

Erikssons udden stranddetaljplan; Godkännande av stranddetaljplanen / Sfm-ärende

Miljönämnden 16.03.2023 § 46

1322/50.503/2021
MILJÖ 22.06.2021 § 115

Stranddetaljplanen har anhängiggjorts på markägarnas initiativ.

Planområdet omfattar fastigheterna Erikssons udden 78-401-8-22 och Erikssons udden I 78-401-8-30, som är belägna i Tvärminne ca 14 km från österut från Hangö centrum. Planområdets areal uppgår till ca 3,04 hektar.

Målet för stranddetaljplanen är att ta fasta på slutledningarna i natur- och miljöinventeringarna och att på vardera fastigheten anvisa en byggplats för en fritidsbostad med egen strand. Fastigheterna tillhör samma markägare.

Stranddetaljplanen uppgörs av DI Seppo Lamppu / Kiinteistökehitys ja Kaavoitus SKLM OY.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 7.6.2021

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden

1. antecknar för kännedom att stranddetaljplaneringen av fastigheterna Erikssons udden 78-401-8-22 och Erikssons udden I 78-401-8-30 har startat. Information om att planen anhängiggjorts kungörs,
2. beslutar att godkänna program för deltagande och bedömning per den 7.6.2021. Program för deltagande och bedömning kungörs till kännedom och det finns till påseende vid tekniska och miljöverket under hela den tid planeringsarbetet pågår. Planen uppdateras vid behov under planeringsarbetets gång

Program för deltagande och bedömning sänds för kännedom till stadsstyrelsen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter

Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Förslaget till stranddetaljplan har utarbetats av plankonsulten.

/

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 22.6.2021
- Planförslag per 22.2.2023
- Planbeskrivning per 22.2.2023

Kompletterande material

- Dimensioneringstabell och dimensionerande strandlinje
- Uppföljningsblankett

Förslag (Luukkonen)

Miljönämnden tar del av förslaget till Eriksson udden stranddetaljplan och beslutar föreslå för stadsstyrelsen, att

- framlägga planförslaget till offentligt påseende på stadens

hemsidor och vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med MBL 65 § och MBF 27 §

- utlåtanden om planförslaget begärs åtminstone av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Tillståndsbererande Maria Taipale, 040 1359 285

Stadsstyrelsen 11.04.2023 § 72

Bilagor

- Program för deltagande och bedömning per 22.6.2021
- Planförslag per 22.2.2023
- Planbeskrivning per 22.2.2023

Kompletterande material

- Dimensioneringstabell och dimensionerande strandlinje
- Uppföljningsblankett

Förslag Stadsstyrelsen beslutar enligt miljönämndens förslag

- framlägga planförslaget till offentligt påseende på stadens hemsidor och vid tekniska och miljöverket under minst 30 dagar i enlighet med MBL 65 § och MBF 27 §

- begära utlåtanden om planförslaget av myndigheter och samfund nämnda i programmet för deltagande och bedömning.

Ärendets behandling Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen informerade närmare om ärendet vid stadsstyrelsens möte.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Tillståndsbererande Maria Taipale, 040 1359 285

Stadsstyrelsen 08.04.2024 § 76
280/10.02.00/2023

Ärendets fortsatta behandling

Erikssons uddens förslag till stranddetaljplan har varit framlagt till påseende 29.5-30.6.2023.

Inga anmärkningar inlämnades.

Utlåtanden gav Västra Nylands museum, Västra Nylands räddningsverk, Nylands NTM-central, Försvarmakten, Caruna Oy, Hangö miljöförening, Sydspetsens miljöhälsa, direktionen för Hangö Vatten samt byggnadsinspektionen och miljöskyddet. Nylands förbund meddelade att den inte avger utlåtande.

Plankonsulten har upprättat bemötandena till erhållen respons.

Bilagor

- bemötanden till responsen över förslaget till stranddetaljplan
- planförslag per 27.2.2024
- planbeskrivning per 27.2.2024

Förslag Stadsstyrelsen godkänner bemötandena gällande förslaget till stranddetaljplan för Erikssons udden samt de föreslagna åtgärderna.

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den antecknar de godkända bemötandena för kännedom och godkänner planbeskrivningen och plankartan med bestämmelser för stranddetaljplanen för Erikssons udden per 27.2.2024.

Beslut Förslaget godkändes.

Tilläggsuppgifter Stadsgeodet Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281