar Plagens terrassmusik	11
§ 66	Försäljning av industritomt / Ässjegränd 14	12
§ 67	Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 866; framläggning till påseende	13
§ 68	Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 1150; framläggning till påseende	14
§ 69	Tomtindelning för kvarter 1804; framläggning till påseende	15
§ 70	Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 2601; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse	16
§ 71	Start av detaljplaneändring för Tegelbruksvägen /Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning	17
§ 72	Påbörjande av detaljplan för Stormossens solkraftverk /Anhängiggörande av detaljplanen / Godkännande av plankonsult och program för deltagande och bedömning	18
§ 73	Undantag från detaljplanebestämmelser; Tegelbruksvägen	20
§ 74	Undantag från detaljplanebestämmelsen; Boulevarden 19	26
§ 75	Bygglov Skvärgatan 1	28
§ 76	Rättelseyrkan på byggnadsinspektörens beslut.	29



Tid 30.05.2024 klo 17:00 -

Plats Tekniska och miljöverkets mötesrum, Sandövägen 2

Deltagare

Närvarande	Horn Stephan	ordförande
	Kavander Jouko	vice ordförande
	Dannberg Mats	ledamot
	Huldin Tuula	ledamot
	Sirviö Kaisa-Marja	ersättare
	Hovi Marja-Liisa	ledamot
	Rahkola Päivi	ledamot
	Nyström Rolf	ledamot

Frånvarande Heina Janina
Immonen Jarkko
Rönblad Tom
Kaartinen Jukka

Övriga	Kukka-Maaria Luukkonen	stadsgeodet
	Anders Welander	byggnadsinspektör
	Maria Degerlund	miljövårdschef
	Gunilla Fjäder-Rehn	sekreterare

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Beslut Ordförande konstaterade sammanträdet lagligt sammankallat och beslutfört.

Val av protokolljusterare

Beslut Till protokolljusterare valdes Mats Dannberg och Päivi Rahkola, i reserv Jouko Kavander.

Underskrifter

Stephan Horn
ordförande

Gunilla Fjäder-Rehn
sekreterare

Behandlade ärenden 58 - 76

Justering av protokoll

Mats Dannberg
protokolljusterare

Päivi Rahkola
protokolljusterare



Protokollet framlagt till påseende

7.6.2024 på stadens web-sidor

Intygar

Gunilla Fjäder-Rehn
Sekreterare



Miljönämnden

§ 58

30.05.2024

Anmälningsärenden

Miljönämnden 30.05.2024 § 58

Stadsgeodeten informerade nämnden om följande:

- det har gjorts tillgänglighets beskrivning angående stadens händelseplatser

Byggnadsinspektören informerade nämnden om följande:

- om miljöpriset annonseras bl.a. på Facebook för att få mer synlighet och därmed eventuellt fler förslag på pristagare

Miljövårdschefen informerade nämnden om följande:

- rekryteringen av miljövårdsinspektör påbörjas igen på miljövårdsavdelningen

Förslag (Luukkonen)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden

§ 59

30.05.2024

Övriga ärenden

Miljönämnden 30.05.2024 § 59

Det fanns inga övriga ärenden.

Förslag (Luukkonen)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden

§ 60

30.05.2024

Byggnadsinspektörens beslutsförteckning

Miljönämnden 30.05.2024 § 60

Byggnadsinspektörens beslutsförteckning 22.4.2024, § 36 – § 51 som kompletterande material.

Förslag (Welander)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden

§ 61

30.05.2024

Stadsgeodetens beslutsförteckning

Miljönämnden 30.05.2024 § 61

Stadsgeodetens beslutsförteckning 22.5.2024, §35 – §37 som kompletterande material.

Förslag (Luukkonen)

Antecknas för kännedom.

Beslut

Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Miljönämnden

§ 62

30.05.2024

Avdelningschefernas beslutsförteckning

Miljönämnden 30.05.2024 § 62

Avdelningschefernas beslutsförteckning som kompletterande material.

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar konstatera att beslutsförteckningen 13.4 – 21.5.2024 inte innehöll sådana ärenden, som miljönämnden enligt 92 §:n i kommunallagen skulle ta till behandling.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Miljövårdschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden

§ 63

30.05.2024

Beslut över bulleranmälan, friluftskonsert i samband med Försvarmaktens fanfest

Miljönämnden 30.05.2024 § 63
223/11.05.02/2024

Försvarmakten har den 15.4.2024 lämnat in en i miljöskyddslagen (527/2014) § 118 avsedd bulleranmälan. Bulleranmälan har kompletterats 21.4 och 23.4.2024. Anmälan gäller utomhuskonserten som ordnas i samband med Försvarmaktens fanfest i Hangö, i adressen Appelgrensvägen 10 (Casinoparken). Enligt bulleranmälan orsakar evenemanget speciellt störande buller 4.6.2024 då utomhuskonserten ordnas. Bullret uppstår från ljudåtergivningsanordningarna (testning av anordningarna och utomhuskonsert).

Bulleranmälan kungjordes på Hangö stads hemsidor 24.4-12.5.2024. Under tiden då anmälan var till påseende lämnades inga anmärkningar eller åsikter.

Enligt miljöskyddslagens § 118 ska en verksamhetsutövare göra en anmälan till miljöförvaltningsmyndigheten om till exempel buller ifall det kan antas bli speciellt störande. Enligt § 122 i samma lag ska myndigheten med anledning av en anmälan enligt 118 § meddela ett beslut. Beslutet ska förenas med behövliga villkor om förebyggande och hindrande av förorening av miljön och om fullgörande av de skyldigheter enligt avfallslagen som gäller ordnande av verksamheten. Beslutet får dessutom förenas med villkor om kontroll av verksamheten och information till invånarna.

/

Bilagor

- Beslut över bulleranmälan (förslag)
- Bulleranmälan

Förslag (Degerlund)

Med anledning av Försvarmaktens bulleranmälan gällande musikevenemanget vid Försvarmaktens fanfest meddelar miljönämnden ett beslut enligt bilagan.

Denna paragraf justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.
Paragrafen justerades omedelbart.

Tilläggsuppgifter

Miljöförvaltningschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden

§ 64

30.05.2024

Beslut över bulleranmälan, FSG-gymnastikfestival

Miljönämnden 30.05.2024 § 64
240/11.05.02/2024

Hejdi r.f. har den 30.4.2024 lämnat in en i miljöskyddslagen (527/2014) § 118 avsedd bulleranmälan. Bulleranmälan har kompletterats 2.5.2024. Anmälan gäller Finlands Svenska Gymnastikförbunds gymnastikfestival som i år ordnas av förbundet och den lokala gymnastikföreningen Hejdi r.f. på Rukki Arenan (Idrottsgatan 2) och i Casinoparken (Appelgrensvägen 10) i Hangö. Enligt bulleranmälan orsakar evenemanget speciellt störande buller 14 – 16.6.2024 då musik spelas i samband med festivalens gymnastikövningar och huvudfest. Bullret uppstår från ljudåtergivningsanordningarna.

Bulleranmälan kungjordes på Hangö stads hemsidor 2.5 - 13.5.2024. Under tiden då anmälan var till påseende lämnades inga anmärkningar eller åsikter.

Enligt miljöskyddslagens § 118 ska en verksamhetsutövare göra en anmälan till miljöförvaltningsmyndigheten om till exempel buller ifall det kan antas bli speciellt störande. Enligt § 122 i samma lag ska myndigheten med anledning av en anmälan enligt 118 § meddela ett beslut. Beslutet ska förenas med behövliga villkor om förebyggande och hindrande av förorening av miljön och om fullgörande av de skyldigheter enligt avfallslagen som gäller ordnande av verksamheten. Beslutet får dessutom förenas med villkor om kontroll av verksamheten och information till invånarna.

/

Bilagor

- Beslut över bulleranmälan (förslag)
- Bulleranmälan (delvis på finska)

Förslag (Degerlund)

Med anledning av Hejdi rf:s bulleranmälan gällande FSG -gymnastikfestivalen meddelar miljönämnden ett beslut enligt bilagan.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Miljöförvaltschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden

§ 65

30.05.2024

Beslut över bulleranmälan, Forneldarnas natt och restaurang Beachbar Plagens terrassmusik

Miljönämnden 30.05.2024 § 65
182/11.05.02/2024

Hanko Beach Club Oy Ab har den 3.4.2024 lämnat in en i miljöskyddslagen (527/2014) § 118 avsedd bulleranmälan, som kompletterades den 12.4, 23.4 och 24.4.2024. Bulleranmälan gäller en utomhuskonsert under evenemanget Forneldarnas natt som ordnas den 31.8.2024 på stranden Plagen i Hangö invid restaurang Beachbar Plagen (adress Appelgrensvägen 12b), samt 2) musikframträdanden på restaurang Beachbar Plagens uteterrass (adress Appelgrensvägen 12b) sommarsäsongen 2024. Enligt bulleranmälan orsakar verksamheten speciellt störande buller 14.6 – 31.8.2024, bullret härstammar från ljudåtergivningsanordningarna (live band och DJ).

Bulleranmälan kungjordes på Hangö stads hemsidor 25.4. – 13.5.2024. Över bulleranmälan inlämnades under tidsfristen inga påminnelser.

Enligt miljöskyddslagens § 118 ska en verksamhetsutövare göra en anmälan till miljöförvaltningsmyndigheten om till exempel buller ifall det kan antas bli speciellt störande. Enligt § 122 i samma lag ska myndigheten med anledning av en anmälan enligt 118 § meddela ett beslut. Beslutet ska förenas med behövliga villkor om förebyggande och hindrande av förorening av miljön och om fullgörande av de skyldigheter enligt avfallslagen som gäller ordnande av verksamheten. Beslutet får dessutom förenas med villkor om kontroll av verksamheten och information till invånarna.

/

Bilagor

- Beslut över bulleranmälan (förslag)
- Bulleranmälan

Förslag (Degerlund)

Med anledning av Hanko Beach Club Oy Ab:s bulleranmälan gällande utomhuskonserten under evenemanget Forneldarnas natt samt musikframträdanden på restaurang Beachbar Plagens uteterrass meddelar miljönämnden ett beslut enligt bilagan.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Miljöförvaltschef Maria Degerlund, 040 135 9299



Miljönämnden

§ 66

30.05.2024

Försäljning av industritomt / Ässjegränd 14

Miljönämnden 30.05.2024 § 66
1/10.00.02/2024

K.Oy Hangon Ahjokuja 14 ansöker om att få köpa sin arrendetomt, fastighetsbeteckning 78-4-4003-7. Tomtens adress är Ässjegränd 14 och dess areal är 3 199 m². Tomten är en industritomt enligt detaljplanen från år 1983. Tomten är belägen på grundvattenområde.

De av stadsfullmäktige fastställda allmänna inlösningsvillkoren för industritomter uppfylls.

Priset för tomten fastställs enligt kvadratmeterpriset som stadsfullmäktige godkänt 10.3.2010 och som stadsgeodeten justerat 11.1.2024 och är 48.144,95 €.

Kompletterande material

- Ansökan

/

Bilagor

- Tomtkarta
- Lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar sälja tomten, fastighetsbeteckning 78-4-4003-7, åt K.Oy Hangon Ahjokuja 14 för en köpesumma på 48.144,95 €. I köpebrevet tilläggs att tomten är belägen på grundvattenområde, vilket även ska meddelas vid framtida fastighetsöverlåtelse. I övrigt säljs tomten med sedvanliga köpevillkor. Köpet ska göras inom fyra månader från att detta beslut vunnit laga kraft.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 67

30.05.2024

Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 866; framläggning till påseende

Miljönämnden 30.05.2024 § 67
273/10.01.00/2024

Detaljplanändring för Åldermansgatan har trätt i kraft 16.5.2024.

Det uppgjorda förslaget till ändring av tomtindelning följer detaljplanen.

/

Bilagor

- förslaget till ändring av tomtindelning för en del av kvarter 866
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till ändring av tomtindelning till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 68

30.05.2024

Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 1150; framläggning till påseende

Miljönämnden 30.05.2024 § 68
274/10.01.00/2024

Ändring av tomtindelning har blivit aktuellt efter att staden har sålt tomten 78-11-1150-8 samt ett outbrutet område från fastigheten 78-408-18-0. Det uppgjorda förslaget till tomtindelning följer köpebrevet.

/

Bilagor

- förslag till ändring av tomtindelning för en del av kvarter 1150
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till ändring av tomtindelning till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 69

30.05.2024

Tomtindelning för kvarter 1804; framläggning till påseende

Miljönämnden 30.05.2024 § 69
275/10.01.00/2024

Detaljplanen för Sandö har trätt i kraft 17.9.2020. Staden har köpt kvarteret 1804. Köpebrevet är undertecknat 14.2.2024.

Det uppgjorda förslaget till tomtindelning följer detaljplanen.

Kompleterande material

- förslag till tomtindelning för kvarter 1804
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar framlägga förslaget till tomtindelning till påseende enligt MBF 39 § i minst 14 dagar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekreterare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 70

30.05.2024

Ändring av tomtindelning för en del av kvarter 2601; godkännande och bestämmelse angående ikraftträdelse

Miljönämnden 30.05.2024 § 70
663/10.01.00/2023

Stadsstyrelsen har 18.3.2024 reserverat ett outbrutet område av tomtindelningstomt 78-26-2601-2. Utarbetad tomtindelning följer stadsstyrelsens reservering.

Enligt MBF 39 § 3 moment kan ett förslag för tomtindelning godkännas utan att lägga förslaget till offentligt påseende då alla de som saken gäller skriftligt har godkänt tomtindelningsförslaget.

I enlighet med MBL 202 § kan ett beslut gällande tomtindelning fastställas att träda i kraft före det vunnit laga kraft. Besvärsinstansen kan förbjuda att beslutet verkställs. Ifall en bestämmelse om omedelbar ikraftträdelse inte ges träder ändringen av tomtindelningen i kraft i enlighet med MBF 39 § när beslutet om godkännande vunnit laga kraft.

Kompleterande material

- förslaget till ändringen av tomtindelningen för en del av kvarter 2601
- lägeskarta

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar godkänna förslaget till ändring av tomtindelning för en del av kvarter 2601 och bestämmer att tomtindelningen träder i kraft omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Markanvändningssekretare Aki Uusitalo, 040 1359 287
Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 71

30.05.2024

**Start av detaljplaneändring för Tegelbruksvägen /
Anhängiggörande av detaljplaneändring / Godkännande av program för deltagande och bedömning**

Miljönämnden 30.05.2024 § 71
276/10.02.00/2024

Planeringsområdet befinner sig i 6:e stadsdel. Området begränsas i väster med Tegelbruksvägen och i öster med Hagagatan. I norr gränsar området till grönområdet. Området omfattar gatuområden, kvarteren 632, 636, 639 samt grönområdet mellan dem.

I stamstadens generalplan (2013) har planområdet i huvudsak anvisats som bostadsområde dominerat av fristående småhus (AP).

Detaljplaneändringen finns i det av kommunfullmäktige godkända planlägningsprogrammet och har som huvudmål att planera småhustomter i området.

Detaljplanen görs som stadens eget arbete.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 30.5.2024
- Planeringsområdets avgränsning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar att

- anhängiggöra detaljplaneändring för Tegelbruksvägen.
- godkänna att planen görs som stadens eget arbete
- godkänna programmet för deltagande och bedömning per 30.5.2024.

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Stadsstyrelsen	§ 56	18.03.2024
Miljönämnden	§ 72	30.05.2024

**Påbörjande av detaljplan för Stormossens solkraftverk /
Anhängiggörande av detaljplanen / Godkännande av plankonsult och program för deltagande och
bedömning**

Stadsstyrelsen 18.03.2024 § 56

Arrendatorn Better Energy Finnish Solar 315 Oy (med fullmakt Forus Oy) anhåller om att stadsstyrelsen ska påbörja detaljplaneringen på områden de arrenderat på det sk. Stormossen området.

Storleken på området är 57 ha och där planeras en solkraftsanläggning.

För tillfället finns inte på området gällande detaljplan. I generalplanen är området till en del rekreatiomsområde och delvis mark- och skogsekonomiområde.

Samma aktör har för avsikt att bygga en solkraftsanläggning även på områdets norra sida och önskar att den kan förverkliga Stormossens område samtidigt med området på Östra Industriomsområdet som erhållit bygglov uppskattningsvis 2026.

Sökanden meddelar att den står för kostnaderna som uppstår med planläggningsprocessen.

Bilaga

- karta över området

Kompletterande material

- planläggningsanhållan
- fullmakter
- arrendekontrakt och utredning över överföring av arrendekontrakten
- handelsregisterutdrag

Förslag	Stadsstyrelsen beslutar påbörja detaljplaneläggningen på området i enlighet med kartbilagan. Arrendatorn/sökanden står för planläggningskostnaderna och föreslår planläggaren för projektet. Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.
Beslut	Stadsstyrelsen beslöt påbörja detaljplaneläggningen på området i enlighet med kartbilagan. Arrendatorn/sökanden står för planläggningskostnaderna och föreslår planläggaren för projektet. Ärendet sänds till miljönämnden för beredning. Miljönämnden godkänner planläggaren.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Stadsstyrelsen § 56 18.03.2024
Miljönämnden § 72 30.05.2024

Miljönämnden 30.05.2024 § 72
96/10.02.00/2024

Planområdet ligger cirka 4 km öster om Hangö centrum, på Stormossens område invid återvinningsstationen. Området omfattar delar av fastigheterna 78-408-18-0, 78-403-2-323 och 78-403-2-170 och dess areal är cirka 57 ha.

Detaljplanens mål är att möjliggöra placeringen av ett solkraftverk på området.

I planområdets norra del gäller Stamstadens generalplan (2013), där området är anvisat som närrekreationsområde (VL). I planområdets östra del gäller (1987), där området är anvisat som jord- och skogsbruksområde (MMV). Generalplanen för inkorporeringsområdena är en s.k. generalplan utan rättsverkiningar.

Arrendatorn ansvarar för planläggningskostnaderana och föreslår arkitekt SAFA Julia Virkkala/ FCG Oy till den som utarbetar planen (plankonsult).

Program för deltagande och bedömning för planprojektet är utarbetad i samråd med markanvändningsavdelningen.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 30.5.2024
- Planeringsområdets avgränsning

Kompletterande material

- CV, Julia Virkkala
- Förslag till ansvarig plankonsult

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beslutar att

- anhängiggöra detaljplanen för Stormossens solkraftverk
- godkänna arkitekt SAFA Julia Virkkala till den som utarbetar planen (plankonsult); stadens sköter administrativa behandlingsprocessen
- godkänna programmet för deltagande och bedömning per 30.5.2024.

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) finns till påseende på stadens webbplats samt vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. PDB uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång.

Programmet för deltagande och bedömning sänds till stadsstyrelsen för kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

Undantag från detaljplanebestämmelser; Tegelbruksvägen

Miljönämnden 20.04.2023 § 68

Telia Oyj har lämnat in en ansökan gällande byggande av en basstation för mobilkommunikation på fastigheten 78-408-18-0, i adress Tegelbruksvägen, för att förbättra nivån av mobiltjänsterna i området. Även andra teleoperatörer kan installera sina utrustningar och antenner i basstationen. Basstationen består av en 40 m hög fristående fackverksmast och ett utrustningskydd på ca 8,5 m².

Ansökan har inlämnats 31.10.2022 via Lupapiste.

Åtgärden enligt ansökan kräver undantag i enlighet MRL 171 § eftersom byggandet avviker från detaljplanens användningsändamål.

171.1-2 § (18.3.2016/196)

Behörighet att bevilja undantag och förutsättningarna för undantag

Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det:

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen,*
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården,*
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön, eller*
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.*

Arrendeområdets areal är ca 60 m² och arrendeavtalet för det aktuella området gäller 1.7.2022 - 31.12.2026. Området har en gällande detaljplan nr. 122 från 1982. I planen är markerad med VP-markeringen = Park. I stamstadens generalplan området har AP-beteckning.

Sökanden motiverar projektet med att mastens placering är på detaljplanområdet med beteckning VP. Basstationens arrendeområde är 60 m².

Detaljplanerna i närområdet har inte ett lämpligt ET-område där basstationen skulle kunna placeras enligt planen. Det behövs dock en basstation i området för att förbättra de telekommunikationstjänster som behövs för att samhället ska fungera. Området som krävs av basstationen är rätt så litet, så skadan som orsakas av basstationen för användningen av parken är minimal.



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

Hangö Vatten och kommuntekniska avdelningen (park och skog) har gett utlåtande om ansökan.

Staden har hört grannarna. Det har meddelats via kungörelse på stadens webbplats 17.2.2023 och i tidningen Etelä-Uusimaa 21.2.2023 om att ansökan har anhängiggjorts.

Åtta anmärkningar lämnades in till staden inom tidsfristen. Anmärkningarna är gjorda av invånarna i de närmaste husen. Anmärkningarna som kompletterande material.

Sökanden, Telia Oyj, har gett sitt bemötande till anmärkningarna.

En vägförbindelse till byggplatsen kan ordnas via Tegelbruksvägen. Påverkan på skogsområdet kommer att vara små, eftersom byggplatsen är liten i storlek och det inte finns något behov av att utföra storskaliga grävarbete på grund av byggandet. Endast ett fåtal träd måste huggas ner. Basstationens trafik under byggandet och byggarbeten förorsakar vissa störningar för närboende och användare av motionsspåret. Detta är dock en tillfällig och kortsiktig nackdel.

Basstationens placering stör inte användningen av skogsområdet för rekreation.

/

Bilagor

- lägeskarta
- situationsplan
- utlåtanden

Kompletterande material

- visualiseringspresentation
- anmärkningar
- sökandens bemötande till anmärkningarna
- hyreskontrakt

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beviljar med stöd av MBL 171 § undantag för uppförandet av en mobil basstation på fastigheten 78-408-18-0, i adress Tegelbruksvägen, i enlighet med situationsplanen. Beslutet kommer att möjliggöra bättre teleförförbindelser i området. Basstationen består av en 40 m hög fristående fackverksmast och ett utrustningsskydd på ca 8,5 m².

Behövlig markareal för basstation är liten. Mastens verkningar i stadsbilden och till närmiljön är ringa.

Området bör inhägnas. Byggandets exakta placering inom arrendeområdet samt



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

andra nödvändiga arrangemang avgörs i samband med behandling av åtgärdsstillståndet.

Undantaget medför inte olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen och strider inte heller i övrigt mot med villkor för undantag enligt § 171 i MBL.

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande åtgärdsstillstånd.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Ärendets behandling Jouko Kavander föreslog, att undantaget inte beviljas. Platsen är inte lämplig. Rolf Nyström understödde Kavanders förslag.

I rösträkningen fick föredragandes förslag inga röster och Jouko Kavanders förslag 9 röster. Nämnden var därmed enhälligt för Kavanders förslag.

Beslut Miljönämnden beslöt enhälligt att inte godkänna undantaget.

Beslutet ges efter anslaget.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Tillståndsbererande Maria Taipale 040 1359 285

Miljönämnden 28.09.2023 § 141

Helsingfors förvaltningsdomstol begär miljönämndens utlåtande angående Telia Towers (Telia) besvär över miljönämndens beslut 20.4.2023 § 68. Nämnden har genom sitt beslut inte beviljat Telia Towers undantagstillstånd för byggande av en mobil basstation på fastigheten 78-408-18-0. Tilläggstid för utlåtandet har beviljats till den 6.10.2023.

Telia har ett markarrendeavtal med staden för det område där den föreslagna basstationen med anläggningsutrymmen avses placeras.

Telia anser att Hangö stad, utöver att den borde ha beviljat undantagstillståndet i enlighet med ansökan om undantagslov, har brutit mot sin skyldighet enligt förvaltningslagen att motivera sitt beslut i ärendet.

Telia framför också att föredraganden i sitt beslutsförslag förordade att undantaget skulle beviljas och att de för beslutsfattandet införskaffade två utlåtandena (kommuntekniska avdelningen och Hangö Vatten) ställde sig positiva till ärendet ur Telias synvinkel. Ett särskilt skäl har också angetts för undantaget.



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

/

Bilagor

- Begäran om utlåtande
- Besvär

Kompletterande material

- Bildbilaga av Tegelbruksvägen
- Bilder på master mitt i bosättning
- Fullmakt
- Utdrag ur handelsregistret, ansvarspersoner och firmatecknare

Förslag (Luukkonen)

Nämnden konstaterar i sitt utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol följande:

Telias basstation, till vilken hör en 40 m hög mast, skulle ha placerats på ett detaljplanenligt parkområde. Avståndet till närmaste hus skulle ha varit 34 m. Området har i den rättsverkande generalplanen för stamstaden en AP-beteckning (bostadsområde dominerat av fristående småhus).

Närområdets invånare har i stor utsträckning motsatt sig projektet.

Utifrån den prövningsrätt/ ändamålsenlighetsprövning lagen tillåter har nämnden kunnat besluta att inte bevilja undantaget. Enligt nämndens uppfattning är platsen inte lämplig för ändamålet. Även om föredraganden i sitt beslutsförslag förordade att undantaget skulle beviljas, meddelade hen inte avvikande åsikt till det slutliga beslutet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Miljönämnden 18.04.2024 § 51

Helsingfors förvaltningsdomstol har avgjort ärendet. Den har förkastat underbesvärvarande miljönämndens beslut och remitterar ärendet till ny behandling.

/

Bilaga

- Helsingfors förvaltningsdomstolens beslut 22.3.2024

Förslag (Luukkonen)

Nämnden antecknar i detta skede Helsingfors förvaltningsdomstolens beslut i ärendet för kännedom.



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

Beslut Antecknades för kännedom.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Miljönämnden 30.05.2024 § 73
223/10.03.00.02/2023

Helsingfors förvaltningsdomstol konstaterar i sitt beslut att det av det överklagade beslutet inte framgår vilka faktorer som har påverkat beslutet och inte heller vilka tillämpade stadganden beslutet grundar sig på. I beslutet konstateras endast att platsen inte är lämplig. Miljönämndens utlåtande till förvaltningsdomstolen ger ingen anledning att bedöma saken annorlunda. Det har inte i ärendet framkommit någon orsak till varför motiveringar inte har framlagts (45 kap. 2 § förvaltningslagen). Nämndens beslut har, i strid med föredragandens beslutsförslag, fattats på förslag av en ledamot i nämnden.

Miljönämndens beslut har upphävts och ärendet har remitterats till nämnden för ny handläggning.

Det hade inte till den 13.5.2024 av Högsta förvaltningsdomstolen ansökts om besvär rätt över Helsingfors förvaltningsdomstols beslut.

Området där masten och basstationen avses placeras arrenderas av staden. Avtalet gäller till och med den 31.12.2026. Enligt punkt 8 i arrendeavtalet förbinder sig arrendatorn att vid arrendetidens utgång från arrendeområdet avlägsna all utrustning, anläggningar m.m. som tillhör arrendatorn. I annat fall har staden rätt att låta utföra nämnda arbeten på arrendatorns bekostnad.

/

Bilagor

- situationsplan
- lägeskarta
- utlåtanden

Kompletterande material

- visualiseringspresentation
- anmärkningar
- sökandens bemötande till anmärkningarna
- hyreskontrakt

Förslag (Luukkonen) Miljönämnden beviljar med stöd av MBL 171 § undantag för uppförandet av en mobil basstation på fastigheten 78-408-18-0, vid adress Tegelbruksvägen, i enlighet med situationsplanen. Beslutet kommer att möjliggöra bättre teleförbindelser i området. Basstationen består av en 40 m hög fristående fackverksmast och ett utrustningsskydd på ca 8,5 m².



Miljönämnden	§ 68	20.04.2023
Miljönämnden	§ 141	28.09.2023
Miljönämnden	§ 51	18.04.2024
Miljönämnden	§ 73	30.05.2024

Behövlig markareal för basstation är liten. Mastens verkningar i stadsbilden och till närmiljön är ringa. Området där masten och basstationen placeras arrenderas av staden och arrendet gäller till och med den 31.12.2026.

Området bör inhägnas. Byggandets exakta placering inom arrendeområdet samt andra nödvändiga arrangemang avgörs i samband med behandling av åtgärdstillståndet. Det finns en parktransformator nära basstationen; den skall beaktas vid genomförandet.

En ändring av detaljplanen för området har inletts. I samband med planläggningen är det möjligt att bedöma om en permanent plats för masten och basstationen kan anvisas.

På så sätt genomfört medför undantaget inte olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen och strider inte heller i övrigt mot med villkor för undantag enligt § 171 i MBL.

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande åtgärdstillstånd.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Ärendets behandling	Nämnden förde en diskussion i ärendet och beslutade enhälligt att remittera ärendet för tilläggsutredning.
Beslut	Miljönämnden beslöt enhälligt att remittera ärendet för tilläggsutredning.
Tilläggsuppgifter	Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Miljönämnden

§ 74

30.05.2024

Undantag från detaljplanebestämmelsen; Boulevarden 19

Miljönämnden 30.05.2024 § 74
152/10.03.00.02/2024

Tomtägaren har lämnat in en ansökan för fastighet 78-1-105-1 gällande undantag från detaljplanebestämmelsen som anger andelen våningsyta som reserveras för arbetsplatser. Åtgärden förutsätter undantag enligt MBL 171 §.

Ansökan har inlämnats 15.3.2024 via Lupapiste- tjänsten, sökande har kompletterat ansökan 3.5.2024.

171.1-2 § (18.3.2016/196)

Behörighet att bevilja undantag och förutsättningarna för undantag Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det:

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen,
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården,
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön, eller
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Fastighetens areal är 1795 m2 och den är registrerad 15.10.2010. Fastigheten befinner sig på detaljplanens 001231 (2010) område, där fastigheten har en AL/s-beteckning:

Kvartersområde för bostads- affärs- och kontorsbyggnader. Område där miljö bevaras.

T=40%: Procentsats som anger den andel av våningsyta på tomt som vid beviljande av byggnadstillstånd minst bör reserveras för arbetsplatser.

På fastigheten finns tre byggnader: annan inkvarteringsanläggning (våningsyta 475 m2), småhus (våningsyta 435 m2) och ett egnahemshus (våningsyta 56 m2). Sökanden planerar att ändra byggnaden, vars huvudändamål är annan inkvarteringsanläggning, till en radhusbyggnad.

Sökande motiverar undantag bl.a. med att

- Boulevarden har mer och mer blivit en bostadsgata, och det finns inte aktörer till dess norra del för att idka affärsverksamhet.



Miljönämnden

§ 74

30.05.2024

- skyddade byggnader, så som den ifrågavarande, passar inte särskilt bra som affärsutrymme då man tar till beaktande dagens normer.
- användning, underhåll och skyddande av gamla, skyddade och nuförtiden främst till bostadsändamål passande byggnader, skulle vara bättre säkerställt utan krav på arbetsplatser eller affärlokaler.

Enligt stadens turistbyrå finns det efterfrågan mer en utbyt (speciellt under sommarmånaderna).

Staden har hört grannarna. En granne lämnade in en anmärkning angående buller från restaurangverksamheten på grannfastigheterna och dess möjliga påverkan på eventuell bostadsanvändning.

/

Bilagor:

- situationsplan
- lägeskarta

Kompletterande material

- projektbeskrivning
- grannens anmärkning

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden beviljar inte enligt MBL § 171 undantag för fastigheten 78-1-105-1 av planbestämmelsen som gäller den våningsyta som är reserverad för arbetsplatser. Det är inte motiverat att öka fast boendet på området.

Undantaget skulle medföra olägenheter med tanke på genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. Det finns behov också för arbetsplatsutrymmen i stamstaden. Arbetsplatserna förutsätter inte alltid affärslokal.

Beslutet ges efter anslag och det är i kraft i två (2) år under vilken tid det bör ansökas om ett motsvarande bygglov.

Beslutet delges Nylands närings-, trafik- och miljöcentral.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Planeringsassistent Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Miljönämnden

§ 75

30.05.2024

Bygglov Skvärgatan 1

Miljönämnden 30.05.2024 § 75
175/10.03.00.01/2024

Signum; 2024-24

Sökande; As Oy Hangon Viikinki

Byggplats; fastighet 78-3-303-5, Skvärgatan 1, 10900 HANGÖ

Åtgärd; Bygglov. Uppförande av två nybyggen. Det ena, ett parhus i två våningar det andra ett småvåningshus.

/

Bilagor

- situationsplan
- fasader

Kompletterande material

- planritningar
- skärningar
- gårdsritning
- områdesfasad
- färgsatta fasader
- Västra Nylands museums utlåtande
- räddningsmyndighetens utlåtande
- Hangö Vattens utlåtande
- utdrag av baskarttan
- detaljplaneutdrag
- tomtkarta

Grannarna har hörts av byggnadstillsynen under tiden 25.3.2024-15.4.2024 och inga anmärkningar har kommit.

Förslag (Welander)

Miljönämnden beslutar att godkänna As Oy Hangon Viikinki:s tillståndsansökan och beviljar det ansökta lovet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Miljönämnden

§ 76

30.05.2024

Rättelseyrkan på byggnadsinspektörens beslut.

Miljönämnden 30.05.2024 § 76
280/10.03.00.01/2024

Till miljönämnden har 6.5.2024 inlämnats en rättelseyrkan på byggnadsinspektörens 22.4.2024 § 42, signum 78-2024-29 gjorda beslut. Beslutet gäller utvidgning av egnahemshus på fastigheten 78-10-1009-6, på adressen Movägen 16, 10960 HANGÖ.

Bakgrund:

Till byggnadstillsynen har 18.2.2024 lämnats en lovansökan som berör utvidgning av egnahemshus. Grannhörande utfördes delvis av sökande och delvis som myndighetshörande. En granne lämnade en anmärkning i samband med grannhörandet.

Grannen framförde i sin anmärkning:

- Den planerade utvidgningen passar inte i miljön. Den planerade byggnaden skulle avvika avsevärt från den förefintliga byggnationen på området.
- Om den planerade utvidgningen godkänns kommer den att ha negativa påföljder för grannens fastighet såväl miljömässigt som ekonomiskt. Från den planerade tilläggsbyggnaden blir det direkt insyn till grannens fastighet. Detta medför olägenheter för användningen av berörda fastighet samt påverkar även den dess ekonomiska värde.

Sökanden uppdaterade sina planer med beaktande av den anmärkning som lämnats vid grannhörandet så att ett fönster togs bort från byggnadens fasad mot grannen.

Bygglov för utvidgning av egnahemshus beviljades den 22.4.2024 § 42, lovsignum 078-2024-29. Byggnadsinspektörens beslut med instruktioner för rättelseyrkan sändes till grannen som anmärkt över projektet. Grannen lämnade 6.5.2024 in ett rättelseyrkande över byggnadsinspektörens beslut.

Sammanfattning av rättelseyrkan:

- I första hand bör bygglov inte beviljas då den planerade utvidgningen inte passar i miljön. Den planerade byggnaden skulle avvika avsevärt från den förefintliga byggnationen på området.
- Om den planerade utvidgningen godkänns med de ändringar som gjorts efter vårt rättelseyrkande, kommer den att ha negativa påföljder för grannens fastighet, såväl miljömässigt som ekonomiskt. Från den planerade tilläggsbyggnaden blir det fortfarande direkt insyn till grannens fastighet. Detta medför olägenheter för användningen av fastigheten samt påverkar dess ekonomiska värde. För den händelse att miljönämnden anser att den planerade utvidgningen i övrigt uppfyller



Miljönämnden

§ 76

30.05.2024

villkoren för beviljande av bygglov, kräver grannen i andra hand att även det stora fönstret i fasaden mot dem tas bort från den planerade utvidgningen.

Kompletterande material

- rättelseyrkan
- sökandes genmäle till rättelseyrkan
- grannens anmärkning
- sökandes genmäle till anmärkning
- lovbeslut
- ritningar
- detaljplaneutdrag

Genmäle till rättelseyrkan:

- den framförd utvidgningen är enligt ikraftvarande detaljplan.
- detaljplanen tillåter byggande i två våningar. Den planerade utvidgningen bildar inte en full andra våning. I övre våningen kommer endast ett loft. Loftet uppfyller inte gällande rumshöjd och andra egenskaper krav för ett rum. Alltså är utvidgningen planerad betydligt lägre än vad detaljplanen möjliggör.
- utvidgningen kommer längre än 10 meter från grannens rå. Grannens bostadshus om framfört rättelseyrkandet befinner sig knappt 10 meter från sökandens gräns. Det vill säga att avståndet mellan de aktuella byggnaderna efter utvidgning blir cirka 20 meter.
- mellan den föreslagna tillbyggnaden och grannens bostadshus finns en befintlig ekonomibygnad på sökandes fastighet. Ekonomibygnaden hindrar insyn på grannens fastighet.
- i den planerade tillbyggnaden finns två fönster i fasaden mot grannen som framförde rättelseyrkandet. Ett mindre fönster på nedervåningen och ett annat större fönster på övervåningen. Den tidigare nämnda ekonomibygnaden hindrar utsikten direkt till grannens bostadshus från nedervåningens fönster. Det större fönstret på övervåningen är placerat i tillbyggnadens höga utrymme (öppet uppifrån och ned, ingen mellanvåning), vilket gör att fönstret ger ljus in i utrymmet, men från fönstret kan man inte se direkt in i grannens bostadshus eftersom det inte finns någon mellanbjälklag att stå på.

Förslag (Welander)

Nämnden avslår rättelseyrkandet och fastställer byggnadsinspektörens beslut.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Byggnadsinspektör Anders Welander, 019 220 3390



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 67, § 68, § 69, § 71, § 72

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallag.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 63, § 64, § 65

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. Besvär över den avgift som uppstår för behandlingen av ärendet anförs i samma ordning som besvär över huvudsaken.

Besvärstid

Detta beslut kungörs i enlighet med miljöskyddslagen på Hangö stads elektroniska anslagstavla (https://www.hanko.fi/sv/staden_och_beslutsfattande/beslutsfattande/kungorelser). Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7.) dagen efter publiceringstidpunkten.

Besvärsrätt

Rätt att anföra besvär har:

- 1) den som är part;
- 2) registrerade föreningar eller stiftelser vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön och inom vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna uppträder;
- 3) den kommun där verksamheten är placerad och andra kommuner inom vars område verksamhetens miljökonsekvenser uppträder;
- 4) närings-, trafik- och miljöcentralen samt den kommunala miljövårdsmyndigheten i den kommun där verksamheten är placerad och i kommunerna inom det område som påverkas av verksamheten;
- 5) myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.

Besvärsskriftens innehåll

I besvärsskriften, som riktas till Vasa förvaltningsdomstol, skall anges:

- det beslut i vilket ändring söks;
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena);
- grunderna för yrkandena;
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Besvären ska också innehålla uppgift om postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Bilagor till besvärsskriften

Till besvärsskriften skall följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning;



- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa;
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Tillställandet av besvärsskriften

Besvärsskriften med bilagor skall inom besvärstiden tillställas Vasa förvaltningsdomstol.

Ett besvär till förvaltningsdomstolen bör anföras skriftligen. Besväret kan levereras till förvaltningsdomstolen personligen eller genom sändebud eller ombud. Besväret kan även sändas per post, e-post, fax till förvaltningsdomstolens registratorskontor eller via förvaltningsdomstolarnas e-tjänst (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>).

Besvärshandlingarna bör vara framme hos förvaltningsdomstolen på besvärstidens sista dag senast kl. 16:15.

Vasa förvaltningsdomstols kontaktuppgifter

besöksadress: Korsholmsplanaden 43, 4. vån.
postadress: PB 204, 65101 Vasa
telefon: 029 56 42780 (registratorskontoret)
029 56 42611 (växeln)
telefax: 029 56 42760
e-post: vaasa.hao@oikeus.fi
öppethållningstider: kundbetjäningen är öppen vardagar kl. 08:00 – 16:15

Rättegångsavgift

Över förvaltningsdomstolens beslut uppbärs en rättegångsavgift. Mera information om avgiften kan sökas på förvaltningsdomstolens hemsida (<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/sv/index/utrattandeavarendenochoffentlighet/avgifter/rattegangsavgiftervidforvaltningsdomstolarna.html#>). Avgiften uppbärs inte ut när förvaltningsdomstolen ändrar på beslutet som ändring söks i till ändringssökandens förmån. Dessutom finns det en del ärendegrupper där ingen avgift uppbärs, t.ex. socialärenden, barnskyddsärenden och ärenden gällande mental hälsa. Mera information: Lag om domstolsavgifter 1455/2015 (finlex.fi).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 66

Anvisningar om hur man begär omprövning

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Miljönämnden i Hangö** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos **Miljönämnden i Hangö**.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
Telefonnummer: 019 220 31
Registraturens e-postadress: kirjaamo@hanko.fi

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.



I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 70, § 76

Besvärsanvisning

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföra besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol

Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Telefonnummer: 029 5642 069 (Ina/msa)

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

1. det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),



3. grunderna för yrkandena,
4. vad besvärshöjningen grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvaren ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvaren är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvaren ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvaren ska följande fogas:

1. det överklagade beslutet med besvärshöjning,
2. utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Hangö stads registratur.

Adress: Boulevarden 6, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 73, § 74, § 75

Besvärsanvisning

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Besvär över detta beslut får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av den som har besvärsrätt enligt särskilda bestämmelser i lag. En myndighet får även anföras besvär över beslutet om överklagandet är behövligt med anledning av det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Beslutet ges efter anslaget.

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet, vilket anses ha skett den dagen då beslutet gavs.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Beslutet anses dock ha kommit till *en myndighets* kännedom på ankomstdagen.

Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anføres hos Helsingfors förvaltningsdomstol förvaltningsdomstol

Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Telefonnummer: 029 5642 069 (Ina/msa)

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

1. det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),



3. grunderna för yrkandena,
4. vad besvärshöjningen grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvaren ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvaren är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvaren ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvaren ska följande fogas:

1. det överklagade beslutet med besvärshöjning,
2. utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos kommuns registratur.

Adress: Sandövägen 2, 10900 Hangö
E-postadress: kirjaamo@hanko.fi
Telefonnummer: 019 220 31