

Osakkeenomistajat

PÄÄOMALAINA

Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43 on joutunut kassakriisiin johtuen kustannusten noususta. Yhtiön vuonna 2018 laadittu suunnitelma ei nyky maailman tilanteessa enää ole riittävä. Energiakulut ovat lähes tuplaantuneet ja korot nousseet useita prosenttiyksikköjä.

Liitteenä 16.1.2024 pidetyn hallituksen kokous pöytäkirja.

Hallituksen kokous päätti, että osakkeenomistajilta anotaan 1 miljoonan euron pääomalaina, Hangon Kaupungin laatiman Inspira raportin skenaario 3 perusteella. Hangon Kaupungin osalta tämä tarkoittaa, että päätös tulee tehdä kaupunginvaltuustossa, kun he kokoontuvat seuraavan kerran.

Yhtiön hallitus on jo aiemmin keväällä ollut lukuisia kertoja yhteydessä Osuuspankkiin ja pyrkinyt pidentämään laina-aikoja, sekä anonut käyttötilin limiittiä kassatilanteen tasaamiseksi. Pankki on todennut, että eivät voi nykyistä enempää lainoittaa yhtiötä ja peräänkuuluttaa omistajalta toimenpiteitä.

Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43 anoo pääomalainaa omistajilta, jotta yhtiön talous saadaan tasapainoon.

Pyydämme asian pikaista käsittelyä ja lainan nostoa mahdollisimman pian, jotta saamme kassatilanteen hallintaan.

Kunnioittaen,
Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43:n
hallituksen puolesta

Petra Lindström
toimitusjohtaja